



Comune di Bassano del Grappa

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Registro Unico	1743 / 2018	Area	A2 - Servizi alla Persona, Operaestate e Spettacolo
-----------------------	-------------	-------------	---

OGGETTO: INTEGRAZIONE IMPEGNO DI SPESA RELATIVO ALL’AFFIDAMENTO DELL’INCARICO PROFESSIONALE PER LA PREDISPOSIZIONE DI PRATICHE CATASTALI RELATIVE ALL’IMMOBILE DENOMINATO EX SCUOLA BELLAVITIS IN VIA LEONCAVALLO

IL DIRIGENTE

PREMESSO che con determina n 1445 del 24/09/2018 è stato assegnato l’incarico per la predisposizione di pratiche catastali relative all’immobile denominato ex Scuola Bellavitis al geom Bergamin Loris - Studio Professionale a Vicenza – Viale Ortigara 27 - P. IVA 03697550246 - C. F. BRGLRS65A25L840K, mediante la procedura di affidamento diretto, ai sensi dell’art. 36, comma 2 lett. a), del D. Lgs. 50/2016, a seguito di valutazione comparativa dei preventivi e conferito con il criterio del prezzo più basso;

PRESO ATTO che durante l’espletamento dell’incarico il tecnico incaricato ha riscontrato l’esistenza nell’area di pertinenza della Scuola ex Bellavitis di una cabina elettrica ancora in funzione e che dalle verifiche effettuate risulta essere di proprietà comunale con servitù di elettrodotto a favore di ENEL, attraverso i mappali di proprietà comunale, evidenziato attraverso la nota del 29/10/2018 e riportata nell’atto del Notaio Lafasciano - rep. n. 12.907 del 22/09/1982;

VERIFICATO che l’incarico assegnato, con la determina n 1445/2018 del 24/09/2018, riguardava l’accatastamento del fabbricato ex Scuola Bellavitis e le pertinenze, ma non contemplata la necessità di procedere all’accatastamento di ulteriori edifici ricadenti all’interno dell’area di pertinenza;

VISTA la necessità di procedere all’aggiornamento della situazione catastale di tutte le pertinenze ove procedere con l’alienazione del compendio immobiliare;

PRESO ATTO altresì che il servizio svolto fino a qui per l’incarico di cui alla Determina n 1445 del 24/09/2018 è stato eseguito con scrupolo e attenzione, fornendo un servizio accurato e puntuale;

CHIESTO pertanto, ai sensi dell’art. 36 comma 2 lettera “a” del D. Lgs 50/2016 per vie brevi al geom Bergamin Loris - Studio Professionale a Vicenza – Viale Ortigara 27 - P. IVA 03697550246 - C. F. BRGLRS65A25L840K, di produrre un preventivo per gli atti catastali integrativi necessari per la predisposizione aggiornata catastale di tutto il compendio immobiliare denominato ex Scuola Bellavitis, il quale ha proposto l’importo netto di €

1.470,00 pari a complessivi € 1865,14 (iva, oneri previdenziali e ogni spesa inclusa), preventivo pervenuto al prot. n 76333/2018 del 29/10/2018;

RAVVISATA pertanto la necessità di integrare l'impegno di spesa del precedente incarico;

PRESO ATTO della congruità del preventivo in quanto in linea con i prezzi di mercato e ritenuto che l'importo proposto sia equo ed economicamente conveniente per l'Amministrazione, avendo svolto la verifica dei corrispettivi ai sensi del DM 17/06/2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'[art. 24, comma 8, del D. Lgs. n. 50 del 2016](#)" pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 174 del 27 luglio 2016;

VERIFICATA la disponibilità nel *bilancio* si da atto che l'integrazione dell'appalto del servizio troverà copertura al capitolo 300.122 *Patrimonio - Prestazione di Servizi - Codifica 1.5.1.103 nel corrente esercizio*, per un importo di € 1.865,14 comprensivo di IVA, Inarcassa e spese;

RITENUTO, alla luce di quanto sopra e ai sensi del D. Lgs 50/2016, di integrare l'impegno a favore del al geom Bergamin Loris - Studio Professionale a Vicenza - Viale Ortigara 27 - P. IVA 03697550246 - C. F. BRGLRS65A25L840K per la predisposizione dell'integrazione delle pratiche catastali del compendio denominato ex Scuola Bellavitis inserito nel "piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari";

VERIFICATO che la presente integrazione non è soggetta all'obbligo di ricorso al "Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione" (MEPA), né alle convenzioni/accordi Consip;

VISTE le Linee Guida n. 4 dell'ANAC approvate dal Consiglio dell'Autorità;

VISTO il D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. n. 163/2006, per quanto rimasto in vigore;

VISTO il vigente "Regolamento per le funzioni dirigenziali e disciplina del collegio dei dirigenti vigente";

VISTI il vigente "Regolamento di contabilità" e il "Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi";

VISTO il vigente Statuto Comunale;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 43 del 20 febbraio 2018 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2018-2020;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 06 marzo 2018 avente per oggetto: "Variazioni al Piano Esecutivo di Gestione n.1

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 101 del 21 dicembre 2017 con la quale è stato approvato il bilancio pluriennale per gli esercizi 2018-2019-2020;

VISTO l'art. 151, comma 4 (visto di regolarità contabile), e art. 107 (funzioni e responsabilità dirigenza) del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 – Testo Unico Enti Locali – TUEL;

VISTI gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

D E T E R M I N A

1. di confermare la premessa narrativa quale parte integrante del presente provvedimento;
2. di aggiornare l'impegno di spesa relativo all'incarico oggetto di affidamento diretto al geom Bergamin Loris - Studio Professionale a Vicenza – Viale Ortigara 27 - P. IVA 03697550246 - C. F. BRGLRS65A25L840K, necessario all'aggiornamento catastale della cabina Enel riconducibile all'area di pertinenza della Scuola Bellavitis;
3. di integrare l'impegno di spesa n 2527/2018 a favore del geom Bergamin Loris - Studio Professionale a Vicenza – Viale Ortigara 27 - P. IVA 03697550246 - C. F. BRGLRS65A25L840K, per le ragioni espresse in premessa, di € 1.470,00 oltre IVA 22% e Inarcassa 4% per un totale di € 1.865,14, per il completamento dell'incarico per la predisposizione delle pratiche catastali comprensive della cabina Enel del complesso edilizio denominato ex Scuola Bellavitis, imputandola nel bilancio del corrente esercizio *CAPITOLO 300122_Patrimonio - Prestazione di Servizi – Codifica 1.5.1.103*;
4. i dati riportati ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e dell'art. 11 D. Lgs. 12/04/2006 n. 163 nella determina n 1445 del 28/07/2018 rimangono confermati, ad eccezione del termine per il completamento della prestazione che sarà entro il 19/11/2018;
5. di procedere al pagamento della relativa spesa in presenza di regolare fattura, entro il limite massimo del presente impegno, liquidato dal Dirigente di Area, previa verifica ed attestazione da parte dell'incaricato della regolarità qualitativa e quantitativa del servizio affidato, senza l'espletamento di ulteriori formalità;
6. di dare atto che gli importi impegnati verranno liquidati e pagati entro il 31 dicembre 2018;
7. di dare atto che in data 02/11/2018 si è aggiornato il precedente CIG Z6024F83E6 inserendo l'integrazione dell'impegno ai sensi della Legge 136/2010 che dispone l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari;
8. di dare atto che si è proceduto alla verifica della regolarità contributiva del professionista pervenuta al prot. 65932/2018 ancora valida.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

- Visti gli artt. 151 e 153 del D.Lgs 267/2000;
- Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria come da allegata registrazione dei seguenti impegni/accertamenti/prenotazioni
Osservazioni al parere di regolarità contabile:

E/U	IMPEGNO/ACCERTAMENT O
U	2527 0/2018 INT

.

.