



COMUNE DI BASSANO DEL GRAPPA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: CONTRIBUTO ALL'A.N.F.F.A.S. ONLUS DI BASSANO DEL GRAPPA PER LA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO SOCIALE "CASA RUBBI".-

L'anno 2014 il giorno TREDICI del mese di MAGGIO
alle ore 14.30 nella residenza Comunale.

Convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale di questo Comune si è riunita sotto la presidenza del Sindaco signor **Stefano Cimatti** e nelle persone dei signori Assessori:

			PRESENTE
Carlo Ferraro	Vice Sindaco	<u>SI</u>	
Mauro Beraldin	Assessore	<u>SI</u>	
Dario Bernardi	Assessore	<u>SI</u>	
Dino Boesso	Assessore	<u>NO</u>	
Lorenza Breda	Assessore	<u>SI</u>	
Alessandro Fabris	Assessore	<u>NO</u>	
Annalisa Toniolo	Assessore	<u>SI</u>	
Andrea Zonta	Assessore	<u>SI</u>	

con l'assistenza del Segretario Generale dott. Antonello Accadia

PARERI

AREA SECONDA SERVIZI ALLA PERSONA PARERE FAVOREVOLE PER LA REGOLARITA' TECNICA AI SENSI DELL'ART. 49 D.LGS. N. 267/2000 (Firma) <u>Inq. F. Frascati</u> data _____
SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO PARERE FAVOREVOLE PER LA REGOLARITA' CONTABILE AI SENSI DELL'ART. 49 D.LGS. N. 267/2000 (Firma) <u>dott. F. Benacchio</u> data <u>13 MAG. 2014</u>
SEGRETARIO GENERALE PARERE FAVOREVOLE PER LA LEGITTIMITA' AI SENSI ART. 35 - 7° COMMA STATUTO COMUNALE (Firma) <u>dott. A. Accadia</u> data <u>13 MAG. 2014</u>

Accertata l'acquisizione dei pareri e riconosciuta legale l'adunanza

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- Che da diversi anni l'Amministrazione comunale, l'Ulss 3, la Conferenza dei Sindaci del territorio, il Comitato AL.FA. Disabilità (altra famiglia) e le Associazioni delle famiglie di disabili che si interessano ai temi della disabilità stanno progettando la realizzazione di un sistema di strutture in grado di accogliere il disabile al venir meno della disponibilità all'accoglienza del nucleo parentale e ancor prima quale sostegno alla famiglia di origine;
- che la Fondazione Pirani-Cremona e l'A.N.F.F.A.S. Onlus, già da diversi anni impegnate in questo ambito, hanno presentato nel 2013 la richiesta di rilascio di provvedimento conclusivo per la nuova costruzione di un complesso edilizio per strutture sanitarie, socio-sanitarie e sociali, costituito da edifici interconnessi destinati a Centro occupazionale diurno (Ceod) (A.N.F.F.A.S.Onlus) e Comunità alloggio (Fondazione Pirani-Cremona) ai sensi della Legge Regionale Vento n. 22 del 16.08.2002 "Autorizzazione a accreditamento delle strutture sanitarie, socio-sanitarie e sociali";
- che l'autorità competente al rilascio dell'autorizzazione alla realizzazione della struttura è individuata nella "Direzione Edilizia e finalità collettive" della Regione del Veneto;
- che l'intervento in progetto è previsto nel Piano di Zona regionale dei Servizi alla persona 2011-2015 dell'Ulss 3;

Vista la precedente deliberazione di Giunta comunale Reg. Delib. N. 67 in data 18 marzo 2014 con oggetto: "Convenzione urbanistica con Fondazione Pirani-Cremona e A.N.F.F.A.S. Onlus per l'esecuzione di progetto sociale "Casa Rubbi" in zona per "attività di interesse comune n. 28" – "case di assistenza diversamente abili" ai sensi art. 39 delle NTO del P.I." con la quale l'Amministrazione ha espresso il proprio nulla osta alla realizzazione dell'intervento di costruzione di "Casa Rubbi", proposto da Fondazione Pirani-Cremona e A.N.F.F.A.S. Onlus su area di loro proprietà ubicata a Bassano del Grappa in Via Carpellina, Via Madonna di Monte Berico, come da progetto a firma dello Studio Associato ZanataGroup di Bassano del Grappa ed approvata fra l'altro la relativa bozza di Convenzione urbanistica;

Dato atto che la convenzione urbanistica suddetta prevede:

- all'art. 2 "Pubblica fruibilità" l'impegno da parte della Fondazione Pirani-Cremona e A.N.F.F.A.S. Onlus di Bassano del Grappa, al fine di garantire la pubblica fruibilità del patrimonio oggetto di intervento, di riservare all'Amministrazione comunale il 30% dei posti creati nella nuova struttura, conformemente al programma dei Piani di Zona della Regione e compatibilmente con le disponibilità della struttura.
- All'art. 4 "tipologia attrezzature pubbliche" l'impegno da parte della Fondazione Pirani-Cremona e A.N.F.F.A.S. Onlus di Bassano del Grappa a realizzare con l'intervento "Attrezzature pubbliche di interesse generale", trattasi di opere di urbanizzazione nell'interesse della collettività, vincolando i mappali 1630 e 1628 parte alla destinazione di "area per attrezzature di interesse comune".
- All'art. 19 "Decorrenza- durata – decadenza" la decorrenza della convenzione dalla data della sottoscrizione e una durata di anni trenta dal rilascio del certificato di agibilità dei fabbricati.

Visto che l'A.N.F.F.A.S. Onlus di Bassano del Grappa ha presentato formale richiesta di contributo (ns. prot. 24267 del 07.04.2014) ai sensi del Capo III "Contributi per interventi di conservazione e/o miglioramento del patrimonio destinato ad uso pubblico" del Regolamento per la disciplina dei contributi, per la realizzazione del complesso edilizio di propria competenza, (1° stralcio) con funzione specifica di "centro diurno per persone con disabilità – progetto "Casa Rubbi" per l'importo di euro 400.000,00.-;

Dato atto che la domanda di contributo è stata corredata da tutta la documentazione prevista nel regolamento comunale al Capo III° e a seguito di richiesta dell'Area Lavori Pubblici (prot. n. 30240 del 05.05.2014), che deve dichiarare l'ammissibilità della spesa, di ulteriore documentazione tecnica trasmessa dallo Studio Associato Zanatagroup con nota ns. prot. n. 30983 del 07.05.2014;

Rilevato dal Piano finanziario presentato per il progetto "Casa Rubbi" con la richiesta di contributo che:

- Nel Quadro economico - l'importo totale dell'opera ammonta a complessivi euro 1.300.000,00.- di cui euro 78.154,16 per acquisto terreno, euro 1.000.000,00 quale importo totale dei lavori ed euro 221.845,84.- quali somme a disposizione;
- Nelle Fonti di finanziamento: è previsto fra l'altro il contributo del Comune di Bassano del Grappa per euro 400.000,00.- ed il contributo di altri enti pubblici per totali euro 100.000,00.-

Preso atto che il contributo in argomento rientra nei principi fondamentali del Capo 1° del Regolamento per la disciplina dei contributi, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 286 del 06.12.1990 in applicazione dell'art. 12 della Legge 07.08.1990 n. 241, che prevede, al punto 2) l'opera di incremento del patrimonio e delle attrezzature in uso pubblico;

Dato atto inoltre che, come previsto nel Regolamento, la Giunta Comunale può deliberare l'erogazione di contributi nella misura massima del 50% della spesa prevista dichiarata ammissibile dall'Ufficio Tecnico comunale. La sommatoria di eventuali altri contributi pubblici con il contributo comunale non potrà, comunque, superare il predetto limite del 50%;

Visto il rapporto dell'Area Lavori Pubblici trasmesso con nota prot. n. 32234 in data 12 maggio 2015 che dichiara ammissibile la spesa di complessivi euro 1.300.000,00.-;

Rilevato che:

- la sommatoria del contributo comunale con altri contributi pubblici non supera il limite del 50% previsto nel Regolamento per la disciplina dei contributi, Capo III°;
- la pubblica fruibilità del patrimonio di cui all'intervento risulta da apposita convenzione sopra richiamata;

Ritenuto opportuno sostenere economicamente la realizzazione di "Casa Rubbi" per la rilevanza sociale che il progetto rappresenta, prevedendo un percorso formativo personalizzato di recupero ed inserimento nella vita normale di persone disabili e provenienti dal territorio bassanese afferente l'Ulss 3, all'interno di una struttura "protetta" quale sarà Casa Rubbi;

Vista la legge n. 104 del 05.02.1992 "Legge-quadro per l'assistenza, l'integrazione sociale e i diritti delle persone handicappate" e la successiva Legge di modifica n. 162/1998;

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 101 del 23 dicembre 2013 di approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2014, della relazione previsionale e programmatica, del bilancio pluriennale 2014/2016, del programma triennale dei lavori pubblici 2014-2016 e del piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari;

Vista la determinazione Registro unico n. 1954 del 2013 con la quale è stata assunta la spesa di euro 200.000,00.- finalizzata all'intervento pubblico denominato "Casa Rubbi";

Dato atto che la spesa trova copertura al capitolo 402054 "Casa Rubbi - Contributo" nuova codifica Ministeriale di cui al D. Lgs. 118/2011: Missione12 Programma 04 Titolo 2 Macroaggregato 0203, per euro 400.000,00 al Bilancio 2015;

Vista la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del T.U.E.L. approvato con D.lgs. n. 267 del 18/08/2000;

Dato atto che il parere di cui all'art. 49 del Dlgs n. 267 del 18/08/2000, risulta espresso nel frontespizio del presente atto deliberativo;

Visto lo Statuto comunale;

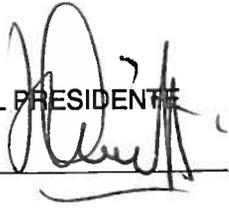
Ad unanimità di voti, espressi nei modi di legge;

DELIBERA

1. di confermare la premessa narrativa quale parte integrante del presente provvedimento;
2. di assegnare un contributo di euro 400.000,00.- all'Ass. A.N.F.F.A.S. Onlus di Bassano del Grappa con sede in Via Porto di Brenta, 7 per la realizzazione del progetto "Casa Rubbi", ai sensi del Capo III "Contributi per interventi di conservazione e/o miglioramento del patrimonio destinato ad uso pubblico", comma 2) del Regolamento per la disciplina dei contributi;
3. di dare atto che la spesa trova copertura al capitolo 402054 "Casa Rubbi - Contributo" nuova codifica Ministeriale di cui al D. Lgs. 118/2011: Missione12 Programma 04 Titolo 2 Macroaggregato 0203, per euro 400.000,00 al Bilancio 2015 di cui Euro 200.000,00.- già impegnati (impegno n. 202/2015);
4. di dare atto che l'erogazione del contributo avverrà con le seguenti modalità:
 - contributo di euro 100.000,00.- ad avvenuta spesa per lavori dell'importo complessivo minimo di euro 200.000,00.- documentati per stati di avanzamento lavori, per numero 3 stati di avanzamento lavori del medesimo importo cadauno,
 - contributo di euro 50.000,00.- ad avvenuta ulteriore spesa per lavori di euro 100.000,00.- (4 stato avanzamento lavori),
 - a completamento dei lavori saldo di euro 50.000,00.- o somma inferiore qualora il totale dei lavori non corrisponda al totale della spesa preventivata. L'erogazione della rata finale avverrà su presentazione di consuntivo, accompagnato da relazione illustrativa, previo parere dell'Area Lavori Pubblici: in tale sede il contributo potrà essere revocato o ridotto, qualora dalla documentazione prodotta l'intervento risulti sensibilmente inferiore a quello previsto oppure non più rispondente agli obiettivi fissati nel Regolamento;
5. di dare atto che qualora l'A.N.F.F.A.S. Onlus per la liquidazione della prima rata di contributo di euro 100.000,00.- presenti il primo stato avanzamento lavori della somma di euro 200.000,00.- nel 2014, l'Amministrazione comunale si impegna ad anticipare la liquidazione del contributo nel 2014 apportando le dovute modifiche al Fondo pluriennale e prevedendo le adeguate necessità nel Bilancio c.e.;
6. di demandare tutti gli adempimenti necessari per dare esecuzione alla deliberazione al soggetto individuato nell'ambito del PEG – Dirigente area Seconda Servizi alla persona;
7. di dare atto che il parere di cui all'art. 49 del Dlgs n. 267 del 18/08/2000, risulta espresso nel frontespizio del presente atto deliberativo
8. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.-

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE



IL SEGRETARIO GENERALE



Copia su supporto informatico, costituita da un esemplare e da numero _//_ allegati per complessive numero _5_ facciate, conforme all'originale di documento formato dal Comune di Bassano del Grappa su supporto analogico, ai sensi dell'articolo 23 - ter del Decreto legislativo n. 82/2005.

Bassano del Grappa, 16 maggio 2014

*Firmato digitalmente dall'incaricato
Federica Peron*