



COMUNE DI BASSANO DEL GRAPPA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: APPROVAZIONE CONVENZIONE PER ATTIVITÀ DI RICERCA PER L'ELABORAZIONE DI UNA PROPOSTA DI RIGENERAZIONE DEL COMPENDIO DELL'EX CASERMA FINCATO CON L'UNIVERSITÀ IUAV DI VENEZIA.




L'anno 2017 il giorno SETTE del mese di NOVEMBRE
alle ore 17.00 nella residenza Comunale.

Convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale di questo Comune si è riunita sotto la presidenza del Sindaco signor **Riccardo Poletto** e nelle persone dei signori Assessori:

		PRESENTE
Roberto Campagnolo	Vice Sindaco	<u>SI</u>
Erica Bertoncello	Assessore	<u>SI</u>
Maria Cristina Busnelli	Assessore	<u>SI</u>
Giovanni Battista Cunico	Assessore	<u>SI</u>
Oscar Mazzocchin	Assessore	<u>SI</u>
Linda Munari	Assessore	<u>SI</u>
Angelo Vernillo	Assessore	<u>SI</u>

con l'assistenza del Segretario Generale dott. Antonello Accadia

PARERI

AREA LAVORI PUBBLICI, VIABILITA' E PROTEZIONE CIVILE	
PARERE FAVOREVOLE PER LA REGOLARITA' TECNICA AI SENSI DELL'ART. 49 D.LGS. N. 267/2000	
(Firma) Il Dirigente Ing. W. Stocco 	data <u>6/11/2017</u>
SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO	
PARERE FAVOREVOLE PER LA REGOLARITA' CONTABILE AI SENSI DELL'ART. 49 D.LGS. N. 267/2000	
(Firma)  dott. Francesco Benacchio	data <u>08 NOV. 2017</u>
SEGRETARIO GENERALE	
PARERE FAVOREVOLE PER LA LEGITTIMITA' AI SENSI ART. 35 - 7° COMMA STATUTO COMUNALE	
(Firma)  dott. Antonello Accadia	data <u>7/11/2017</u>

Accertata l'acquisizione dei pareri e riconosciuta legale l'adunanza

LA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Approvazione convenzione per attività di ricerca per l'elaborazione di una proposta di rigenerazione del compendio dell'ex caserma Fincato con l'università IUAV di Venezia.

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n.13 del 24/01/2017 veniva dato atto di indirizzo alla redazione di una proposta di rigenerazione dell'area "ex caserma Fincato", al fine di determinarne l'idoneità a ospitare la sede del centro operativo comunale e misto, di un centro di coordinamento e formazione di Protezione Civile e l'eventuale spostamento delle strutture comunali afferenti al magazzino comunale e alla SIS;
- l'Università IUAV di Venezia – Dipartimento di Progettazione e Pianificazione in Ambienti Complessi – Planning & Climate Change Lab, ha presentato proposta di contratto di ricerca finanziata/contribuita alla ricerca di cui al prot.n. 66103 del 10/10/2017 relativa allo stesso compendio;
- le amministrazioni pubbliche, ai sensi dell'art.15 della Legge 241/1990 e s.m.i., possono concludere tra loro accordi per disciplinare lo svolgimento "in collaborazione" di attività di interesse comune connesse al perseguimento di obiettivi di interesse pubblico, assicurando il coordinamento delle azioni, le condizioni, i contenuti, i tempi, il finanziamento e le modalità di azione;
- l'art. 7, co. 1, lett. c), della l. 168/1989, include, tra le entrate degli Atenei, anche i corrispettivi di contratti e convenzioni, mentre l'art. 66, del d.p.r. 382/1980 prevede che le Università possono eseguire attività di ricerca e consulenza, mediante contratti e convenzioni con enti pubblici e privati, con l'unico limite della compatibilità delle suddette attività con lo svolgimento della funzione scientifica e didattica.

Dato atto che in ogni caso l'art. 15 della Legge 241/1990 e s.m.i. citato non può mai risolversi in una elusione della normativa sugli appalti pubblici, quando sono rispettate nell'accordo da stipularsi con l'Università IUAV di Venezia le condizioni indicate anche dalla determinazione n. 7 del 21.10.2010 di ANAC per l'impiego dello strumento convenzionale tra pubbliche amministrazioni e precisamente:

- l'accordo regolarizza la realizzazione di un interesse pubblico, interesse che è comune a entrambi gli enti partecipanti e rientrante nei fini istituzionali degli stessi;
- la convenzione regola e specifica i compiti e responsabilità per entrambi gli Enti avendo gli stessi concordato di provvedere direttamente e con i propri mezzi alla realizzazione delle attività con ripartizione dei compiti necessari;
- i movimenti finanziari sono effettuati esclusivamente a titolo di rimborso delle spese sostenute per la collaborazione e previste in convenzione escludendo qualsiasi rapporto di natura obbligazionaria trattandosi non di prestazione a fronte di un corrispettivo bensì esclusivamente di un ristoro/rimborso;

Rilevato:

- le competenze del Dipartimento di Progettazione e Pianificazione in Ambienti Complessi - Planning & Climate Change Lab sulla riduzione dell'impatto dei cambiamenti climatici, sulla salvaguardia del patrimonio storico, sul settore della protezione civile e sul controllo del territorio;
- i diversi saperi disciplinari e le diverse competenze progettuali del Dipartimento e dell'Ateneo e la loro funzione scientifica e super partes.

Ritenuto:

- di valorizzare e sviluppare la capacità dell'architettura di affrontare temi di rilevanza collettiva, la riflessività sociale e l'innovazione, anche in condizioni di rischio ed emergenza;
- di valorizzare il carattere innovativo della pratica progettuale dato dalle tecniche di controllo del territorio in rapporto con le nuove condizioni del contesto ambientale;
- di valutare il compendio "ex caserma Fincato" ed il contesto in cui sorge attraverso il supporto di figure professionali di idonea esperienza e conoscenza delle problematiche connesse ai processi di riqualificazione urbana e gestione delle emergenze, esperti che possano operare valutando l'idoneità del sito in ordine all'assetto dei rischi indotti e alla necessaria organizzazione e riadattamento di spazi e strutture al fine della riqualificazione e della capacità di assolvere alle funzioni per la prevenzione e gestione di situazioni di emergenza;
- di disciplinare le attività comuni agli enti che operano in "sinergica convergenza" al fine di acquisire una metodologia di indagine utile alla valutazione e analisi dei potenziali di riuso dell'area ex caserma Fincato e dei processi di riqualificazione del sito.

Ritenuto opportuno, dato quanto sopra, riconoscere all'Università IUAV di Venezia per lo svolgimento delle attività previste in convenzione un rimborso massimo per le spese sostenute e rendicontate pari ad euro 15.000,00. Le ulteriori spese saranno sostenute, a titolo di compartecipazione al progetto, direttamente dal

Dipartimento di Progettazione e Pianificazione in ambienti complessi dell'Università IUAV di Venezia mediante l'impiego del personale coinvolto (tempo uomo) e attraverso l'utilizzo di risorse provenienti da progetti su temi affini coordinate dal gruppo di ricerca Planning Climate Change Lab.

Visto:

- l'art. 48 "Competenze delle Giunte" del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e l'art. 28 "competenze della Giunta Comunale" dello Statuto Comunale;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 218 del 10/09/2013 avente ad oggetto "approvazione termini conclusione procedimenti amministrativi del Comune di Bassano del Grappa";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 26/01/2016 avente ad oggetto "piano triennale di prevenzione della corruzione ai sensi della Legge n. 190/2012. Il aggiornamento annualità 2016/2017/2018";

Ritenuto quindi di approvare lo schema di convenzione allegata al presente atto, quale parte integrante e sostanziale, ai sensi dell'art.15 della Legge 241/1990;

Ad unanimità di voti espressi nei modi di legge;

D E L I B E R A

1. Di confermare la premessa narrativa quale parte integrante del presente provvedimento;
2. Di approvare, l'allegata convenzione di ricerca per l'elaborazione di una proposta di rigenerazione del complesso della ex caserma Fincato (allegato A) con l'Università IUAV di Venezia - Dipartimento di Progettazione e Pianificazione in Ambienti Complessi - Planning & Climate Change Lab;
3. Di dare atto che la convenzione prevede un rimborso delle spese fino a un massimo di euro 15.000,00 a favore dell'Università IUAV di Venezia che sarà erogato dal Comune di Bassano del Grappa, previa rendicontazione delle spese sostenute, tramite giustificativi di spesa e relazione sulle attività svolte;
4. Di indicare che tale spesa trova copertura sul fondo del bilancio esercizio 2017 e 2018 al cap. 56000 (cod. 8.1.1.103) secondo il seguente crono programma:
 - per le attività relative all'annualità 2017 → euro 5.000,00
 - per le attività relative all'annualità 2018 → euro 10.000,00;
5. Di demandare alla competenza del Dirigente dell'Area 4^ Lavori Pubblici, Viabilità e Protezione Civile l'assunzione dei formali impegni di spesa e ogni altro atto conseguente alla presente deliberazione;
6. Di dare atto che i pareri, di cui all'art. 49 comma 1 del D.Lgs 18/08/2000 n. 267 e dell'art. 35 comma 7 dello Statuto Comunale, risultano espressi nel frontespizio della presente deliberazione;
7. Di dichiarare la presente deliberazione, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - comma 4 - del D.Lgs.vo 18.8.2000 n. 267.

Attestato di N. G. TACCIA IE
G.C. 314 del 7-11-2017

**CONVENZIONE PER ATTIVITA' DI RICERCA
PER L'ELABORAZIONE DI UNA PROPOSTA DI
RIGENERAZIONE DEL COMPENDIO DELLA EX CASERMA FINCATO**



Tra

Il Comune di Bassano del Grappa, rappresentato dall'ing. Walter Stocco, nato a Toronto (CDN) il 10/03/1962, Dirigente del Comune di Bassano del Grappa con sede a Bassano del Grappa Via Matteotti n. 39, il quale interviene nel presente atto in nome, per conto e nell'interesse dell'Amministrazione che rappresenta, a ciò legittimato ai sensi dell'art. 107 del T.U. degli Enti Locali D.Lgs. n. 267/00 e dal decreto del Sindaco prot. n. 72748 del 03/11/2015, (Comune di Bassano del Grappa, codice fiscale numero 00168480242),

E

L'Università luav di Venezia, con sede in Venezia, S. Croce 191, c.f. 80009280274, p.i. 00708670278, nel seguito denominata luav, rappresentata dal prof. Alberto Ferlenga, nato a Castiglione delle Stiviere (Mantova) il 17 aprile 1954 Rettore pro-tempore di luav, domiciliato per la carica in Venezia, S. Croce 191.

Premesso che

- l'Università IUAV di Venezia, ai sensi dell'art. 6, comma 2 del proprio Statuto, nell'esercizio della propria autonomia funzionale, può promuovere, organizzare e gestire, in collaborazione con altri soggetti pubblici e privati operanti a livello nazionale e internazionale, attività di comune interesse nei settori relativi alle proprie finalità istituzionali, nonché svolgere, con riferimento agli stessi settori, prestazioni per conto di terzi;
- le suddette attività s'inseriscono in un più vasto ambito di ricerca nel quale il Dipartimento di Progettazione e Pianificazione in Ambienti Complessi è direttamente impegnato con iniziative di ricerca a livello nazionale e internazionale finalizzato alla gestione degli eventi estremi specifici dei rischi d'area (idraulico-idrogeologico, sismico e industriale). In particolare mediante il Dipartimento di Progettazione e Pianificazione in Ambienti Complessi, l'Università luav di Venezia ha sviluppato studi di base specifici nel settore della pianificazione d'emergenza e dell'adattamento ai cambiamenti climatici con strumenti partecipativi, ed è interessata a sperimentare tali modelli di intervento e di coordinamento locale nella pianificazione della gestione dei grandi rischi in un territorio delicato e sottoposto a rischi molteplici, come quello in oggetto;
- il Comune di Bassano del Grappa intende valutare l'idoneità dell'area e degli edifici afferenti al complesso edilizio individuato catastalmente al Comune di Bassano del Grappa Sez. A Fg. 7 Part. 359 della ex Caserma Fincato sita in via Cunizza da Romano 14 ad ospitare un centro di protezione civile, la sede del centro operativo comunale e misto (C.O.C. e C.O.M.), un centro di coordinamento e formazione di protezione civile che in tempo di pace possa essere utilizzato per i servizi dell'ente comunale, casa dei servizi per il quartiere, per sedi di associazioni e per privati che possano farne usi temporanei con vantaggio economico per il Comune;
- il Comune di Bassano del Grappa intende attivare una forma di collaborazione con l'Università IUAV di Venezia, in particolare con il Dipartimento di Progettazione e Pianificazione in Ambienti Complessi, al fine di sviluppare e promuovere un'attività di studi e analisi necessari per relazionare sull'idoneità della localizzazione del sito dell'ex caserma Fincato quale centro operativo e formativo di Protezione Civile secondo principi di efficacia e valutazione del rischio reale ed adattamento ai cambiamenti climatici e per la redazione di una proposta di riqualificazione che porti ad un progetto realizzabile anche per fasi;
- il Comune di Bassano del Grappa intende avvalersi del supporto scientifico e metodologico dell'Università luav di Venezia, in particolare del Dipartimento di Progettazione e Pianificazione in Ambienti Complessi avviando una ricerca mirata a proporre uno studio orientativo per il complesso dell'ex-caserma Fincato, che sappia descrivere una rigenerazione dell'area nella direzione della costruzione di un centro operativo e formativo di Protezione Civile, capace di dare supporto nella gestione degli eventi estremi e di sviluppare e ospitare percorsi formativi e addestrativi innovativi e pensati a partire dalla specificità dei rischi delle aree venete pedemontane: idraulico-idrogeologico, sismico e industriale sopra tutti.

Visto

- l'art 15 della Legge 241/1990 e s.m.i., che consente l'applicazione dello strumento convenzionale tra pubbliche amministrazioni per disciplinare lo svolgimento "in collaborazione" di attività di interesse comune connesse al perseguimento di obiettivi di interesse pubblico;

- il regolamento di luav per lo svolgimento di attività convenzionale emanato con decreto rettorale 3 marzo 2017 n. 69;
- il decreto del direttore del Dipartimento di Progettazione e Pianificazione in Ambienti Complessi, Rep. N. _____ prot. n. _____;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. _____ del _____ di approvazione convenzione per attività di ricerca per l'elaborazione di una proposta di rigenerazione del compendio dell'ex caserma Fincato con l'Università IUAV di Venezia,

con la presente si conviene e si stipula quanto segue

Art. 1 – Oggetto e obblighi reciproci

Il Comune di Bassano del Grappa e L'Università luav di Venezia - Dipartimento di Progettazione e Pianificazione in Ambienti Complessi collaborano all'esecuzione dell'analisi e studio avente per oggetto: *"Valutazione e proposta di riqualificazione dell'area dell'ex caserma Fincato nell'ottica di una messa in sicurezza del territorio, anche in recepimento della Strategia Nazionale di Adattamento ai Cambiamenti Climatici"* e in particolare le parti si obbligano ciascuno per quanto segue:

- 1) l'Università IUAV di Venezia - Dipartimento di Progettazione e Pianificazione in Ambienti Complessi:
 - a) individua un progetto orientato a proporre spazi e soluzioni capaci di ospitare e promuovere un centro di protezione civile con funzioni sia in emergenza che utilizzabile anche per servizi in tempo di pace, il cui programma di analisi e studio è articolato in una serie di attività descritte nell'allegato tecnico che costituisce parte integrante e sostanziale della presente convenzione;
 - b) produce un Master Plan dell'Area;
 - c) svolge attività di ricerca dei fondi necessari all'implementazione del progetto;

- 2) Il Comune di Bassano del Grappa:
 - a) svolge, con il supporto dello Staff tecnico, attività di gestione e coordinamento complessivo del progetto, incluso il rapporto con gli Enti e i portatori di interessi;
 - b) collabora con l'Università IUAV per le attività da questa svolte e sopra elencate in tutti i casi richiesti e secondo le indicazioni che eventualmente saranno impartite.

Art. 2 – Risultati attesi

Determinare la fattibilità tecnico-economica e le ipotesi di finanziamento per la realizzazione di un centro operativo di protezione civile, anche a valenza intercomunale, con capacità di contenere, in tempo di pace, servizi di pubblica utilità.

Art. 3 – Durata

Le attività previste dalla presente convenzione saranno svolte dalla data di sottoscrizione della stessa e avranno durata massima di 14 (quattordici) mesi. Il termine potrà essere prorogato, di comune intesa, su richiesta scritta e motivata della parte che richiede la proroga. La durata delle singole attività è specificata in dettaglio nell'allegato A).

Art. 4 – Sede di svolgimento delle attività

Per lo svolgimento delle attività previste dalla presente convenzione, IUAV metterà a disposizione e opererà presso le proprie strutture e, qualora le esigenze dell'analisi e studio lo richiedano, presso la sede del Comune di Bassano del Grappa, con modalità da definire tra i responsabili scientifici.

Art. 5 – Referenti Scientifici

Il referente scientifico per IUAV per quanto concerne ogni aspetto della presente convenzione è il prof. Francesco Musco. Il referente scientifico del Comune di Bassano del Grappa è _____.

Art. 6 – Relazioni e prodotti

IUAV svolgerà le attività di cui all'art.1 nel rispetto degli obiettivi, dei contenuti, dei tempi, delle modalità organizzative e dei costi previsti.

IUAV è responsabile della corretta esecuzione di quanto indicato oltre che dei risultati relativi all'attività di cui alla presente convenzione.

Sarà prodotto un rapporto finale sulle attività eseguite, con allegati tecnici ove necessario, che comprenderà una parte amministrativa ed una parte tecnico-scientifica, in cui verranno comunicati tutti i dati ed i risultati elaborati nell'attività.

IUAV nella persona del Responsabile Scientifico, o di altre persone da questo incaricate, parteciperanno agli incontri tecnici e di coordinamento che saranno richiesti.

Il Comune di Bassano del Grappa s'impegna a mettere a disposizione di IUAV tutti i dati in proprio possesso riguardanti la documentazione riferita ai manufatti interessati, fermi restando gli obblighi di riservatezza di cui al successivo art.8 della presente Convenzione.

Art. 7 – Rapporti finanziari

A) Il Comune di Bassano del Grappa riconosce, a titolo di rimborso, a IUAV le spese sostenute e debitamente rendicontate fino ad un importo massimo complessivo di Euro di euro 15.000,00 (quindicimila//00) che verrà erogato dal Comune di Bassano del Grappa a favore di IUAV come di seguito indicato e riportato in maniera specifica all'interno dell'allegato A:

- una prima parte pari a euro 5.000,00 (cinquemila//00) alla consegna, entro il 31/12/2017, della relazione sull'idoneità del sito e restituzione grafica di una proposta progettuale di massima della distribuzione delle funzioni;

- una seconda parte pari a euro 7.000,00 (settemila//00) alla consegna, entro il 31/07/2018, dell'approfondimento della proposta di progetto;

- una terza parte pari a euro 3.000,00 (tremila//00) alla consegna, entro il 31/12/2018, del documento conclusivo dei risultati della ricerca.

Eventuali estensioni delle attività, cui dovesse essere connessa la corresponsione di importi superiori alla prima tranche qui indicata, saranno oggetto di comunicazioni integrative alla presente convenzione.

IUAV s'impegna a mantenere una corretta contabilità amministrativa.

Il pagamento delle tre fasi sopraindicate avviene a seguito di presentazione di documentazione indirizzata al "Comune di Bassano del Grappa, Via Matteotti 39 – Bassano del Grappa" previa rendicontazione delle spese sostenute, tramite giustificativi di spesa e relazione sulle attività svolte e con allegata l'attestazione di esenzione dalla ritenuta del 4% prevista dall'art. 28, secondo comma, D.P.R. 600/73.

I versamenti sono eseguiti dal Comune di Bassano del Grappa mediante bonifico sul conto di tesoreria unica n. _____.

B) Il Dipartimento di Progettazione e Pianificazione in ambienti complessi dell'Università IUAV di Venezia, a titolo di compartecipazione al progetto, sostiene direttamente ogni ulteriore spesa mediante l'impiego del personale coinvolto (tempo uomo) e attraverso l'utilizzo di risorse provenienti da progetti su temi affini coordinate dal gruppo di ricerca Planning Climate Change Lab.

Art. 8 – Tutela del segreto

Fatta salva la normativa vigente in materia di accesso e quella relativa alla tutela della privacy e sicurezza dei dati e delle informazioni delle pubbliche amministrazioni, tutta la documentazione e le informazioni rese disponibili di cui le parti verranno in possesso durante l'esecuzione delle attività oggetto della presente convenzione dovranno essere considerate rigorosamente riservate e non potranno essere portate a conoscenza di terzi senza l'autorizzazione di entrambi gli enti.

IUAV e il Comune di Bassano del Grappa s'impegnano altresì a far rispettare anche dal proprio personale e dai loro eventuali consulenti o collaboratori esterni, la riservatezza di cui al presente articolo.

In ogni caso di cessazione della presente convenzione, IUAV e il Comune di Bassano del Grappa saranno tenute alla restituzione di tutto il materiale che presenti o includa informazioni riservate.

IUAV e il Comune di Bassano del Grappa provvedono al trattamento, alla diffusione ed alla comunicazione dei dati personali relativi alla presente convenzione nell'ambito del perseguimento dei propri fini istituzionali e per le finalità previste dalla legge, ai sensi del D. L. 30 giugno 2003, n. 196, recante Codice in materia di protezione dei dati personali.

Art. 9 – Risultati e pubblicazioni

I risultati della ricerca saranno di proprietà di entrambe le parti contraenti. La pubblicazione e la diffusione dei risultati potrà avvenire da parte del Comune di Bassano del Grappa con l'indicazione dei soggetti che hanno condotto la ricerca e/o di quelli che hanno finanziato la stessa.

I risultati conseguiti potranno essere oggetto di pubblicazione scientifica da parte di IUAV solo previa autorizzazione scritta del Comune di Bassano del Grappa e con l'indicazione delle strutture e degli uffici del Comune di Bassano del Grappa che hanno partecipato alla realizzazione dei risultati.

Il Comune di Bassano del Grappa e IUAV si impegnano sin d'ora a garantire un ampio accesso ai dati e ai risultati. IUAV metterà prontamente a disposizione direttamente al Comune di Bassano del Grappa tutte le informazioni e i risultati ottenuti dallo svolgimento delle attività di cui all'art. 1.

Art. 10 – Assicurazione e Sicurezza

Ai sensi del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i., gli obblighi previsti in materia di sicurezza sul lavoro gravano sull'ente ospitante, per quanto riguarda il personale, ivi compresi gli studenti, che si trovino presso di esso nell'espletamento di attività connesse all'attuazione della presente convenzione. Anche gli studenti sono

tenuti ad osservare le norme in materia di prevenzione e protezione dettate dall'ente ospitante che provvederà previamente a garantirne la conoscenza.

IUAV garantisce che il personale universitario e gli studenti impegnati nelle attività didattiche o scientifiche presso le strutture del Comune di Bassano del Grappa siano assicurati per responsabilità civile e contro gli infortuni.

IUAV garantisce altresì, che ove esso instaurerà rapporti di lavoro con nuovo personale, da impegnare nelle varie attività descritte nella presente convenzione, saranno rispettate puntualmente le disposizioni relative alla legislazione vigente in materia di lavoro.

Il Comune di Bassano del Grappa analogamente garantisce che il proprio personale eventualmente impegnato nelle attività scientifiche presso le strutture dell'Università sia assicurato per responsabilità civile e contro gli infortuni.

Art. 11 – Risoluzione e recesso

Qualora una delle parti non adempia ai propri obblighi stabiliti nella presente convenzione, l'altra parte senza ricorrere ad alcuna procedura giudiziaria potrà di diritto risolvere o denunciare la convenzione previa diffida ad adempiere. In tali casi, sia la dichiarazione di risoluzione che la diffida ad adempiere dovranno essere comunicate all'altra parte mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento. In ogni caso, il Comune di Bassano del Grappa dovrà rimborsare le spese già sostenute o impegnate da IUAV su presentazione di relativa rendicontazione.

E' previsto il recesso unilaterale per sopravvenute ragioni di interesse pubblico da comunicarsi alla parte con preavviso di 60 giorni, fatto salvo il riconoscimento delle spese già sostenute e con esclusione di qualsiasi risarcimento del danno.

Art. 12 – Controversie

In caso di controversia nell'interpretazione o nell'esecuzione della presente convenzione, la questione verrà definita in prima istanza in via amichevole. Qualora non fosse possibile, il foro competente sarà quello di Vicenza.

Art. 13 – Norme di rinvio

Per quanto non espressamente disposto, si fa rinvio alle disposizioni di legge e ai regolamenti dell'Università di Venezia applicabili in materia.

Letto, approvato e sottoscritto.

Venezia, _____ (data)	Bassano del Grappa, _____ (data)
Università Iuav di Venezia - Il Rettore Prof. Alberto Ferlenga	Comune di Bassano del Grappa – Il Dirigente dott. ing. Walter Stocco

Allegato:

- A) Piano generale delle attività

ALLEGATO A: PIANO GENERALE DELLE ATTIVITA'

OBIETTIVI: Determinare la fattibilità tecnico-economica e le ipotesi di finanziamento per la realizzazione di un centro operativo di protezione civile, anche a valenza intercomunale, con capacità di contenere, in tempo di pace, servizi di pubblica utilità.

Le principali funzioni che s'intendono collocare all'interno dell'area sono:

- la SEDE C.O.C. e C.O.M.. Gli ambienti dovranno essere dotati delle necessarie predisposizioni impiantistiche, telematiche e di telecomunicazione e della massima operatività dal punto di vista della accessibilità e della praticabilità in condizioni d'uso di massimo "stress". Tali spazi potranno essere destinati totalmente o parzialmente a uso esclusivo per attività d'emergenza oppure in ordinario ad attività di protezione civile (funzioni didattiche, di prevenzione, di volontariato, d'informazione, censimento, monitoraggio territoriale, etc) purché riconvertibili celermente in caso di necessità. Dovranno essere individuati spazi esterni da utilizzare come parcheggio di dimensioni adeguate a ospitare i veicoli degli operatori, altri spazi necessari a ospitare materiali e strumentazioni funzionali alla sede stessa (gruppi elettrogeni, apparati per sistemi satellitari, ecc.);
- la SEDE ASSOCIAZIONI DI PROTEZIONE CIVILE: uffici, depositi materiali e rimessa mezzi;

Le funzioni che eventualmente potrebbero trovare destinazione in aggiunta e per le quali verrà valutata la fattibilità:

- la SEDE del MAGAZZINO COMUNALE e/o SIS: uffici e laboratori (falegnameria, officina....) magazzini e depositi materiali, parco mezzi, ecc.;
- la SEDE DEL COMANDO INTERCOMUNALE DI POLIZIA LOCALE;
- ALTRO: servizi pubblici di quartiere, eliporto.

MODALITA' DI AZIONE E TEMPI: Si prevede in generale lo svolgimento delle attività coordinate riportate nel seguito nei tempi indicati:

FASE 1 - (2 mesi):

- a) CARATTERIZZAZIONE DELL'AREA PER L'IDONEITA' DEL SITO: Individuazione dell'indice d'idoneità e dei provvedimenti/interventi necessari per la riconversione. Verifica della compatibilità con i piani territoriali, urbanistici e di settore.
- b) STUDIO DI MASSIMA: elaborazione di una proposta di distribuzione di funzioni e servizi e riutilizzo degli spazi con finalità di coordinamento operativo e formazione di protezione civile.

Risultato: Elaborazione di una proposta di massima atta all'avvio della successiva fase di studio per la finalizzazione del progetto.

FASE 2 - (max 4 mesi):

- a) PROCESSO DI ASCOLTO E RACCOLTA DELLE NECESSITÀ DEI PARTNER COINVOLTI: raccolta delle necessità evidenziate dalla pubblica amministrazione – parte tecnica e politica e dei servizi potenzialmente interessati da un ricollocamento (magazzino comunale, comando intercomunale di polizia locale, SIS). Confronto con le associazioni di protezione civile afferenti a Bassano Emergenze già operanti all'interno di alcune aree dell'ex-caserma, con i comuni del C.O.M., con gli enti sovra comunali - uffici regionale e provinciale di Protezione civile e Prefettura.
- b) INCONTRI E PRESENTAZIONI PUBBLICHE: ascolto in due sedute pubbliche con i rappresentanti di quartiere.

FASE 3 - (max 3 mesi):

- STESURA DEL PROGETTO: al termine degli incontri e dell'analisi dei dati raccolti verrà elaborata la proposta progettuale con fattibilità tecnica ed economica.

Risultato: Elaborati minimi che verranno prodotti:

Relazioni periodiche sulle attività svolte e coordinate.

Tavole grafiche:

- Inquadramento dell'intervento nel contesto urbano in scala adeguata, inserimento del progetto su fotografia aerea corredato eventualmente da viste prospettiche e altri disegni o foto.

- assonometrie e diagrammi su l'accessibilità e le connessioni con le zone urbane limitrofe, schemi e ideogrammi che illustrino la distribuzione funzionale e le destinazioni d'uso;
- Planimetrie in scala 1:500 e 1:200 riportante la caratterizzazione e sistemazione degli edifici, degli spazi liberi, delle aree verdi, di quelle dedicate alla sosta, ecc.;
- Approfondimenti edilizi e tecnologici in scala 1:200 e 1:100 con piante, sezioni, prospetti, assonometrie, prospettive o quanto più utile alla comprensione del progetto sia dello spazio di relazione che degli edifici.

Book e relazione di progetto:

Le tavole di progetto dovranno essere fornite anche in formato A3, rilegate in un album con altre 10 pagine massimo dello stesso formato in cui, oltre ad una sintetica relazione, sia contenuta:

- valutazione dell'indice d'idoneità del sito;
- sintesi delle indagini e analisi condotte;
- descrizione del concept di progetto;
- descrizione dei criteri guida delle scelte progettuali;
- dimensioni e caratteristiche degli spazi aperti;
- descrizione dei sistemi di accessibilità e di relazione tra aree dedicate alle specifiche funzioni;
- schemi planimetrici delle distinte funzioni e usi delle unità edilizie in ordinario, con evidenziazione, nel caso di edifici riconvertibili, della destinazione d'uso in caso di emergenza (mix funzionale proposto);
- ipotesi di cronoprogramma degli interventi e definizione degli stralci funzionali;
- piano economico con valutazione sintetica e parametrica dei costi di tutte le componenti funzionali;
- descrizione dei criteri di sostenibilità ambientale ed energetica degli interventi;
- ogni eventuale ulteriore indicazione utile alla migliore comprensione del progetto.

FASE 4 - (max 5 mesi):

- **REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO - PROPOSTE OPERATIVE:** analisi e descrizione delle possibili opportunità di ricerca finanziamenti atti alla specifica realizzazione del progetto (individuazione di bandi pubblici), individuazione e coinvolgimento di soggetti pubblici e privati. Proposta di organizzazione per fasi temporali dell'intervento. Descrizione delle operazioni, degli studi di area e degli interventi di piano necessari alla realizzazione del progetto. Studio di eventuali inserimenti del percorso in Progetti di Ricerca-Azione promossi dal gruppo di ricerca sull'adattamento ai cambiamenti climatici.

Risultato: Individuazione di un'ipotesi di raccolta dei finanziamenti e della programmazione dei lavori per la realizzazione del progetto.

La durata della convenzione, specificata all'art. 3 è da intendersi divisa per FASI e con i seguenti corrispettivi:

FASE	finanziamento	Azioni	Tempi
1)	5.000,00 EURO	Relazione sull'idoneità del sito e restituzione grafica di una proposta progettuale di massima della distribuzione delle funzioni	entro il 31/12/2017
2) - 3)	7.000,00 EURO	Approfondimento della proposta di progetto attraverso il confronto con i portatori d'interesse. Elaborazione del progetto.	entro il 31/07/2017
4)	3.000,00 EURO	Individuazione delle modalità di finanziamento e di realizzazione del progetto.	entro il 31/12/2018

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE



IL SEGRETARIO GENERALE



Copia su supporto informatico, costituita da un esemplare e da numero _1_ allegati per complessive numero_10_ fasciate, conforme all'originale di documento formato dal Comune di Bassano del Grappa su supporto analogico, ai sensi dell'articolo 23 - ter del Decreto legislativo n. 82/2005.

Bassano del Grappa, 20 novembre 2017

*Firmato digitalmente dall'incaricato
Ida Canton*