



COMUNE DI BASSANO DEL GRAPPA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Recepimento dell'Atto di Accordo Pubblico/Privato denominato "Palazzo Fasoli", ditta: Immobiliar S.r.l., ai sensi dell'art. 6 della L.R. 23 aprile 2004 n. 11, e Adozione della relativa Variante al P.I., ai sensi dell'art. 18 della L.R. n. 11/2004.

L'anno 2015 il giorno VENTINOVE del mese di GENNAIO alle ore 18.00 nella sala delle adunanze consiliari, in seguito a convocazione fatta con avvisi scritti e comunicati ai signori Consiglieri, si è riunito il Consiglio Comunale, in prima convocazione - seduta pubblica.

Risultano presenti alla trattazione dell'argomento in oggetto:

	P	A	G
1. Poletto Riccardo	P		
2. Reginato Giovanni	P		
3. Bertoncello Paola	P		
4. Cavalli Elisa		A	SI
5. Busnelli Maria Cristina	p		
6. Borsato Gianandrea	p		
7. Ferraro Carlo	p		
8. Bussolaro Alice	p		
9. Ganzina Antonio	p		
10. Fiorese Antonio	p		
11. Merlo Mariella		A	SI
12. Faccio Alessandro		A	SI
13. Bindella Mattia	P		
14. Masolo Renzo	P		
15. Santini Teresina	P		
16. Bernardi Bruno		A	SI

17. Finco Maria Federica
18. Marin Roberto
19. Monegato Stefano
20. Scotton Mariano
21. Savona Alessio
22. Bizzotto Tamara
23. Bernardi Dario
24. Conte Annamaria
25. Zonta Andrea

P	A	G
P		
P		
P		
P		
P		
P		
P		
P		
P		
P		

Presenti n. 21 Assenti n. 4

Assistono altresì i Sigg. ri Assessori:

	P	A
1. Campagnolo Roberto	p	
2. Bertoncello Erica	p	
3. Ciccotti Giovanna	p	
4. Cunico Giovanni Battista	p	

5. Mazzocchin Oscar
6. Munari Linda
7. Vernillo Angelo

P	A
P	
P	
P	

Assume la presidenza il Consigliere **prof. Carlo Ferraro**

Assiste il Segretario Generale **dott. Antonello Accadia**

AREA V URBANISTICA

Parere favorevole per la regolarità tecnica a' sensi dell'art.49 D.Lgs.vo n.267/2000 (Firma) [Firma] data 22/01/2015

SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO

Parere favorevole per la regolarità contabile a' sensi dell'art.49 D.Lgs.vo n. 267/2000 (Firma) _____ data _____

SEGRETARIO GENERALE

Parere favorevole per la legittimità a' sensi art.35 - 7° comma Statuto Comunale (Firma) [Firma] data 22/1/2015

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Nominati scrutatori i Signori: **Borsato Gianandrea - Fiorese Antonio - Savona Alessio**

Si passa a trattare l'oggetto di cui sopra.

Premesso che:

- La legge urbanistica regionale conferisce ai comuni, nei limiti delle competenze della Legge Regionale 23/04/2004, n. 11 e successive modificazioni ed integrazioni, la possibilità di concludere accordi con soggetti privati per assumere nella pianificazione proposte di progetti ed iniziative di rilevante interesse pubblico.
- Gli accordi sono finalizzati alla determinazione di alcune previsioni del contenuto discrezionale degli atti di pianificazione territoriale ed urbanistica, nel rispetto della legislazione e della pianificazione sovraordinata, senza pregiudizio dei diritti di terzi.
- L'accordo presentato ai sensi dell'art. 6 della L.R. n. 11/2004 costituisce parte integrante dello strumento di pianificazione cui accede ed è soggetto alle stesse forme di pubblicità e partecipazione.
- L'accordo è recepito con il provvedimento di adozione dello strumento di pianificazione ed è condizionato alla conferma delle sue previsioni nel piano approvato.
- Per quanto non disciplinato dalla L.R. n. 11/2004 e successive modificazioni ed integrazioni, trovano inoltre applicazione le disposizioni di cui all'articolo [11, commi 2 e seguenti](#), della Legge 07/08/1990, n. 241 e successive modificazioni ed integrazioni.
- In data 22/07/2010 il Sindaco ha illustrato al Consiglio comunale, ai sensi dell'art. 18, comma 1, della L.R. n. 11/2004 e successive modificazioni ed integrazioni, il «documento» in cui sono evidenziati gli obiettivi da raggiungere in materia di pianificazione urbanistica ed è precisato, tra l'altro, che si intende «dare risposta alle proposte di accordo pubblico-privato, di cui all'art. 6 della L.R. n. 11/2004, presentate dai soggetti privati ed aventi rilevante interesse pubblico».
- Con deliberazione di Consiglio comunale n. 44 in data 21/04/2009, come modificata dalla deliberazione di Consiglio comunale n. 55 in data 22/07/2010, sono state approvate le linee guida per indirizzare e rendere operativo nelle forme e modalità di attuazione l'istituto dell'accordo pubblico-privato.
- Con deliberazione di Giunta comunale n. 349 del 13 dicembre 2011, avente per oggetto «Definizione dei criteri economici per la verifica preventiva del rilevante interesse pubblico negli accordi pubblico-privato ai sensi dell'art. 6 della L.R. 11/2004 e s.m.i.», è stato approvato l'allegato sub A) della stessa, che definisce le modalità di calcolo del «tornaconto privato» e di quantificazione del «rilevante interesse pubblico».
- Con successiva deliberazione di Giunta Comunale n. 243 del 2 ottobre 2012, avente per oggetto «Integrazione dei criteri economici per la verifica preventiva del rilevante interesse pubblico di cui all'allegato sub A) della Delibera di G.C. n. 349 del 13 dicembre e Istituzione dei gruppi di lavoro per la valutazione del calcolo del tornaconto pubblico e per la predisposizione degli atti per gli Accordi pubblico-privato ex art. 6 LR 11/2004», è stato introdotto un nuovo criterio di calcolo del «tornaconto privato» basato sulla modalità indicata dall'Agenzia del Territorio.
- La ditta Immobiliarica s.r.l. ha presentato una proposta di accordo pubblico-privato, acquisita al prot. n. 2014/75997 del 10.11.2014, ad oggetto proposta di Accordo Pubblico – Privato, sito in via Roma denominata «Palazzo Fasoli»;
- La proposta di Accordo Pubblico – Privato, sito in via Roma denominata «Palazzo Fasoli» è composta dai seguenti elaborati e pareri:
 - Tav. 1. Estratti P.I. – Relazione tecnico illustrativa – documentazione fotografica prot n. 75997 del 10.11.2014;
 - Scheda Tecnica con calcolo della superficie, planimetrie con evidenziato il cambio d'uso, planimetrie con la variazione di superficie e volume, dati catastali prot n. 75997 del 10.11.2014;
 - Progetto preliminare prot n. 75997 del 10.11.2014;
 - Prospetto di calcolo del tornaconto privato e monetizzazione degli standard prot n. 75997 del 10.11.2014;

- In fase di approvazione della proposta di Atto di Accordo di cui sopra, sono stati acquisiti i seguenti pareri:
 - relazione di istruttoria tecnica datata 13/11/2014 e 04/12/2014, redatta dall'Area Urbanistica, ai sensi delle linee guida di cui alla DCC n. 44 in data 21/04/2009, come modificata dalla DCC n. 55 in data 22/07/2010;
 - il calcolo del tornaconto predisposto dall'Area Urbanistica, in conformità alla delibera di Giunta Comunale n. 243 del 02.10.2012;
 - parere favorevole da parte della Commissione Edilizia Paesaggio n. 40/574 del 26/11/2014, al solo cambio d'uso con riserva di valutazione degli aspetti architettonici ed edilizi a seguito di presentazione di adeguata documentazione tecnica e grafica;
 - verbale della III Commissione - Territorio, Cura e Sostenibilità Urbana, Mobilità, Ambiente, Arredo Urbano, n. 6 in data 20/11/2014, n. 7 in data 04/12/2014, n. 8 del 11/12/2014, n. 1 del 15/01/2015;
- Ai sensi del punto 2.6 delle linee guida di cui alle deliberazioni di Consiglio comunale n. 44 in data 21/04/2009 e n. 55 in data 22/07/2010, di cui sopra, la Giunta comunale con propria deliberazione n. 278 del 18/11/2014, ha espresso il proprio parere preliminare sulla proposta di Accordo pubblico-privato in argomento, valutandola di «rilevante interesse pubblico» per le motivazioni di cui alla medesima.
- Posto all'ordine del giorno del Consiglio Comunale nella seduta del 27.11.2014, con Deliberazione n. 97, la trattazione dell'argomento in questione, all'unanimità, è stato rinviato a successiva seduta, al fine di consentire all'Amministrazione una più approfondita analisi della proposta di Accordo ed eventuali precisazioni/integrazioni dell'Atto di Accordo medesimo.
- L'argomento è stato quindi nuovamente posto all'esame della Commissione Consiliare Permanente "Urbanistica ed Arredo Urbano" nelle sedute del 04.12.2014, del 11.12.2014, e della "Commissione Consiliare per le risorse umane e finanziarie, bilancio, attività economiche, lavoro e per le partecipazioni comunali" del 10/12/2014.
- L'Atto di Accordo, a seguito della sospensione sopra citata, in data 16.12.2014 prot. 85082/2014 è stato integrato e perfezionato con alcune precisazioni principalmente per quanto riguarda le tempistiche previste per l'attuazione dello stesso, nonché per le modalità di intervento/utilizzo del fabbricato al fine di salvaguardare l'unitarietà anche della gestione dell'attività commerciale che si andrà ad insediare.
- La Giunta comunale con propria delibera n. 326 in data 16/12/2014, viste le integrazioni presentate, ha nuovamente espresso il proprio parere preliminare sulla proposta di accordo pubblico - privato in argomento, valutandola di rilevante interesse pubblico per le motivazioni di cui alla medesima.
- Con atto n. 9.122 di Rep. del Segretario Generale del Comune di Bassano del Grappa in data 24/12/2014 è stato stipulato l'Atto di Accordo Pubblico/Privato denominato «Palazzo Fasoli» ai sensi dell'art. 6 della L.R. 23 Aprile 2004, n. 11 fra il Comune di Bassano del Grappa e la Immobiliar S.r.l.;

Considerato che all'art. 2 della suddetto Atto d'Accordo è stabilito che il Comune dovrà provvedere alla progettazione ed approvazione di una apposita variante urbanistica al P.I., finalizzata al recepimento ed alla conferma nel medesimo strumento di pianificazione dell'Accordo con i propri elaborati scritto-grafici.

Considerato altresì che la presente variante al P.I. non comporta alcun impegno di spesa per l'Amministrazione, dal momento che tutte le spese per la redazione e pubblicazione della stessa sono a carico della ditta proponente, che ha già provveduto a versarle, come da art. 6 dell'Atto di Accordo, stipulato in data 24/12/2014 al n. 9.122 di Rep. del Segretario Generale del Comune di

Bassano del Grappa, e quindi non risultano, allo stato attuale, riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria del Comune programmata.

Considerato infine che la ditta Alca sas soddisfa un «rilevante interesse pubblico», ai sensi dell'art. 6 della L.R. 11/2004, che si concretizza in:

- a. dal punto di vista sociale ed economico, l'intervento appare rispondere ai bisogni e agli interessi della città di Bassano del Grappa ed in particolare agli obiettivi di sviluppo, miglioramento e valorizzazione del centro storico cittadino. La nuova attività potrà avere riflessi positivi anche sulle altre realtà commerciali del centro grazie all'attrattività e all'indotto che sarà in grado di generare una volta avviata;
- b. l'intervento consente di mantenere l'integrità dello storico e tutelato complesso edilizio denominato Palazzo Fasoli che si affaccia su una delle vie più importanti del centro storico nonché renderlo visitabile agli abitanti del territorio e ai turisti;
- c. il riconoscimento di un importo perequativo pari a € 40.435,90, determinato con le modalità di calcolo individuate dalla delibera di dalla Delibera di Giunta comunale n. 243 del 02/10/2012).

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il Piano Regolatore Comunale costituito da:

- Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.) ratificato, ai sensi dell'art. 15, comma 6, della L.R. 11/2004, dalla Giunta Regionale del Veneto con propria deliberazione n. 4141 in data 18/12/2007 e pubblicato nel BUR n. 7 in data 22/01/2008;
- P.I. approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 01/03/2012 e successive varianti;

Considerato che ai sensi dell'art. 6 della L.R. 11/2004 il presente Accordo:

- costituisce parte integrante dello strumento di pianificazione cui accede ed è soggetto alle stesse forme di pubblicità e partecipazione;
- è recepito con il provvedimento di adozione dello strumento di pianificazione ed è condizionato alla conferma delle sue previsioni nel piano approvato;

Visti gli artt. 6 e 18 della L.R. 23/04/2004, n. 11 e l'articolo 11 della L. 07/08/1990, n. 241;

Visti gli artt. 42 e 107 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Visti gli artt. 13, 35 e 39 dello Statuto Comunale;

Acquisiti i pareri espressi nel frontespizio della presente deliberazione;

Udito l'intervento:

MUNARI LINDA - Assessore

Credo che sull'accordo di palazzo Fasoli si sia detto molto durante gli ultimi due Consigli comunali del 2014. L'atto di accordo è stato approvato nel Consiglio del 2014 e discusso in Commissione Territorio il 4 dicembre del 2014, l'11 dicembre 2014, e in Commissione consiliare bilancio e attività economiche il 10 dicembre del 2014. Nel corso delle Commissioni abbiamo avuto modo di approfondire molti aspetti che hanno portato ad una parziale modifica riguardante alcuni dettagli, anche fondanti per quanto riguarda un aspetto, che sono poi andati a costituire il testo dell'accordo approvato prima di Natale.

Siamo qui ad adottare la variante al piano degli interventi, che permette la trasformazione da residenziale a commerciale dei piani diversi dal piano terra all'interno del centro storico e precisamente in via Roma.

Con voti favorevoli nr. 12, espressi dai nr. 12 consiglieri votanti con l'ausilio del sistema elettronico di cui all'art. 71 del vigente regolamento sul funzionamento del Consiglio Comunale, **su nr. 21 consiglieri presenti, essendosi astenuti nr. 9 consiglieri (Bernardi Dario, Bizzotto Tamara, Conte Annamaria, Finco Maria Federica, Marin Roberto, Monegato Stefano, Savona Alessio, Scotton Mariano, Zonta Andrea);**

DELIBERA

1. di **recepire** la proposta di Atto di Accordo Pubblico/Privato denominato «*Palazzo Fasoli*» ai sensi dell'art. 6 della L. R. 23 Aprile 2004, n. 11, fra il Comune di Bassano del Grappa e la ditta Immobilmarca s.r.l., stipulato in data 24/12/2014 al n. 9.122 di Rep. del Segretario Generale del Comune di Bassano del Grappa, e composto e dai seguenti elaborati scritto – grafici:
 - Tav. 1. Estratti P.I. – Relazione tecnico illustrativa – documentazione fotografica prot n. 75997 del 10.11.2014;
 - Scheda Tecnica con calcolo della superficie, planimetrie con evidenziato il cambio d'uso, planimetrie con la variazione di superficie e volume, dati catastali prot n. 75997 del 10.11.2014 Progetto preliminare prot n. 75997 del 10.11.2014;
 - Prospetto di calcolo del tornaconto privato e monetizzazione degli standard prot n. 75997 del 10.11.2014;
2. di **adottare** la conseguente Variante al P.I., ai sensi dell'art. 18 della L.R. n. 11/2004, costituita dal seguente elaborato:
“Variante di recepimento dell’Atto do Accordo Pubblico-Privato denominato “Palazzo Fasoli” , ditta: Immobilmarca S.r.l., ai sensi dell’art. 6 della L.R. 23 aprile 2004 n. 11”;
3. di **dare atto** che:
 - il suddetto Accordo costituisce parte integrante della Variante al P.I. cui accede ed è condizionato alla conferma delle sue previsioni nella variante approvata;
 - l'approvazione della presente Variante al P.I. è subordinata alla acquisizione del parere favorevole del Genio Civile in merito alla Valutazione di Compatibilità Idraulica (VCI);
4. di **dare atto** che la presente variante al P.I. non comporta alcun impegno di spesa per l'Amministrazione, dal momento che tutte le spese per la redazione e pubblicazione della stessa sono a carico della ditta proponente, che ha già provveduto a versarle, come da art. 6 dell'Atto di Accordo, stipulato in data 24/12/2014 al n. 9.122 di Rep. del Segretario Generale del Comune di Bassano del Grappa, e quindi non risultano, allo stato attuale, riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria del Comune programmata;
5. di **demandare** al Dirigente dell'Area Urbanistica ogni altro atto o provvedimento previsto dalla Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11 ed in particolare:
 - di depositare la Variante al P.I. a disposizione del pubblico per trenta giorni consecutivi presso la sede del Comune;
 - di pubblicizzare detto deposito a mezzo di avviso nell'Albo Pretorio del Comune e affissione di manifesti in Città;
6. di **dare atto** che decorsi trenta giorni dal deposito della Variante al P.I. chiunque può formulare osservazioni entro i successivi trenta giorni, così come previsto dal punto 3 dell'art. 18 della Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11 e successive modificazioni.



COMUNE DI BASSANO DEL GRAPPA

PIANO REGOLATORE COMUNALE - P.R.C.

PIANO DEGLI INTERVENTI

VARIANTE DI RECEPIMENTO DELL'ATTO DI ACCORDO PUBBLICO/PRIVATO DENOMINATO "PALAZZO FASOLI" AI SENSI DELL'ART.6 DELLA L.R. 11/2004

FASCICOLO UNICO DEGLI ELABORATI

Adottato con deliberazione
del Consiglio Comunale
N. 4 in data 29 GEN. 2015

Il Segretario Generale

dott. Antonello Accadia

adozione: Delibera di C.C. n. 4 in data 29 GEN. 2015

controdeduzioni
alle osservazioni
e approvazione: Delibera di C.C. n. in data

IL PROGETTISTA
(Dirigente Area V Urbanistica)
dott. Renzo Gortese



INDICE

1. contenuto della Variante
2. rilevante interesse pubblico
3. normativa di riferimento per la procedura di approvazione della Variante
4. vincoli
5. pianificazione e programmazione di livello superiore
6. modifiche alla zonizzazione di PI
7. dimensionamento
8. standard
9. schede di Variante

1. Contenuto della Variante

La Variante in oggetto recepisce nel Piano degli Interventi comunale le previsioni contenute nell'Accordo pubblico/privato denominato "Palazzo Fasoli", ai sensi dell'atto sottoscritto con rep.n.9122 del Segretario generale in data 24/12/2014. L'intervento riguarda gli immobili ubicati in via Roma e identificati catastalmente con Foglio 3, mappali 449 sub 6, 451 sub 11-12-15-16-18-19. Il progetto prevede:

- il cambio di destinazione d'uso da residenziale a commerciale per complessivi massimi 638,80 mq delle porzioni di unità immobiliari poste al piano primo del fabbricato principale, delle sue pertinenze e del piano sottotetto. Il subalterno 19 del mappale 451 subisce invece un cambio di destinazione d'uso da direzionale a commerciale per complessivi massimi 123,71 mq senza comportare variazione di carico urbanistico;
- l'ampliamento di superficie/volume per complessivi massimi mq.49,30;
- gli interventi edilizi ammissibili nel complesso immobiliare oggetto di accordo potranno differire rispetto a quanto previsto dalle Nto del P.I. per gli edifici con categoria di valore 1 (intervento guida «restauro di grado 1» - RS/1) ma comunque con i limiti previsti dall'intervento guida ristrutturazione di grado 1 (RTE/1), previa acquisizione dei necessari atti di assenso, pareri, nulla osta o comunque denominati. In particolare dovrà essere acquisito il nulla osta ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs 42/2004 e smi da parte della Soprintendenza per i Beni architettonici e paesaggistici di Verona;
- viene prescritta per il presente ed i futuri interventi, salvo apposita, nuova e puntuale Variante alle norme del Piano Regolatore Comunale, l'unitarietà dell'attività commerciale all'interno del nucleo storico dell'immobile oggetto di accordo, classificato dal P.I. con grado 1 e costituito dal corpo di fabbrica intercluso ricompreso tra via Roma e il cortile interno di proprietà di Immobiliarca S.r.l.;

2. Rilevante interesse pubblico

Il "rilevante interesse pubblico", ai sensi dell'art. 6 della L.R. 11/2004, dell'Accordo in oggetto è così riconosciuto:

- a. dal punto di vista sociale ed economico, l'intervento risponde ai bisogni e agli interessi della città di Bassano del Grappa ed in particolare agli obiettivi di sviluppo, miglioramento e valorizzazione del centro storico cittadino. La nuova attività potrà avere riflessi positivi anche sulle altre realtà commerciali del centro grazie all'attrattività e all'indotto che sarà in grado di generare una volta avviata;
- b. l'intervento consente di mantenere l'integrità dello storico e tutelato complesso edilizio denominato Palazzo Fasoli che si affaccia su una delle vie più importanti del centro storico nonché renderlo visitabile agli abitanti del territorio e ai turisti;

- c. il riconoscimento di un importo perequativo pari a € 40.435,90, determinato con le modalità di calcolo individuate dalla delibera di dalla Delibera di Giunta comunale n. 243 del 02/10/2012), contributo straordinario che sarà possibile destinare a finalità di pubblico interesse.

La Giunta comunale con propria deliberazione n.326 in data 16/12/2014 ha espresso il proprio parere in merito alla valutazione del "rilevante interesse pubblico" della proposta di Accordo pubblico/privato in oggetto. Il Consiglio comunale con propria deliberazione n.104 del 22/12/2014 ha confermato la valutazione di rilevante interesse pubblico espressa dalla Giunta comunale.

3. Normativa di riferimento per la procedura di approvazione della Variante

La Variante viene adottata e approvata con il procedimento di cui all'art.18 della L.R. 11/2004 e s.m.i.

4. Vincoli

Gli immobili oggetto di Variante sono interessati dai seguenti vincoli:

- BCA - Vincolo notificato sull'edificio (Parte II° D.Lgs 42/2004);
- Categoria di valore 1, Categoria di valore 2 (art. 49 N.T.O. del P.I.)
- Area scoperta di pertinenza con categoria di valore 1 e categoria di valore 3 (art. 51 N.T.O. del P.I.);

5. Pianificazione e programmazione di livello superiore

Le modifiche previste dalla Variante sono coerenti con i temi di interesse sovracomunale o normati da strumenti di livello superiore.

6. Modifiche alla zonizzazione del PI

L'area oggetto d'intervento è inserita dal PI all'interno del "Centro Storico di pregio"; la Variante prevede la perimetrazione dell'area oggetto d'intervento come "Area soggetta ad accordo pubblico-privato ai sensi dell'art.6 della L.R. 11/2004 all'interno del Centro Storico di pregio" con progressivo n.13.

7. Dimensionamento

- Superficie commerciale di progetto, per i piani diversi dal terra e seminterrato, autorizzabili ai sensi del presente Accordo: (638,80 mq + 123,71 mq)= 762,51 mq;
- Superficie commerciale di progetto massima: 1.386,93 mq;
- Superficie commerciale di vendita massima non superiore ai 2.500 mq;
- Ampliamento complessivo di superficie pari a 49,30 mq rispetto allo stato ante intervento costituito da Su pari a 2,30 mq, SnR pari a 32 mq, sopraelevazione per un volume pari a 45 mc (rapportato al parametro h= 3,00 m). Tali superfici sono puntualmente individuate negli elaborati facenti parte integrante dell'Accordo approvato;

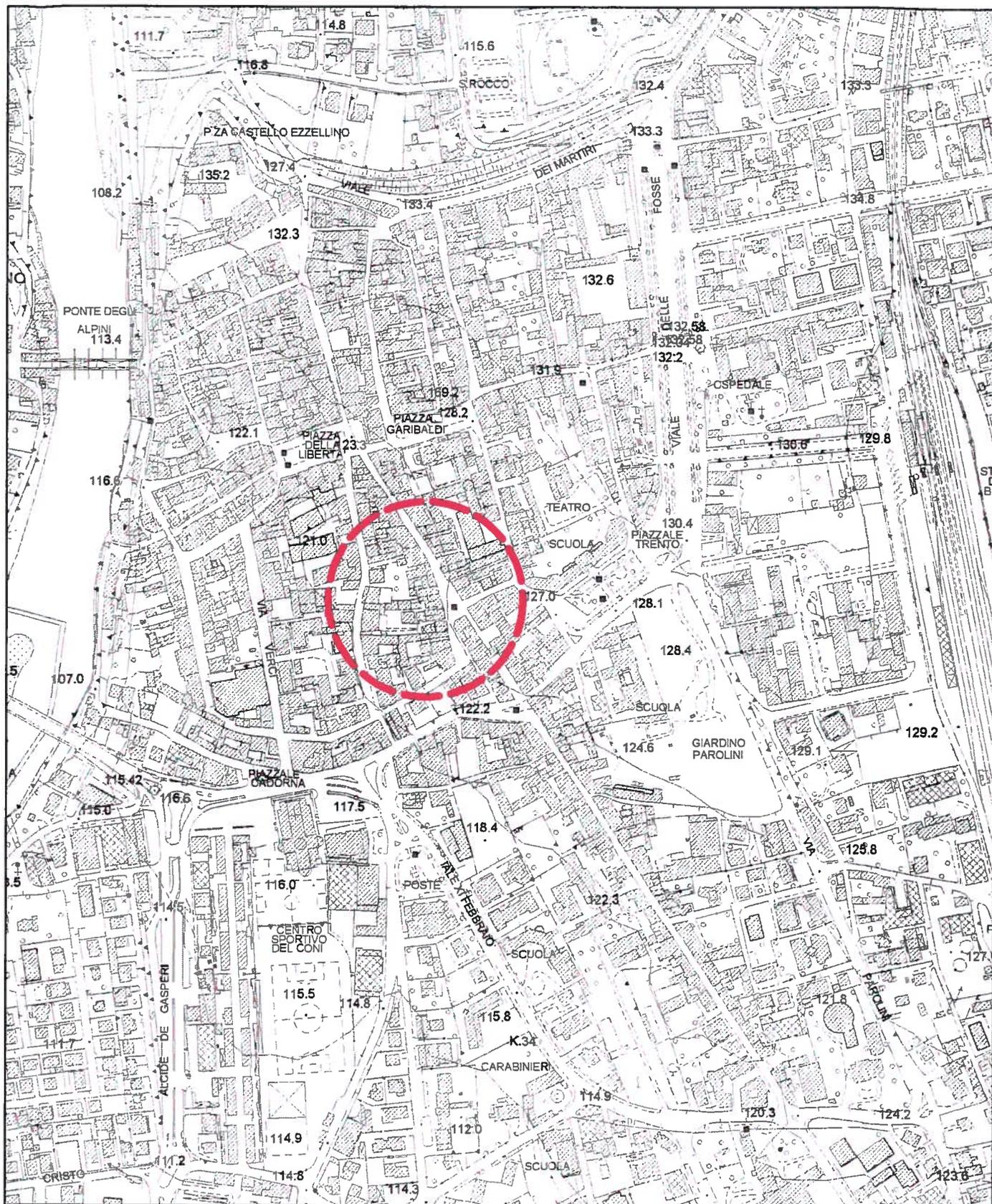
8. Standard

Standard urbanistici e parcheggi privati:

- da quantificare puntualmente in sede di progetto edilizio ai sensi delle N.T.O. del P.I.

Bassano del Grappa, 20.01.2015

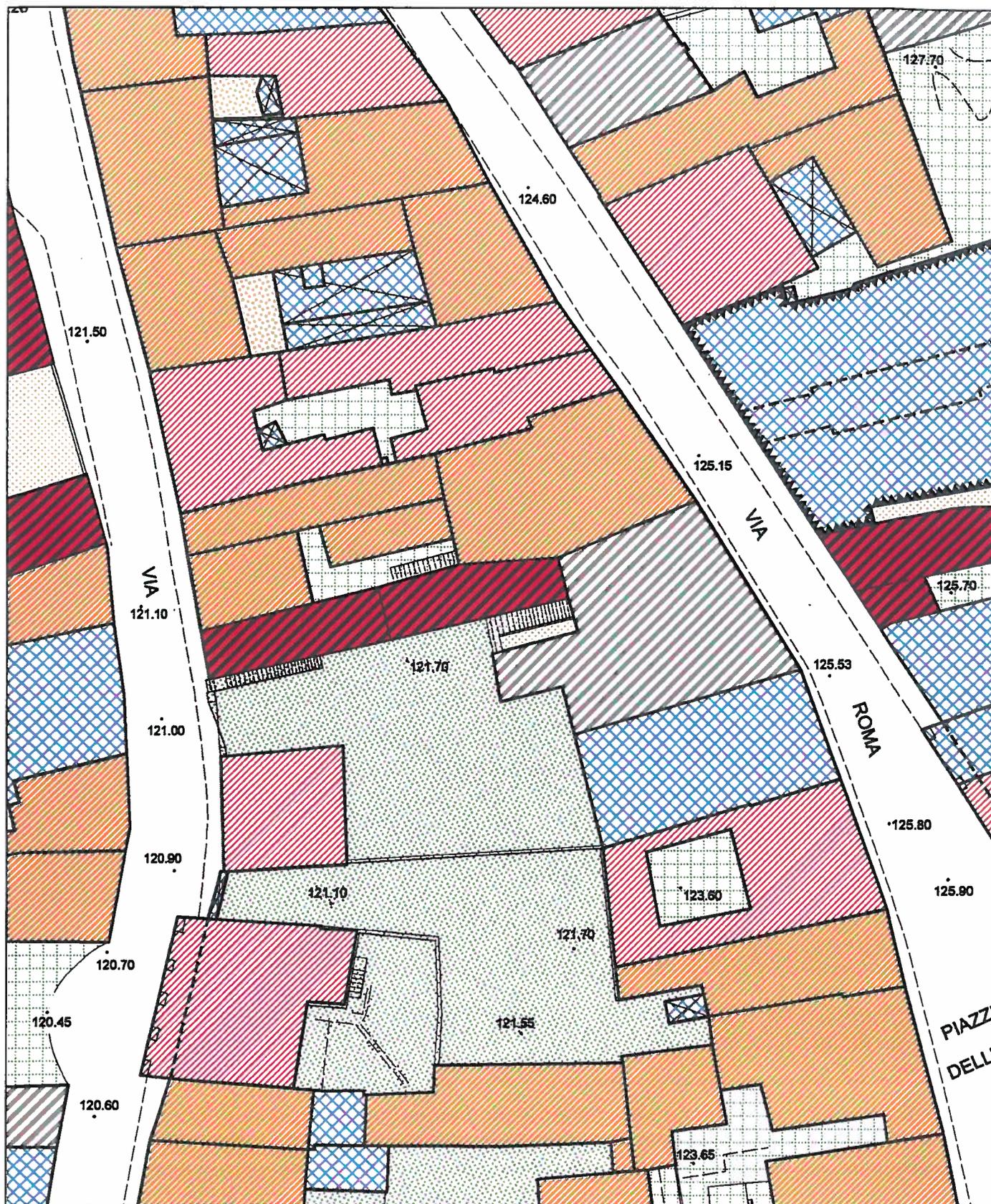
INQUADRAMENTO TERRITORIALE



Localizzazione variante

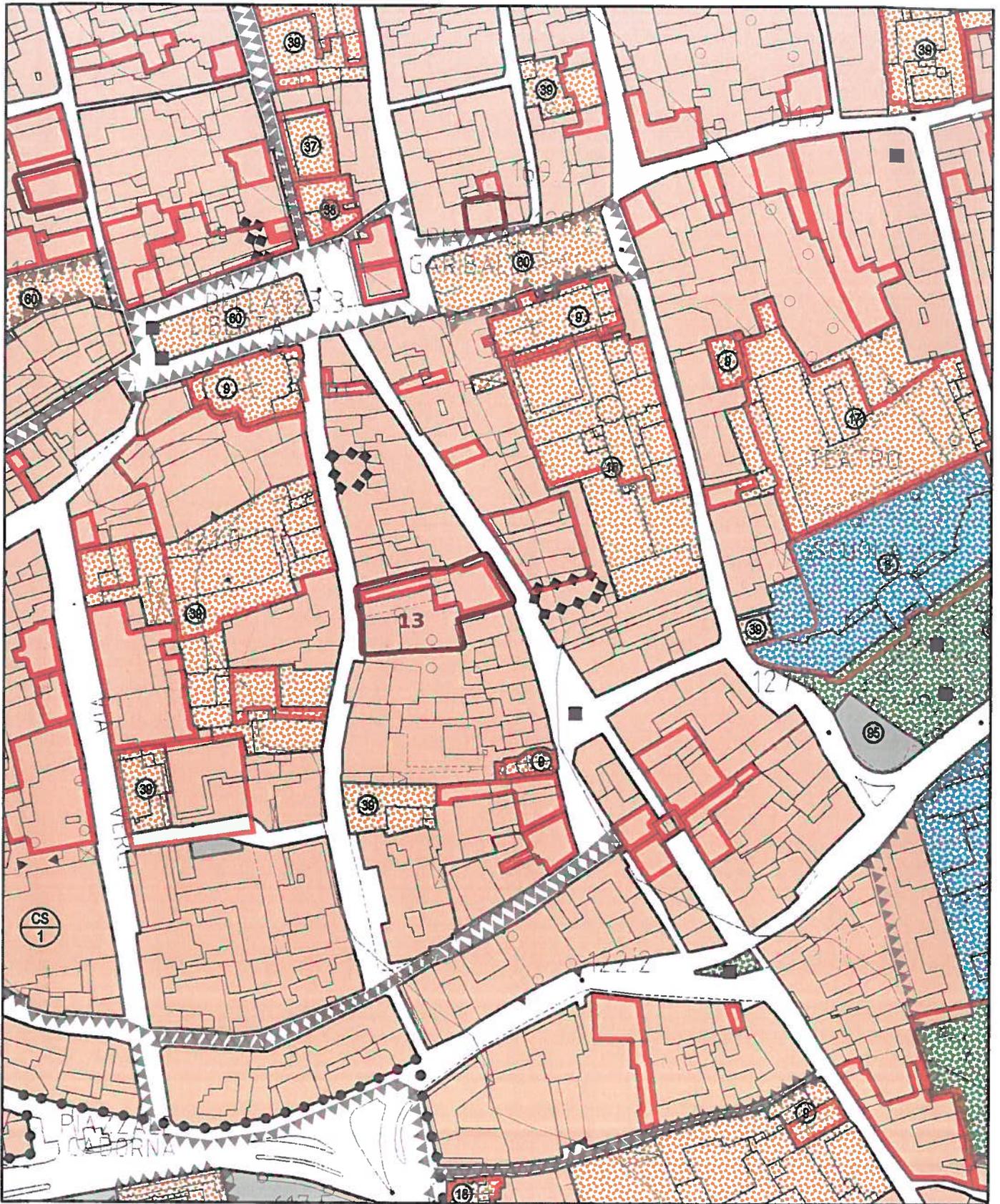
**ESTRATTI PI
VIGENTE / VARIANTE
LEGENDA**

ESTRATTO PI VIGENTE



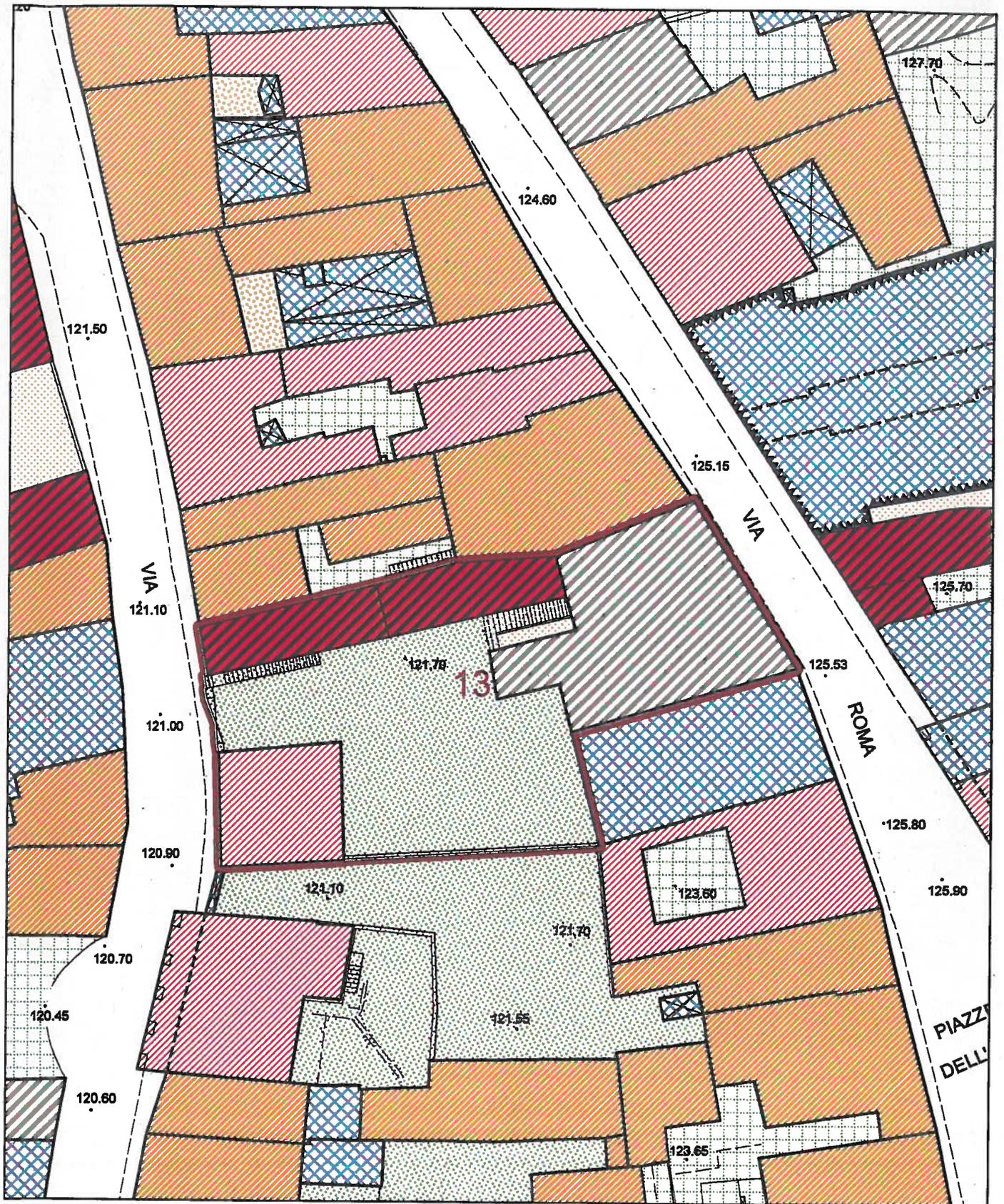
**STRALCIO TAV. 8
CENTRO STORICO SCALA 1:500**

ESTRATTO PI VARIANTE



STRALCIO TAV.20
ZONIZZAZIONE SCALA 1:2000

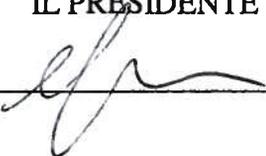
ESTRATTO PI VARIANTE



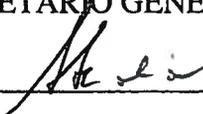
STRALCIO TAV.8
CENTRO STORICO SCALA 1:500

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE



IL SEGRETARIO GENERALE

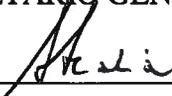


CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Io sottoscritto Segretario Comunale dispongo che copia del presente verbale venga pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune da oggi e per la durata di 15 giorni consecutivi.

Bassano del Grappa, li **19 FEB. 2015**

IL SEGRETARIO GENERALE



DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D. Lgs.vo 18 agosto 2000, n. 267.

Bassano del Grappa, li **19 FEB. 2015**

IL SEGRETARIO GENERALE