



CITTÀ DI BASSANO DEL GRAPPA

Medaglia d'Oro al Valor Militare

AREA 5ª - URBANISTICA

Piazza Castello degli Ezzelini, 11 - Tel. 0424519665 - fax 0424519670
C.A.P. 36061 (VI) - Cod. Fiscale e Part. IVA 00168480242

Esente bollo
ai sensi dell'art.16 tabella all. B
del D.P.R. n. 642
del 26/10/1972
perché richiesto da soggetto
pubblico

COMUNE DI BASSANO DEL GRAPPA | I
PROTOCOLLO GENERALE
N. 0021047 data 30/03/2016



CDU n°: 2016/14887

Bassano del Grappa (VI), li 07/03/2016.

IL DIRIGENTE

- Vista la richiesta di rilascio del Certificato di Destinazione Urbanistica presentata da Area 1° -Risorse - Sviluppato - Servizio Patrimonio in data 03/03/2016 al n. 14887 di prot.;
- Visto il "Primo piano degli Interventi - Revisione cartografica e normativa del PRG/PI in adeguamento al PAT ed a successive disposizioni normative ai sensi degli artt. 17-18 L.R. 11/2004 e s.m.i." approvato con delibera del Consiglio comunale n. 9 in data 01/03/2012, e divenuta esecutiva il 5/04/2012 e le varianti intervenute successivamente alla sua approvazione;
- Visto il Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.) ratificato con D.G.R. n. 4141 del 18/12/2007; pubblicato nel B.U.R. n. 7 del 22/01/2008 ed efficace dal 06/02/2008;

CERTIFICA

che l'immobile/i, evidenziato/i nella planimetria allegata, sito/i in questo Comune e censito/i all'Agenzia del Territorio di Vicenza: N.C.T.- Comune di Bassano del Grappa,

sezione censuaria di Bassano

Foglio n. 10 mappale n. 803

il vigente P.I. (Piano degli Interventi) ha così classificato:

- Il mappale n. 803, in parte ricade in "Zona soggetta a Piani Urbanistici Attuativi obbligatori (n. 87)", come riportato nell'Abaco del Piano degli Interventi. Vale quanto previsto negli articoli n. 28, 29, 31, 32 e 34 delle Norme Tecniche Operative.
 - PARAMETRI URBANISTICI:
 - U_f = indice di utilizzazione territoriale = 0,27 mq/mq.;
 - H = altezza massima = 9,00 ml;
 - Destinazione prevalente = residenza .
 - **Prescrizioni particolari:** Previsione di uno spazio di aggregazione/centralità per il quartiere.

Si precisa che le aree oggetto della certificazione comprese nel PUA sono definite, con una zonizzazione interna, "area a parcheggio esistente (95)".

- I mappali, n. 803, in parte, ricade in "sede stradale"

Per i mappali oggetto della richiesta certificazione i distacchi dai fabbricati, dai confini di proprietà e di zona, dalle infrastrutture per la viabilità, dai corsi d'acqua, ecc., sono regolamentati agli artt. 15, 16, 17, 18, 19 e 20 delle Norme Tecniche Operative.

La presente certificazione compilata ai sensi dell'art. 30.3 della Legge 6 giugno 2001 n. 380, viene rilasciata

in esenzione dei diritti di segreteria ai sensi della Legge n. 604 del 08.06.1962, Norme speciali - Tabella D, paragrafo 7, in quanto richiesto d'ufficio nell'interesse dei pubblici servizi.

"Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi". (art. 40, comma 2 DPR 445/2000, come modificato dall'art. 15 della Legge 183/2011).

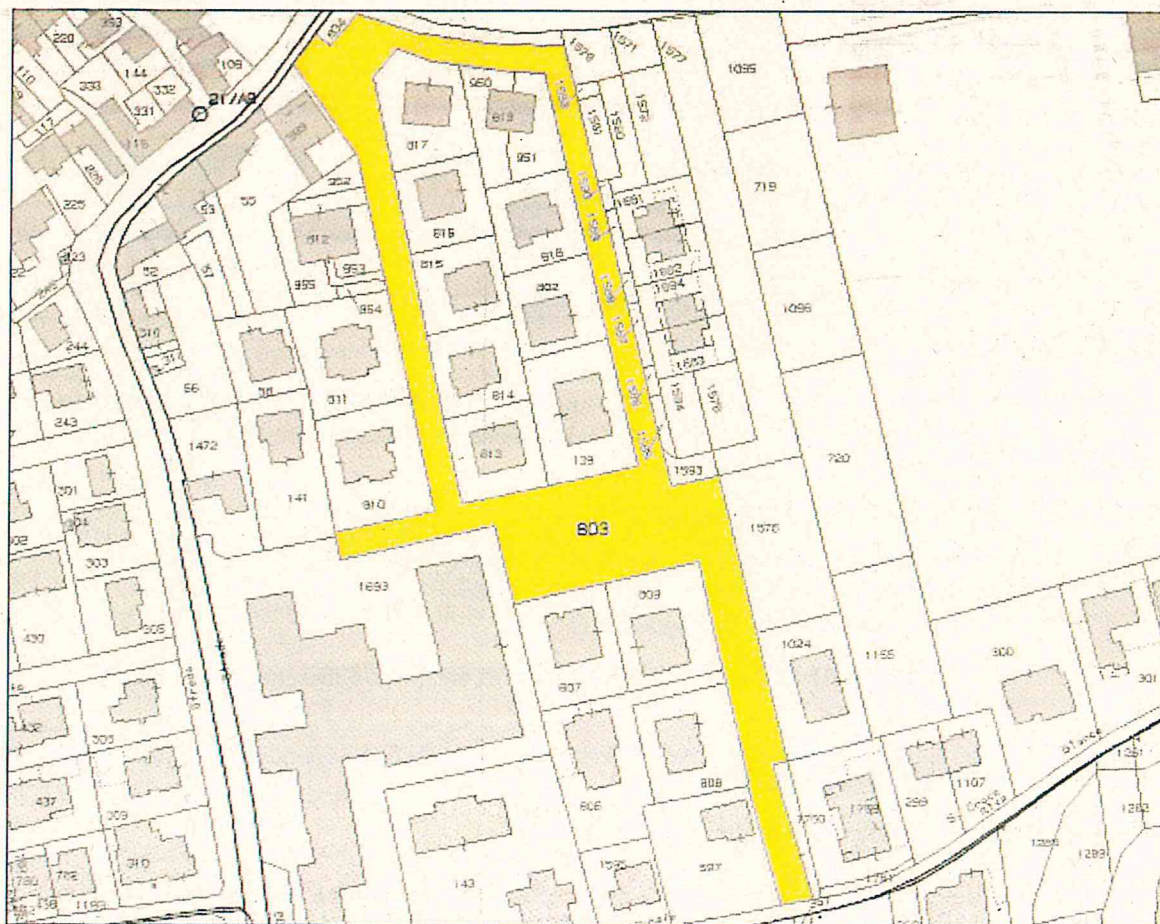
Informazioni ai sensi dell'art. 8 della L. 241/90:
Ufficio competente: S.I.T.
Il Dirigente: dott. ing. Walter Stocco
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Marika Bonato
Pratica Edilizia n. 2016/14887 del 03/03/2016
Termine del procedimento: art. 20 del D.P.R. 380/2001



Il Dirigente
dott. ing. Walter Stocco

Estratto di mappa scala 1:2000

AREA OGGETTO DI CERTIFICAZIONE



Sovrapposizione approssimativa tra catasto e P.I. scala 1:2000

