

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

*[Signature]*

IL SEGRETARIO GENERALE

*[Signature]*

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Io sottoscritto Segretario Comunale dispongo che copia del presente verbale venga pubblicato all'albo pretorio di questo Comune da oggi per 15 giorni consecutivi.

Bassano del Grappa, il 15 NOV 2012

IL SEGRETARIO GENERALE

*[Signature]*

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D. Lgs. vo 18 agosto 2000, n. 267.

Bassano del Grappa, il \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

\_\_\_\_\_

N. Reg. Delib..283



COMUNE DI BASSANO DEL GRAPPA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: LAVORI DI REALIZZAZIONE DI CONTROSOFFITTATURA E INTERVENTI PUNTUALI DI MANUTENZIONE ANTISFONDAMENTO SU ALCUNI LOCALI DELL'ASILO NIDO DI VIA CHINI - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO.

L'anno 2012 il giorno TREDICI del mese di NOVEMBRE alle ore 14.30 nella residenza Comunale.

Convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale di questo Comune si è riunita sotto la presidenza del Sindaco signor Stefano Cimatti e nelle persone dei signori Assessori:

		PRESENTI
Carlo Ferraro	Vice Sindaco	SI
Dario Bernardi	Assessore	SI
Dino Boesso	Assessore	SI
Lorenza Breda	Assessore	SI
Alessandro Fabris	Assessore	NO
Rosanna Filippin	Assessore	SI
Annalisa Toniolo	Assessore	SI
Andrea Zonta	Assessore	SI

con l'assistenza del Segretario Generale dott. Antonello Accadia

PARERI

AREA LAVORI PUBBLICI

PARERE FAVOREVOLE PER LA REGOLARITA' TECNICA AI SENSI DELL'ART. 49 D.LGS. N. 267/2000

(Firma) *[Signature]*

Data 13/11/2012

SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO

PARERE FAVOREVOLE PER LA REGOLARITA' CONTABILE AI SENSI DELL'ART. 49 D.LGS. N. 267/2000

(Firma) *[Signature]*

dot. F. Benacchio

Data \_\_\_\_\_

SEGRETARIO GENERALE

PARERE FAVOREVOLE PER LA LEGITTIMITA' AI SENSI ART. 35 - 7° COMMA STATUTO COMUNALE

(Firma) *[Signature]*

dot. Antonello Accadia Data 15 NOV 2012

Accertata l'acquisizione dei pareri e riconosciuta legale l'adunanza

LA GIUNTA COMUNALE

XCC.PP.

PREMESSO che con Determinazione Dirigenziale n.582/2011, adottata dalla dirigente dell'Area 4<sup>o</sup> Lavori Pubblici, Viabilità e Protezione Civile, si è provveduto ad affidare alla ditta TECNOINDAGINI srl di Cornano (MD), l'incarico di procedere ad INDAGINI E RILIEVI DEI DISTACCHI DI INTONACO E DI SFONDAMENTO DEI SOLAI NELLE SCUOLE MATERNE, ELEMENTARI E MEDIE DEL COMUNE DI BASSANO DEL GRAPPA;

VISTO ora il rapporto tecnico trasmesso dall'Area Lavori Pubblici - Servizio Fabbricati con data 02.11.2012, contenente gli elaborati del progetto DEFINITIVO ed ESECUTIVO predisposto dai tecnici dell'Area Lavori Pubblici - Servizio fabbricati - con data 02.11.2012, e relativo ai lavori di "REALIZZAZIONE DI CONTROSOFFITTATURA E INTERVENTI PUNTUALI DI MANUTENZIONE ANTIFONDELLAMENTO SU ALCUNI LOCALI DELL'ASILO NIDO DI VIA CHINI", per l'importo complessivo di E...23.000,00.=, di cui E...179.957,50.= per lavori a base d'appalto, e la restante cifra di E...3.042,50.= quali somme a disposizione dell'Amministrazione;

VISTA la documentazione progettuale composta dai seguenti documenti:

- Relazione tecnica, Computo Metrico Estimativo, Foglio Condizioni Esecutive, TAVV.U elaborato grafico del Piano Interrato/Terra/Primo;

PRESO atto, in particolare, che dalla "Relazione Tecnica" emerge che a seguito dell'incarico affidato alla Tecnoidagini s.r.l., per l'individuazione delle situazioni di rischio di sfondamento dei solai o di distacco dell'intonaco dai soffitti nei fabbricati scolastici, sono stati individuati i casi specifici dove le condizioni dei fondelli, particolarmente degradati, consigliano un immediato intervento di verifica e conseguente ripristino per la sicurezza degli ambienti;

FATTO proprio quanto riportato dal rapporto tecnico trasmesso dall'Area Lavori Pubblici, così riassumibile:

- Tra i fabbricati dove sono più estese le zone dei solai dove le condizioni dei fondelli risultano particolarmente degradati e dove in alcuni casi il controllo ha messo in evidenza situazioni di possibili crolli, vi è l'Asilo Nido di via Chini. In questo edificio i tecnici del Magazzino Comunale sono già intervenuti per bonificare le situazioni più compromesse ma rimangono da mettere definitivamente in sicurezza le altre superfici dei soffitti che la ricerca ha evidenziato in condizioni pesime di conservazione.
- Si rende necessario pertanto provvedere a mettere in sicurezza questi locali, mediante l'installazione di sistemi antisfondellamento garantiti e certificati, e dove più opportuno o dove le condizioni ambientali lo richiedono, anche mediante interventi puntuali.
- Il progetto propone di realizzare l'installazione di una controsoffittatura antisfondellamento dello spessore complessivo massimo in opera di cm. 5,00, eseguita con lastre in gesso fibrorinforzato dello spessore di mm. 13, armate con rete a doppia orditura in fibra di vetro, in CLASSE 1 di resistenza al fuoco, fissate attraverso viti autoforanti all'intelaiatura primaria, costituita da profili sagomati in acciaio zincato, ancorati ai travetti del solaio mediante tasselli meccanici ad espansione. Pannelli in polistirolo in CLASSE 1 di resistenza al fuoco, spessore mm. 20, verranno inseriti nell'intercapedine tra lastre ed intradosso del solaio.
- Il progetto prevede inoltre, per quelle situazioni in cui l'installazione della controsoffittatura non risultasse conveniente, degli interventi puntuali di risanamento, consistenti nella rimozione e rifacimento dell'intonaco o eventualmente nella rimozione controllata dei fondelli, ed il loro ripristino mediante l'inserimento di intelaiature in profili sagomati di acciaio zincato o di murali in legno, ancorate ai travetti dei solai e completate da pannelli in eracit dello spessore di m. 2 opportunamente fissati ed intonacati. E' prevista altresì la tinteggiatura finale a due riprese delle superfici lisciate a gesso o finite ad intonaco nei locali interessati da interventi puntuali.

- La spesa preventiva per l'intervento è stata quantificata in E...23.000,00.=, come riassunta dal seguente QUADRO ECONOMICO:

<b>A</b>	<b>Lavori da appaltare</b>		
1	Lavori da eseguire	€ 19.457,50	
2	Oneri per la sicurezza	€ 500,00	
	<b>Totale lavori da appaltare</b>		<b>€ 19.957,50</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione dell'amministrazione</b>		
1	I.V.A. 10% su "A"	€ 1.995,75	
2	Spese Tecniche 2,00%	€ 399,15	
3	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 647,60	
	<b>Totale somme in Amministrazione</b>		<b>€ 3.042,50</b>
	<b>IMPORTO TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO</b>		<b>€ 23.000,00</b>

DATO atto che la spesa dell'intero progetto, pari a E...23.000,00.=, trova copertura nel Cap.400333/2012 - finanziato con OO.UU.;

VISTA la legge 11 febbraio 1994 n° 109, in particolare gli articoli 14, 15 e 16 così come modificati dalla legge 18.11.1998 n. 415;

VISTO il D.P.R. 21.12.1999 n. 554 "Regolamento di attuazione della Legge quadro in materia di LL.PP. 11.2.1994 n. 109 e successive modificazioni";

RICHIAMATO il D.L.gsl.163/2006 e s.m.i., nonché il DPR 207/2010;

AD UNANIMITA' di voti, espressi nei modi di Legge;

## DELIBERA

- 1.) di far proprio tutto quanto esposto in premessa e di approvare il progetto DEFINITIVO ED ESECUTIVO predisposto dai tecnici dell'Area Lavori Pubblici - Servizio Fabbricati - con data 02.11.2012 e relativo ai lavori di "REALIZZAZIONE DI CONTROSOFFITTATURA E INTERVENTI PUNTUALI DI MANUTENZIONE ANTIFONDELLAMENTO SU ALCUNI LOCALI DELL'ASILO NIDO DI VIA CHINI", per l'importo complessivo di E...23.000,00.=, di cui E...19.957,50.= per lavori a base d'appalto, e la restante cifra di E...3.042,50.= quali somme a disposizione dell'Amministrazione;
- 2.) di impegnare la suddetta spesa complessiva di E...23.000,00.= sul cap.n.400333/2012 - finanziata con Oneri di Urbanizzazione;
- 3.) di disporre che l'appalto dei lavori per tale tipo di opere, quantificati in E...19.957,50.=, avvenga con affidamento diretto ai sensi dell'art.125 del D.Lgs.163/2006 e successive modifiche ed integrazioni;
- 4.) di dare atto che la realizzazione di quanto disposto nella presente deliberazione, anche in relazione agli atti di impegno di spesa, è di competenza del soggetto individuato nell'ambito del piano esecutivo di gestione;
- 5.) di dare atto che i pareri, di cui all'art. 49 - comma 1 - del D.Lgs.vo 18.8.2000 n. 267 e all'art. 35, comma 7, dello Statuto Comunale, risultano espressi nel frontespizio della presente deliberazione;
- 6.) di dichiarare la presente deliberazione, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4 - del D.L.g.s.vo 18.8.2000 n.267.

MEB