



# Comune di Bassano del Grappa

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

<b>Registro Unico</b>	653 / 2018	<b>Area</b>	A2 - Servizi alla Persona, Operaestate e Spettacolo
-----------------------	------------	-------------	---

**OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PREDISPOSIZIONE DI DUE LIBRETTI D'IMPIANTO DI IMMOBILI COMUNALI**

### IL DIRIGENTE IL DIRIGENTE

**PREMESSO** che:

- il Servizio Patrimonio ha in gestione i beni immobiliari del Comune di Bassano e si occupa, fra l'altro, delle alienazioni degli immobili di proprietà comunale inseriti nel "piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari";
- le proprietà immobiliari inserite nel piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari sono gli immobili che l'amministrazione ha individuato come non più funzionali alle attività istituzionali dell'ente e come tali saranno messi in vendita una volta conseguita tutta la documentazione necessaria alla predisposizione dei relativi bandi;
- ai sensi della normativa vigente gli immobili oggetto di compravendita devono obbligatoriamente essere provvisti dell'attestazione della prestazione energetica che per essere redatta necessità che gli impianti siano provvisti di libretto degli impianti con regolare registrazione degli stessi e ottenimento dei relativi codici chiave e codice catasto.

**CONSIDERATO** che è stato affidato l'incarico di redazione degli Attestati di Prestazione Energetica che ha portato alla luce la mancanza dei libretti degli impianti in due unità immobiliari contenute nel piano delle alienazioni di cui sopra e pertanto oggetto di prossimi bandi di alienazione;

**EVIDENZIATO** la necessità di adeguarsi alle normativa vigente provvedendo alla redazione dei libretti degli impianti con regolare registrazione degli stessi e ottenimento dei relativi codici chiave e codice catasto;

**RICHIAMATA** la legge 28 dicembre 2015, n. 208 la quale all'art. 28 comma 8 pone un limite minimo di 1.000 euro per l'importo dei beni e servizi da acquistare per i quali vige l'obbligo del ricorso al MEPA, prevedendo quindi che per importi inferiori ai 1.000 euro le amministrazioni possano svincolarsi dall'obbligo del ricorso al MEPA ed effettuare acquisti autonomi;

**CONTATTATA** pertanto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera A del D. Lgs 50/2016 per vie brevi la ditta TERMOFIAMM di Scapin Eddy Via Collalto, 1 Solagna (VI) P. IVA 03842820247 - C.F. SCPDDY79P16A703Q, la quale per il servizio di realizzazione di due libretti impianti e regolare registrazione con ottenimento dei relativi codici catasto e codice chiave ha proposto l'importo complessivo di tutti i costi di € 190,00 (iva esclusa), pari ad € 209,00 (iva inclusa);

**PRESO ATTO** della congruità del preventivo in quanto in linea con i prezzi di mercato;

**PRESO ATTO**, altresì, della contemporanea necessità di ottenere i due libretti impianti con regolare registrazione e ottenimento dei relativi codici catasto e codice chiave degli impianti;

**RITENUTO**, alla luce del combinato disposto degli articoli 36 e 63 comma 2 lettera a del D. Lgs 50/2016, di affidare alla ditta TERMOFIAMM di Scapin Eddy Via Collalto, 1 Solagna (VI) P. IVA 03842820247 C.F. SCPDDY79P16A703Q la redazione di due libretti impianti con regolare registrazione e ottenimento dei relativi codici catasto e codice chiave degli impianti;

**VISTI** i principi comuni delle Linee Guida n. 4 dell'ANAC approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 1097 del 26/10/2016;

**VERIFICATO** la disponibilità nel *bilancio* si imputa l'importo di € 209,00 complessivo di IVA, *nel corrente esercizio* *CAPITOLO 300122\_ Patrimonio - Prestazione di Servizi – Codifica 1.5.1.103*

**DATO ATTO** che si è proceduto all'acquisizione del CIG Z0D2351FAB

**DATO ATTO** che, ai sensi del d. lgs 81/08, art 26 comma 3 bis, non risultano sussistere rischi interferenziali e non è quindi necessaria la redazione del DUVRI;

**VISTO** il D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”, successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. n. 163/2006, per quanto rimasto in vigore;

**VISTO** il vigente “Regolamento per le funzioni dirigenziali e disciplina del collegio dei dirigenti vigente”;

**VISTI** il vigente “Regolamento di contabilità” e il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

**VISTO** il vigente Statuto Comunale;

**VISTA** la deliberazione di Giunta Comunale n. 43 del 20 febbraio 2018 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2018-2020;

**VISTA** la deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 06 marzo 2018 avente per oggetto: "Variazioni al Piano Esecutivo di Gestione n.1

**VISTA** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 101 del 21 dicembre 2017 con la quale è stato approvato il bilancio pluriennale per gli esercizi 2018-2019-2020;

**VISTO** l'art. 151, comma 4 (visto di regolarità contabile), e art. 107 (funzioni e responsabilità dirigenza) del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 – Testo Unico Enti Locali – TUEL;

**VISTI** gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

#### **DETERMINA**

1. di confermare la premessa narrativa quale parte integrante del presente provvedimento;
2. di procedere all'affidamento diretto del servizio sopra descritto alla ditta TERMOFIAMM di Scapin Eddy Via Collalto, 1 Solagna (VI) P. IVA 03842820247 C.F. SCPDDY79P16A703Q per la realizzazione di due libretti impianti e regolare registrazione con ottenimento dei relativi codici catasto e codice chiave degli impianti;
3. di assumere, a favore della ditta TERMOFIAMM di Scapin Eddy Via Collalto, 1 Solagna (VI) P. IVA 03842820247 C.F. SCPDDY79P16A703Q formale impegno di spesa, per le ragioni espresse in premessa, di complessivi € 209,00 (compresi IVA 10%) imputandola nel bilancio corrente esercizio *CAPITOLO 300122\_ Patrimonio - Prestazione di Servizi – Codifica 1.5.1.103*;
4. di dare atto che si è proceduto ad ottenere il CIG Z0D2351FAB, ai sensi della Legge 136/2010, che dispone l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari;

5. di procedere al pagamento della relativa spesa in presenza di regolare fattura, entro il limite massimo del presente impegno, liquidato dal Dirigente di Area, previa verifica della regolarità qualitativa e quantitativa del servizio affidato, senza l'espletamento di ulteriori formalità;
6. di dare atto che la prestazione dovrà essere svolta entro il 30 giugno 2018 e il pagamento dovrà avvenire entro il 31/12/2018;
7. di dare atto che si è proceduto alla verifica di regolarità contributiva della ditta che risulta regolare (n prot INPS 10379279 – scadenza validità 14/08/2018);
8. di trasmettere al soggetto affidatario dell'appalto il seguente indirizzo URL: <http://www.bassano-delgrappa.gov.it/Comune/Amministrazione-Trasparente/Disposizioni-general/Atti-general/Codice-di-comportamento-dei-dipendenti-pubblici> del sito del Comune, ove è pubblicato e reperibile, all'interno della sezione "Amministrazione trasparente", il codice di comportamento integrativo dei dipendenti pubblici, che dovrà essere rispettato in fase di affidamento dell'incarico.

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

- Visti gli artt. 151 e 153 del D.Lgs 267/2000;
- Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria come da allegata registrazione dei seguenti impegni/accertamenti/prenotazioni

Osservazioni al parere di regolarità contabile:

E/U	IMPEGNO/ACCERTAMENTO
U	1866_2018