



Comune di Bassano del Grappa

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Registro Unico	118 / 2018	Area	A4 - Lavori Pubblici, Viabilità e Protezione Civile
-----------------------	------------	-------------	---

OGGETTO: **LP_2016_64 PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI E DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (ART. 4 D.L. 47/2014 – L. N. 80/2014) LINEA DI INTERVENTO B) INTERVENTI DI RIPRISTINO DI N. 11 ALLOGGI IN VIA BONAGURO – LOTTO 2 CODICE CUP I75C16000020006 CODICE CIG 7192420CBC - EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA ES S.R.L. PROGETTI E SISTEMI (MANDATARIA) SI.EN. IMPIANTI DI ORSO VITTORIO (MANDANTE) INTERCLIM S.R.L.(MANDANTE)**

IL DIRIGENTE

Premesso che :

- con Decreto del Direttore della Sezione Edilizia Abitativa n. 82 del 09.03.2016, relativo al Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica (art. 4, D.L. 28.03.2014 n. 47 L. 23.05.2014, n. 80 D.M. in data 12.10.2015) - linea di intervento b) “Interventi di ripristino di alloggi di risulta e di manutenzione straordinaria”, la Regione Veneto ha concesso in via provvisoria al Comune di Bassano del Grappa il finanziamento di Euro 1.246.080,81 per la manutenzione straordinaria di n. 36 alloggi ERP siti in via Bonaguro;
- con nota prot. 24792 del 19.04.2017 la Regione Veneto ha trasmesso il proprio decreto n. 250, in data 20.12.2016, con il quale ha provveduto, a favore del Comune di Bassano del Grappa, all’assunzione dell’impegno della spesa di cui sopra;
- con determinazione n. 1495 del 25/10/2016 è stato aggiudicato all’**Ing. Stefano Ceccato** con studio in Torri di Quartesolo (VI), il servizio di verifiche strutturali dell’esistente e la progettazione delle opere strutturali per i lavori di manutenzione straordinaria degli alloggi ERP siti in via Bonaguro – lotto 2, verso il corrispettivo di Euro 5.708,71 oltre 4% per cassa previdenza e IVA 22% per un totale di **Euro 7.243,21** (CIG Z171B9AEEA);
- con determinazione n. 856 del 10/07/2017 è stato aggiudicato il servizio di coordinamento della sicurezza per la progettazione esecutiva e per l’esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria degli alloggi ERP siti in via Bonaguro – lotto 2, al **Geom. Andrea Viero** di Bassano del Grappa – strada Sette Case 52 – C.F. VRINDR79P05E970C, verso il corrispettivo di Euro 17.077,07 oltre 5% per cassa previdenza e IVA 22%, pari ad un totale di **Euro 21.875,73** (CIG **ZB61C5BC2A**) imputando tale spesa al cap. 490732 - 1.05.2.0202 del bilancio 2017 impegno n. 2275_2017;
- con determinazione n. 903 del 20/07/2017 è stato affidato il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, la direzione lavori con certificato di regolare esecuzione per i lavori di: “*LP_2016_64 Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica (art. 4 D.L. n. 47/2014 – L. n. 80/2014) linea di intervento b) Interventi di ripristino di n. 11 alloggi in Via Bonaguro – lotto 2*” all’**Arch. BAGGIO DAVIDE** con studio in 36027 Rosa’ (VI) Via Ungaretti n. 20 PIVA 03239500246 C.F. BGGDVD81E18C743M (CIG **Z7F1F1BCA7**) verso il corrispettivo di Euro 27.700,00 oltre cassa previdenza 4% ed IVA al 22% per complessivi **Euro 35.145,76**, imputando tale spesa al Missione 1 Programma 5 Titolo 2 Macroaggregato 202 capitolo 490722 “ERP finanziata da saldo economico 2017” del Bilancio 2017 finanziato con entrate correnti impegno n. 2138/2017;
- con deliberazione n. 215 del 1/08/2017 la Giunta Comunale ha approvato il progetto definitivo - esecutivo dei lavori in argomento per una spesa complessiva di Euro 625.000,00 di cui Euro 489.491,15 per lavori ed Euro 135.508,85 per somme a disposizione dell’Amministrazione Comunale;
- con determinazione n. 1125 del 04/09/2017 è stata indetta la procedura aperta ai sensi del combinato disposto degli articoli 60 e 36 comma 9 del DLgs 18/04/2016 n. 50 per l’individuazione dell’operatore economico al quale affidare l’esecuzione dei lavori, approvato lo schema di bando e disciplinare di gara,

redatto secondo le indicazioni del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 nel quale sono riportate le modalità tutte per lo svolgimento della gara ed i requisiti che devono possedere le imprese concorrenti;

- l'importo a base di gara soggetto a ribasso è di Euro 474.491,80 al netto degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di Euro 14.999,35;
- l'affidamento dell'appalto avviene secondo il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 comma 4 del DLgs 50/2016, la determinazione del corrispettivo è a corpo e a misura e in materia di offerte anomale viene applicato l'art. 97 del DLgs 18/04/2016 n. 50;
- il Bando e Disciplinare di gara è stato pubblicato in data 04/09/2017 all'Albo Pretorio On Line, nel sito internet del Comune di Bassano del Grappa e nel sito internet del Ministero delle Infrastrutture – Servizio Contratti Pubblici;
- con apposito avviso pubblicato sul sito internet del Comune di Bassano del Grappa è stato prorogato il termine di presentazione delle offerte, pertanto il plico contenente la busta della documentazione amministrativa e la busta dell'offerta economica doveva pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Bassano del Grappa sito in Via G. Matteotti n. 39 36061 Basano del Grappa (VI) entro le ore **12.15** del giorno **Martedì 26/09/2017**;

Visto:

- il verbale di gara in data 27/09/2017 dal quale si evince che il Seggio di gara propone di aggiudicare provvisoriamente l'appalto alla Ditta ES S.R.L. PROGETTI E SISTEMI (Mandataria) con sede legale in Napoli Viale Astronauti n. 19 PIVA 06295370636, SIEN. IMPIANTI DI ORSO VITTORIO (Mandante) con sede in Via Vincenzo Janfolla 540 80145 NAPOLI P.IVA 06863810633, INTERCLIM S.R.L. con sede in Viale Gramsci 16 80122 NAPOLI P.IVA 07156620630 che ha offerto il ribasso del 19,236%;
- la determinazione n. 1430 del 25/10/2017 con la quale è stato aggiudicato l'appalto in argomento alla predetta associazione temporanea di imprese verso il corrispettivo di Euro 383.220,42 oltre oneri della sicurezza di Euro 14.999,35 ed IVA al 10% per complessivi **Euro 438.041,75**;
- l'art. 32 comma 6 del DLgs 18/04/2016 n. 50 che prevede che l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta e diventa irrevocabile fino al termine stabilito al comma 8 del medesimo articolo;
- l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- l'art. 32 comma 9 del DLgs 50/2016 che prevede che il contratto non può comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione;

Dato atto che:

- l'avviso dell'appalto aggiudicato è stato pubblicato all'Albo Pretorio On Line, nel profilo internet "Amministrazione Trasparente" del Comune di Bassano del Grappa e nel sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Servizio Contratti Pubblici in data 6/11/2017;
- con pec prot. n. 74159, n. 74160, n. 74165, n. 74168 in data 8/11/2017 è stata data notizia dell'avvenuta aggiudicazione dell'appalto agli operatori economici che hanno partecipato al procedimento di gara;

Vista la seguente documentazione relativa alla **ES S.R.L.** Progetti e Sistemi con sede legale in Viale Degli Astronauti n. 19 80131 Napoli (NA) (Ditta Capogruppo) PIVA 06295370636 acquisita d'ufficio e attraverso il servizio realizzato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione A.N.A.C. per la verifica del possesso dei requisiti degli Operatori Economici denominato "**AVCPASS**" (l'Authority Virtual Company Passport) in attuazione dell'art. 6-bis del DLgs 163/2006 introdotto dall'art. 20, comma 1, lettera a), Legge n. 35 del 2012 e disciplinato dalla medesima Autorità con Deliberazione n. 111 del 20/12/2012:

- Certificati del Casellario Giudiziale;
- Casellario A.N.A.C. delle Imprese;
- Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato;
- Esito della verifica fiscale – regolare;
- Certificato del Registro delle Imprese dal quale non risulta l'esistenza di procedure concorsuali in corso o pregresse;
- D.U.R.C. prot. INPS_7330887 con scadenza di validità al 07/11/2017, regolare;
- D.U.R.C. prot. INAIL:9432737 con scadenza di validità al 8/03/2018, regolare;

Dato atto che la **Ditta ES S.R.L.** Progetti e Sistemi con sede legale in Viale Degli Astronauti n. 19 80131 Napoli (NA) (Ditta Capogruppo):

- e in possesso dell'attestazione di qualificazione alla esecuzione di lavori pubblici n. 9149/45/01 per le categorie OG2 III-BIS, OS25 IV, con scadenza triennale al 19/04/2018 dalla quale si evince anche il

possesso della certificazione di cui all'art. 3 comma 1 lettera mm del DPR 207/2010 valida fino al 19/04/2018;

- si è avvalsa della facoltà di subappaltare le lavorazioni rientrante nella categoria OG2, opere provvisoriale, trasporti a discarica, nolo mezzi meccanici, opere in ferro, infissi e serramenti in legno, conglomerati cementizi, opere strutturali, intonaci e opere di finitura;

Dato atto che nei confronti della **Ditta ES S.R.L. Progetti e Sistemi** con sede legale in Viale Degli Astronauti n. 19 80131 Napoli (NA) (Ditta Capogruppo) è stata chiesta la comunicazione antimafia attraverso la Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.) con prot. n. PR_NAUTG_Ingresso_0195252_20171012 e risulta a tutt'oggi in "istruttoria";

Visto l'art. 88 "Termini per il rilascio della comunicazione antimafia" del DLgs 6/11/2011 n. 159 comma 4 e 4 bis che prevede che il Prefetto rilascia la comunicazione antimafia entro trenta giorni dalla data della consultazione di cui all'articolo 87, comma 1. e decorso tale termine i soggetti di cui all'articolo 83, commi 1 e 2, procedono anche in assenza della comunicazione antimafia, previa acquisizione dell'autocertificazione di cui all'articolo 89;

Dato atto che in mancanza della comunicazione antimafia, i contributi, i finanziamenti, le agevolazioni e le altre erogazioni di cui all'articolo 67 sono corrisposti sotto condizione risolutiva e i soggetti di cui all'articolo 83, commi 1 e 2, revocano le autorizzazioni e le concessioni o recedono dai contratti, fatto salvo il pagamento del valore delle opere già eseguite e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite;

Vista altresì la seguente documentazione, acquisita d'ufficio e attraverso il servizio realizzato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione A.N.A.C. per la verifica del possesso dei requisiti degli Operatori Economici denominato "AVCPASS" (l'Authority Virtual Company Passport) in attuazione dell'art. 6-bis del DLgs 163/2006 introdotto dall'art. 20, comma 1, lettera a), Legge n. 35 del 2012 e disciplinato dalla medesima Autorità con Deliberazione n. 111 del 20/12/2012 relativa alla Ditta **SI.EN. IMPIANTI DI ORSO VITTORIO** con sede legale in 80145 Napoli (NA) Via Vincenzo Janfolla n. 540 PIVA 06863810633 C.F. RSOVTR61A04F839H (Ditta Mandante);

- Certificato del Casellario Giudiziale;
- Casellario A.N.A.C. delle Imprese;
- Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato;
- Esito della verifica fiscale – regolare;
- Certificato del Registro delle Imprese dal quale non risulta l'esistenza di procedure concorsuali in corso o pregresse;
- D.U.R.C. prot. INAIL_8044206 con scadenza di validità al 24/10/2017, regolare;
- D.U.R.C. prot. INPS_8403000 con scadenza di validità al 28/02/2018, regolare;
- Comunicazione Antimafia rilasciata dal Ministero dell'Interno Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia Prot. PR_NAUTG_Ingresso_0195261_20171012;

Dato atto che la Ditta **SI.EN. IMPIANTI DI ORSO VITTORIO** con sede legale in 80145 Napoli (NA) Via Vincenzo Janfolla n. 540 PIVA 06863810633 C.F. RSOVTR61A04F839H (Ditta Mandante);

- è in possesso dell'attestazione di qualificazione alla esecuzione di lavori pubblici n. 8819/58/01 per la categoria OG10 I^, OS30 I^, con scadenza triennale al 11/07/2020 dalla quale si evince anche il possesso della certificazione di cui all'art. 3 comma 1 lettera mm del DPR 207/2010;
- non si è avvalsa della facoltà del subappalto;

Vista altresì la seguente documentazione, acquisita d'ufficio e attraverso il servizio realizzato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione A.N.A.C. per la verifica del possesso dei requisiti degli Operatori Economici denominato "AVCPASS" (l'Authority Virtual Company Passport) in attuazione dell'art. 6-bis del DLgs 163/2006 introdotto dall'art. 20, comma 1, lettera a), Legge n. 35 del 2012 e disciplinato dalla medesima Autorità con Deliberazione n. 111 del 20/12/2012 relativa alla **Ditta INTERCLIM S.R.L.** con sede legale in 80122 Napoli (NA) Viale A. Gramsci n. 16 PIVA 07156620630 (Ditta Mandante);

- Certificati del Casellario Giudiziale;
- Casellario A.N.A.C. delle Imprese;
- Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato;
- Esito della verifica fiscale – regolare;
- Certificato del Registro delle Imprese dal quale non risulta l'esistenza di procedure concorsuali in corso o pregresse;

- D.U.R.C. prot. INAIL_8004172 con scadenza di validità al 19/10/2017, regolare;
- D.U.R.C. prot. INAIL_9731353 con scadenza di validità al 31/03/2018, regolare;
- Comunicazione Antimafia rilasciata dal Ministero dell'Interno Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia Prot. PR_NAUTG_Ingresso_0195256_20171012;

Dato atto che la **Ditta INTERCLIM S.R.L.** con sede legale in 80122 Napoli (NA) Viale A. Gramsci n. 16 PIVA 07156620630 (Ditta Mandante);

- è in possesso dell'attestazione di qualificazione alla esecuzione di lavori pubblici n. 8754/58/01 per la categoria OS28 II[^], con scadenza quinquennale al 21/04/2019 dalla quale si evince anche il possesso della certificazione di cui all'art. 3 comma 1 lettera mm del DPR 20/2010 valida fino al 15/09/2018;
- non si è avvalsa della facoltà del subappalto;

Dato atto che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 101 del 21 dicembre 2017 con la quale è stato approvato il bilancio pluriennale per gli esercizi 2018-2019-2020;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 113 del 29/12/2016, esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione 2017 – 2019;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 28/03/2017 è stato approvato il piano esecutivo di gestione 2017 – 2019;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 158 del 13/06/2017 è stata approvata la variazione al Piano Esecutivo di Gestione in conseguenza della deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 8/06/2017

Visti:

- il D.Lgs 18/04/2016 n. 50;
- il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006, per quanto rimasto in vigore;
- il D.Lgs 18/08/2000 n. 267;
- l'art. 39 "Competenza dei Dirigenti" dello Statuto Comunale approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 73 del 14/07/2003, modificato con successiva deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 20/06/2013;
- il decreto del Sindaco prot. n. 72748 del 3/11/2015 con il quale è stato conferito l'incarico di direzione dell'Area 4[^] all'Ing. Walter Stocco;
- il decreto del Sindaco prot. n. 42553 del 27/06/2016 avente ad oggetto "Sostituzione in caso di assenza o impedimento dei dirigenti";
- la nota in data 7/03/2017 prot. n. 14978 di delega delle funzioni dirigenziali;
- la delibera di Giunta Comunale n. 251 del 16/10/2012 "indirizzo forma contratti d'appalto aventi ad oggetto lavori pubblici, servizi e forniture"
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 26/01/2016 avente ad oggetto "piano triennale di prevenzione della corruzione ai sensi della Legge n. 190/2012. II aggiornamento annualità 2016/2017/2018;

D E T E R M I N A

1. di rendere efficace l'aggiudicazione dei lavori di "LP_2016_64 Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica (art. 4, D.L. n. 47/2014 – L. n. 80/2014) Linea di intervento b) – Interventi di ripristino di n. 11 alloggi in Via Bonaguro – Lotto2" (**CUP I75C16000020006 CIG 7192420CBC**) all'Associazione Temporanea di Imprese costituite da:
 - a Ditta **ES S.R.L. PROGETTI E SISTEMI** (Mandataria) con sede in 80131 Napoli (NA) Viale Astronauti n. 18 PIVA 06295370636
 - b Ditta **SI.EN. IMPIANTI DI ORSO VITTORIO** con sede legale in 80145 Napoli (NA) Via Vincenzo Janfolla n. 540 PIVA 06863810633 C.F. RSOVTR61A04F839H (Ditta Mandante);
 - c Ditta **INTERCLIM S.R.L.** con sede legale in 80122 Napoli (NA) Viale A. Gramsci n. 16 PIVA 07156620630 (Ditta Mandante);
 verso il corrispettivo di Euro 383.220,42 oltre oneri della sicurezza di Euro 14.999,35 ed IVA al 10% per complessivi **Euro 438.041,75**;
2. di stabilire in **Euro 38.300,78** (19,236% dell'importo netto contrattuale ridotto del 50%) la cauzione definitiva, a copertura degli oneri conseguenti ad un eventuale mancato o inesatto adempimento del contratto prevista dall'art. 103 del DLgs 18/04/2016 n. 50;

3. di stabilire, ai sensi dell'art. 103 del DLgs 18/04/2016 n. 50, dell'art. 11 del Bando e Disciplinare di Gara per l'assicurazione della responsabilità civile dell'appaltatore e per i danni conseguenti alla conduzione dei lavori, le seguenti somme:
- a una polizza assicurativa stipulata nella forma "Contractors All Risks" (C.A.R.) che tenga indenne la Stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione; la somma assicurata viene quantificata in **Euro 1.389.491,15** così suddivisi:
- Euro 489.491,15 per lavori relativi all'opera che si andrà a realizzare;
 - Euro 800.000,00 per le opere preesistenti;
 - Euro 100.000,00 per demolizioni e sgombero;
- c una polizza assicurativa a garanzia della responsabilità civile per danni causati a terzi nell'esecuzione dei lavori: la somma assicurata è pari a **Euro 500.000,00**.
4. di dare atto che:
- il Responsabile del Procedimento è il Dott. **Diego Pozza** dell'Area Lavori Pubblici;
 - il Progettista del progetto definitivo - esecutivo, Direttore dei Lavori e redattore del Certificato di Regolare Esecuzione è l'**Architetto Baggio Davide** con studio in 36027 Rosa' (VI) Via Ungaretti n. 20 PIVA 03239500246 C.F. BGGDVD81E18C743M all'uopo incaricato con determinazione n. 903 del 20/07/2017 (CIG Z7F1F1BCA7);
 - il Progettista delle opere strutturali è l'**Ing. Stefano Ceccato** con studio in 36040 Torri di Quartesolo (VI) Via Brescia n. 33 P.IVA 02333450241 all'uopo incaricato con determinazione n. 1495 del 25/10/2016 (CIG Z171B9AEEA);
 - il Coordinatore della Sicurezza per la progettazione esecutiva e per l'esecuzione dei lavori è il **Geom. Andrea Viero** di Bassano del Grappa – strada Sette Case 52 – C.F. VRINDR79P05E970C, all'uopo in caricato con determinazione n. 856 del 10/07/2017 (CIG ZB61C5BC2A).

Firmato digitalmente il 24/01/2018 da Walter Stocco / INFOCERT SPA valida dal 02/12/2015 08:27:15 al 02/12/2018 01:00:00 -

Pubblicata all'Albo Pretorio dal 24/01/2018 al 08/02/2018