



Comune di Bassano del Grappa

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Registro Unico	482 / 2022	Area	A4 - <i>Lavori Pubblici, Viabilità e Protezione Civile</i>
-----------------------	------------	-------------	--

OGGETTO: AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER RILIEVO, RICONFINAMENTO E PICCHETTAMENTO DI AREA DI PERTINENZA DI IMMOBILE SITO IN VIA MUSEO N. 67. CIG: ZEA358C429.

IL DIRIGENTE

Premesso che il Comune è proprietario del fabbricato sito in via Museo n. 67 e della relativa pertinenza, catastalmente censito al Comune di Bassano del Grappa, Foglio 3, Mappale 543;

Premesso che il fabbricato citato è inserito all'interno del Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari 2022-2024, adottato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 94 del 12.12.2021;

Visto che si rende necessario, ai fini dell'alienazione del fabbricato in oggetto e della relativa pertinenza, definire il preciso confine del terreno da includere nel bene destinato a vendita;

Verificata la necessità di procedere, in primo luogo, all'affidamento di un incarico professionale per la elaborazione di rilievo, riconfinamento e picchettamento dell'area di pertinenza del fabbricato, richiedendo tale prestazione una disponibilità di risorse organiche attualmente non presenti all'interno dell'Ente;

Valutata la possibilità, in secondo luogo, a seguito di espletamento dell'incarico oggetto di primo affidamento, di assegnare ulteriore incarico inerente al medesimo fabbricato e pertinenza per PreGeo e picchettamento della nuova area di pertinenza;

Atteso che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, modificata dalla L. 208/2015, prevede:

- la facoltà per gli enti locali di avvalersi delle convenzioni Consip, ovvero l'obbligo di utilizzarne i parametri qualità prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, della L. 488/1999 e art. 1, comma 449, L. 296/2006);
- la possibilità per gli enti locali di procedere, qualora la convenzione non sia ancora disponibile e in caso di motivata urgenza, allo svolgimento di autonome procedure di acquisto dirette alla stipula di contratti aventi durata e misura strettamente necessaria e sottoposti a condizione risolutiva nel caso di disponibilità della detta convenzione (art. 1, comma 3, del D.L. 95/2012, convertito nella L. 135/2012);
- l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e fino alla soglia comunitaria (art. 1, comma 450, L. 296/2006, come da ultimo modificato dall'art. 1, comma 130, L. 145/2018);

Verificato che Consip spa non ha attualmente attive convenzioni attinenti al servizio in argomento alle quali poter eventualmente aderire;

Considerato che, per l'affidamento del servizio in argomento e dell'eventuale secondo incarico, subordinato all'esito del primo, sono state inviate n. 2 lettere di invito a presentare n. 2 offerte ai fini della procedura di valutazione comparativa dei preventivi per successivo affidamento diretto, ai sensi del D.Lgs. 50/2016, Prot. N. 6374 del 01.02.2022 e Prot. N. 6381 del 01.02.2022, ai seguenti Operatori Economici qualificati:

Operatore Economico - Ragione sociale	Sede legale	C.F./ P.I.
Geom. Mercadante Giacomo	Via Piave, 11 – Cassola (VI)	MRCGCM60T30E472R 02113880245
Geom. Rapagnani Lorenzo	Via Rossi, 62 – Piovene Rocchette (VI)	RPGLNZ58S08L157X 02209820246

Atteso che è pervenuto esclusivamente n. 1 preventivo, trasmesso con nota Prot. N. 14683 del 07.03.2022, da parte dell'Operatore Economico geom. Rapagnani Lorenzo, avente quale importo dell'offerta relativa al primo incarico, oggetto del presente atto, € 1.700,00, oltre oneri previdenziali 5% e IVA 22%, per un totale complessivo di € 2.177,70 e, relativamente al secondo incarico, eventuale e subordinato all'esito del primo, importo corrispondente a € 1.800,00, oltre oneri previdenziali 5% e IVA 22%, per un totale complessivo di € 2.305,80;

Considerato che l'incarico viene assegnato mediante la procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016, così come modificato dal D.L. 76/2020, convertito con L. 120/2020, a seguito di valutazione comparativa dei preventivi e conferito con il criterio del prezzo più basso;

Rilevato che l'offerta presentata dal geom. Rapagnani Lorenzo risulta essere l'unica pervenuta;

Riscontrata l'assenza di cause di esclusione di cui all'art. 80 e la presenza dei requisiti di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Verificato che la spesa necessaria all'affidamento, quantificata in totali € 2.177,70 lordi (compresi oneri previdenziali 5% e IVA 22%), trova copertura nel corrente esercizio Capitolo 300122_Perizie – Codifica di bilancio 1.05.1.0103;

Dato atto che si è proceduto all'acquisizione del CIG Z80351F8AC e alla verifica della regolarità contributiva, oltre agli altri controlli previsti per legge;

Ritenuto l'importo proposto congruo da parte del Responsabile Unico del Procedimento;

Ritenuto, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., di stipulare il relativo contratto a mezzo di corrispondenza, secondo l'uso del commercio;

Verificato che la procedura seguita garantisce il rispetto di tutti i principi contenuti nelle Linee Guida dell'ANAC;

Dato atto che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 94 del 21/12/2021 è stato approvato il documento unico di programmazione (D.U.P.) 2022-2024 e il bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2022-2024 corredato dei relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 34 del 17/02/2022 è stato approvato il Piano della Performance e Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023;

Visti:

- il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016;
- il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006, per quanto rimasto in vigore durante il periodo transitorio;
- il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, adottato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 334 del 17.12.2013 e s.m.i.;
- l'art. 39 "Competenza dei Dirigenti" dello Statuto Comunale approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 73 del 14.07.2003, modificato con successiva Deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 20.06.2013;
- il Decreto del Sindaco Prot. N. 9535 del 5.02.2019 con il quale è stato conferito l'incarico di direzione dell'Area 4^ all'Ing. Walter Stocco, confermato dal Decreto del Sindaco Prot. N. 96940 del 30/12/2019;

- il Decreto del Sindaco Prot. N. 60634 del 08.08.2019 con il quale è stato confermato, convalidato e prorogato l'incarico di direzione dell'Area 4[^] all'Ing. Walter Stocco e sono state definite le funzioni vicarie in caso di assenza dei singoli dirigenti;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 18.03.2021 avente ad oggetto "Piano triennale di prevenzione della corruzione (PTPC) e programma triennale per la trasparenza e l'integrità (PTTI), ai sensi della legge n. 190/2012 e del D.Lgs. 33/2013, come modificati dal D.Lgs. 97/2016. Aggiornamento annualità 2021/2022/2023";

Tutto ciò premesso,

D E T E R M I N A

- 1) di richiamare integralmente quanto esposto in narrativa costituendo motivazione del presente atto, ai sensi della L. 241/1990 e s.m.i.;
- 2) di indicare, per la conclusione del contratto, ai sensi l'art. 1, comma 3, della L. 120/2020 che richiama l'art. 32, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., i seguenti elementi:

Oggetto del contratto	Affidamento di incarico professionale per rilievo, riconfinamento e picchettamento dell'area di pertinenza del fabbricato sito in via Museo n. 67 - Fg. 3, Mapp. 543.
Fine da perseguire	Esatta individuazione del confine del terreno costituente pertinenza del fabbricato ubicato in via Museo n. 67, inserito nel Piano Alienazioni e valorizzazioni immobiliari 2022-2024.
Modalità di scelta del contraente	Affidamento diretto previa consultazione di n. 2 operatori economici.
Forma del contratto	Mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016.

- 3) di procedere all'affidamento diretto del servizio sopra descritto (CIG: ZEA358C429) al geom. Rapagnani Lorenzo con studio tecnico avente sede in Via Rossi, 62 – 36013 Piovene Rocchette (VI), C.F. RPGLNZ58S08L157X e P.I. 02209820246, per un importo imponibile di € 1.700,00 oltre oneri previdenziali 5% e IVA 22%, per un totale lordo di € 2.177,70;
- 4) di assumere, a favore del geom. Rapagnani Lorenzo, formale impegno di spesa, per le ragioni espresse in premessa, di **€ 2.177.70** lordi (compresi oneri previdenziali 5% e IVA 22%), imputandoli al bilancio del corrente esercizio Capitolo 300122_Perizie – Codifica di bilancio 1.05.1.0103;
- 5) di provvedere successivamente, con atto di liquidazione, al pagamento del suddetto servizio, entro il limite massimo dell'impegno di spesa assunto, a fronte di presentazione di regolare fattura elettronica da parte dell'Operatore Economico citato, previa verifica e attestazione della regolarità qualitativa e quantitativa del servizio affidato;
- 6) di dare atto che per l'eventuale secondo incarico inerente al medesimo oggetto, subordinato all'esito del primo, si provvederà con apposita determinazione di affidamento;
- 7) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il dott. geom. Diego Valentino Pozza del Servizio Sviluppo, Investimenti e Patrimonio dell'Area IV Lavori Pubblici, Viabilità e Protezione Civile;
- 8) di dare atto, altresì, che l'obbligazione giuridica avrà scadenza nel corso dell'esercizio finanziario 2022;
- 9) di trasmettere al soggetto affidatario del servizio i seguente indirizzo URL: <http://www.bassanodelgrappa.gov.it/Comune/Amministrazione-Trasparente/Disposizioni-general/Atti-general/Codice-di-comportamento-dei-dipendenti-pubblici> del sito del Comune ove è pubblicato e reperibile, all'interno della sezione "Amministrazione trasparente", il codice di comportamento integrativo dei dipendenti pubblici, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 331 del 17/12/2013, in conformità a quanto disposto dal DPR n. 62 del 16/04/2013 recante principi e obblighi la cui violazione costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale con il fornitore, così come stabilito dall'art. 2 comma 3 del citato DPR.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

- Visti gli artt. 151 e 153 del D.Lgs 267/2000;
- Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria come da allegata registrazione dei seguenti impegni/accertamenti/prenotazioni

Osservazioni al parere di regolarità contabile:

E/U	IMPEGNO/ACCERTAMENTO
U	1910_2022

Firmato digitalmente il 28/03/2022 da CANI LUCIA / ArubaPEC S.p.A. valida dal 02/12/2019 01:00:00 al 02/12/2024 00:59:59 - Firmato digitalmente il 28/03/2022 da WALTER STOCCO / ArubaPEC S.p.A. valida dal 18/11/2021 12:18:21 al 18/11/2026 12:18:21 -

•
Pubblicata all'Albo Pretorio dal 28/03/2022 al 12/04/2022