



**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

<b>Registro Unico</b>	373 / 2020	<b>Area</b>	A4 - Lavori Pubblici, Viabilità e Protezione Civile
-----------------------	------------	-------------	---

**OGGETTO: LP\_2019\_30 INTERVENTI DI COMPLETAMENTO DI N. 12 ALLOGGI IN VIA BONAGURO ERP LOTTO 1 - APPROVAZIONE DELLA PERIZIA DI VARIANTE CUP I77C18000150004 CIG 7790211D79**

**IL DIRIGENTE**

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 359 del 27/11/2018 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "LP\_2019\_30 Interventi di completamento di n. 12 alloggi in Via Bonaguro – ERP lotto 1" redatto dall'Architetto Laura Arcaro dell'Area Lavori Pubblici, in data novembre 2018 che prevede l'esecuzione di alcuni interventi di finitura e la fornitura e posa degli elementi impiantistici per il completamento degli appartamenti dei civici 10, 22 e 26 per una spesa complessiva di Euro 240.000,00 di cui Euro 203.008,61 per lavori ed Euro 36.991,39 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con determinazione n. 2267 del 21/12/2018:
  - a) è stato approvato lo schema di avviso di indagine di mercato redatto ai sensi e per gli effetti dell'art. 36 comma 2 lettera C del DLgs 18/06/2016 n. 50 e delle Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" Approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, Aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018, per l'individuazione, mediante procedura negoziata, dell'operatore economico al quale affidare l'esecuzione dei lavori di "LP\_2019\_30 Interventi di completamento di n. 12 alloggi in Via Bonaguro – ERP lotto 1" CUP I77C18000150004;
  - b) è stato approvato il quadro economico, munito del crono programma finanziario dell'opera "LP\_2019\_30 Interventi di completamento di n. 12 alloggi in Via Bonaguro – ERP lotto 1" CUP I77C18000150004 – confermando le prenotazioni di spesa registrate con deliberazione di Giunta Comunale n. 359 del 27/11/2018;
- l'avviso pubblico di indagine di mercato, datato 20/12/2018, è stato pubblicato, in data 21/12/2018, all'Albo Pretorio On Line e nel sito internet dell'Amministrazione Trasparente del Comune di Bassano del Grappa e sul sito internet del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti Servizio Contratti Pubblici;
- il termine di ricezione delle manifestazioni di interesse era fissato per il giorno 11/01/2019;
- nella seduta pubblica del 13/02/2019 è stato effettuato il sorteggio a sorte di n. 15 manifestazioni di interesse tra quelle pervenute;
- con determinazione n. 300 del 20/02/2019 è stata approvata la lettera di invito, munita degli allegati disciplinare di gara, modello istanza e dichiarazione possesso requisiti su DGUE e dichiarazione nel quale sono riportate le modalità tutte per lo svolgimento della gara ed i requisiti che devono possedere i concorrenti per l'affidamento dei lavori di "LP\_2019\_30 Interventi di completamento di n. 12 alloggi in Via Bonaguro – ERP lotto 1" CUP I77C18000150004 CIG 7790211D79 numero gara ANAC 7334793;
- l'importo a base di gara soggetto a ribasso è di Euro 198.950,50 al netto degli oneri per la sicurezza di Euro 4.058,11 e dell'IVA al 10%;
- con determinazione n. 750 del 3/05/2019 è stato aggiudicato l'appalto dei lavori di "LP\_2019\_30 Interventi di completamento di n. 12 alloggi in Via Bonaguro – ERP lotto 1" (CUP I77C18000150004 CIG 7790211D79 numero gara ANAC 7334793) alla Ditta Bezzegato Antonio S.r.l, con sede in 35012 Camposampiero (PD) Via Leopardi Giacomo n. 1 P.IVA 04066350283 **Mandataria** e la Ditta Checchin Diego con sede in Via Ruzante n. 10 35012 Camposampiero (PD) P.IVA 03480910284 C.F. CHCDGI73A02B563S **Mandante**, verso il corrispettivo di Euro 162.582,35 oltre oneri della sicurezza di Euro 4.058,11 per complessivi **Euro 166.640,46** oltre IVA al 10% pari a complessivi **Euro 183.304,51**;
- con atto del Segretario Generale in data 26.07.2019 Rep. n. 9286, registrato tramite la piattaforma UNIMOD dell'Agenzia delle Entrate di Bassano del Grappa (VI) in data 09.08.2019 al n. 6080, serie 1T, è stato stipulato il contratto d'appalto;

Pubblicata sul profilo del committente il 20/10/2020

- con verbale in data 4/09/2019 sono stati consegnati i lavori dal quale risulta fissato al 02/03/2020 il termine degli stessi (180 giorni naturali e consecutivi);
- con determinazione n. 1538 del 17/09/2019 è stato autorizzato l'Appaltatore Ditta Bezzegato Antonio S.r.l, Mandataria e la Ditta Checchin Diego Mandante, a **subappaltare** l'esecuzione dei lavori di rimozione e montaggio serramenti rientranti nella categoria OG2 alla Ditta Serramenti Ruffato S.n.c. di Ruffato Giampietro & C. con sede in 35010 Santa Giustina in Colle (PD) Via Villarappa n. 26 P.IVA 00249410283 per l'importo di Euro 40.500,00 di cui Euro 500,00 per oneri della sicurezza successivamente ridotto con determinazione n. 198 del 5/02/2020 ad Euro 34.000,00 oltre Euro 500,00 per oneri della sicurezza;
- con determinazione n. 2176 del 11/12/2019 è stata disposta la liquidazione ed il pagamento della fattura elettronica n. 24/001 del 2/12/2019 emessa dalla Ditta Checchin Diego P.IVA 03480910284 C.F. CHCDGI73A02B563S di Euro 4.834,88 oltre IVA al 10% per complessivi Euro 5.318,37 e della fattura elettronica n. 203 del 27/11/2019 emessa dalla Ditta Bezzegato Antonio S.r.l, P.IVA 04066350283 di Euro 60.052,83 oltre IVA al 10% per complessivi Euro 66.058,11, relative al **1° stato di avanzamento dei lavori**;
- con determinazione n. 2191 del 12/12/2019 è stato autorizzato l'Appaltatore Ditta Bezzegato Antonio S.r.l, con sede in 35012 Camposampiero (PD) Via Leopardi Giacomo n. 1 P.IVA 04066350283 Mandataria e la Ditta Checchin Diego con sede in Via Ruzante n. 10 35012 Camposampiero (PD) P.IVA 03480910284 C.F. CHCDGI73A02B563S Mandante, a **subappaltare** la fornitura e posa in opera di pavimenti rientrante nella categoria OG2 per l'importo di Euro 8.500,00 oltre Euro 200,00 per oneri della sicurezza alla Ditta SG S.n.c. di Sacchetto Gianni & C con sede in 35010 Massanzago (PD) Via Cornara Est n. 2/U P.IVA 04456380288, successivamente elevato con determinazione n. 197 del 5/02/2010 ad Euro 15.200,00 di cui Euro 200,00 per oneri della sicurezza;
- con determinazione n. 156 del 30/01/2020 è stata disposta la liquidazione ed il pagamento della fattura elettronica n. 1/001 del 28/01/2020 emessa dalla Ditta Checchin Diego con sede in Via Ruzante n. 10 35012 Camposampiero (PD) P.IVA 03480910284 C.F. CHCDGI73A02B563S Mandante di Euro 45.623,76 oltre IVA al 10% per complessivi Euro 50.186,14, e della fattura elettronica n. 18 del 28/01/2020 emessa dalla Ditta Bezzegato Antonio S.r.l, con sede in 35012 Camposampiero (PD) Via Leopardi Giacomo n. 1 P.IVA 04066350283 Mandataria di Euro 30.488,39 oltre IVA al 10% per complessivi Euro 33.537,23 relative al **2° stato di avanzamento dei lavori**;

Visto il progetto di perizia di variante e suppletiva redatto dall'Arch. Laura Arcaro dell'Area Lavori Pubblici composto dai seguenti elaborati:

#### ELABORATI DESCRITTIVI

Codice	Titolo
ESV.R.ARC.01	Relazione tecnico illustrativa
ESV.R.QE.01	Quadro economico
ESV.R.CME.01	Computo metrico estimativo di variante
ESV.R.QR.01	Quadro comparativo di raffronto
ESV.R.VCNP.02	Verbale di concordamento Nuovi Prezzi n. 2
ESV.R.ADS.01	Atto di sottomissione

#### ELABORATI GRAFICI

Num. tavola	Titolo
ESV.T.ARC.01	Lotto 1 – Civico 10. Pianta piano terra e primo, sezione e particolari solai - Interventi di completamento – Progetto di variante
ESV.T.ARC.02	Lotto 1 – Civico 22. Pianta piano terra e primo, sezione e particolari solai - Interventi di completamento – Progetto di variante
ESV.T.ARC.03	Lotto 1 – Civico 26. Pianta piano terra e primo, sezione e particolari solai - Interventi di completamento – Progetto di variante

Dato atto che il progetto di perizia di variante:

- prevede l'aumento dell'importo complessivo contrattuale di Euro 16.353,58 oltre IVA al 10% pari ad una percentuale di aumento del 9,814%;
- è stato redatto ai sensi dell'art. 149 comma 1 del DLgs 50/2016;
- non altera la spesa complessiva approvata con deliberazione di Giunta Comunale n. 359 del 27/11/2018;

Vista l'autorizzazione rilasciata dal Responsabile del Procedimento Dott. Diego Pozza in data 18/02/2020;

Dato atto che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 94 del 23/12/2019 è stato approvato il bilancio pluriennale per gli esercizi 2020-2021-2022;



Pubblicata sul profilo del committente il 20/10/2020

I.V.A. (10 % sui lavori)	Euro	16.664,05	18.299,40	490.722	2.019	16.664,05	1221/2	14.099,99	2.564,06
						<b>1.635,35</b>	<b>1222/1</b>		<b>1.635,35</b>
Incentivi per funzioni tecniche DLgs 50/2016.	Euro	4.060,17	4.387,24	490.886	2.019	4.060,17	1222/2	-	4.060,17
						<b>327,07</b>	<b>1222/1</b>		<b>327,07</b>
Pratiche catastali	Euro		6.000,00	490.886	2.019	<b>6.000,00</b>	<b>1222/1</b>		<b>6.000,00</b>
Spese per progettazione e coordinamento sicurezza	Euro	6.392,88	-						
Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione Geom. Antonio Feltracco (CIG Z6C280FBED)	Euro	6.217,12	6.953,32	490.886	2.019	6.217,12	1222/4	-	6.217,12
				490.886	2.019	<b>736,20</b>	<b>1222/1</b>		<b>736,20</b>
Tassa ANAC	Euro	225,00	225,00	490.886	2.019	225,00	1222/3	225,00	-
Sottoservizi	Euro	39.800,32	21.141,00	490.886	2.019	9.445,51	1222/1	-	9.445,51
				490.722	2.019	11.695,49	1221/1	-	11.695,49
<b>Totale somme a disposizione</b>	Euro	73.359,54	57.005,96						
<b>Totale complessivo</b>	Euro	<b>240.000,00</b>	<b>240.000,00</b>			<b>240.000,00</b>		<b>155.324,85</b>	<b>84.675,15</b>

7. di dare atto che:

- la perizia di variante e suppletiva non altera la spesa complessiva approvata con deliberazione di Giunta Comunale n. 359 del 27/11/2018 che rimane invariata ad Euro 240.000,00;
- il Responsabile del Procedimento e coordinatore della sicurezza in fase di progettazione è il Dott. Diego Pozza dell'Area Lavori Pubblici;
- il Progettista e Direttore dei Lavori è l'Architetto Laura Arcaro dell'Area Lavori Pubblici;
- il Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione è il Geometra Antonio Feltracco dello Studio Tecnico Bontorin e Associati con sede in Bassano del Grappa Via Monte Pelmo n. 38/2 P.IVA 02065120244 C.F. FLTNTN60H12Z133V (CUP I77C18000150004 CIG Z6C280FBED) all'uopo in caricato con determinazione n. 799 del 10/05/2019.

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

- Visti gli artt. 151 e 153 del D.Lgs 267/2000;
- Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria come da allegata registrazione dei seguenti impegni/accertamenti/prenotazioni  
Osservazioni al parere di regolarità contabile:

E/U	IMPEGNO/ACCERTAMENTO
	1222/1_imPADRE
<b>U</b>	sub 1222/5_2019
<b>U</b>	sub 1222/6_2019
<b>U</b>	sub 1222/7_2019

Firmato digitalmente il 09/03/2020 da CANI LUCIA / ArubaPEC S.p.A. valida dal 02/12/2019 01:00:00 al 02/12/2024 00:59:59 - Firmato digitalmente il 09/03/2020 da STOCCO WALTER / INFOCERT SPA valida dal 28/11/2018 12:44:33 al 28/11/2021 01:00:00 -

Pubblicata all'Albo Pretorio dal 09/03/2020 al 24/03/2020