



Comune di Bassano del Grappa

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Registro Unico	974 / 2016	Area	A2 - Servizi alla Persona, Operaestate e Spettacolo
-----------------------	------------	-------------	-----------------------------------------------------

OGGETTO: **INTERVENTI MOROSITA' INCOLPEVOLE. FONDO 2015 PER 2016. BENEFICIARIO C.C. /DAL MOLIN**

IL DIRIGENTE

Preso atto della seguente normativa

- A) **Decreto Legge 31 agosto 2013 n. 102** convertito con modificazioni dalla legge 28 ottobre 2013 n. 124, recante “*Disposizioni urgenti in materia di IMU, di altra fiscalità immobiliare, di sostegno alle politiche abitative e di finanza locale, nonché di cassa integrazione guadagni e trattamenti pensionistici*” che all’articolo 6, comma 5, (*Misure di sostegno all’accesso all’abitazione e al settore immobiliare*) istituisce presso il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti un Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli con una dotazione di 20 milioni per ciascuno degli anni 2014 e 2015 e demanda a un decreto del Ministero citato la ripartizione del fondo tra le regioni e i criteri e le priorità da rispettare nei provvedimenti comunali da adottare per l’accesso ai contributi;
- B) **Decreto del Ministero Infrastrutture e Trasporti 14 maggio 2014** recante “Attuazione dell’art. 6 comma 5 del decreto legge 31 agosto 2013 n. 102-Morosità incolpevole” che individua i criteri di riparto tra le regioni, la definizione di morosità incolpevole, i criteri per l’accesso ai contributi, il dimensionamento massimo dei contributi e la priorità nella concessione;
- X) **Deliberazione di Giunta Regionale del Veneto n. 1783 del 29 settembre 2014** avente ad oggetto i “*Criteri per la ripartizione del Fondo per la morosità incolpevole destinato ai Comuni ad alta tensione abitativa*” che:
- individua i criteri di riparto tra i Comuni ad alta tensione abitativa ed assegna agli stessi a titolo di acconto uno specifico importo che per **il Comune di Bassano del Grappa ammonta per l’anno 2014 ad euro 37.935,81;**
 - riconosce la totale autonomia dei comuni nella concessione dei contributi pur nel rispetto dei criteri previsti dalla normativa sopra citata e di altri elencati nella medesima deliberazione a titolo di linee guida;
- D) **D.G.R. n. 2016/2015** che ha approvato il prospetto di riparto a titolo di acconto sul *Fondo per gli inquilini morosi incolpevoli anno 2015 per l’anno 2016* assegnando al Comune di Bassano del Grappa (allegato A delibera) euro 12.456,00;

Preso atto altresì dei seguenti provvedimenti comunali:

- A) Deliberazione di Giunta Comunale n. 292 del 02/12/2014 avente ad oggetto “*Attivazione di interventi per il sostegno della morosità incolpevole .L. 124/2013*”;
- B) Determinazione dirigenziale n. 1595/2014 avente ad oggetto “*Attivazione interventi per il sostegno della morosità incolpevole*” con la quale è stato assunto l’impegno di spesa n. **331/0** per euro 37.935,81 al capitolo 225600 “Fondo affitti” cod. min. ex D.lgs 118/2011 1.01.08.05 del bilancio 2015 e ove residuano euro **235,81;**

- C) Determinazione dirigenziale n. 892/2016 avente ad oggetto *Fondo Inquilini Morosità incolpevole. Acconto anno 2015 per 2016* con la quale è stato assunto l'impegno di spesa n. 1963/2016 al capitolo 225600 "Fondo affitti" cod. min. ex D.lgs 118/2011 1.01.08.05 del bilancio 2016 per euro 12.456,00;

Vista l'istanza protocollo 21815/2016 e allegato atto di impegno reciproco protocollo 45381/2016 tra le parti sig. C.C. inquilina e Giuliana Dal Molin proprietaria dell'immobile per l'attivazione dell'intervento finalizzato al sostegno della morosità incolpevole, la completezza della documentazione obbligatoria per l'accesso all'intervento e la relazione sociale per la valutazione dell'intervento, depositate presso i competenti uffici dei servizi sociali;

Ritenuto di concedere alla sig. ra C.C. . l'attivazione dell'intervento per un importo pari ad euro **8.000,00** da corrispondersi, come da accordi allegati all'istanza, direttamente al proprietario dell'immobile in locazione sig.ra Giuliana Dal Molin a saldo parziale della morosità incolpevole (periodo da marzo 2015 morosità in corso) a fronte di:

- A) differimento dello sfratto al 30/09/2016 (accordo intervenuto di rilascio spontaneo dell'immobile);
- B) non riscossione di alcun canone di locazione o indennità di occupazione per il periodo del differimento;
- C) restituzione della cauzione versata dall'inquilino contestualmente al rilascio spontaneo dell'immobile;

Ritenuto opportuno provvedere alla liquidazione e pagamento del contributo concesso in due rate:

- prima rata euro 6.000,00 con il presente provvedimento dirigenziale imputando la spesa agli impegni sopra citati:
 - 1. per euro 235,81 all'impegno **331/0** capitolo 225600 "Fondo affitti" cod. min. ex D.lgs 118/2011 1.01.08.05 del bilancio 2015 ;
 - 2. per euro 5.764,19 all'impegno 1963/2016 capitolo 225600 "Fondo affitti" cod. min. ex D.lgs 118/2011 1.01.08.05 del bilancio 2016

- seconda rata euro 2.000,00 con successivo provvedimento dirigenziale a seguito del rispetto degli accordi sottoscritti inerenti il differimento/rilascio spontaneo7restituzione cauzione

Richiamato il vigente regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n 334 in data 17.12.2013 ;

Visto l'art. 151, comma 4 (visto di regolarità contabile), e art. 107 (funzioni e responsabilità dirigenza),del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 – Testo Unico Enti Locali – TUEL

Visto lo Statuto Comunale approvato con delibera di C.C. n. 73 del 14.07.03;

Visto l'art. 151, comma 4 (visto di regolarità contabile), e art. 107 (funzioni e responsabilità dirigenza),del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 – Testo Unico Enti Locali – TUEL

Richiamata la delibera di Consiglio Comunale n. 116 del 29 dicembre 2015, con oggetto: "Approvazione dell'atto presupposto documento unico di programmazione, del bilancio di previsione finanziario per il periodo 2016-2018";

Richiamata la Delibera della Giunta Comunale n. 115 del 10/05/2016 con oggetto "Approvazione piano esecutivo di gestione 2016- 2018";

Dato atto altresì che la spesa di cui alla presente determinazione risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, in ottemperanza al disposto dell'art. 9, comma 1, letta. a) n. 2, del D. L. 78/2009, convertito nella Legge 102 del 03.08.2009;

DETERMINA

1. di dare atto di quanto descritto in premessa parte integrale e sostanziale del presente provvedimento;
2. di **concedere** alla sig. ra **C.C.** meglio identificata nell'allegato A) alla presente parte integrante e sostanziale l'attivazione dell'intervento per un importo pari ad euro **8.000,00** da corrispondersi, come da accordi allegati all'istanza, direttamente al proprietario dell'immobile in locazione sig. ra **Giuliana Dal Molin** a saldo parziale della morosità incolpevole (periodo marzo 2015 morosità in corso) a fronte di:
 - differimento dello sfratto al 30/09/2016 (accordo intervenuto di rilascio spontaneo dell'immobile);
 - non riscossione di alcun canone di locazione o indennità di occupazione per il periodo del differimento;
 - restituzione della cauzione versata dall'inquilino contestualmente al rilascio spontaneo dell'immobile;
3. di dare atto che i dati completi della sig. ra **C.C.** indicati nell'allegato A) citato **assegnataria del contributo** sono depositati agli atti dei servizi sociali per il rispetto della normativa sulla privacy e diritto alla riservatezza inerente le situazioni di disagio economico;
4. di **liquidare e pagare** il contributo sopra indicato di euro 8.000,00 in due rate:
 - prima rata euro 6.000,00 con il presente provvedimento dirigenziale imputando la spesa agli impegni sotto citati:
 - a. per euro 235,81 all'impegno **331/0** capitolo 225600 "Fondo affitti" cod. min. ex D.lgs 118/2011 1.01.08.05 del bilancio 2015 ;
 - b. per euro 5.764,19 all'impegno 1963/2016 capitolo 225600 "Fondo affitti" cod. min. ex D.lgs 118/2011 1.01.08.05 del bilancio 2016
 - seconda rata euro 2.000,00 con successivo provvedimento dirigenziale a seguito del rispetto degli accordi sottoscritti inerenti il differimento/rilascio spontaneo/restituzione cauzione;
5. di liquidare e pagare l'importo di euro 6.000,00 direttamente al proprietario dell'immobile locato e/creditore sig. ra **Giuliana Dal Molin** i cui dati sono indicati sempre nell'allegato alla presente A) depositato agli atti dei servizi sociali;
6. di trasmettere l'allegato A) al settore ragioneria per gli adempimenti di competenza;
7. di dare atto che la spesa sarà sostenuta entro il 31/12/2016;
8. di provvedere alla pubblicazione in rete del contributo concesso nel rispetto della normativa vigente.

