



# Comune di Bassano del Grappa

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

<b>Registro Unico</b>	1884 / 2016	<b>Area</b>	A4 - Lavori Pubblici, Viabilità e Protezione Civile
-----------------------	-------------	-------------	---

**OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE DELLE CENTRALI TERMICHE DI DUE STABILI DI PROPRIETÀ – AFFIDAMENTO LAVORI A MARIN TERMOIDRAULICA SRL DI ROSSANO VENETO (VI) (P.IVA 03584040244) [CIG: Z891C745F3]**

### IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- con deliberazione di C.C. n. 116 del 29.12.2015 sono stati approvati l'Atto Presupposto Documento Unico di Programmazione ed il Bilancio di Previsione Finanziario 2016-2018;
- con determinazione dirigenziale n. R.U. 97 del 27.01.2016 è stata definita la micro-organizzazione dell'Area Lavori Pubblici;
- con determinazione dirigenziale n. R.U. 100 del 27.01.2016 sono stati individuati ed attribuiti gli incarichi di posizione organizzativa all'interno dell'Area Lavori Pubblici, Viabilità e Protezione Civile;
- con la succitata determinazione (n. R.U. 100/2016) è stato conferito al Geom. Bruno Tosin l'incarico di titolare della posizione di struttura "Responsabile del Servizio Immobili e Cimiteri";

PORTATO ALL'ATTENZIONE che, a seguito di problemi di funzionamento dei generatori di calore (perdita d'acqua dallo scambiatore interno), è necessario provvedere alla riqualificazione delle centrali termiche di due stabili di proprietà, e precisamente la Scuola Materna Ca' Baroncello e la Scuola Elementare XXV Aprile, mediante sostituzione dei generatori di calore installati con altri a condensazione, in quanto in quanto la riparazione degli scambiatori termici di cui sono dotate risulta complessa ed antieconomica per il fatto che gli stessi generatori sono vetusti; inoltre la sostituzione con altri a condensazione garantirà una resa superiore e quindi un maggior risparmio energetico, con maggiore efficienza del sistema, riduzione dei consumi di gas e minore inquinamento atmosferico e conseguente impatto ambientale;

INFORMATO dal suddetto Resp.le, in qualità di Resp.le, del Procedimento che la spesa stimata per l'acquisizione dei lavori di che trattasi si stimava essere di € 41.479,00 inclusa IVA 10%, di cui € 624,00 per oneri della sicurezza;

VISTO il computo metrico estimativo predisposto dall'Ufficio interno ed esaminato il documento redatto nel quale si esplicitano le caratteristiche degli interventi da approntare e le migliorie da realizzare con i predetti lavori;

FATTO PRESENTE che:

- è stata svolta un'indagine di mercato informale interpellando alcuni operatori economici in base alle conoscenze del mercato;
- le imprese interpellate hanno potuto prendere visione dei luoghi presso i quali verranno eseguiti i lavori di che trattasi;
- i preventivi acquisiti sono agli atti del Servizio;
- la MARIN TERMOIDRAULICA SRL di Rossano Veneto (VI), Via Bassano 86C, p.iva 03584040244, si è resa disponibile ad effettuare i lavori, come da documento descrittivo in

atti depositato, al prezzo più conveniente per l'Amministrazione, pari ad € € 33.005,65 oltre oneri per la sicurezza quantificati in € 624,00 e IVA 10%, come da offerta pervenuta a mezzo PEC prot. n. 82520 del 5.12.2016 in risposta alla richiesta prot. n. 79893 del 24.11.2016;

- la spesa preventivata dalla citata impresa è ritenuta congrua dal Resp.le del Servizio Immobili e Cimiteri, facente funzioni di Resp.le del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del Codice dei Contratti;

RILEVATO che il quadro economico dei lavori da appaltare, tenuto conto dell'offerta presentata da MARIN TERMOIDRAULICA SRL, inferiore alla stima iniziale, è il seguente:

#### SPESA

##### A) Lavori

Importo lavori di riqualificazione centrali termiche Scuola Materna Ca' Baroncello e Scuola Elementare XXV Aprile	€ 33.005,65
Oneri per la sicurezza	€ 624,00
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 33.629,65</b>

##### B) SOMME A DISPOSIZIONE

IVA 10% sui lavori di A	€ 3.362,97
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 3.362,97</b>

<b>TOTALE (A+B)</b>	<b>€ 36.992,62</b>
---------------------	--------------------

RICHIAMATO l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RICHIAMATO l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- il fine che il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che l'art. 37, comma 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

DATO ATTO che l'art. 36, comma 2, lettera a), del Codice dei Contratti (D.Lgs. n. 50/2016) prevede che l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro possa avvenire tramite affidamento diretto, avvalendosi degli strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

VISTO l'art. 1 comma 449 della L. 296/2006 secondo cui le amministrazioni pubbliche di cui sopra possono ricorrere alle convenzioni Consip ovvero ne utilizzano i parametri prezzo-qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti;

VERIFICATO che:

- CONSIP S.p.A., società del Ministero dell'Economia e delle Finanze che gestisce il Programma di razionalizzazione degli acquisti nella P.A., non ha attivato una convenzione per i lavori di cui all'oggetto;
- da visura effettuata sulla piattaforma di Consip (<https://www.acquistinretepa.it/aggregatori/elencoIniziativePubbliche.do?method=ricerca>Action>), detti lavori non sono reperibili mediante adesione alle iniziative attive gestite dai soggetti aggregatori attualmente presenti sul territorio regionale;

STABILITO di procedere mediante affidamento diretto dei lavori in argomento nei confronti della summenzionata impresa;

PRECISATO che:

il contratto ha per oggetto la sostituzione di alcune porte di sicurezza del Palasport; esso verrà perfezionato a mezzo scambio di corrispondenza, secondo gli usi del commercio, come prevede l'art. 32, comma 14 Codice dei Contratti;

le clausole negoziali essenziali dei lavori da appaltare sono date dal possesso dei requisiti di ordine generale e dagli aspetti tecnici inerenti all'oggetto ed indicati nell'invito ad offrire, nonché dai tempi di esecuzione;

le funzioni di Resp.le del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, sono attribuite al *Geom. Bruno Tosin*, Capo Servizio Immobili e Cimiteri;

CONSIDERATO che la sopracitata impresa, in riferimento alla Legge n. 136/2010, sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, e, che è stata presentata, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato come da modulo in atti depositati;

INTESO di imputare la spesa di € 36.992,62 onnicomprensiva a carico del bilancio 2016, anno di scadenza dell'obbligazione ex Dpcm 28/12/2011, al Cap. 490588 "Scuole", codifica ex D.Lgs 118/2011 Mi. 1 Pro. 5 Tit. 2 Macr. Aggr. 202;

VISTI:

- l'art. 39 "Competenza dei Dirigenti" dello Statuto Comunale approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 73 del 14/07/2003, modificato con successiva deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 20.06.2013;
- il decreto del Sindaco prot. n. 72748 del 03/11/2015 con il quale è stato conferito l'incarico di direzione dell'Area IV^ Lavori Pubblici, Viabilità e Protezione Civile all'Ing. Walter Stocco;
- il vigente regolamento comunale sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 174 del 07/07/2014;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali), in particolare l'art. 153, comma 5;
- il Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione di C.C. n. 11 del 27.03.2008;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- le linee guida ANAC per l'attuazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50;
- il DPR 207/2010;
- le linee guida attuative del nuovo Codice degli Appalti pubblicate sul portale dell'ANAC;
- il Decreto Legislativo 91 del 31 maggio 2011;
- il Decreto Legislativo 118 del 23 giugno 2011;
- il DPCM 28 dicembre 2011;
- il Decreto ministeriale del Ministro dell'economia e delle finanze del 1 ottobre 2013;
- le vigenti disposizioni in materia di "spending review";

- il D.L. 24 aprile 2014, n. 66 recante “Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale”, in particolare l’art. 9 recante “Acquisizione di beni e servizi attraverso soggetti aggregatori e prezzi di riferimento”, convertito in Legge n. 89/2014;
- la Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- la Legge 28 dicembre 2015, n. 208 recante “*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato*, (GU n.302 del 30-12-2015 – Suppl. Ordinario n. 70)” (Legge di Stabilità 2016), tutto ciò premesso,

## DETERMINA

1. di approvare la premessa, che qui si intende integralmente riportata;
2. di affidare direttamente, ai sensi dell’art. 36 co.2, lett. a) del Codice dei Contratti (D.Lgs.n.50/2016) i lavori in premessa descritti, finalizzati alla riqualificazione termica di due stabili di proprietà, alla MARIN TERMOIDRAULICA SRL di Rossano Veneto (VI), Via Bassano 86C, p.iva 03584040244 per la somma di € 33.005,65 oltre oneri per la sicurezza pari ad € 624,00 IVA 10 %, sommano € 36.992,62, importo indicato nell’offerta di cui alla PEC prot. n. 82520 del 5.12.2016, in atti depositata;
3. di dare evidenza che detta offerta è stata valutata congrua dal Resp.le del Servizio Immobili e Cimiteri, facente funzioni di Resp.le del Procedimento ai sensi dell’art. 31 del Codice dei Contratti;
4. di approvare il quadro economico dei lavori in parola, come da prospetto:

### SPESA

#### A) Lavori

Importo lavori di riqualificazione centrali termiche Scuola Materna Ca’ Baroncello e Scuola Elementare XXV Aprile	€ 33.005,65
Oneri per la sicurezza	€ 624,00
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 33.629,65</b>

#### B) SOMME A DISPOSIZIONE

IVA 10% sui lavori di A	€ 3.362,97
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 3.362,97</b>

<b>TOTALE (A+B)</b>	<b>€ 36.992,62</b>
---------------------	--------------------

5. di imputare la spesa di € 36.992,62 IVA inclusa a carico del bilancio 2016, anno di scadenza dell’obbligazione ex Dpcm 28/12/2011, al Cap. 490588 “Scuole”, codifica ex D.Lgs 118/2011 Mi. 1 Pro. 5 Tit. 2 Macr. Aggr. 202;
6. di dare atto che, con riferimento all’art. 9 comma 1 lettera a numero 2 del Decreto Legge n. 78/2009 “Provvedimenti anticrisi, nonché proroga di termini” così come convertito dalla Legge 102 del 3 agosto 2009, la spesa in argomento risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- che:
7. di dare atto che:
  - Consip S.p.A., società del Ministero dell’Economia e delle Finanze che gestisce il Programma di razionalizzazione degli acquisti nella P.A., non ha attivato una convenzione per i lavori di cui all’oggetto;
  - da visura effettuata sulla piattaforma di Consip (<https://www.acquistinretepa.it/aggregatori/elencoIniziativePubbliche.do?method=ricercaAction>), detti lavori non sono reperibili mediante adesione alle iniziative attive gestite dai soggetti aggregatori attualmente presenti sul territorio regionale;
8. di dar atto che gli elementi di cui all’art. 192 del T.U.O.E.L. trovano estrinsecazione in narrativa;
9. di procedere al pagamento della spesa, entro il limite massimo dell’impegno assunto, su presentazione di apposita fattura elettronica che verrà liquidata dal sottoscritto Dirigente, previa

verifica in ordine alla regolarità formale e fiscale e constatazione del corretto adempimento da parte del contraente rispetto alle obbligazioni assunte;

10. di dare atto che il CIG assegnato dall'ANAC per l'appalto in argomento è il seguente: Z891C745F3;

11. di trasmettere al soggetto affidatario dell'appalto il seguente indirizzo URL: <http://www.bassanodelgrappa.gov.it/Il-Comune/Amministrazione-Trasparente/Disposizioni-generalis/Atti-generalis/Codice-di-comportamento-dei-dipendenti-pubblici>

ove è pubblicato e reperibile, all'interno della sezione "Amministrazione trasparente", il codice di comportamento integrativo dei dipendenti pubblici, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 331 del 17.12.2013, in conformità a quanto disposto dal D.P.R. n. 62 del 16.04.2013, recante principi e obblighi la cui violazione costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale con l'affidatario dell'appalto, così come stabilito dall'art. 2, comma 3 del citato D.P.R.

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

- Visti gli artt. 151 e 153 del D.Lgs 267/2000;
- Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria come da allegata registrazione dei seguenti impegni/accertamenti/prenotazioni

Osservazioni al parere di regolarità contabile: stretta attestazione di copertura di spesa.

E/U	IMPEGNO/ACCERTAMENTO
U	3038_2016

.

.