



**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

<b>Registro Unico</b>	295 / 2017	<b>Area</b>	A4 - Lavori Pubblici, Viabilità e Protezione Civile
-----------------------	------------	-------------	---

**OGGETTO: LP\_2016\_17 LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA CASA DI RIPOSO “VILLA SERENA – SOSTITUZIONE CORPI ILLUMINANTI CON NUOVI APPARECCHI E LAMPAD E CON TECNOLOGIA A LED. CUP: 174H15001100005 CIG: 69633290E0 DETERMINAZIONE A CONTRARRE CON PROCEDURA NEGOZIATA.**

**IL DIRIGENTE**

Premesso che :

- con Delibera di Giunta Comunale n. 309 del 6.12.2016 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione della Casa di Riposo “Villa Serena” – Sostituzione corpi illuminanti con nuovi apparecchi e lampade con tecnologia a LED” per l’importo complessivo di € 180.000,00 finanziato con contributo da privati (ISACC Istituto Servizi Assistenziali Cima Colbacchini);

Dato atto che l’appalto dei lavori a base d’asta, ammontante a € 157.482,43 oltre IVA, avviene con procedura negoziata ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016, con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell’art. 95 comma 4 lett. a) del D. Lgs n. 50/2016, mediante ribasso percentuale da applicarsi alle voci dell’elenco prezzi unitari posto a base di gara, con esclusione automatica ai sensi dell’art. 97 comma 2, qualora le offerte valide siano in numero pari o superiore a dieci;

Atteso che occorre pertanto dare avvio alla procedura per l’affidamento dei lavori e considerato che l’art. 36, lett. c), del D. Lgs 50/2016 consente alle stazioni appaltanti di affidare “i lavori di importo superiore a € 150.000,00 euro ed inferiore a € 1.000.000,00, a cura del responsabile del procedimento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

Considerato che nella fattispecie in esame l’applicazione dell’art. 36, appare imprescindibile in quanto la procedura negoziata ivi delineata è l’unica in grado di assicurare celerità, speditezza e semplificazione necessarie al rispetto delle tempistiche previste;

Rilevato che ai sensi del vigente regolamento comunale dei contratti, l’individuazione dei soggetti da invitare alla procedura negoziata è avvenuta mediante indagine di mercato, consistente nell’acquisizione di manifestazioni di interesse a cura degli aspiranti candidati;

Preso atto che a tal fine è stato redatto apposito avviso nonché lo schema dell’istanza di manifestazione d’interesse;

Rilevato che detto avviso è stato pubblicato all’Albo pretorio on-line e nel sito internet dell’Amministrazione Comunale per 15 giorni consecutivi e che essendo pervenuto un elevato numero di manifestazioni di interesse, si è proceduto al sorteggio pubblico di un congruo numero di Ditte da invitare;

Ritenuto pertanto di invitare a presentare offerta le Ditte sorteggiate di cui all'elenco redatto dall'Area Lavori Pubblici, il quale viene depositato agli atti presso la scrivente Area ai fini del rispetto delle disposizioni per la segretezza, ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. n. 50/2016, che qui si intende allegato per fare parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

Dato atto che, ai fini della trasparenza nelle procedure e parità di trattamento dei concorrenti invitati alla gara, è stato elaborato lo schema di lettera d'invito con relativi allegati, da diramare ai Concorrenti, nel quale sono riportate le modalità tutte per lo svolgimento della gara;

Richiamato inoltre l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che prescrive l'adozione di apposita determinazione a contrarre per l'individuazione degli elementi essenziali del contratto, dei criteri di selezione degli operatori e delle offerte;

Visto il D.lgs. n° 50 del 18.4.2016 "Codice dei contratti pubblici";

#### DETERMINA

- 1) di disporre, per l'appalto dei **lavori di riqualificazione della Casa di Riposo "Villa Serena" – Sostituzione corpi illuminanti con nuovi apparecchi e lampade con tecnologia a LED**, l'indizione di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016, con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D. Lgs n. 50/2016, mediante ribasso percentuale da applicarsi alle voci dell'elenco prezzi unitari posto a base di gara;
- 2) di invitare alla suddetta procedura negoziata le Ditte incluse nell'elenco depositato agli atti dell'Area Lavori Pubblici ai fini del rispetto delle disposizioni per la segretezza di cui all'art. 53 del D.Lgs. n. 50/2016, che qui si intende allegato per fare parte integrante e sostanziale della presente determinazione, come meglio specificato in premessa;
- 3) di approvare lo schema di lettera d'invito con relativi allegati, da trasmettere alle Ditte incluse nell'elenco citato al precedente punto 2), nel quale sono riportate le modalità tutte per lo svolgimento della gara;
- 4) di indicare, per la conclusione del contratto, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, i seguenti elementi:

Finalità da perseguire	Attuazione del programma OO.PP.
Oggetto del contratto	Affidamento appalto dei <b>lavori di riqualificazione della Casa di Riposo "Villa Serena" – Sostituzione corpi illuminanti con nuovi apparecchi e lampade con tecnologia a LED</b>
Modalità di scelta del contraente	procedura negoziata con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c), del D.Lgs. n. 50/2016
Clausole essenziali	Si fa completo rinvio alla lettera di invito con relativi allegati

Firmato digitalmente il 13/03/2017 da Diego Valentino Pozza / INFOCERT SPA valida dal 18/01/2016 11:19:22 al 18/01/2019 01:00:00 -

Pubblicata all'Albo Pretorio dal 13/03/2017 al 28/03/2017