



Comune di Bassano del Grappa

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Registro Unico	25 / 2019	Area	A4 - Lavori Pubblici, Viabilità e Protezione Civile
-----------------------	-----------	-------------	---

OGGETTO: **LP_2017_40 ADEGUAMENTO SISMICO BOLOCCO Q EX ALLOGGI TRUPPA EX CASERMA FINCATO CUP I74E17000430006 EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI ALLA DITTA BATTISTELLA COSTRUZIONI S.R.L. CAPOGRUPPO E LA DITTA HOLZ ALBERTANI S.P.A. CIG 7601717F4D**

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- Particolato n. 11 della Legge 24.06.09, n. 77 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 28 aprile 2009, n. 39, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici nella regione Abruzzo nel mese di aprile 2009 e ulteriori interventi urgenti di protezione civile” stabilisce l’istituzione di un Fondo per la prevenzione del rischio sismico, quantificato nell’importo complessivo di 960 milioni di Euro;
- con Decreto del Capo del Dipartimento della Protezione Civile presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri 21 giugno 2016 (G.U. 192 del 18/08/2016) sono state ripartite le risorse tra le Regioni, destinando al Veneto complessivi Euro 5.668.789,77, di cui Euro 647.861,69 per indagini di micro zonazione sismica, ed Euro 5.020.928,08 per interventi su edifici pubblici e privati;
- con Deliberazione n. 1664 del 21/10/2016, la Giunta Regionale ha approvato le risultanze istruttorie relative all’annualità statale 2014, approvata anche la graduatoria della microzonazione 2015, utilizzando le risorse di cui all’Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 344 del 09/05/2016, con la quale sono state disciplinate le modalità di ripartizione delle risorse statali e le relative specifiche tecniche;
- con Deliberazione di Giunta Regionale n. 964 del 26/06/2017 (B.U.R. 64 del 07/07/2017) è stata avviata l’iniziativa, per le seguenti fattispecie:
 - a per interventi strutturali di rafforzamento locale o di miglioramento sismico di cui alla lettera b) del comma 1 dell’art. 2 della citata Ordinanza, per edifici pubblici strategici e rilevanti, un importo pari ad Euro 3.514.649,66 [tipologia 2];
 - b per interventi strutturali di rafforzamento locale o di miglioramento sismico di cui alla lettera c) del comma 1 dell’art. 2 della citata Ordinanza, per edifici privati residenziali, un importo pari ad Euro 753.139,21 [tipologia 3];
 - c per interventi strutturali di rafforzamento locale o di miglioramento sismico di cui alla lettera c) del comma 1 dell’art. 2 della citata Ordinanza, per edifici privati produttivi, un importo pari ad Euro 753.139,21 [tipologia 4].
- con Deliberazione n. 1793 del 7/11/2017 avente ad oggetto “Attuazione dell’articolo 11 del decreto-legge 28 aprile 2009, n. 39, convertito, con modificazioni, dalla legge 24.06.09, n. 77. O.C.D.P.C. 344 del 09/05/2016. (L. 77/09, art. 11). (Bur n. 108 del 14 novembre 2017) la Giunta Regionale ha:
 - approvato la graduatoria relativa al Fondo Statale per interventi di prevenzione del rischio sismico di cui all’Ordinanza del Capo del Dipartimento di Protezione Civile presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 344 del 09 maggio 2016 (annualità statale 2015), relativamente agli interventi di rafforzamento locale/miglioramento sismico su edifici pubblici [tipologia 2], privati residenziali [tipologia 3], e su edifici ad esclusivo uso artigianale, commerciale e produttivo [tipologia 4], conformemente agli allegati:
 - **Allegato A** “O.C.D.P.C. 344 del 09.05.2016 – D.G.R. 964 del 26.06.2017 – Interventi di rafforzamento locale/miglioramento sismico su edifici pubblici [tipologia 2]. Annualità statale 2015. Elenco delle domande pervenute, ammesse e non ammesse”;
 - **Allegato B** “O.C.D.P.C. 344 del 09.05.2016 – D.G.R. 964 del 26.06.2017 – Interventi di rafforzamento locale/miglioramento sismico su edifici pubblici [tipologia 2]. Annualità statale 2015. Graduatoria delle domande ammesse” per complessivi Euro 3.511.096,89;

- **Allegato C** “Modulo per la rendicontazione contabile per edifici/infrastrutture pubbliche (tipologia 2). Annualità statale 2015”;
- **Allegato D** “O.C.D.P.C. 344 del 09.05.2016 – D.G.R. 964 del 26.06.2017 – Interventi di rafforzamento locale/miglioramento sismico su edifici privati ad esclusivo uso residenziale [tipologia 3]. Annualità statale 2015. Graduatoria delle domande ammesse e non ammesse, e domande finanziate” per complessivi Euro 1.164.831,19;
- **Allegato E** “O.C.D.P.C. 344 del 09.05.2016 – D.G.R. 964 del 26.06.2017 – Interventi di rafforzamento locale/miglioramento sismico su edifici privati ad esclusivo uso artigianale/commerciale/produttivo [tipologia 4]. Annualità statale 2015. Graduatoria delle domande ammesse, e domande finanziate” per complessivi Euro 345.000,00;
- l'allegato B della citata DGRV n. 1793 del 7/11/2017 riconosce al Comune di Bassano del Grappa il contributo di **Euro 67.000,00** per l'intervento di rinforzo pareti, posa di catene ecc. per l'immobile “**blocco centrale ex caserma Fincato**” ed il contributo di **Euro 335.000,00** per l'intervento di rifacimento copertura e posa di tiranti ecc per l'immobile “**blocco q ex caserma Fincato**”;
- con Decreto Regionale n. 603 del 5/12/2017 sono stati assunti gli impegni di spesa a favore del Comune di Bassano del Grappa;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 235 del 31/07/2018 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “LP_2017_40 Progetto ex Caserma Fincato Blocco Q (ex alloggi Truppa)” CUP I74E17000430006, redatto dall'Ing. Manuel Dal Sasso, con studio in Via Risorgimento n. 7, 36063 Marostica (VI), PIVA 03572030249, C.F. DL5MNL75D29E970C in data maggio 2018, all'uopo incaricato con determinazione n. 336 del 1/03/2018 che prevede l'adeguamento sismico del complesso dell'ex caserma Fincato Blocco Q (ex alloggi truppa) per una spesa complessiva di **Euro 435.000,00** di cui Euro 360.393,57 per lavori ed Euro 74.606,43 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale;
- in data 24/09/2018 è stato pubblicato all'Albo Pretorio On Line, nel sito internet del Comune di Bassano del Grappa e nel sito internet del Ministero delle Infrastrutture – Servizio Contratti Pubblici apposito avviso per la ricezione delle manifestazioni di interesse per la partecipazione alla procedura negoziata per la realizzazione dei lavori di adeguamento sismico blocco Q ex alloggi truppa ex Caserma Fincato di Euro 360.393,57 di cui Euro 4.853,54 per oneri della sicurezza;
- con determinazione n. 1611 del 17/10/2018 è stata indetta la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c del DLgs 18/04/2016 n. 50 per l'individuazione dell'operatore economico al quale affidare l'esecuzione dei lavori di “LP_2017_40 Progetto ex Caserma Fincato Blocco Q (ex alloggi Truppa)” CUP I74E17000430006 CIG 7601717F4D e approvata la lettera di invito, munita degli allegati disciplinare di gara, modello istanza e dichiarazione possesso requisiti su DGUE e dichiarazione nel quale sono riportate le modalità tutte per lo svolgimento della gara ed i requisiti che devono possedere le imprese concorrenti;

Visti:

- i verbali di gara del 12/10/2018, del 5/11/2018 ed il verbale del giorno 8/11/2018 con il quale il seggio di gara propone l'aggiudicazione dei lavori alla Ditta Battistella Costruzioni S.r.l. con sede in 35040 Sant'Urbano (PD) Via Valgrande n. 88/A P.IVA 03774280287 Capogruppo e la Ditta Holz Albertani S.p.a. con sede in 25040 Berzo Demo (BS) Località Forno Allione snc P.IVA 02707050981 che ha offerto il ribasso percentuale del 15,898% sulla base d'asta di Euro 355.540,03;
- la determinazione n. 2301 del 27/12/2018 con la quale è stata disposta l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di “LP_2017_40 Progetto ex Caserma Fincato Blocco Q (ex alloggi Truppa)” CUP I74E17000430006 CIG 7601717F4D alla Ditta Battistella Costruzioni S.r.l. con sede in 35040 Sant'Urbano (PD) Via Valgrande n. 88/A P.IVA 03774280287 Capogruppo e la Ditta Holz Albertani S.p.a. con sede in 25040 Berzo Demo (BS) Località Forno Allione snc P.IVA 02707050981 verso il corrispettivo di Euro 299.016,28 oltre oneri della sicurezza di Euro 4.853,54 per complessivi Euro 303.869,82 oltre IVA al 10% per un totale di Euro 334.256,80;

Vista la seguente documentazione relativa alla **Ditta Battistella Costruzioni S.r.l.** con sede in 35040 Sant'Urbano (PD) Via Valgrande n. 88/A P.IVA 03774280287 Capogruppo, acquisita d'ufficio e attraverso il servizio realizzato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione A.N.A.C. per la verifica del possesso dei requisiti degli Operatori Economici denominato “**AVCPASS**” (l'Authority Virtual Company Passport) in attuazione dell'art. 6-bis del DLgs 163/2006 introdotto dall'art. 20, comma 1, lettera a), Legge n. 35 del 2012 e disciplinato dalla medesima Autorità con Deliberazione n. 111 del 20/12/2012:

- certificati del casellario giudiziale;
- certificato dell'Anagrafe delle Sanzioni Amministrative dipendenti da reato;
- casellario A.N.A.C.;
- attestazione di regolarità fiscale;
- DURC on line regolare prot INPS_12650679 con scadenza di validità al 26/02/2019;

- attestazione di qualificazione alla esecuzione di lavori pubblici n. 19638/16/00 con scadenza di validità triennale al 12/12/2021 per le categorie OG1 IV-BIS[^], OG2 II[^] dalla quale si evince il possesso della certificazione di cui all'art. 3 comma 1 lettera mm) del DPR 207/2010 valida fino al 5/12/2019;
- visura presso il Registro delle Imprese, dal quale non sussistono procedure concorsuali in corso o pregresse;
- comunicazione del Ministero dell'Interno Banca Dati Nazionale Unica della documentazione antimafia prot. PR_PDUTG_Ingresso_0082161_20181112 rilasciata in data 15/11/2018;

Vista la seguente documentazione relativa alla **Ditta Holz Albertani S.p.A. con sede in 25040 Berzo Demo (BS) Località Forno Allione snc P.IVA 02707050981**, acquisita d'ufficio e attraverso il servizio realizzato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione A.N.A.C. per la verifica del possesso dei requisiti degli Operatori Economici denominato "AVCPASS" (l'Authority Virtual Company Passport) in attuazione dell'art. 6-bis del DLgs 163/2006 introdotto dall'art. 20, comma 1, lettera a), Legge n. 35 del 2012 e disciplinato dalla medesima Autorità con Deliberazione n. 111 del 20/12/2012:

- certificati del casellario giudiziale;
- certificato dell'Anagrafe delle Sanzioni Amministrative dipendenti da reato;
- casellario A.N.A.C.;
- attestazione di regolarità fiscale;
- DURC on line regolare prot INAIL_13564882 con scadenza di validità al 21/02/2019;
- attestazione di qualificazione alla esecuzione di lavori pubblici n. 49486/10/00 con scadenza di validità quinquennale al 09/03/2019 per le categorie OG1 III[^], OS32 IV-BIS[^], OS33 II[^], dalla quale si evince il possesso della certificazione di cui all'art. 3 comma 1 lettera mm) del DPR 207/2010 valida fino al 20/02/2021;
- visura presso il Registro delle Imprese, dal quale non sussistono procedure concorsuali in corso o pregresse;
- esito della verifica di ottemperanza ai sensi della Legge 12/03/1999 n. 68 prot. n. 87727 del 11/12/2018;
- comunicazione del Ministero dell'Interno Banca Dati Nazionale Unica della documentazione antimafia prot. PR_BSUTG_Ingresso_0049127_20181112 rilasciata in data 19/12/2018;

Dato atto che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 92 del 20.12.2018, è stato approvato il bilancio pluriennale per gli esercizi 2019-2020-2021;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 43 del 20/02/2018 è stato approvato il piano esecutivo di gestione 2018 – 2020;

Visti:

- il D.Lgs 18/04/2016 n. 50;
- il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006, per quanto rimasto in vigore;
- il D.Lgs 18/08/2000 n. 267;
- l'art. 39 "Competenza dei Dirigenti" dello Statuto Comunale approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 73 del 14/07/2003, modificato con successiva deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 20/06/2013;
- il decreto del Sindaco prot. n. 72748 del 3/11/2015 con il quale è stato conferito l'incarico di direzione dell'Area 4[^] all'Ing. Walter Stocco;
- il decreto del Sindaco prot. n. 42553 del 27/06/2016 avente ad oggetto "Sostituzione in caso di assenza o impedimento dei dirigenti" ed il successivo decreto sindacale prot. n. 52482 del 24/07/2018;
- la nota in data 7/03/2017 prot. n. 14978 di delega delle funzioni dirigenziali;
- la delibera di Giunta Comunale n. 251 del 16/10/2012 "indirizzo forma contratti d'appalto aventi ad oggetto lavori pubblici, servizi e forniture"
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 26/01/2016 avente ad oggetto "piano triennale di prevenzione della corruzione ai sensi della Legge n. 190/2012. Il aggiornamento annualità 2016/2017/2018;

D E T E R M I N A

1. di rendere efficace, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del DLgs 18/04/2016 n. 50, l'aggiudicazione dei lavori di "LP_2017_40 Progetto ex Caserma Fincato Blocco Q (ex alloggi Truppa)" CUP I74E17000430006 CIG 7601717F4D alla Ditta Battistella Costruzioni S.r.l. con sede in 35040 Sant'Urbano (PD) Via Valgrande n. 88/A P.IVA 03774280287 Capogruppo e la Ditta Holz Albertani S.p.a. con sede in 25040 Berzo Demo

(BS) Località Forno Allione snc P.IVA 02707050981 verso il corrispettivo di Euro 299.016,28 oltre oneri della sicurezza di Euro 4.853,54 per complessivi Euro 303.869,82 oltre IVA al 10% per un totale di **Euro 334.256,80**;

2. di stabilire in **Euro 24.154,61** (15,898% dell'importo netto contrattuale ridotto del 50%) la cauzione definitiva, a copertura degli oneri conseguenti ad un eventuale mancato o inesatto adempimento del contratto prevista dall'art. 103 del DLgs 18/04/2016 n. 50;
3. di stabilire, ai sensi dell'art. 103 del DLgs 18/04/2016 n. 50 e dell'articolo 11 del Disciplinare di Gara per l'assicurazione della responsabilità civile dell'appaltatore e per i danni conseguenti alla conduzione dei lavori, le seguenti somme:
 - a una polizza assicurativa stipulata nella forma "Contractors All Risks" (C.A.R.) che tenga indenne la Stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione; la somma assicurata viene quantificata in **Euro 703.869,82** così suddivisi:
 - Euro 303.869,82 per lavori relativi all'opera che si andrà a realizzare;
 - Euro 200.000,00 per le opere preesistenti;
 - Euro 200.000,00 per demolizioni e sgombero;
 - b una polizza assicurativa a garanzia della responsabilità civile per danni causati a terzi nell'esecuzione dei lavori: la somma assicurata è pari a Euro 500.000,00.
4. di dare atto che il quadro economico dell'opera "LP_2017_40 Progetto ex Caserma Fincato Blocco Q (ex alloggi Truppa)" CUP I74E17000430006 munito del crono programma finanziario e del dettaglio degli impegni di spesa, è il seguente:

LP_2017_40 - Progetto Esecutivo- Quadro Economico (CUP I74E17000430006)			Appalto	Crono programma finanziario DLgs 118/2011			
				Cap.	Anno	Quote	Imp
LAVORI							
Lavori	Euro	355.540,03	299.016,28				
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	Euro	4.853,54	4.853,54				
Totale lavori a base d'asta	Euro	360.393,57	303.869,82	490836	2018	159.902,55	2244/1
				490836	2019	122.727,27	296/1
				490837	2019	21.240,00	517/20
Somme a disposizione							
I.V.A. (10 % sui lavori)	Euro	36.039,36	30.386,98	490836	2018	15.990,25	2244/1
				490836	2019	12.272,73	296/1
				490837	2019	2.124,00	517/2
Spese tecniche progettazione Coord. Sicurezza D.L. cnpaia ed IVA compresa dall'Ing. Manuel Dal Sasso Det. n. 336 del 1/03/2018 (CIG n. ZC1212FD39)	Euro	24.107,20	24.107,20	490836	2018	24.107,20	1016/0
Contribuzione A.N.A.C.	Euro		225,00	490837	2019	225,00	517/4
Indagini e prove di carico IVA inclusa	Euro	3.500,00	3.500,00	490837	2019	3.500,00	517/1
Collaudo in corso d'opera IVA inclusa	Euro	4.000,00	4.000,00	490837	2019	4.000,00	517/1
Spese attività amministrative	Euro	1.500,00	1.500,00	490837	2019	1.500,00	517/1
Art. 113 DLgs 50/2016.	Euro	3.603,94	3.603,94	490837	2019	3.603,94	517/3
Imprevisti ed arrotondamenti	Euro	1.855,93	63.807,06	490837	2019	63.807,06	517/1
Totale somme a disposizione	Euro	74.606,43	131.130,18				
Totale complessivo	Euro	435.000,00	435.000,00			435.000,00	

5. di dare atto che:

- il Responsabile del Procedimento è il Dott. Diego Pozza dell'Area Lavori Pubblici;
- il progettista della fase esecutiva, coordinatore della sicurezza per la progettazione e per l'esecuzione, direttore dei lavori, redattore del certificato di regolare esecuzione è l'Ing. Manuel Dal Sasso, con studio in Via Risorgimento n. 7, 36063 Marostica (VI), PIVA 03572030249, C.F. DL5MNL75D29E970C all'uopo incaricato con determinazione n. 336 del 1/03/2018 (CIG n. ZC1212FD39);
- con nota prot. n. 419411 del 15/10/2018, (prot. 72927 del 15/10/2018) la Regione Veneto – Area Tutela e Sviluppo del Territorio – Direzione Infrastrutture Trasporti e Logistica – Unità Organizzativa Lavori Pubblici - ha fissato il termine di rendicontazione della spesa al 31/12/2019.

Firmato digitalmente il 09/01/2019 da STOCCO WALTER / INFOCERT SPA valida dal 28/11/2018 12:44:33 al 28/11/2021 01:00:00 -

.

Pubblicata all'Albo Pretorio dal 09/01/2019 al 24/01/2019