



# Comune di Bassano del Grappa

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

|                       |            |             |   |
|-----------------------|------------|-------------|---|
| <b>Registro Unico</b> | 541 / 2021 | <b>Area</b> | A2 - Servizi alla Persona, Operaestate e Spettacolo |
|-----------------------|------------|-------------|---|

**OGGETTO: MONOLOCALE IN VIA DELLA CERAMICA N. 30: APPROVAZIONE PROGETTO INDIVIDUALE E CONCESSIONE IN SUBCOMODATO AL SIG. B.A. - APPROVAZIONE BOZZA D'ATTO.**

### IL DIRIGENTE

Richiamata la determinazione dirigenziale del 29 ottobre 2015 n. 1306 con la quale si approvava la bozza di contratto di comodato gratuito a favore del Comune di Bassano del Grappa di un monocale ubicato in Via della Ceramica 30, di proprietà della Sig.ra Baggio Flora;

Visto il contratto stipulato tra la Sig.ra Baggio Flora ed il Comune di Bassano del Grappa in data 12 novembre 2015 prot. n. 74866, registrato presso l'Ag. delle Entrate con il n. 3025/2015 serie 3, mediante il quale viene regolata la concessione in comodato d'uso gratuito, per il periodo di 30 anni con inizio dalla data di stipulazione dell'unità immobiliare suddetta;

VISTO il progetto personalizzato depositato agli atti, recante prot. 14054 del 25/02/2021, sottoscritto tra il Sig. B.A. e il Servizio Sociale Professionale del Comune di Bassano del Grappa;

DATO ATTO che il progetto concordato sopraccitato contiene degli specifici obiettivi e impegni che il Sig. B.A. si impegna a raggiungere e a rispettare e di cui si omette la pubblicazione per i contenuti di riservatezza;

RILEVATO inoltre che in tale progetto di accoglienza temporanea abitativa, il Comune di Bassano del Grappa concede l'appartamento sito in Via della Ceramica 30 (identificato catastalmente Fg.24 M.529 S.7) in subcomodato d'uso essenzialmente gratuito al Sig. B.A. **per un periodo di un anno, rinnovabile per altri sei mesi** dalla data di stipula dell'atto di concessione ad uso abitativo;

Ritenuto con il presente provvedimento di concedere in subcomodato al Sig. B.A. il monocale suddetto per adibirlo ad abitazione per il **periodo di un anno** dalla data di stipulazione, e di approvare la relativa bozza di atto di subcomodato gratuito del monocale di cui all'oggetto;

Visto la bozza di contratto di sub comodato;

Rilevato che la compartecipazione economica quale rimborso spese per le utenze a carico del Sig. B. A. è prevista nel progetto personalizzato in un importo forfettario di **euro 150,00 mensili** (spese utenze);

Dato atto che i rimborsi spese verranno introitati per un totale di euro **1.800,00** al cap. 742 "Entrate diverse e sponsorizzazioni dei servizi sociali" Cod. Min. D. Lgs. 118/2011: 3.0500.99, come di seguito specificato:

- euro 1.350,00 (nove mensilità periodo **aprile – dicembre 2021**);
- euro 450,00 (tre mensilità periodo **gennaio – marzo 2022**);

DATO ATTO che con la sottoscrizione del contratto, il Comune di Bassano del Grappa si assume l'onere delle spese di registrazione del contratto ammontanti ad **euro 200,00**;

PRESO ATTO che le restanti spese abitative sono a carico del Comune di Bassano del Grappa;

PRESO ATTO che sono **a carico del comune le spese per l'utenza per il servizio rifiuti**, stimate in euro 200,00 annui a favore di Etra Spa al capitolo 213100 del Bilancio 2021 e del Bilancio 2022 "SS Sp. per funzionamento - acq. beni", codifica Ministeriale di cui al D. Lgs. 118/2011: 12.07.1.0103;

RITENUTO pertanto di accertare al capitolo 742 "Entrate diverse e sponsorizzazione dei servizi sociali" codifica ministeriale prevista dal D.l.g.s. n. 118/2011 n. 3.0500.99, l'importo di:

- euro 1.350,00 (nove mensilità periodo **aprile – dicembre 2021**);
- euro 450,00 (tre mensilità periodo **gennaio – marzo 2022**);

RITENUTO pertanto di **impegnare** la somma complessiva di € 200,00 al capitolo 213100 "SS Sp. per funzionamento - acq. beni" al **Bilancio 2021** (codifica prevista dal D.l.g.s. n. 118/2011 n.° 12.07.1.0103) a copertura delle spese di registrazione del contratto e di provvedere al pagamento dell'imposta di registro, tramite il Tesoriere Comunale, mediante la presentazione del modello F24 Elide, dell'importo complessivo di € 200,00 a favore dell'Agenzia delle Entrate;

RITENUTO pertanto di **impegnare per le spese per l'utenza per il servizio rifiuti**:

- **euro 200,00 per l'anno 2021** a favore di Etra Spa al capitolo 213100 del Bilancio 2021 "SS Sp. per funzionamento - acq. beni", codifica Ministeriale di cui al D. Lgs. 118/2011: 12.07.1.0103;
- **euro 200,00 per l'anno 2022**, a favore di Etra Spa al capitolo 213100 del Bilancio 2022 "SS Sp. per funzionamento - acq. beni", codifica Ministeriale di cui al D. Lgs. 118/2011: 12.07.1.0103;

DATO ATTO che le **spese per la bollatura dell'atto trovano copertura nei capitoli dei Servizi Sociali gestiti tramite il Servizio Economato**;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 101 del 20/12/2018 avente per oggetto "*Approvazione nuovo regolamento per l'accesso e l'erogazione di prestazioni sociali in ambito socio assistenziale*";

RICHIAMATO il vigente regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 334 in data 17.12.2013, integrato e modificato con deliberazioni di Giunta Comunale n. 174 del 7 luglio 2014, n. 174 del 19 luglio 2016 e n. 233 del 10/08/2017;

VISTO l'art. 151, comma 4 (visto di regolarità contabile), e art. 107 (funzioni e responsabilità dirigenza) del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 – Testo Unico Enti Locali – TUEL;

VISTO lo Statuto Comunale approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 73 del 14.7.2003 e integrato con Delibera di Consiglio Comunale n. 31 del 10 Aprile 2014;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 94 del 22 Dicembre 2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per gli esercizi 2021-2022-2023;

VISTA la deliberazione di Giunta comunale n. 16 del 11.02.2021 recante oggetto "Approvazione Piano della Performance 2021-2023 e Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023";

## DETERMINA

1. di confermare la premessa narrativa quale parte integrante del presente provvedimento;
2. di approvare il progetto individualizzato predisposto dal Servizio Servizi Sociali del Comune di Bassano del Grappa a favore del Sig. B.A., depositato agli atti e recante prot. 14054 del 25/02/2021;
3. di concedere in subcomodato per uso abitativo al Sig. B.A. il monolocale di cui all'oggetto e di approvare la relativa bozza di contratto di subcomodato essenzialmente gratuito, monolocale già concesso in comodato al Comune di Bassano del Grappa da parte della Sig. Baggio Flora;
4. di dare atto che all'atto di subcomodato si potranno apportare le eventuali modifiche di natura formale qualora si rendessero necessarie prima della stipulazione;
5. **di impegnare** la somma complessiva di € 200,00 al capitolo 213100 "SS Sp. per funzionamento - acq. beni" al **Bilancio 2021** (codifica prevista dal D.l.g.s. n. 118/2011 n.° 12.07.1.0103) a copertura delle spese di registrazione del contratto e di provvedere al pagamento dell'imposta di registro, tramite il Tesoriere Comunale, mediante la presentazione del modello F24 Elide, dell'importo complessivo di € 200,00 a favore dell'Agenzia delle Entrate;
6. **di impegnare per le spese per l'utenza del servizio rifiuti:**
  - euro 200,00 per l'anno 2021 a favore di Etra Spa al capitolo 213100 del Bilancio 2021 "SS Sp. per funzionamento - acq. beni", codifica Ministeriale di cui al D. Lgs. 118/2011: 12.07.1.0103;
  - euro 200,00 per l'anno 2022, a favore di Etra Spa al capitolo 213100 del Bilancio 2022 "SS Sp. per funzionamento - acq. beni", codifica Ministeriale di cui al D. Lgs. 118/2011: 12.07.1.0103;
7. di dare atto che le spese per la bollatura dell'atto trovano copertura nei capitoli dei servizi sociali gestiti tramite il Servizio economato;
8. di accertare un totale di euro 1.800,00 al cap. 742 "Entrate diverse e sponsorizzazioni dei servizi sociali" Cod. Min. D. Lgs. 118/2011: 3.0500.99, come di seguito specificato:
  - euro 1.350,00 (nove mensilità **periodo aprile - dicembre 2021**);
  - euro 450,00 (tre mensilità **periodo gennaio - marzo 2022**);
9. **di demandare con successivo provvedimento l'esatta quantificazione delle spese per gli anni 2021 e 2022 per il servizio rifiuti alla ditta Etra Spa, e la relativa liquidazione;**
10. di dare atto che le attribuzioni di cui alla presente determina sono sottoposte agli obblighi di pubblicità in rete;
11. di dare atto che i contributi oggetto della presente determinazione non sono soggetti alla tracciabilità dei flussi finanziari;
12. di dare atto che le obbligazioni di cui al presente provvedimento verranno a scadenza nel 2021 e nel 2022.
13. di dare atto che per la tutela di cui al Dlgs n. 196/2003 (Privacy) e al Regolamento (UE) 2016/679 GDPR – General Data Protection Regulation, l'istruttoria e il progetto di accoglienza abitativa sono depositati agli atti del Servizio Servizi Sociali ed inoltre i nominativi dei beneficiari del contributo sono depositati agli atti del Servizio Servizi Sociali e sono trasmessi all'Area Economico Finanziaria affinché provveda con successivo provvedimento all'emissione dei relativi mandati di pagamento.

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

- Visti gli artt. 151 e 153 del D.Lgs 267/2000;
- Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria come da allegata registrazione dei seguenti impegni/accertamenti/prenotazioni

Osservazioni al parere di regolarità contabile:

| E/U | IMPEGNO/ACCERTAMENT<br>O |
|-----|--------------------------|
| U   | 1470_2021 F24            |
| U   | 1471_2021 ETRA           |
| U   | 231_2022 ETRA            |
| E   | E_38_2022                |
| E   | E_232_2021               |

.

.