



CITTÀ DI BASSANO DEL GRAPPA

Medaglia d'Oro al Valor Militare

AREA 5^a – URBANISTICA

Piazza Castello degli Ezzelini, 11 - C.A.P. 36061 (VI) - Cod. Fiscale e Part. IVA 00168480242 -
Tel. 0424/519665 – fax 0424/519670 pec: bassanodelgrappa.vi@cert.ip-veneto.net

Bassano del Grappa 24.04.2017

D.P.R. 13 febbraio 2017, n. 31: regolamento recante individuazione degli interventi esclusi dall'autorizzazione paesaggistica o sottoposti a procedura autorizzatoria semplificata.

Classificazione dei vincoli nel Comune di Bassano del Grappa ai fini dell'individuazione dei casi di esclusione o di applicazione della procedura semplificata, di cui all'art. 136 del D. Lgs. 42/2004.

Il nuovo D.P.R. 31 del 13 febbraio 2017 agli allegati "A: *Interventi ed opere in aree vincolate esclusi dall'Autorizzazione Paesaggistica*" e "B: *elenco interventi di lieve entità soggetti a procedimento autorizzatorio semplificato*" prevede espressamente alcune limitazioni all'applicabilità degli allegati sopra citati;

Le limitazioni previste riguardano i beni immobili individuati dall'Art. 136, comma 1, lettere a), b) e c) del D. Lgs. 42/2004 che recita:

Sono soggetti alle disposizioni di questo Titolo per il loro notevole interesse pubblico:

- a) le cose immobili che hanno cospicui caratteri di bellezza naturale, singolarità geologica o memoria storica, ivi compresi gli alberi monumentali;*
- b) le ville, i giardini e i parchi, non tutelati dalle disposizioni della Parte seconda del presente codice, che si distinguono per la loro non comune bellezza;*
- c) i complessi di cose immobili che compongono un caratteristico aspetto avente valore estetico e tradizionale, inclusi i centri ed i nuclei storici;*
- d) le bellezze panoramiche e così pure quei punti di vista o di belvedere, accessibili al pubblico, dai quali si goda lo spettacolo di quelle bellezze.*

Dall'esame dei vincoli presenti sul territorio di Bassano del Grappa, emerge quanto segue:

- rientrano nella lettera a) dell'art. 136 – D. Lgs. 42/2004 in quanto trattasi di zone contraddistinte da cospicui caratteri di bellezza naturale, nonché rarità geologica che costituiscono complessi ambientali di notevole bellezza.
D.M. 20.09.1974: "Dichiarazione di notevole interesse pubblico di una zona in Comune di Bassano del Grappa";
D.M. 01.08.1985: PAMAG;
Questi beni immobili sono, pertanto, soggetti alle limitazioni di cui al D.P.R. 31/2017 rispetto all'applicazione della procedura semplificata.
- rientrano nella lettera c) dell'art. 136 – D. Lgs. 42/2004, riferiti alle bellezze d'insieme, i seguenti vincoli, nei quali si fa espressamente riferimento al valore estetico e tradizionale del complesso di cose immobili tutelato:
D.M. 11.03.1958: "Dichiarazione di notevole interesse pubblico di una parte del territorio del Comune di Bassano del Grappa";
Questi beni immobili sono, pertanto, soggetti alle limitazioni di cui al D.P.R. 31/2017 rispetto all'applicazione della procedura semplificata.
- rientrano nella lettera d) dell'art. 136 – D. Lgs. 42/2004, sempre riferiti alle bellezze d'insieme, ma nei quali non si fa specifico riferimento ad un valore estetico e tradizionale di un complesso di cose immobili tutelato:
D.M. 10.01.1927 ai sensi della Legge 11 giugno 1922 n. 778;
Questi beni immobili non sono, pertanto, soggetti alle limitazioni di cui al D.P.R. 31/2017 rispetto all'applicazione della procedura semplificata.

Si tenga conto di quanto sopra per la corretta interpretazione e gestione degli interventi contenuti in:
Allegato A del D.P.R. 31/2017 punti A2, A6, A7, A12, A13 e A14;
Allegato B del D.P.R. 31/2017 punti B2, B7, B8, B9, B14, B21 e B22.

Visto dal Dirigente
Dott. Ing. Walter Stocco



Il Responsabile Servizio Urbanistica
Sostenibile e Paesaggio
Dott. Massimo Milani

