



## Comune di Bassano del Grappa

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

<b>Registro Unico</b>	2302 / 2020	<b>Area</b>	A4 - Lavori Pubblici, Viabilità e Protezione Civile
-----------------------	-------------	-------------	---

**OGGETTO: LP\_2017\_28 MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL TETTO DELLA SCUOLA PRIMARIA "G. MAZZINI" - CUP I72B18000000004. APPROVAZIONE MODIFICA CONTRATTUALE N. 1 - DITTA SMACOS SRL. INTEGRAZIONE IMPEGNI DI SPESA.**

### IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione n. 438 del 18/12/2018, la Giunta Comunale ha approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di LP\_2017\_28 MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL TETTO DELLA SCUOLA PRIMARIA "G. MAZZINI - CUP: I72B18000000004 che prevede una spesa complessiva di € 400.000,00 di cui € 311.931,55 per lavori a base d'appalto compresi oneri sicurezza cantiere di € 12.742,74 ed € 88.068,45 per somme a disposizione della Stazione Appaltante;
- con determinazione n. 1317 del 07/08/2019, l'appalto dei lavori in argomento è stato aggiudicato, a seguito di procedura negoziata indetta con determinazione a contrarre n. 2273 del 21/12/2018 ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., alla ditta I.TE.CO. Impianti Tecnologici e Costruzioni Edili srl avente sede legale in via G. Carducci, 2/6 - 70131 Bari Carbonara (BA), per un importo di aggiudicazione pari ad € 217.980,79 oltre oneri sicurezza cantiere di € 12.742,74 per un importo complessivo di € 230.723,53 oltre iva 10%;
- in data 24/10/2019 è stato stipulato con la ditta aggiudicataria il relativo contratto d'appalto Rep. n. 9287 degli Atti del Segretario Generale, registrato all'Agenzia delle Entrate in data 07/11/2019 al n. 14170 Serie 1T;
- i lavori sono stati consegnati in data 22/07/2020, come risulta dal verbale di consegna, dal quale si evince che gli stessi dovranno terminare entro il 17/02/2021 (210 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna);
- con determinazione n. 1161 del 24/07/2020 è stato preso atto dell'avvenuta modifica della ragione sociale da "I.TE.CO - Impianti Tecnologici e Costruzioni Edili srl" a "SMACOS SRL" e, altresì, della modifica dell'indirizzo della sede legale da via Carducci n. 2/6 a via Piccinni n. 10 sempre nel medesimo Comune di Bari (Carbonara) e dell'indirizzo dell'unità locale da via Piccinni n. 10 a via Carducci n. 2/6 sempre nel medesimo Comune di Bari (Carbonara);
- con determinazione dirigenziale n. 1288 del 12/08/2020 è stata approvata la variante tecnica migliorativa in diminuzione dei lavori in argomento, redatta ai sensi dell'art. 8, comma 8 del D.M. 49/2018, presentata dalla ditta appaltatrice SmaCos srl ed assunta agli atti prot. n. 47124 del 28/07/2020, che prevede una riduzione di € 385,91, portando l'importo contrattuale dei lavori a € 217.594,88 oltre oneri per la sicurezza di € 12.742,74 per complessivi € 230.337,62 oltre iva;
- con atto aggiuntivo n. 1 firmato digitalmente in data 01/09/2020, l'impresa SmaCos srl ha assunto l'impegno di eseguire, senza alcune eccezione e a modifica di quanto previsto nel contratto Rep. n. 9287/2019, i lavori della variante migliorativa, secondo gli elaborati consegnati dall'esecutore e agli atti presso la Stazione Appaltante; sono stati inoltre approvati i 5 nuovi prezzi da NP\_01 a NP\_05, dettagliatamente elencati nel verbale di concordamento nuovi prezzi sottoscritto in data 28/07/2020 da impresa, Direttore dei Lavori e R.U.P;
- con determinazione dirigenziale n. 2006 del 26/11/2020 è stato approvato il verbale di concordamento di nuovi prezzi n. 2 del 19/10/2020; inoltre è stato preso atto ed è stato liquidato il SAL n. 1 di importo pari a € 159.413,92 oltre iva al 10%;

Atteso che:

- è in corso l'emergenza sanitaria legata al virus Covid-19 e la normativa vigente prevede che nei cantieri vengano adottate opportune misure per evitare il diffondersi del contagio. Tali misure devono essere riportate dal CSE all'interno del documento di aggiornamento del PSC e nel documento di stima degli oneri per la sicurezza correlati e, ai sensi dell'art. 8 comma 4 lettera b) del DL 76/2020, gli oneri aggiuntivi devono essere riconosciuti all'appaltatore, a valere sulle somme a disposizione della stazione appaltante. Tali maggiori oneri si configurano come modifica contrattuale denominata variante in corso d'opera, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del D. Lgs. n. 50/2016;
- in fase di esecuzione dei lavori si è resa necessaria l'esecuzione di opere per la risoluzione di aspetti di dettaglio, finalizzati a prevenire e ridurre i pericoli di danneggiamento o deterioramento dei beni tutelati ai sensi dell'art. 149 comma 1 del D. Lgs 50/2016;

Considerato che:

- ai sensi dell'art. 8, comma 4, lett. b) della L. 120/2020 di conversione del D.L. n. 76/2020, *“sono riconosciuti, a valere sulle somme a disposizione della stazione appaltante indicate nei quadri economici dell'intervento e, ove necessario, utilizzando anche le economie derivanti dai ribassi d'asta, i maggiori costi derivanti dall'adeguamento e dall'integrazione, da parte del coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, del piano di sicurezza e coordinamento, in attuazione delle misure di contenimento di cui agli articoli 1 e 2 del decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6, convertito, con modificazioni, dalla legge 5 marzo 2020, n. 13, e all'articolo 1 del decreto-legge 25 marzo 2020, n. 19, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 maggio 2020, n. 35, e il rimborso di detti oneri avviene in occasione del pagamento del primo stato di avanzamento successivo all'approvazione dell'aggiornamento del piano di sicurezza e coordinamento recante la quantificazione degli oneri aggiuntivi”*. Tali maggiori oneri si configurano come modifica contrattuale denominata variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) scaturente da provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti;
- ai sensi dell'art. 149 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con riferimento al settore dei beni culturali, *“non sono considerati varianti in corso d'opera gli interventi disposti dal direttore dei lavori per risolvere aspetti di dettaglio, finalizzati a prevenire e ridurre i pericoli di danneggiamento o deterioramento dei beni tutelati, che non modificano qualitativamente l'opera e che non comportino una variazione in aumento o in diminuzione superiore al venti per cento del valore di ogni singola categoria di lavorazione, nel limite del dieci per cento dell'importo complessivo contrattuale, qualora vi sia disponibilità finanziaria nel quadro economico tra le somme a disposizione della stazione appaltante;*

Ritenuto, pertanto, necessario e opportuno procedere ad una modifica contrattuale al fine di, da un lato, riconoscere i maggiori costi derivanti dall'adeguamento e dall'integrazione, da parte del coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, del piano di sicurezza e coordinamento, in attuazione delle misure di contenimento dell'emergenza sanitaria Covid-19, e, dall'altro, risolvere aspetti di dettaglio, allo scopo di prevenire e ridurre i pericoli di danneggiamento o deterioramento dei beni tutelati oggetto dell'intervento;

Visti:

- l'integrazione del Piano Sicurezza e Coordinamento del 14/07/2020 redatta dal Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione, geom. Dimitri Simeoni, agli atti prot. n. 44251 del 15/07/2020;
- la stima degli oneri sicurezza – Covid-19 del 24/11/2020 redatta dal Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione, geom. Dimitri Simeoni, agli atti prot. n. 77370 del 24/11/2020;
- il progetto di modifica contrattuale n. 1 redatto in data novembre 2020 dall'arch. Laura Arcaro dell'Area IV Lavori Pubblici costituito dai seguenti elaborati:

- MC.R.ARC.01 - Relazione tecnico illustrativa
- MC.R.QE.01 - Quadro economico
- MC.R.EPU.01 – Elenco prezzi unitari
- MC.R.CME.01 - Computo metrico estimativo
- MC.R.QR.01 - Quadro comparativo di raffronto
- MC.R.ADS.01 - Atto di sottomissione n. 1
- MC.T.ARC.01 - Pianta sottotetto e pianta coperture. Dettagli costruttivi - raffronto tra Proposta migliorativa e Modifica Contrattuale n. 1

che prevede l'esecuzione di interventi di risoluzione di aspetti di dettaglio, finalizzati a prevenire e ridurre i pericoli di danneggiamento o deterioramento dei beni tutelati ai sensi dell'art. 149 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e che, inoltre, recepisce gli oneri per la sicurezza Covid-19 ai sensi dell'art. 8, comma 4, lettera b) della L. n. 120/2020 di conversione del D.L. n. 76/2020;

Dato atto che:

- il progetto di modifica contrattuale n. 1 prevede di elevare l'importo complessivo dell'appalto a € 241.214,65, tutti gli oneri della sicurezza compresi, oltre iva 10%, per complessivi € 265.336,12, con

un importo netto contrattuale aggiuntivo di € 10.877,03 oltre iva al 10%, di cui € 4.696,20 oltre iva 10% per interventi di risoluzione di aspetti di dettaglio ed € 6.180,83 oltre iva 10% per oneri per la sicurezza Covid-19;

- la percentuale di aumento dell'importo contrattuale è pari al 4,722%;
- gli oneri della sicurezza, pari a € 12.742,74 oltre iva al 10%, rimangono invariati rispetto all'importo contrattuale;
- gli oneri per la sicurezza Covid-19, pari a € 6.180,83 oltre iva al 10%, saranno da contabilizzare a misura per il periodo di permanenza dell'emergenza sanitaria;
- il tempo per l'esecuzione dei lavori stabilito in contratto rimane invariato e pertanto pari a 180 giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori, con termine dei lavori il 17/02/2021;

Vista l'autorizzazione rilasciata dal RUP dott. geom. Diego Valentino Pozza in data 02/12/2020;

Ritenuto, pertanto, opportuno procedere con l'approvazione dell'integrazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento e degli oneri per la sicurezza Covid-19, nonché del progetto di modifica contrattuale n. 1 redatto ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) e dell'art. 149, comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. che prevede un incremento di spesa pari ad € 10.877,03 oltre iva 10% di cui € 4.696,20 oltre iva 10% per importo aggiuntivo - interventi di risoluzione di aspetti di dettaglio - ed € 6.180,83 oltre iva 10% per importo aggiuntivo – oneri per la sicurezza Covid-19, da contabilizzare a misura per il periodo di emergenza sanitaria, e del relativo Atto di sottomissione n. 1;

Ritenuto, altresì, opportuno integrare gli impegni di spesa relativi alle altre voci del quadro economico che subiscono variazioni a seguito dell'approvazione della suddetta modifica contrattuale;

Dato atto che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 94 del 23 dicembre 2019 è stato approvato il bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2020-2021-2022;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 29 del 07/02/2020 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020 – 2022;

Visti:

- il D. Lgs. 18/04/2016 n. 50;
- il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. n. 163/2006, per quanto rimasto in vigore durante il periodo transitorio;
- il D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 334 del 17/12/2013 e s.m.i.;
- l'art. 39 "Competenza dei Dirigenti" dello Statuto Comunale approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 73 del 14/07/2003, modificato con successiva deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 20/06/2013;
- il decreto del Sindaco prot. n. 9535 del 5/2/2019 con il quale è stato conferito l'incarico di direzione dell'Area 4<sup>^</sup> all'Ing. Walter Stocco;
- il decreto del Sindaco prot. n. 52482 del 24/07/2018 avente ad oggetto "Sostituzione in caso di assenza o impedimento dei dirigenti";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 29/01/2019 avente ad oggetto "Piano triennale di prevenzione della corruzione (PTPC) e programma triennale per la trasparenza e l'integrità (PTTI) ai sensi della Legge n. 190/2012 e del D. Lgs. n. 33/2013, come modificati dal D. Lgs. n. 97/2016. Aggiornamento annualità 2020/2021/2022;

## D E T E R M I N A

1) di approvare, così come compiutamente descritto nella premessa e nella citata relazione tecnica del Responsabile Unico del Procedimento, l'integrazione del PSC e degli oneri per la sicurezza Covid-19, redatti dal CSE geom. Dimitri Simeoni, ai sensi dell'art. 8, comma 4, lett. b) della L. n. 120/2020 di conversione, con modificazioni, del D.L. n. 76/2020;

2) di approvare, altresì, la modifica contrattuale n. 1 dei lavori di LP\_2017\_28 Manutenzione straordinaria del tetto della scuola primaria "G. Mazzini", redatta ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) e dell'art. 149, comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., così come in premessa descritta che determina un importo lavori di €

228.471,91 oltre oneri sicurezza cantiere di € 12.742,74 per un importo di € 241.214,65 oltre iva 10% ed un totale complessivo di € 265.336,12;

3) di approvare, altresì, l'atto di sottomissione n. 1 che ridetermina l'importo contrattuale in **€ 241.214,65**, oltre iva 10%, compresi oneri sicurezza pari ad € 12.742,74 oltre iva e oneri per la sicurezza Covid-19 pari ad € 6.180,83 oltre iva, entrambi non soggetti a ribasso, dando atto che la suddetta modifica contrattuale non altera la spesa complessiva del progetto, già approvata con deliberazione di Giunta Comunale n. 438 del 18/12/2018, che rimane, pertanto, invariata in € 400.000,00;

4) di integrare di € 10.877,03 oltre iva 10% per un totale complessivo di **€ 11.964,74** l'impegno di spesa n. 1497/11\_2020 a favore della ditta Smacos srl avente sede legale in via Piccinni n. 10 – 70131 Bari (Carbonara) – c.f. e p.i. 05761720720 con imputazione sul capitolo 490870 (cod. min. 4.02.2.0202) del bilancio di previsione esercizio finanziario 2020, finanziato con avanzo di amministrazione - CUP I72B18000000004 - CIG 7872062710 (integrazione da impegno padre n. 1497/1\_2020);

5) di integrare di **€ 241,96** l'impegno di spesa n. 1497/2\_2020 relativo agli incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. con imputazione sul capitolo 490870 (cod. min. 4.02.2.0202) del bilancio di previsione esercizio finanziario 2020, finanziato con avanzo di amministrazione - CUP I72B18000000004 (integrazione da impegno padre n. 1497/1\_2020);

6) di integrare di **€ 853,04** ogni onere compreso l'impegno di spesa n. 1496/0\_2020 a favore del Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione geom. Dimitri Simeoni dello Studio Architettura Scattola e Associati avente sede in via Castion, 9 – 36028 Rossano Veneto (VI) c.f. e p.i. 03280190244 (determinazione di affidamento n. 2142 del 17/12/2018) con imputazione sul capitolo 490870 (cod. min. 4.02.2.0202) del bilancio di previsione esercizio finanziario 2020, finanziato con avanzo di amministrazione - CUP I72B18000000004 – CIG ZD825FC5FA (integrazione da impegno padre n. 1497/3\_2020);

7) di dare atto che le suddette spese trovano copertura nel quadro economico dell'opera "LP\_2017\_28 LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA TETTO SCUOLA PRIMARIA "G. MAZZINI" – CUP I72B18000000004" e non alterano la spesa complessiva dello stesso che rimane invariata in complessivi € 400.000,00;

8) di dare atto che, a seguito dell'approvazione della modifica contrattuale n. 1 e delle integrazioni di spesa di cui ai precedenti punti, il quadro economico dell'opera munito del cronoprogramma finanziario risulta essere il seguente:

LP_2017_28 LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA TETTO SCUOLA PRIMARIA "G. MAZZINI" - I72B18000000004	Q. E. AGGIUDICAZIONE	Q. E. VARIANTE MIGLIORATIVA	Q. E. MODIFICA CONTRATTUALE N. 1	CRONOPROGRAMMA FINANZIARIO				
				QUOTE	CAPITOLO	IMPEGNO_ESIGIBILITA'	LIQUIDAZIONE	IMPORTO RESIDUO
<b>A LAVORI</b>								
A1 importo totale lavori - <b>SMACOS SRL</b> - det. n. 1317 del 07/08/2019 - CIG: 7872062710 (det. 1161/2020 variaz rag sociale)	217.980,79	217.594,88	222.291,08	241.214,65	490870	1497/11_2020 (integrazione da 1497/1_2020)	159.413,92	81.800,73
A2 importo totale manodopera e noleggi - <b>SMACOS SRL</b> - det. n. 1317 del 07/08/2019 - CIG: 7872062710								
A3 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso - <b>SMACOS SRL</b> - det. n. 1317 del 07/08/2019 - CIG: 7872062710	12.742,74	12.742,74	12.742,74					
A4 oneri per la sicurezza Covid-19 - <b>SMACOS SRL</b> - det. n. _____ del _____ - CIG: 7872062710			6.180,83					
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>230.723,53</b>	<b>230.337,62</b>	<b>241.214,65</b>	<b>241.214,65</b>				
<b>B SOMME A DISPOSIZIONE</b>								
B1 iva lavori al 10% - <b>SMACOS SRL</b> - det. n. 1317 del 07/08/2019 - CIG: 7872062710	23.072,35	23.033,76	24.121,47	24.121,47	490870	1497/11_2020 (integrazione da 1497/1_2020)	15.941,39	8.180,08
B2 incentivi per funzioni tecniche 2% - art. 113 D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. - det. n. 1317 del 07/08/2019	6.238,63	6.238,63	6.480,59	6.480,59	490870	1497/2_2020 (integrazione da 1497/1_2020)		6.480,59

B3	coordinamento sicurezza fase progettazione e fase esecuzione - <b>geom. Dimitri Simeoni</b> - det. n. 2142 del 17/12/18 - CIG ZD825FC5FA	26.137,28	26.137,28	26.137,28	11.701,28	490870	1496/0_2020 (integrazione da 1497/3_2020)	5.075,20	6.626,08
	incarico professionale per progettazione e coordinamento sicurezza				14.436,00	490870	imp padre 1497/3_2020		
B4	incarico a professionista per relazione energetica e APE - <b>ing. GONZATO DAVIDE</b> - det. 1394 del 22/08/2019 CIG Z4E28FF842	11.879,77	11.879,77	11.879,77	11.879,77	490870	1497/4_2020	11.879,77	0,00
B5	verifica sicurezza solai - <b>ing. MANUEL DAL SASSO</b> det. 1395 del 22/08/2019 CIG ZBB29366B9	20.300,80	20.300,80	20.300,80	20.300,80	490870	1497/5_2020	20.300,80	0,00
	coordinamento sicurezza progettazione ed esecuzione indagini materiali - <b>Geom. VALENTINO PICCOLOTTO</b> - det. n. 604/2020 - CIG Z582CB0AC3	1.044,30	1.044,30	857,98	857,98	490870	1497/8_2020	857,98	0,00
	verifica sicurezza intero immobile - <b>ing. MANUEL DAL SASSO</b> det. 606 del 21/04/2020 CIG Z9B2C94537	21.442,72	21.442,72	21.442,72	21.442,72	490870	1497/9_2020		21.442,72
B6	indagini strutturali - <b>EXPIN SRL</b> - det. 968/2020 - CIG Z1F2D715AE	19.108,50	19.108,50	17.321,93	17.321,93	490870	1497/10_2020	17.321,93	0,00
B7	aggiornamento diagnosi energetica e pratica Conto Termico - <b>ing. GONZATO DAVIDE</b> - det. 1213 DEL 01/08/2020 - CIG Z4E28FF842	2.537,60	2.537,60	2.537,60	2.537,60	490870	1497/12_2020		2.537,60
B8	indagini stratigrafiche su intonaci delle facciate	6.000,00	6.000,00	6.000,00	6.000,00	490870	imp padre 1497/6_2020		6.000,00
B9	interventi di manutenzione straordinaria (adeguamento impiantistico e consolidamento statico)	31.514,52	31.939,02	21.705,21	21.705,21	490870	imp padre 1497/1_2020		21.705,21
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>169.276,47</b>	<b>169.662,38</b>	<b>158.785,35</b>	<b>158.785,35</b>				
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>		<b>400.000,00</b>	<b>400.000,00</b>	<b>400.000,00</b>	<b>400.000,00</b>			<b>230.790,99</b>	<b>169.209,01</b>

9) di dare atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., è il dott. Diego Pozza dell'Area IV Lavori Pubblici.

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

- Visti gli artt. 151 e 153 del D.Lgs 267/2000;
- Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria come da allegata registrazione dei seguenti impegni/accertamenti/prenotazioni  
Osservazioni al parere di regolarità contabile:

E/U	IMPEGNO/ACCERTAMENTO
U	INT 1496/0_2020
U	INT 1497/2_2020
U	INT1497/11_2020
U	rid 1497/1_2020
U	rid 1497/3_2020

Firmato digitalmente il 22/12/2020 da CANI LUCIA / ArubaPEC S.p.A. valida dal 02/12/2019 01:00:00 al 02/12/2024 00:59:59 - Firmato digitalmente il 22/12/2020 da STOCCO WALTER / INFOCERT SPA valida dal 28/11/2018 12:44:33 al 28/11/2021 01:00:00 -

·  
Pubblicata all'Albo Pretorio dal 22/12/2020 al 06/01/2021