



Comune di Bassano del Grappa

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Registro Unico	2063 / 2020	Area	A4 - Lavori Pubblici, Viabilità e Protezione Civile
-----------------------	-------------	-------------	---

OGGETTO: LP_2016_14 LAVORI DI COMPLETAMENTO, CONSERVAZIONE E RESTAURO DI PALAZZO STURM – MESSA A NORMA DELLA CENTRALE TERMICA. AFFIDAMENTO LAVORI ALLA DITTA IMPELTEC SRLS DI THIENE (VI). CUP I72C14000020005 - CIG Z792F4D6B0.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con determinazione n. 1641 del 21/11/2016, i lavori di completamento, conservazione e restauro di Palazzo Sturm sono stati aggiudicati alla ditta Frimat spa con sede legale in Via del Corso n. 117 - 00186 Roma – p.i. 03920480245 che ha offerto il ribasso del 35,054% e, pertanto, per l'importo di € 697.531,09 oltre oneri della sicurezza di € 55.592,97, oltre iva 10% per complessivi € 828.436,47 (CIG 668202771D);
- i lavori sono stati ultimati in data 24/10/2018, come da certificato di ultimazione lavori e, con determinazione n. 610 del 21/04/2020, è stata approvata la Relazione, il Verbale di visita definitiva e il certificato di collaudo;
- il progetto esecutivo dell'intervento, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 127 del 19/05/2016, prevedeva, fra l'altro, anche il restauro e il ricollocamento dell'affresco del soffitto del vano scala di Palazzo Sturm;
- con determinazione n. 899 del 27/05/2019, pertanto, è stato affidato all'Arch. Leonardo Lorenzoni con studio in Via M. Pertica n. 1, 36020 Pove del Grappa (VI), il servizio per la progettazione e direzione lavori del restauro e ricollocamento dell'affresco sul soffitto trapezoidale del vano scala di Palazzo Sturm;
- con deliberazione di Giunta Comunale nr. 385 del 10/12/2019 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori in argomento;
- in data 05/11/2019 prot. 82149 è pervenuta l'autorizzazione da parte della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio (prot. 26570 del 05/11/2019);
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 140 del 23/06/2020 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di restauro e ricollocamento dell'affresco sul soffitto del vano scala di Palazzo Sturm che prevede un importo complessivo di progetto di € 60.000,00 di cui € 39.987,00 per lavori a base d'appalto compresi oneri sicurezza cantiere ed € 20.013,00 per somme a disposizione della stazione appaltante;
 - con nota prot. n. 15119 del 21/07/2020 la Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province Verona, Rovigo e Vicenza ha autorizzato l'esecuzione dell'intervento in oggetto (Ns. prot. n. 45551 del 21/07/2020);

Ritenuto necessario sistemare le difformità riscontrate dall'ente verificatore sulla centrale termica di Palazzo Sturm;

Visti:

- l'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge n. 120/2020 che consente l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro;
- l'art. 1 comma 3 della Legge n. 120/2020 che prevede che gli affidamenti diretti possano essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- le Linee Guida n. 4 dell'A.N.A.C di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate con Delibera del Consiglio n. 1097 del 26/10/2016 e aggiornate con delibera n. 206 del 1/03/2018;

Dato atto che in data 12/11/2020 è pervenuto il preventivo della Ditta Impeltec srls con sede in Via S. Martino, 18 Thiene (VI) P. IVA 04072740246;

Considerato che l'offerta presentata risulta essere congrua e valutato, pertanto, di procedere all'affidamento diretto dell'adeguamento della centrale termica di Palazzo Sturm alla Ditta Impeltec srls con sede in Via S. Martino, 18 Thiene (VI) P. IVA 04072740246, per una spesa stimata in € 4.940,00 oltre IVA, per una spesa totale di € 6.026,80;

Dato atto che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 94 del 23 dicembre 2019 è stato approvato il bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2020-2021-2022;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 29 del 07/02/2020 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020 – 2022;

Visti:

- il D. Lgs. 18/04/2016 n. 50;
- il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. n. 163/2006, per quanto rimasto in vigore durante il periodo transitorio;
- il D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 334 del 17/12/2013 e s.m.i.;
- l'art. 39 "Competenza dei Dirigenti" dello Statuto Comunale approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 73 del 14/07/2003, modificato con successiva deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 20/06/2013;
- il decreto del Sindaco prot. n. 9535 del 5/2/2019 con il quale è stato conferito l'incarico di direzione dell'Area 4^ all'Ing. Walter Stocco;
- il decreto del Sindaco prot. n. 52482 del 24/07/2018 avente ad oggetto "Sostituzione in caso di assenza o impedimento dei dirigenti";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 29/01/2019 avente ad oggetto "Piano triennale di prevenzione della corruzione (PTPC) e programma triennale per la trasparenza e l'integrità (PTTI) ai sensi della Legge n. 190/2012 e del D. Lgs. n. 33/2013, come modificati dal D. Lgs. n. 97/2016. Aggiornamento annualità 2020/2021/2022;

D E T E R M I N A

- 1) di affidare, per le motivazioni in premessa citate, i lavori di adeguamento della centrale termica di Palazzo Sturm alla Ditta Impeltec srls con sede legale in Via S. Martino, 18 Thiene (VI) P. IVA 04072740246, per una spesa stimata in € 4.940,00 oltre IVA, per una spesa totale di € 6.026,80, nell'ambito dei lavori di LP_2016_14 Lavori di completamento, conservazione e restauro di Palazzo Sturm, (CUP I72C14000020005 - CIG Z792F4D6B0);
- 2) di impegnare a favore della ditta Ditta Impeltec srls con sede legale in Via S. Martino, 18 Thiene (VI) P. IVA 04072740246, l'importo complessivo di € 6.026,80, con imputazione al capitolo 490510 del bilancio di previsione esercizio finanziario 2020 (cod. min. 5.02.2.0202), finanziato con avanzo di amministrazione, (nuovo sub-impegno da impegno padre 1607/2_2020);
- 3) di dare atto che le suddette spese trovano copertura nel quadro economico dell'opera "LP_2016_14 Lavori di completamento, conservazione e restauro di Palazzo Sturm " – CUP I72C14000020005" e non alterano la spesa complessiva dello stesso che rimane invariata in complessivi € 1.450.000,00;
- 4) di approvare, tenuto conto degli impegni di spesa assunti con il presente provvedimento, l'aggiornamento del quadro economico dell'opera munito del cronoprogramma finanziario, e precisamente:

LP_2016_14 LAVORI DI COMPLETAMENTO, CONSERVAZIONE E RESTAURO DI PALAZZO STURM CUP I72C14000020005	Quadro Economico DGC 385 del 10/12/2019	Nuovo QE	Quote	Capitolo	Impegno_Esigibilità	Liquidazioni	Quote residue
A) LAVORI							
lavori - FRIMAT SPA - det 778/2018 CIG: 668202771D	697.531,09	753.124,06	272.727,27	490512		272.727,27	0,00
Oneri sicurezza	55.592,97		480.396,79	490512		480.396,79	0,00
lavori variante 1 - FRIMAT SPA - det 992/2018 CIG: 668202771D	140.998,28	144.000,00	22.731,98	490510		22.731,98	0,00
Oneri sicurezza variante 1	3.001,72		121.268,02	490512		90.000,00	0,00
				490512		22.847,85	0,00
TOTALE LAVORI (A)	897.124,06	897.124,06					
B) SOMME A DISPOSIZIONE							
I.V.A. (10 % sui lavori)	75.312,41	89.712,41	27.272,73	490512		27.272,73	0,00
			48.039,68	490512		48.039,68	0,00
I.v.a. (10% su lavori di variante)	14.400,00	89.712,41	14.400,00	490510	1607/5_2020 con quota lavori	4.557,99	9.262,18
				490512		579,83	
							8.420,17
Art. 113 DLgs 50/2016 - quota personale dipendente - det. 1766 del 22/10/2020	5.648,05	17.229,11	13.203,63	490510	1607/1_2020	13.203,63	0,00
Art. 113 DLgs 50/2016 quota fondo innovazione tecnologica - det. 1766 del 22/10/2020	19.824,15		4.025,48		1607/15_2020	0,00	4.025,48
Fondo accordi bonari art. 12 D.P.R. 207/2010	7.500,00	7.500,00	7.500,00	490510	impegno padre 1607/2_2020		7.500,00
Spese per pubblicità (pubblicazione bando su GURI - det 841 del 21/06/16)	2.000,00	2.000,00	1.328,58	490510	impegno padre 1607/2_2020		1.328,58
			671,42	490510		671,42	0,00
Montascale cingolato per superamento barriere architettoniche - scala fra piano 4° e piano 5° - IVA compresa	4.000,00	4.000,00	4.000,00	490510	impegno padre 1607/2_2020		4.000,00
Spese tecniche per indagini stratigrafiche su paramenti interni ed esterni I.V.A. compresa COOPERATIVA NUOVA ALLEANZA Det. 1890 del 22/12/2016 CIG Z961C7F313)	26.461,80	26.461,80	26.461,80	490512	1538/1_2020	22.570,00	3.891,80
RESTAURO E RICOLLOCAZIONE DIPINTO SU SOFFITTO VANO SCALA come prescritto dalla Soprintendenza I.V.A. compresa	60.000,00	60.000,00	10.778,76	490510	1607/7_2020		10.778,76
			49.221,24	490510	1496/20_2019		49.221,24
Spese per spostamento arredi ed oggetti museali - porzione est piano 3° - ambito integrazioni strutturali	8.000,00	8.000,00	8.000,00	490510	impegno padre 1607/2_2020		8.000,00
Spese tecniche progettazione Definitiva Esecutiva e CSP oneri	63.229,94	63.229,94	56.080,96	490510		56.080,96	0,00

compresi Arch. LEONARDO LORENZONI (Det. 1011 del 20/08/2015 CIG 6354402A68)			7.148,98	490510	impegno padre 1607/2_2020		7.148,98
Spese tecniche progettazione perizia 1 oneri compresi. Arch. LEONARDO LORENZONI (det 1453 del 24/09/18 - CIG ZE924E9550)	8.692,23	8.692,23	8.692,23	490510		8.692,23	0,00
Spese tecniche per D.L. - CSE - contabilità -APE							0,00
Spese tecniche collaudo tecnico-amministrativo e statico oneri compresi Arch. CARLO BREDA (CIG ZF72373076) det 696/2018 - integraz det 2203 del 18/12/18	33.607,68		33.607,68	490510	1607/4_2020	31.634,11	1.973,57
Integrazione spese tecniche collaudo tecnico-amministrativo e statico per variante oneri compresi Arch. CARLO BREDA (det 1453 del 24/09/18 - CIG Z3424E90A6) - integraz. det 2203 del 18/12/18	2.709,14	36.316,82	2.709,14	490510	1607/6_2020		2.709,14
Spese tecniche per certificato prevenzione incendi iva comp. Perito Industriale ZARPELLON DAVIDE CIG Z52235E3BB - det n. 692/2018 + det ____ del _____	11.144,70	11.144,70	11.144,70	490510	1607/3_2020	11.144,70	0,00
Tassa ANAC - det 1641/2016	600,00	600,00	600,00	490510		600,00	0,00
Supporto Giuridico STUDIO ZEN & PAROLIN (Det. 1496 del 25/10/2016 CIG Z9F1BAA564)	437,74	437,74	437,74	490510		437,74	0,00
Spese di trasloco - Ditta SIS S.p.A. (Det. 299/2017 e n. 798/2017)	8.070,87	8.070,87	8.070,87	490510		8.070,87	0,00
Potatura cedro ditta VERTIGO WORKS (Det. 344 del 21/03/2017 CIG ZE31DCC802)	270,00	270,00	270,00	490512		270,00	0,00
Spostamento impianti della biglietteria – (Ditta ZILIO GRUPPO ELT SRL Det. 636 del 24/05/2017 CIG ZAC1DF3196)	4.409,71	4.409,71	4.409,71	490512		4.409,71	0,00
Redazione progetto indagini stratigrafiche Ditta NUOVA ALLEANZA (Det. 828 del 4/07/2017 CIG Z7C1F1472B)	1.708,00	1.708,00	1.708,00	490510		1.708,00	0,00
Spese tecniche coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione e coordinamento ufficio di direzione lavori Arch. LEONARDO LORENZONI (Det. 917 del 30/06/2016 CIG Z9A1A66B2B)	34.435,18		34.435,18	490510		34.435,18	0,00
Integrazione spese tecniche coordinamento sicurezza fase esecuzione e ufficio DL. Arch. LEONARDO LORENZONI det 1453 del 24/09/2018(CIG Z2624E90CC)	3.346,65	37.781,83	3.346,65	490510		3.346,65	0,00
Spese tecniche per contabilità lavori oneri compresi Ing. DAL SASSO MANUEL (Det. 922 del 30/06/2016 CIG	17.449,46	19.610,34	4.237,79	490510		4.237,79	0,00
			10.000,00	490510		10.000,00	0,00

Z971A66A5C)			3.211,67	490510		3.211,67	0,00
Integrazione spese tecniche per contabilità lavori per variante oneri compresi Ing. DAL SASSO MANUEL - det. 1453 del 24/09/2018 (CIG ZE124E9132)	2.160,88		2.160,88	490510		2.160,88	0,00
Spese tecniche per APE - ing. SERGIO FANTINATO - det 1942 del 14/11/2019 CIG Z7A2A84C4A	4.500,00	4.500,00	3.045,12	490510	1607/9_2020	3.045,12	0,00
Spese tecniche per APE			1.454,88	490510	impegno padre 1607/2_2020		1.454,88
Fornitura caldaia Ditta NOKA SERVICE S.r.l. (Det. 1433 del 26/10/2017 CIG Z3A20421E0)	19.154,00	19.154,00	19.154,00	490512		19.154,00	0,00
Incarico redazione progetto strutturale e relazione interferenze Arch. LEONARDO LORENZONI (Det. 942 del 5/07/2016 CIG ZF71A66ABE)	3.077,22	3.077,22	3.077,22	490510		3.077,22	0,00
Spese tecniche collaudo statico oneri compresi							0,00
Spese per pubblicazione GURI avviso approvazione variante - IST. POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO (det. 1202 del 21/08/18)	523,42	523,42	523,42	490510		523,42	0,00
Lavori restauro affresco soffitto del pronao (iva compresa) - FRIMAT SPA - det 1541 del 08/10/2018 CIG: Z1F24F4351	5.335,00	5.335,00	5.335,00	490510		5.335,00	0,00
Lavori completamento opere raffrescamento Sala degli Specchi (iva compresa) - FRIMAT SPA - det.n. 1722 del 02/11/2018 - CIG: ZA42571406	10.923,00	10.923,00	10.923,00	490510		10.923,00	0,00
Lavori ripristino biglietteria e controllo sicurezza nella posizione originaria - ROSSI JORIM IMPIANTI (det 2121 del 17/12/2018 - CIG: Z812587462)	8.446,06	8.446,06	8.446,06	490510		8.446,06	0,00
Lavori ripristino biglietteria e controllo sicurezza nella posizione originaria - integrazione - ROSSI JORIM IMPIANTI (det 215 del 08/02/2019 - CIG: Z9226E9D0E)	4.190,70	4.190,70	4.190,70	490510		4.190,70	0,00
Servizio pulizia straordinaria - SIS srl - det 2052 del 11/12/2018	1.277,00	1.277,00	1.277,00	490510		1.277,00	0,00
Montaggio 3 vetrine - Jolli Allestimenti s.r.l. - det n. 255 del 13/02/2019 CIG ZB7271BD49	3.660,00	3.660,00	3.660,00	490510		3.660,00	0,00
Opere di completamento - FRIMAT SPA - det 797 del 10/05/2019 - CIG 668202771D	15.634,49	15.634,49	15.634,49	490510		15.634,49	0,00
Sistema di allarme porte uscita di sicurezza - ditta VIS srl - det 846 del 20/05/2019 - CIG Z71283A2C7	1.543,30	1.543,30	1.543,30	490510		1.543,30	0,00

Progettazione e direzione lavori restauro e ricollocamento affresco vano scala - Arch. Lorenzoni - det 899 del 24/05/2019 - CIG ZB928556E2					ricompreso nella voce relativa al progetto di restauro dipinto vano scala		
VVF Presentazione SCIA antincendio - det 1505 del 12/09/2019	540,00	540,00	540,00	490510		540,00	-
Sostituzione DL e redazione relazione tecnico-scientifica - Arch. Lorenzoni - det 1586 del 25/09/2019 - CIG Z6129C39FA	4.821,44	4.821,44	4.821,44		1607/8_2020	4.821,44	-
Targa da collocare sul Palazzo - GRINTA snc - det. n. 2064 del 29/11/2019 - CIG Z0F2AD01DC	189,10	189,10	189,10	490510	1607/10_2020		189,10
Segnalazione Certificato Agibilità - arch. Leonardo Lorenzoni - det 736 del 18/05/2020 - CIG Z712CEFE7B	6.026,80	6.026,80	6.026,80	490510	1607/13_2020	6.026,80	-
Messa a norma centrale termica - Impeltec srls - det ___ del ___ - CIG Z792F4D6B0		6.026,80	6.026,80	490510	nuovo imp. da imp. padre 1607/2_2020		6.026,80
Forniture inerenti	47.615,82	49.832,11	49.832,11	490510	imp. padre 1607/2_2020		49.832,11
			0,00	490512			0,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	552.875,94	552.875,94					
TOTALE COMPLESSIVO	1.450.000,00	1.450.000,00	1.450.000,00			1.282.657,38	167.342,62

- 5) di indicare i seguenti elementi per la conclusione del contratto, ai sensi dell'art. 1, comma 3 della L. 120/2020 che richiama l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.:

Oggetto del contratto	LP_2016_14 lavori di completamento, conservazione e restauro di Palazzo Sturm – adeguamento centrale termica
Fine da perseguire	Attuazione del programma triennale delle opere pubbliche 2019-2021
Modalità di scelta del contraente	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, commi 2 e 3 della L. 120/2020
Forma del contratto	Mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

- 6) di provvedere alla liquidazione e al pagamento dei suddetti lavori, entro il limite massimo dell'impegno di spesa, dietro presentazione di regolare fattura elettronica da parte del fornitore, previa attestazione della regolarità qualitativa e quantitativa inerente alla commessa, nonché della corretta applicazione del prezzo convenuto da parte dell'ufficio competente;
- 7) di trasmettere all'affidatario dell'appalto l'indirizzo URL del sito del Comune, ove è pubblicato e reperibile, all'interno della sezione "Amministrazione trasparente", il codice di comportamento integrativo dei dipendenti pubblici, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 331 del 17/12/2013, in conformità a quanto disposto dal DPR 62 del 16/04/2013 recante principi e obblighi la cui violazione costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale con il fornitore, così come stabilito dall'art. 2 comma 3 del citato DPR;
- 8) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., è il Dott. Geom. Diego Pozza - Servizio Sviluppo e Investimenti dell'Area IV Lavori Pubblici.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

- Visti gli artt. 151 e 153 del D.Lgs 267/2000;
- Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria come da allegata registrazione dei seguenti impegni/accertamenti/prenotazioni

Osservazioni al parere di regolarità contabile:

E/U	IMPEGNO/ACCERTAMENTO
U	sub1607/16_2020

Firmato digitalmente il 01/12/2020 da CANI LUCIA / ArubaPEC S.p.A. valida dal 02/12/2019 01:00:00 al 02/12/2024 00:59:59 - Firmato digitalmente il 01/12/2020 da STOCCO WALTER / INFOCERT SPA valida dal 28/11/2018 12:44:33 al 28/11/2021 01:00:00 -

.

Publicata all'Albo Pretorio dal 01/12/2020 al 16/12/2020