



Comune di Bassano del Grappa

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Registro Unico	607 / 2022	Area	A4 - Lavori Pubblici, Viabilità e Protezione Civile
-----------------------	------------	-------------	---

OGGETTO: LP_2017_07 COMPLETAMENTO RESTAURO SAN BONAVENTURA PER SALA OPERAESTATE - PERIZIA VARIANTE - CUP I79I18000000004 - CODICE CUI L00168480242201900040 - CIG 8582253B36

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con delibera di Giunta Comunale n. 235 del 15/09/2020 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di LP_2017_07 Completamento restauro San Bonaventura per Sala Operaestate che prevede una spesa complessiva di Euro 580.000,00 di cui Euro 303.000,00 per lavori a base d'appalto compresi oneri sicurezza cantiere pari ad Euro 18.000,00 ed Euro 277.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale;
- con determinazione n. 708 del 28/04/2021 è stato aggiudicato l'appalto all'associazione temporanea di imprese costituite da: Ditta Costruzioni Edili F.Ili Lorandi S.r.l. (Mandataria) Via San Simeone 18 36030 Villaverla (VI) P.IVA 00147890248, Ditta Scremin S.r.l. (Mandante) Via Galileo Galilei 67 36066 Sandrigo (VI) P.IVA 01521720241, Ditta Nimis Restauri S.r.l. (Mandante) Via Ortini n. 3 37036 San Martino Buon Albergo (VR) P.IVA 04351960234, verso il corrispettivo di Euro 265.343,55 oltre oneri della sicurezza di Euro 18.000,00 per complessivi Euro 283.343,55 oltre IVA al 10% per il totale di Euro 311.677,91;
- con atto del Segretario Generale repertorio n. 9306 del 28/06/2021 è stato stipulato il contratto d'appalto per l'importo di Euro 265.343,55 oltre oneri della sicurezza di Euro 18.000,00 per complessivi Euro 283.343,55 oltre IVA al 10% per complessivi Euro 311.677,91;
- con verbale in data 19/07/2021 è avvenuta la consegna parziale dei lavori e con successivo verbale in data 06/09/2021 è avvenuta la consegna definitiva dei lavori dal quale risulta fissato al 5/03/2022 il termine di ultimazione degli stessi;
- con determinazione n. 1536 del 06/09/2021 è stata disposta la liquidazione ed il pagamento dell'anticipazione contrattuale;
- con determinazione n. 1917 del 29/10/2021 è stato autorizzato l'Appaltatore a subappaltare la realizzazione degli impianti termici, di condizionamento e idrico – sanitario, rientranti nella categoria di lavorazione OS28 e OS30, per un importo di Euro 7.500,00 oltre IVA, alla Ditta Impianti Termoidraulici Rossi Gabriele con sede in 36033 Isola Vicentina (VI) Via Lungo Giara n. 13 P.IVA 02489060240;
- con determinazione n. 327 del 1/03/2022 è stato concesso all'Appaltatore la proroga di giorni 40 naturali e consecutivi per l'ultimazione dei lavori;
- con determinazione n. 516 del 29/03/2022 sono state liquidate le fatture elettroniche n. 30/2022/E del 24/03/2022 di Euro 56.018,80 oltre IVA al 10% per complessivi Euro 61.620,68 emessa dalla Ditta capogruppo Costruzioni Edili F.Ili Lorandi S.r.l., n. 17PAM del 24/03/2022 di Euro 23.904,51 oltre IVA al 10% per complessivi Euro 26.294,96 emessa dalla Ditta Mandante Ditta Scremin S.r.l., n. 10/2022 del 24/03/2022 di Euro 29.932,41 oltre IVA al 10% per complessivi Euro 32.925,65 emessa dalla Ditta Mandante Nimis Restauri S.r.l.s., relativa al 1° stato di avanzamento dei lavori;

Vista la seguente documentazione tecnica redatta, in data 4/04/2022, dal Progettista Arch. Annabianca Compostella relativa alla perizia di variante:

- Relazione;
- Quadro economico;
- Quadro economico di raffronto;
- Computo metrico estimativo
- Computo metrico di raffronto (di offerta e di variante);
- Atto di sottomissione e verbale di concordamento di nuovi prezzi n.1;
- Analisi nuovi prezzi;

Considerato che:

- la perizia di variante è stata redatta ai sensi dell'art. 149 comma 2 del DLgs 18/04/2016 n. 50;

Pubblicata sul profilo del Committente il 13/04/2022

- le modifiche contrattuali consistono sostanzialmente in migliorie esecutive o di finitura dei materiali finalizzate ad una maggior qualità dell'edificio, ed interventi derivanti da circostanze sopravvenute, imprevedibili al momento della stipula del contratto;
- l'importo dei lavori in aumento rispetto al contratto principale sarà di Euro 17.656,45 corrispondente al 6,231% rispetto all'importo originario del contratto;
- la perizia di variante non altera la spesa complessiva del progetto esecutivo approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 235 del 15/09/2020;

Considerato che il Responsabile del Procedimento Dott. Diego Pozza ha autorizzato la variante in corso d'opera, ai sensi dell'art. 106 comma 1 del DLgs 50/2016, con nota prot. 24621 del 13/04/2022;

Dato atto che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 94 del 21/12/2021 è stato approvato il documento unico di programmazione 2022-2024 ed il bilancio di previsione 2022-2024 corredato dei relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 34 del 17/02/2022 è stato approvato il piano della performance e piano esecutivo di gestione 2022 – 2024;

Visti:

- il D.Lgs 18/04/2016 n. 50;
- l'art. 67 del D.P.R. 6/06/2001 n. 380;
- il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006, per quanto rimasto in vigore;
- il D.Lgs 18/08/2000 n. 267;
- l'art. 39 "Competenza dei Dirigenti" dello Statuto Comunale approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 73 del 14/07/2003, modificato con successiva deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 20/06/2013;
- il Decreto del Sindaco prot. n. 60634 del 8/08/2019 con il quale è stato confermato l'incarico di direzione dell'Area 4^a all'Ing. Walter Stocco;
- il Decreto del Sindaco prot. n. 96940 del 30/12/2019 di conferma degli incarichi ai dirigenti;
- il Decreto del Sindaco prot. n. 78026 del 26/11/2021 di conferma degli incarichi ai dirigenti;
- la delibera di Giunta Comunale n. 251 del 16/10/2012 "indirizzo forma contratti d'appalto aventi ad oggetto lavori pubblici, servizi e forniture";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 18/03/2021 con la quale è stato approvato il Piano triennale per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza (PTPCTP) per il triennio 2021/2021/2023;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 334 del 17/12/2013, successivamente modificato con deliberazione di Giunta Comunale n. 219 del 17/07/2018, n. 89 del 28/04/2020 e n. 14 del 27/01/2022;

DETERMINA

1. di approvare gli elaborati di perizia di variante in premessa descritti dei lavori di LP_ 2017_07 Completamento restauro San Bonaventura per Sala Operaestate;
2. di affidare l'esecuzione dei maggiori lavori previsti in perizia di Euro 17.656,45 oltre IVA al 10% per complessivi Euro 19.422,10, all'associazione temporanea di imprese costituite da: Ditta Costruzioni Edili F.lli Lorandi S.r.l. (Mandataria) Via San Simeone 18 36030 Villaverla (VI) P.IVA 00147890248, Ditta Scremin S.r.l. (Mandante) Via Galileo Galilei 67 36066 Sandrigo (VI) P.IVA 01521720241, Ditta Nimis Restauri S.r.l. (Mandante) Via Ortini n. 3 37036 San Martino Buon Albergo (VR) P.IVA 04351960234;
3. di procedere con successivo provvedimento all'adeguamento del quadro economico dell'opera;
4. di concedere una proroga per l'ultimazione dei lavori di giorni 20 naturali e consecutivi rispetto al termine già fissato;
5. di dare atto che:
 - Il coordinatore della sicurezza per la progettazione e per l'esecuzione dei lavori, Direttore dei Lavori e redattore del certificato di regolare esecuzione è l'Architetto Annabianca Compostella dello Studio Architetti Veneti con sede in Via Beata Giovanna, 70 – 36061 Bassano del Grappa (VI) P.IVA. 03859010245;
 - Il Responsabile del Procedimento è il Dott. Diego Pozza dell'Area Lavori Pubblici.

Publicata sul profilo del Committente il 13/04/2022

Firmato digitalmente il 13/04/2022 da WALTER STOCCO / ArubaPEC S.p.A. valida dal 18/11/2021 12:18:21 al 18/11/2026 12:18:21 -

.

.