



Comune di Bassano del Grappa

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Registro Unico	810 / 2013	Area	A4 - Lavori Pubblici, Viabilità e Protezione Civile
-----------------------	------------	-------------	---

OGGETTO: LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UN CENTRO DIURNO PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI IN VIA OGNISSANTI N. 4. REALIZZAZIONE PENSILINE ESTERNE - AFFIDAMENTO ALLA DITTA COSBRENTA SRL DI ROSA' - CIG N. ZC509B501F.-

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Deliberazione di G.C. 20.09.2011 n. 268, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori per la realizzazione di un Centro diurno per anziani non autosufficienti in via Ognissanti n. 4, redatto dall'Area Lavori Pubblici in data agosto 2011 per una spesa complessiva di € 225.000,00, di cui € 90.000,00 per lavori a base d'asta e la restante cifra quali somme a disposizione dell'Amministrazione;
- la spesa complessiva di € 225.000,00 ha trovato copertura come segue:
 - per € 90.000,00 sul fondo conservato a residui del bilancio 2009 alla scheda n. 490275 Impegno n. 76412/2009, finanziata con avanzo di amministrazione;
 - per € 70.000,00 sul fondo del bilancio 2011 alla scheda n. 400452 finanziata con un contributo della Fondazione Cariverona;
 - per € 65.000,00 sul fondo del bilancio 2011 alla scheda n. 400454 finanziata con un contributo del Ministero dell'Interno sui fondi U.N.R.R.A.
- con Determinazione n. 1643 del 21.11.2011 l'appalto dei lavori di cui trattasi è stato affidato alla ditta MAZZON COSTRUZIONI GENERALI SRL di Piese Pio X (TV) per l'importo di € 80.055,50 (€ 1.300,00 per oneri di sicurezza compresi) oltre IVA 10%, pari al totale di € 88.061,05 ;
- con determinazione n. 799/2012 è stato approvato lo stato finale e il certificato di regolare esecuzione dei lavori appaltati alla ditta di cui sopra;
- con deliberazione di G.C. n. 118 del 21.05.2013 è stato approvato il quadro economico in variante che destina parte della spesa prevista nel progetto per l'acquisto di arredi ed accessori ai seguenti interventi che si rendono necessari:
 - Sistemazione aree esterne: al fine di potenziare e qualificare le attività di stimolazione cognitiva dei malati di Alzheimer è opportuno, come previsto dalle linee guida regionali, creare un giardino con l'angolo dei colori, degli aromi e dei profumi, con una fontana/gioco d'acqua, il tutto completo dell'impianto di irrigazione;
 - Impianto videosorveglianza: è opportuno, considerata l'ubicazione dei locali, installare delle telecamere di videosorveglianza al fine di monitorare tutti gli spostamenti degli utenti all'interno della struttura;
 - Sostituzione porte interne: è necessario sostituire n. 5 porte interne con porte "a battente" al fine di renderle accessibili ai soggetti con limitate capacità motorie;
 - Fornitura climatizzazione: è necessario separare l'impianto di climatizzazione che attualmente è centralizzato a servizio dell'intero condominio;
 - Pensilina esterna: è necessario installare una pensilina esterna che protegga l'entrata del Centro Diurno dalle intemperie.

Visto che per i lavori di realizzazione della pensilina esterna è stata esperita una procedura negoziata e con verbale di gara in data 30/04/2013 i lavori in questione sono stati aggiudicati, con un ribasso del 21,15%, alla ditta COSBRENDA SRL di Rosà verso l'importo di € 25.795,45 (€ 800,00 per oneri sicurezza compresi) oltre IVA 10% per un totale di € 28.375,00;

Accertato che la somma di € 28.375,00 trova copertura sul fondo conservato a residuo del bilancio 2009, cap. 490275, impegno n. 76412/0/0;

Ritenuto di approvare il seguente quadro economico che ridefinisce le somme in appalto e le somme in amministrazione fermo restando l'importo di progetto in € 225.000,00:

DESCRIZIONE LAVORI	IMPOR TO DI PROGETTO	OPERE CONCLUSE	OPERE IN VARIANTE	CAPITOLO	IMPEGNO
LAVORI					
Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 88.700,00	88.623,14			
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.300,00	1.300,00			
TOTALE LAVORI	€ 90.000,00	89.923,14		400454/2011 400452/2011 490275/2009	91516/3 91515/2 76412/1
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE					
IVA al 10 % sui lavori in A	€ 9.000,00	8.992,32		400454/2011 400452/2011 490275/2009	91516/3 91515/2 76412/1
Art. 90 D.to Leg.vo 163/2006 quota 1% assicurazione	€ 900,00				
Quota fondo progettazione art. 92 D.Lgs.163/06	€ 1.800,00	1.997,53		400452/2011 490275/2009	91515/3 76412/2-3
Tassa autorità di vigilanza contratti pubblici	€	30,00		400452/2011	91515/7
Bagno assistito completo di quadro comando a muro	€ 12.000,00	5.068,00		400452/2011	91515/1
Acquisto arredi ed accessori: spese analitiche IVA inclusa	€ 91.000,00				
Sedia doccia polifunzionale	€	7.176,00		400454/2011	91516/1
Attrezzatura per cucina e stoviglie	€	1.623,34		400454/2011	91516/2
Realizzazione tendaggi	€	6.032,94		400452/2011	91515/4
Servizio pulizia locali	€	1.452,00		400452/2011	91515/5
Sistemazione aree esterne	€ 6.000,00				
Impianto videosorveglianza	€		8.424,52	da impegnare	
Fornitura climatizzazione	€		18.133,50	da impegnare	
Pensilina esterna	€		28.375,00	490275/2009	da assumere
Montascale a ruote universale	€		3.016,00	da impegnare	
Quota fondo art. 92 D.Lgs.163/06	€		1.252,74	da impegnare	
Imprevisti ed economie	€ 14.300,00		43.502,97		
TOTALE	€ 225.000,00	122.295,27	102.704,73		
TOTALE OPERE IN VARIANTE	€		102.704,73		

Ritenuto di ridurre i seguenti impegni di spesa come sotto riportato:

- impegno di spesa n. 91515/3 assunto sul cap. 400452/2011 con determinazione n. 409/2012, per € 2,47;
- impegno di spesa n. 91515/4 assunto sul cap. 400452/2011 con determinazione n. 405/2012, per € 0,01;

Visto che la presente determinazione è redatta in conformità alle indicazioni della Deliberazione di G.C. 27.12.2012 n. 368, con la quale si è provveduto all'assegnazione provvisoria del Piano Esecutivo di Gestione ai Dirigenti per l'anno 2013;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare il quadro economico in premessa riportato che ridefinisce le somme in appalto e le somme in amministrazione, fermo restando l'importo di progetto in € 225.000,00 e relativo ai lavori di realizzazione di un Centro diurno per anziani non autosufficienti in via Ognissanti n. 4;
- 2) di aggiudicare i lavori di realizzazione della pensilina esterna nel Centro diurno sopra citato, alla ditta COSBRENDA SRL di Rosà, verso l'importo di € 25.795,45 (€ 800,00 per oneri sicurezza compresi) oltre IVA 10% per un totale di € 28.375,00, come da verbale della Commissione di gara in data 30.04.2013 – **CIG n. ZC509B501F** ;
- 3) di impegnare la somma € 28.375,00 a favore della ditta aggiudicataria di cui sopra, imputando la relativa spesa sul fondo conservato a residuo del bilancio 2009, cap. 490275 finanziato con avanzo di amministrazione, impegno n. 76412/4;
- 4) di procedere al pagamento della spesa in causa, sempre entro il limite massimo dell'impegno assunto, su presentazione di fattura, liquidata dal sottoscritto, previa verifica ed attestazione, da parte del Capo Servizio o Capo U.O. competente, della regolarità quantitativa e qualitativa inerente ai lavori di cui trattasi senza l'espletamento di ulteriori formalità;
- 5) di ridurre i seguenti impegni di spesa come sotto riportato:
 - impegno di spesa n. 91515/3 assunto sul cap. 400452/2011 con determinazione n. 409/2012, per € 2,47;
 - impegno di spesa n. 91515/4 assunto sul cap. 400452/2011 con determinazione n. 405/2012, per € 0,01.-

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

- Visti gli artt. 151 e 153 del D.Lgs 267/2000;
- Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria come da allegata registrazione dei seguenti impegni/accertamenti/prenotazioni
 Osservazioni al parere di regolarità contabile:

E/U	IMPEGNO/ACCERTAMENTO
U	76412/4 pro
U	91515/3 RID
U	91515/4 RID