



Comune di Bassano del Grappa

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Registro Unico	1430 / 2017	Area	A4 - Lavori Pubblici, Viabilità e Protezione Civile
-----------------------	-------------	-------------	---

OGGETTO: **LP_2016_64 PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI E DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (ART. 4 D.L. 47/2014 – L. N. 80/2014) LINEA DI INTERVENTO B) INTERVENTI DI RIPRISTINO DI N. 11 ALLOGGI IN VIA BONAGURO – LOTTO 2 CODICE CUP I75C16000020006 CODICE CIG 7192420CBC - AGGIUDICAZIONE DITTA DITTA ES S.R.L. PROGETTI E SISTEMI (MANDATARIA) SI.EN. IMPIANTI DI ORSI VITTORIO (MANDANTE) INTERDIM S.R.L.(MANDANTE)**

IL DIRIGENTE

Premesso che :

- con Decreto del Direttore della Sezione Edilizia Abitativa n. 82 del 09.03.2016, relativo al Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica (art. 4, D.L. 28.03.2014 n. 47 L. 23.05.2014, n. 80 D.M. in data 12.10.2015) - linea di intervento b) “Interventi di ripristino di alloggi di risulta e di manutenzione straordinaria”, la Regione Veneto ha concesso in via provvisoria al Comune di Bassano del Grappa il finanziamento di Euro 1.246.080,81 per la manutenzione straordinaria di n. 36 alloggi ERP siti in via Bonaguro;
- con nota prot. 24792 del 19.04.2017 la Regione Veneto ha trasmesso il proprio decreto n. 250, in data 20.12.2016, con il quale ha provveduto, a favore del Comune di Bassano del Grappa, all’assunzione dell’impegno della spesa di cui sopra;
- con determinazione n. 1495 del 25/10/2016 è stato aggiudicato all’**Ing. Stefano Ceccato** con studio in Torri di Quartesolo (VI), il servizio di verifiche strutturali dell’esistente e la progettazione delle opere strutturali per i lavori di manutenzione straordinaria degli alloggi ERP siti in via Bonaguro – lotto 2, verso il corrispettivo di Euro 5.708,71 oltre 4% per cassa previdenza e IVA 22% per un totale di **Euro 7.243,21** (CIG Z171B9AEEA);
- con determinazione n. 856 del 10/07/2017 è stato aggiudicato il servizio di coordinamento della sicurezza per la progettazione esecutiva e per l’esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria degli alloggi ERP siti in via Bonaguro – lotto 2, al **Geom. Andrea Viero** di Bassano del Grappa – strada Sette Case 52 – C.F. VRINDR79P05E970C, verso il corrispettivo di Euro 17.077,07 oltre 5% per cassa previdenza e IVA 22%, pari ad un totale di **Euro 21.875,73** (CIG **ZB61C5BC2A**) imputando tale spesa al cap. 490732 - 1.05.2.0202 del bilancio 2017 impegno n. 2275_2017;
- con determinazione n. 903 del 20/07/2017 è stato affidato il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, la direzione lavori con certificato di regolare esecuzione per i lavori di: “*LP_2016_64 Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica (art. 4 D.L. n. 47/2014 – L. n. 80/2014) linea di intervento b) Interventi di ripristino di n. 11 alloggi in Via Bonaguro – lotto 2*” all’**Arch. BAGGIO DAVIDE** con studio in 36027 Rosa’ (VI) Via Ungaretti n. 20 PIVA 03239500246 C.F. BGGDVD81E18C743M (CIG **Z7F1F1BCA7**) verso il corrispettivo di Euro 27.700,00 oltre cassa previdenza 4% ed IVA al 22% per complessivi **Euro 35.145,76**, imputando tale spesa al Missione 1 Programma 5 Titolo 2 Macroaggregato 202 capitolo 490722 “ERP finanziata da saldo economico 2017” del Bilancio 2017 finanziato con entrate correnti impegno n. 2138/2017;
- con deliberazione n. 215 del 1/08/2017 la Giunta Comunale ha approvato il progetto definitivo - esecutivo dei lavori in argomento per una spesa complessiva di Euro 625.000,00 di cui Euro 489.491,15 per lavori ed Euro 135.508,85 per somme a disposizione dell’Amministrazione Comunale;
- con determinazione n. 1125 del 04/09/2017 è stata indetta la procedura aperta ai sensi del combinato disposto degli articoli 60 e 36 comma 9 del DLgs 18/04/2016 n. 50 per l’individuazione dell’operatore economico al quale affidare l’esecuzione dei lavori, approvato lo schema di bando e disciplinare di gara,

redatto secondo le indicazioni del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 nel quale sono riportate le modalità tutte per lo svolgimento della gara ed i requisiti che devono possedere le imprese concorrenti;

- l'importo a base di gara soggetto a ribasso è di Euro 474.491,80 al netto degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di Euro 14.999,35;
- l'affidamento dell'appalto avviene secondo il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 comma 4 del DLgs 50/2016, la determinazione del corrispettivo è a corpo e a misura e in materia di offerte anomale viene applicato l'art. 97 del DLgs 18/04/2016 n. 50;
- il Bando e Disciplinare di gara è stato pubblicato in data 04/09/2017 all'Albo Pretorio On Line, nel sito internet del Comune di Bassano del Grappa e nel sito internet del Ministero delle Infrastrutture – Servizio Contratti Pubblici;
- con apposito avviso pubblicato sul sito internet del Comune di Bassano del Grappa è stato prorogato il termine di presentazione delle offerte, pertanto il plico contenente la busta della documentazione amministrativa e la busta dell'offerta economica doveva pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Bassano del Grappa sito in Via G. Matteotti n. 39 36061 Basano del Grappa (VI) entro le ore **12.15** del giorno **Martedì 26/09/2017**;

Visto il verbale di gara in data 27/09/2017 dal quale si evince che il Seggio di gara propone di aggiudicare provvisoriamente l'appalto alla Ditta ES S.R.L. PROGETTI E SISTEMI (Mandataria) con sede in Via Zoe Fontana 220 00131 ROMA P.IVA 06295370636, SI.EN. IMPIANTI DI ORSI VITTORIO (Mandante) con sede in Via Vincenzo Janfolla 540 80145 NAPOLI P.IVA 06863810633, INTERDIM S.R.L. con sede in Viale Gramsci 16 80122 NAPOLI P.IVA 07156620630 che ha offerto il ribasso del 19,236%.

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 32 comma 6 del DLgs 18/04/2016 n. 50 l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta e diventa irrevocabile fino al termine stabilito al comma 8 del medesimo articolo;
- l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

Visto l'art. 32 comma 9 del DLgs 50/2016 che prevede che il contratto non può comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione;

Dato atto che:

- ↳ con deliberazione di Consiglio Comunale n. 113 del 29/12/2016, esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione 2017 – 2019;
- ↳ con deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 28/03/2017 è stato approvato il piano esecutivo di gestione 2017 – 2019;
- ↳ con deliberazione di Giunta Comunale n. 158 del 13/06/2017 è stata approvata la variazione al Piano Esecutivo di Gestione in conseguenza della deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 8/06/2017

Visti:

- il D.Lgs 18/04/2016 n. 50;
- il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006, per quanto rimasto in vigore;
- il D.Lgs 18/08/2000 n. 267;
- l'art. 39 "Competenza dei Dirigenti" dello Statuto Comunale approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 73 del 14/07/2003, modificato con successiva deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 20/06/2013;
- il decreto del Sindaco prot. n. 72748 del 3/11/2015 con il quale è stato conferito l'incarico di direzione dell'Area 4[^] all'Ing. Walter Stocco;
- il decreto del Sindaco prot. n. 42553 del 27/06/2016 avente ad oggetto "Sostituzione in caso di assenza o impedimento dei dirigenti";
- la nota in data 7/03/2017 prot. n. 14978 di delega delle funzioni dirigenziali;
- la delibera di Giunta Comunale n. 251 del 16/10/2012 "indirizzo forma contratti d'appalto aventi ad oggetto lavori pubblici, servizi e forniture"
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 26/01/2016 avente ad oggetto "piano triennale di prevenzione della corruzione ai sensi della Legge n. 190/2012. Il aggiornamento annualità 2016/2017/2018;

D E T E R M I N A

1. di approvare il verbale di gara del 27/09/2017 con il quale il Seggio di Gara propone di aggiudicare provvisoriamente l'appalto alla Ditta ES S.R.L. PROGETTI E SISTEMI (Mandataria) con sede in Via Zoe Fontana 220 00131 ROMA PIVA 06295370636, SI.EN. IMPIANTI DI ORSI VITTORIO (Mandante) con sede in Via Vincenzo Janfolla 540 80145 NAPOLI P.IVA 06863810633, INTERDIM S.R.L. con sede in Viale Gramsci 16 80122 NAPOLI P.IVA 07156620630 che ha offerto il ribasso del 19,236% sulla base d'asta di Euro 474.491,80 al netto degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di Euro 14.999,35 e dell'IVA al 10%;
2. di aggiudicare l'appalto dei lavori di "LP_2016_64 Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica (art. 4, D.L. n. 47/2014 – L. n. 80/2014) Linea di intervento b) – Interventi di ripristino di n. 11 alloggi in Via Bonaguro – Lotto 1" (CUP I75C16000020006 CIG 7192420CBC) all'Associazione Temporanea di Imprese costituite da: ES S.R.L. PROGETTI E SISTEMI (Mandataria) con sede in Via Zoe Fontana 220 00131 ROMA PIVA 06295370636, SI.EN. IMPIANTI DI ORSI VITTORIO (Mandante) con sede in Via Vincenzo Janfolla 540 80145 NAPOLI P.IVA 06863810633, INTERDIM S.R.L. con sede in Viale Gramsci 16 80122 NAPOLI P.IVA 07156620630 verso il corrispettivo di Euro 383.220,42 oltre oneri della sicurezza di Euro 14.999,35 ed IVA al 10% per complessivi **Euro 438.041,75**;
3. di impegnare a favore dell'Associazione Temporanea di Imprese costituite da: ES S.R.L. PROGETTI E SISTEMI (Mandataria) con sede in Via Zoe Fontana 220 00131 ROMA PIVA 06295370636, SI.EN. IMPIANTI DI ORSI VITTORIO (Mandante) con sede in Via Vincenzo Janfolla 540 80145 NAPOLI P.IVA 06863810633, INTERDIM S.R.L. con sede in Viale Gramsci 16 80122 NAPOLI P.IVA 07156620630 l'importo di Euro **438.041,75** (CUP I75C16000020006 CIG 7192420CBC) come segue:
 - per **Euro 185.735,30** al Missione 1 Programma 5 Titolo 2 Macroaggregato 202 capitolo **490720** "Contributo regionale ERP e interventi connessi" impegno n. 2208/0 del **Bilancio 2017**;
 - per **Euro 252.306,45** al Missione 1 Programma 5 Titolo 2 Macroaggregato 202 capitolo **490720** "Contributo regionale ERP e interventi connessi" impegno n. 199/0 del **Bilancio 2018**;
4. di impegnare l'importo di **Euro 9.789,82** per le prestazioni di cui all'art. 113 del DLgs 18/04/2016 n. 50 al Missione 1 Programma 5 Titolo 2 Macroaggregato 202 capitolo 490722 "ERP finanziata da saldo economico 2017" impegno n. 200/0 del **Bilancio 2018**;
5. di impegnare a favore dell'**Autorità Nazionale Anticorruzione** con sede in 00187 Roma Via M. Mighetti 10 C.F. 97584460584 l'importo di **Euro 225,00** relativa alla contribuzione per il procedimento di gara in argomento e registrato nel servizio on line Simog dell'ANAC n. 6837107 dovuta ai sensi della Deliberazione ANAC n 1377 del 21/12/2016, al Missione 1 Programma 5 Titolo 2 Macroaggregato 202 capitolo **490720** "Contributo regionale ERP e interventi connessi" impegno n. 199/0 del **Bilancio 2018**;
6. di approvare il quadro economico dell'opera "LP_2016_35 Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica (art. 4, D.L. n. 47/2014 – L. n. 80/2014) Linea di intervento b) – Interventi di ripristino di n. 16 alloggi in Via Bonaguro – Lotto 1" munito del crono programma finanziario

Progetto Definitivo - Quadro Economico (CUP I75C16000020006) (LP_2016_64)			Appalto	Crono programma finanziario DLgs 118/2011				
				Cap.	Quote	Imp	Anno 2017	Anno 2018
A) Lavori in appalto	Euro	474.491,80	383.220,42					
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	Euro	14.999,35	14.999,35					
Sommano	Euro	489.491,15	398.219,77	490720	168.850,27	2208/0	168.850,27	
				490720	229.369,50	199/0		229.369,50
B) Somme a disposizione dell'Amm.ne								
Iva 10%	Euro	48.949,12	39.821,98	490720	16.885,03	2208/0	16.885,03	
				490720	22.936,95	199/0		22.936,95
Incentivo per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016	Euro	9.789,82	9.789,82	490722	9.789,82	200/0		9.789,82

Incarico ing. S. Ceccato per progettaz. Strutturale esterna- (C.P. 4% e IVA 22% comprese) determinazione n. 1495 del 25/10/2016 (CIG Z171B9AEEA);	Euro	7.243,21	7.243,21	490554	7.243,21	202/0	7.243,21
Incarico Geom. Andrea Viero coordinamento sicurezza (CP 5% e IVA 22% comprese) determinazione n. 856 del 10/07/2017 (CIG ZB61C5BC2A).	Euro	21.875,73	21.875,73	490732	21.875,73	2275/0	21.875,73
Incarico Arch. Davide Baggio progettazione definitiva esecutiva direzione lavori certificato regolare esecuzione (CP 4% ed IVA 22% comprese) determinazione n. 903 del 20/07/2017	Euro	35.145,76	35.145,76	490722	35.145,76	2138/0	35.145,76
Certificazione A.P.E.	Euro	6.600,00	6.600,00	490722	6.600,00	200/0	6.600,00
Allacciamenti pubblici servizi	Euro	4.500,00	4.500,00	490722	4.500,00	200/0	4.500,00
Sistemazione aree esterne	Euro	800,00	800,00	490722	800,00	200/0	800,00
Contribuzione a favore dell'ANAC	Euro		225,00	490720	225,00	199/0	225,00
Imprevisti e varie	Euro	605,21	100.778,73	490722	88.956,12	200/0	88.956,12
				490720	11.822,61	199/0	11.822,61
Sommano	Euro	135.508,85	226.780,23				
Totale	Euro	625.000,00	625.000,00		625.000,00		250.000,00 375.000,00

7. di imputare la spesa complessiva del quadro economico di Euro 625.000,00 di cui al precedente punto 6 come segue, confermando le prenotazioni di impegno di spesa già registrati con deliberazione di Giunta Comunale n. 215 del 1/08/2017:

- per **Euro 110.645,94** al Missione 1 Programma 5 Titolo 2 Macroaggregato 202 capitolo 490722 “ERP finanziata da saldo economico 2017” impegno n. 200/0 del **Bilancio 2018**;
- per **Euro 264.354,06** al Missione 1 Programma 5 Titolo 2 Macroaggregato 202 capitolo 490720 “Contributo regionale ERP e interventi connessi” impegno n. 199/0 del **Bilancio 2018**;
- per **Euro 185.735,30** al Missione 1 Programma 5 Titolo 2 Macroaggregato 202 capitolo 490720 “Contributo regionale ERP e interventi connessi” impegno n. 2208/0 del **Bilancio 2017**;
- per **Euro 7.243,21** al Missione 1 Programma 5 Titolo 2 Macroaggregato 202 capitolo 490554 “Manutenzione fabbricati e impianti” del Bilancio 2017 impegno n. 202/0 (incarico Ing. Stefano Ceccato di cui alla determinazione n. 1495/2016);
- per **Euro 21.875,73** al Missione 1 Programma 5 Titolo 2 Macroaggregato 202 capitolo 490732 “ERP finanziato a oneri” del Bilancio 2017 impegno n. 2275/0 (incarico Geom. Andrea Viero di cui alla determinazione n. 856 del 10/07/2017);
- per **Euro 35.145,76** al Missione 1 Programma 5 Titolo 2 Macroaggregato 202 capitolo 490722 “ERP finanziata da saldo economico 2017” impegno n. 2138/0 del Bilancio 2017 (incarico Arch. Baggio Davide di cui alla determinazione n. 903 del 20/07/2017);

8. di disporre che l’aggiudicazione diverrà efficace solo all’esito del possesso dei requisiti previsti in sede di gara ai sensi dell’art. 32 comma 7 del DLgs 18/04/2016 n. 50;

9. di dare atto che:

- il Responsabile del Procedimento è il Dott. **Diego Pozza** dell’Area Lavori Pubblici;
- il Progettista del progetto definitivo - esecutivo, Direttore dei Lavori e redattore del Certificato di Regolare Esecuzione è l’**Architetto Baggio Davide** con studio in 36027 Rosa’ (VI) Via Ungaretti n. 20 P.IVA 03239500246 C.F. BGGDVD81E18C743M all’uopo incaricato con determinazione n. 903 del 20/07/2017 (CIG Z7F1F1BCA7);
- il Progettista delle opere strutturali è l’**Ing. Stefano Ceccato** con studio in 36040 Torri di Quartesolo (VI) Via Brescia n. 33 P.IVA 02333450241 all’uopo incaricato con determinazione n. 1495 del 25/10/2016 (CIG Z171B9AEEA);

- il Coordinatore della Sicurezza per la progettazione esecutiva e per l'esecuzione dei lavori è il **Geom. Andrea Viero** di Bassano del Grappa – strada Sette Case 52 – C.F. VRINDR79P05E970C, all'uopo in caricato con determinazione n. 856 del 10/07/2017 (CIG ZB61C5BC2A).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

- Visti gli artt. 151 e 153 del D.Lgs 267/2000;
- Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria come da allegata registrazione dei seguenti impegni/accertamenti/prenotazioni

Osservazioni al parere di regolarità contabile:

E/U	IMPEGNO/ACCERTAMENTO
U	199/1_2018padre
U	200/1_2018padre
U	2208/1_2017
U	sub 199/2_ANAC
U	sub 199/3_2018
U	sub200/2_art113

Firmato digitalmente il 25/10/2017 da Francesco Benacchio / INFOCERT SPA valida dal 02/11/2016 10:50:15 al 02/11/2019 01:00:00 - Firmato digitalmente il 24/10/2017 da Walter Stocco / INFOCERT SPA valida dal 02/12/2015 08:27:15 al 02/12/2018 01:00:00 -

Pubblicata all'Albo Pretorio dal 25/10/2017 al 09/11/2017