



Comune di Bassano del Grappa

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Registro Unico	1859 / 2017	Area	A4 - Lavori Pubblici, Viabilità e Protezione Civile
-----------------------	-------------	-------------	---

OGGETTO: **LP_2016_34 REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE DEL COMITATO DI QUARTIERE PRE - CUP I77H16000380004 - EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA EDILIMPIAMTI S.R.L. CIG 7200766415**

IL DIRIGENTE

Premesso che

- tra il Comune di Bassano del Grappa e la società ETRA S.p.A. è stata sottoscritta in data 27/12/2011 prot. n. 72456 del 27/12/2011 una convenzione che prevede:
 - il riconoscimento a favore del Comune di un importo revisionabile aggiuntivo di Euro 2,00 per tonnellata di rifiuto secco non riciclabile e Forsu conferiti nell'impianto di digestione anaerobica del Quartiere Prè, destinate alla realizzazione di attività e opere previamente e dettagliatamente concordate con il Comitato di Quartiere ed il Comune e destinate al miglioramento della qualità della vita dei residenti della zona circostante l'impianto;
 - il versamento a favore del Comune della somma di denaro a titolo di compensazione per l'impatto ambientale prodotto dall'impianto, cosiddetta indennità ambientale;
- con deliberazione n. 29 del 10/04/2014 il Consiglio Comunale ha:
 - riconosciuto l'interesse pubblico all'esecuzione da parte di ETRA S.p.A, del seguente intervento: realizzazione della nuova sede del comitato di Quartiere Prè, sistemazioni esterne con aree a verde, realizzazione di campi da gioco quali il campo da gioco calcetto, il campo da beach volley e l'area attrezzata per bambini di cui al progetto a firma dell'Arch. Zanata Felice di complessivi Euro 870.000,00;
 - concesso a titolo gratuito in diritto di superficie alla Società ETRA S.p.A. per la durata di 24 mesi l'area destinata all'esecuzione delle opere a cura della stessa;
- con verbale del Consiglio di Gestione del 23/11/2015 la società ETRA S.p.A ha approvato le azioni operative, in adempimento della predetta convenzione, per la realizzazione della nuova sede del Comitato di Quartiere sulla base del progetto definitivo senza l'esercizio del diritto di superficie precedentemente concesso dal Comune ma con versamento dei fondi al Comune perché esso realizzi l'opera;
- con precedente deliberazione n. 154 del 21/06/2016 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di realizzazione della nuova sede del comitato di Quartiere Pre' di Bassano del Grappa per una spesa complessiva di Euro 1.050.000,00 di cui Euro 806.500,00 per lavori ed Euro 243.500,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con deliberazione n. 228 del 20/09/2016 la Giunta Comunale ha approvato la convenzione tra il Comune di Bassano del Grappa e la società ETRA S.p.A. che disciplina le modalità operative e di finanziamento per la realizzazione della nuova sede del Quartiere Pre';
- con atto prot. n. 20376 del 29/03/2017 è stata sottoscritta la convenzione tra il Comune di Bassano del Grappa, la società Etra S.p.A. ed il Consiglio di Quartiere Pre';
- con deliberazione n. 167 del 20/06/2017 la Giunta Comunale ha approvato il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione della nuova sede del comitato di Quartiere Pre' per la spesa complessiva di Euro 1.050.000,00 di cui Euro 812.500,00 per lavori ed Euro 237.500,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale;
- con determinazione n. 111 del 31/08/2017 è stato affidato il servizio di collaudo statico in corso d'opera per l'esecuzione dei lavori in argomento all'Ing. Fabrizio Tassarolo con studio in 36061 Bassano del Grappa Via Strada Cartigliana n. 125/C PIVA 035194902241 C.F. TSSFRZ57D19A703Z verso il corrispettivo di Euro 1.100,00 oltre 4% cassa previdenza ed IVA al 22% per complessivi **Euro 1.395,68**

(**CUP I77H16000380004 CIG Z851F7A52C**) imputando tale spesa al Missione 1 Programma 5 Titolo 2 Macroaggregato 202 capitolo 490550 del Bilancio 2017 impegno n. 1994/3;

- con determinazione n. 1177 del 13/09/2017 è stata indetta la procedura aperta ai sensi del combinato disposto degli articoli 60 e 36 comma 9 del DLgs 18/04/2016 n. 50 per l'individuazione dell'operatore economico al quale affidare l'esecuzione dei lavori di approvato lo schema di bando e disciplinare di gara, redatto secondo le indicazioni del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 nel quale sono riportate le modalità tutte per lo svolgimento della gara ed i requisiti che devono possedere le imprese concorrenti;
- l'affidamento dell'appalto avviene secondo il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 comma 4 del DLgs 50/2016, la determinazione del corrispettivo è a corpo e a misura e in materia di offerte anomale viene applicato l'art. 97 del DLgs 18/04/2016 n. 50;
- il Bando e Disciplinare di gara è stato pubblicato in data 20/09/2017 nel sito internet del Ministero delle Infrastrutture – Servizio Contratti Pubblici, all'Albo Pretorio On Line del Comune di Bassano del Grappa, nel sito internet del Comune di Bassano del Grappa sezione "Amministrazione Trasparente" e nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana 5[^] Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 110 del 22/09/2017;
- l'importo a base di gara, IVA ed oneri per la sicurezza esclusi pari ad Euro 18.500,00, soggetto a ribasso ammonta ad Euro 794.000,00;

Visto:

- il verbale di gara del 23/10/2017 con il quale il Seggio di Gara propone l'aggiudicazione provvisoria alla Ditta **EDILIMPIANTI S.R.L.** Via Filippo Turati 38 20121 Milano (MI) PIVA 05858990152 che ha offerto il ribasso del **18,73%** sulla base d'asta di Euro 794.000,00 oltre oneri della sicurezza di Euro 18.500,00 ed IVA al 10%;
- la determinazione n. 1474 del 31/10/2017 con la quale è stato aggiudicato l'appalto dei lavori di "*LP_2016_34 realizzazione della nuova sede del Comitato di Quartiere Prè*" alla Ditta **EDILIMPIANTI S.R.L.** Via Filippo Turati 38 20121 Milano (MI) PIVA 05858990152 verso il corrispettivo di Euro 645.281,30 oltre oneri della sicurezza di Euro 18.500,00, ed IVA al 10% per complessivi **Euro 730.159,43**;

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 32 comma 6 del DLgs 18/04/2016 n. 50 l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta e diventa irrevocabile fino al termine stabilito al comma 8 del medesimo articolo;
- l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- il contratto non può comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 comma 9 del DLgs 50/2016 che prevede che;

Vista la seguente documentazione relativa alla **Ditta EDILIMPIANTI S.R.L.** con sede in Via Filippo Turati 38 20121 Milano (MI) PIVA 05858990152 acquisita d'ufficio e attraverso il servizio realizzato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione A.N.A.C. per la verifica del possesso dei requisiti degli Operatori Economici denominato "**AVCPASS**" (l'Authority Virtual Company Passport) in attuazione dell'art. 6-bis del DLgs 163/2006 introdotto dall'art. 20, comma 1, lettera a), Legge n. 35 del 2012 e disciplinato dalla medesima Autorità con Deliberazione n. 111 del 20/12/2012:

- Certificati del Casellario Giudiziale;
- Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato;
- Casellario delle Imprese;
- Verifica del versamento della tassa a favore dell'A.N.A.C.;
- Esito della verifica fiscale – regolare;
- D.U.R.C. prot. INAIL_9363958 con scadenza di validità al 03/03/2018, regolare;
- Comunicazione Antimafia prot. PR_MIUTG_Ingresso_0182714_20171204 del Ministero dell'Interno Banca Dati Unica della Documentazione Antimafia;
- Certificato del Registro delle Imprese dal quale non risulta l'esistenza di procedure concorsuali in corso o pregresse;
- Attestazione di Qualificazione alla esecuzione di lavori pubblici n. 48385/10/00 con scadenza triennale al 12/07/2019, per le seguenti categorie: OG1 VIII[^] Classifica – OG2 I[^] Classifica – OG11 III[^] Classifica – OS3 III-BIS[^] Classifica – OS6 I[^] Classifica – OS28 III-BIS[^] Classifica – OS30 V[^] Classifica; dalla quale risulta anche il possesso della certificazione di cui all'art. 3 comma 1 lettera mm del DPR 207/2010 valida fino al 4/09/2020;

Dato atto che la Ditta EDILIMPIANTI S.R.L. in sede di gara ha dichiarato di avvalersi della facoltà di subappaltare le seguenti lavorazioni: impianto elettrico, impianti meccanici, opere da carpentiere e ferraiolo, scavi, opere da fabbro e serramentista, pavimentazioni e sottofondi, murature e intonaci, opere da lattoniere;

Dato atto che:

- ↳ con deliberazione di Consiglio Comunale n. 113 del 29/12/2016, esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione 2017 – 2019;
- ↳ con deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 28/03/2017 è stato approvato il piano esecutivo di gestione 2017 – 2019;
- ↳ con deliberazione di Giunta Comunale n. 158 del 13/06/2017 è stata approvata la variazione al Piano Esecutivo di Gestione in conseguenza della deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 8/06/2017;

Visti:

- il D.Lgs 18/04/2016 n. 50;
- il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006, per quanto rimasto in vigore;
- il D.Lgs 18/08/2000 n. 267;
- l'art. 39 "Competenza dei Dirigenti" dello Statuto Comunale approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 73 del 14/07/2003, modificato con successiva deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 20/06/2013;
- il decreto del Sindaco prot. n. 72748 del 3/11/2015 con il quale è stato conferito l'incarico di direzione dell'Area 4[^] all'Ing. Walter Stocco;
- il decreto del Sindaco prot. n. 42553 del 27/06/2016 avente ad oggetto "Sostituzione in caso di assenza o impedimento dei dirigenti";
- la nota in data 7/03/2017 prot. n. 14978 di delega delle funzioni dirigenziali;
- la delibera di Giunta Comunale n. 251 del 16/10/2012 "indirizzo forma contratti d'appalto aventi ad oggetto lavori pubblici, servizi e forniture"
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 26/01/2016 avente ad oggetto "piano triennale di prevenzione della corruzione ai sensi della Legge n. 190/2012. II aggiornamento annualità 2016/2017/2018;

D E T E R M I N A

1. di rendere efficace, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del DLgs 18/04/2016 n. 50, l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di "*LP_2016_34 realizzazione della nuova sede del Comitato di Quartiere Prè*" alla Ditta **EDILIMPIANTI S.R.L.** Via Filippo Turati 38 20121 Milano (MI) PIVA 05858990152 verso il corrispettivo di Euro 645.281,30 oltre oneri della sicurezza di Euro 18.500,00, ed IVA al 10% per complessivi **Euro 730.159,43** disposta con determinazione n. 1474 del 31/10/2017 (CUP I77H16000380004 CIG 7200766415);
2. di stabilire in **Euro 62.163,12** (18,73% dell'importo netto contrattuale ridotto del 50%) la cauzione definitiva, a copertura degli oneri conseguenti ad un eventuale mancato o inesatto adempimento del contratto prevista dall'art. 103 del DLgs 18/04/2016 n. 50;
3. di stabilire, ai sensi dell'art. 103 del DLgs 18/04/2016 n. 50 e dell'art. 11 del Bando Disciplinare di Gara, per l'assicurazione della responsabilità civile dell'appaltatore e per i danni conseguenti alla conduzione dei lavori, le seguenti somme:
 - una polizza assicurativa stipulata nella forma "Contractors All Risks" (C.A.R.) che tenga indenne la Stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione; la somma assicurata viene quantificata in **Euro 870.625,00** così suddivisi:
 - Euro 812.500,00 per lavori relativi all'opera che si andrà a realizzare;
 - Euro 40.625,00 per le opere preesistenti;
 - Euro 17.500,00 per demolizioni e sgombero;
 - una polizza assicurativa a garanzia della responsabilità civile per danni causati a terzi nell'esecuzione dei lavori: la somma assicurata è pari a Euro 500.000,00.
4. di dare atto che:
 - il **Responsabile del Procedimento** è il Dott. **Diego Pozza** dell'Area Lavori Pubblici;

- il **Direttore dei Lavori** e incaricato della redazione del **Certificato di Regolare Esecuzione** e del Collaudo Tecnico Funzionale degli impianti è l'**Arch. Zanata Felics** con studio in 36061 Bassano del Grappa (VI) Prato Santa Caterina n. 14 PIVA 02772950248 C.F. ZNTFCS66E26A703T all'uopo incaricato con determinazione n. 935 del 28/07/2017 (CIG ZAB1F2B1DD) al Missione 1 Programma 5 Titolo 2 Macroaggregato 202 capitolo 490550 del Bilancio 2017 impegno n. 1994/1;
- il **Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione** dei lavori è l'**Arch. Leonardo Lorenzoni** con sede in 36020 Pove del Grappa (VI) Via M.te Pertica n. 1 PIVA 02578500247 C.F. LRNLRD67C23A703T all'uopo incaricato con determinazione n. 936 del 28/07/2017 (CIG Z911F48662);
- il **Collaudatore Statico in corso d'opera** è l'**Ing. Fabrizio Tassarolo** con studio in 36061 Bassano del Grappa Via Strada Cartigliana n. 125/C PIVA 035194902241 C.F. TSSFRZ57D19A703Z all'uopo incaricato con determinazione n. 1112 del 31/08/2017 (CIG Z851F7A52C).

Firmato digitalmente il 18/12/2017 da Walter Stocco / INFOCERT SPA valida dal 02/12/2015 08:27:15 al 02/12/2018 01:00:00 -

Pubblicata all'Albo Pretorio dal 18/12/2017 al 02/01/2018