



# Comune di Bassano del Grappa

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

<b>Registro Unico</b>	1300 / 2016	<b>Area</b>	A4 - Lavori Pubblici, Viabilità e Protezione Civile
-----------------------	-------------	-------------	---

**OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL POLO MUSEALE CULTURALE DI S. CHIARA. AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO AL RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO COSTITUITO TRA LE DITTE NICO VARDANEGA COSTRUZIONI S.R.L. E FABBIAN IMPIANTI S.R.L..**

### IL DIRIGENTE

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 85 del 22.3.2011 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo di primo stralcio funzionale dei lavori di realizzazione del Polo Museale Culturale di S. Chiara, redatto dall'Associazione temporanea di professionisti con capogruppo SINTECNA SRL di Torino in data 20 febbraio 2011 per la spesa complessiva di € 11.541.212,82 di cui € 8.913.273,87 per lavori a base d'asta e la restante cifra per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Dato atto del fallimento dell'originario appaltatore Adico srl e della recente sentenza Reg. n. 940/2016 depositata in Segreteria il 4.8.2016 con la quale il TAR Veneto ha dichiarato inammissibile il ricorso della mandante Sbrissa che con la Ditta Andreola Costruzioni intendeva proseguire il rapporto d'appalto per difetto di giurisdizione in quanto..... "l'effetto del provvedimento impugnato e di cui è chiesto l'annullamento è analogo al recesso del contratto in conseguenza della mancata volontà della parte contrattuale (le società ricorrenti) di accettare le condizioni contrattuali poste in contratto e il cui rispetto è stato chiesto dall'Amministrazione intimata".. ;

Preso atto che la Giunta Comunale, con atto n. 197 del 9.8.2016, ha deliberato:

- 1) di approvare gli elaborati di aggiornamento dell'originario progetto di realizzazione del Polo Museale Culturale di S. Chiara, predisposti dall'Associazione Temporanea di Professionisti con Capogruppo Studio Sintecna s.r.l. di Torino in data luglio 2016 e pervenuti in data 15.7.2016, al fine di stipulare un nuovo contratto (ex art. 140 d.lgs. n. 163/2006) per il completamento dei lavori alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta;
- 2) di esercitare la facoltà concessa dall'ex art. 140, comma 1, del D.Lgs. 12.04.2006, n° 163, di scorrimento della graduatoria di gara procedendo all'interpello, a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, fino al quinto migliore offerente;
- 3) di demandare all'Area Lavori Pubblici e al Responsabile Unico del Procedimento ogni atto conseguente allo scorrimento della graduatoria di gara;

Dato atto che le clausole del bando di gara, espressamente accettate da tutti i Concorrenti prevedevano che, nel caso di fallimento dell'appaltatore, fossero interpellati progressivamente i soggetti in graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto (ex art. 140 d.lgs. n. 163/2006) alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta;

Preso atto che il Raggruppamento classificatosi secondo nella graduatoria di gara è l'Associazione temporanea di imprese costituita tra la Ditta NICO VARDANEGA COSTRUZIONI

S.R.L. (mandataria) con sede legale in Possagno (TV) e FABBIAN IMPIANTI S.R.L. (mandante) con sede legale in Piove di Sacco (PD);

Dato atto che con lettera in data 9/9/2016 pervenuta via pec al n. 61076 il suddetto Raggruppamento ha comunicato la propria disponibilità all'esecuzione dei lavori di completamento alle condizioni poste dall'Amministrazione Comunale ed inoltre che venga riconosciuto un anticipo del 10% dell'importo contrattuale;

Dato atto che nei confronti del suddetto Raggruppamento sono stati effettuati d'ufficio, con esito positivo, i controlli sui requisiti di ordine generale e di qualificazione per l'esecuzione dei lavori pubblici ai sensi della normativa di legge;

Ritenuto pertanto di aggiudicare in via definitiva l'appalto dei lavori di completamento del Polo Museale Culturale di S. Chiara – C.U.P. I96F05000040002 - CIG: 2794614C6A” all'Associazione temporanea di imprese costituita tra la Ditta NICO VARDANEGA COSTRUZIONI S.R.L. (mandataria) con sede legale in Possagno (TV) e FABBIAN IMPIANTI S.R.L. (mandante) con sede legale in Piove di Sacco (PD), per l'importo complessivo previsto di Euro 5.823.751,36 oltre IVA 10% per un totale di € 6.406.126,50 ;

Dato atto che l'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta ed insindacabile delle norme, condizioni, patti e modalità dedotti e risultanti dall'offerta presentata dalla ditta ADICO S.R.L. (in veste di mandataria) e dalla società TERMOIDRAULICA SBRISSA S.R.L. (in veste di mandante) di cui al contratto Rep n. 8998 del 27.7.2012, registrato a Bassano del Grappa il 10/8//2012 e dai documenti facenti parte dell'aggiornamento dell'originario progetto di realizzazione del Polo Museale Culturale di S. Chiara, predisposti dall'Associazione Temporanea di Professionisti con Capogruppo Studio Sintecna s.r.l. di Torino in data luglio 2016 ed approvati con Deliberazione n. 197 in data 9.8.2016;

Ritenuto di approvare, al riguardo, lo **schema di contratto allegato alla presente Sub A)** che riporta le condizioni tutte per l'esecuzione dell'appalto;

Richiamata la deliberazione n. 32 dell'Adunanza del 9.3.2011, con la quale l'ANAC chiarisce che ...il procedimento relativo all'affidamento dei lavori alla seconda classificata deve essere considerato del tutto autonomo poiché segue la risoluzione del contratto originario per grave inadempimento dell'impresa (nel nostro caso per il fallimento dichiarato il 24.10.2014), ai sensi delle disposizioni sancite dall'art. 140 del D.Lgs 163/06, e di conseguenza il provvedimento di cui relativo alla scorrimento della graduatoria e relativa aggiudicazione deve essere attuato applicando la norma vigente al momento della risoluzione del contratto...;

Richiamato l'articolo 26-ter, comma 1, del D.L. 69/2013 (cosiddetto decreto “del fare”, convertito in legge dalla L. 98/2013) che ha previsto in via temporanea, fino al 31 dicembre 2016 (termine così prorogato dall'art. 8, comma 3, del D.L. “Milleproroghe” 192/2014 (convertito in legge dalla L. 11/2015), la corresponsione obbligatoria da parte delle stazioni appaltanti in favore dell'appaltatore di un'anticipazione del prezzo pari al 10% dell'importo contrattuale, in deroga al divieto previsto dall'articolo 140, comma 1, del D.P.R. 207/2010;

Ritenuto pertanto di riconoscere al nuovo Appaltatore l'anticipazione suddetta, nella misura del 10% dell'importo contrattuale;

Ritenuto inoltre di provvedere alle scritture contabili di bilancio come riportato di seguito;

Richiamata la determinazione n. 654/2014 relativa alla liquidazione e pagamento ai professionisti con Capogruppo SINTECNA SRL delle competenze di direzione lavori al S.A.L. n. 1 per complessivi € 34.071,11;

Rilevato che la spesa di € 34.071,11 è stata pagata nel mese di gennaio 2015 attingendo dall'impegno n. 129/2-2015, assunto a favore dell'associazione temporanea di imprese (A.T.I.) ADICO SRL e TERMOIDRAULICA SBRISSA SRL, anziché dall'impegno n. 129/1-2015 assunto a favore del Raggruppamento con capogruppo SINTECNA SRL;

Ritenuto conseguentemente per quanto sopra esposto, di ridurre di € 34.071,11 l'impegno di spesa n. 42/1-2019, assunto a favore del raggruppamento SINTECNA SRL portandolo da € 459.598,18 a € 425.527,07 e nel contempo incrementare di pari importo l'impegno di spesa n. 42/2-2019, assunto a favore del A.T.I. ADICO SRL e TERMOIDRAULICA SBRISSA SRL portandolo da € 279.524,54 a € 313.595,65;

Ritenuto, inoltre, a seguito del fallimento dell'originario appaltatore ADICO SRL di ridurre i seguenti impegni di spesa assunti a favore dell'appaltatore stesso, per gli importi di seguito riportati:

- n. 2116/1 di € 2.000.000,00 assunto al cap. 490003 - 5.02.2.0202 del bilancio 2016, finanziato con contributo della Fondazione Cariverona;
- n. 2117/1 di € 3.360.556,99 assunto al cap. 490003 - 5.02.2.0202 del bilancio 2016, finanziato con contributo della Fondazione Cariverona;
- n. 154/1 di € 400.000,00 assunto al cap. 490003 - 5.02.2.0202 del bilancio 2017, finanziato con contributo della Fondazione Cariverona;
- n. 2/1 di € 946.084,03 assunto al cap. 490003 - 5.02.2.0202 del bilancio 2019, finanziato con contributo della Fondazione Cariverona;
- n. 42/2 di € 313.595,65 assunto al cap. 401.065 - 5.02.2.0202 del bilancio 2019, finanziato con mutuo della Cassa DD.PP.;

Ritenuto, infine di impegnare la spesa di € 6.406.126,50, relativa all'aggiudicazione all'Associazione temporanea di imprese costituita tra la Ditta NICO VARDANEGA COSTRUZIONI S.R.L. (mandataria) e FABBIAN IMPIANTI S.R.L. (mandante) dell'appalto dei lavori di completamento del Polo Museale Culturale di S. Chiara, imputando la stessa come di seguito riportato:

- per € 2.000.000,00 al cap. 490003 - 5.02.2.0202 del bilancio 2016, finanziato con contributo della Fondazione Cariverona, impegno n. 2116/0;
- per € 3.360.556,99 al cap. 490003 - 5.02.2.0202 del bilancio 2016, finanziato con contributo della Fondazione Cariverona, impegno n. 2117/0;
- per € 400.000,00 al cap. 490003 - 5.02.2.0202 del bilancio 2017, finanziato con contributo della Fondazione Cariverona, impegno n. 154/0;
- per € 313.595,65 al cap. 401.065 - 5.02.2.0202 del bilancio 2019, finanziato con mutuo della Cassa DD.PP., impegno n. 42/0;
- per € 331.973,86 al cap. 490003 - 5.02.2.0202 del bilancio 2019, finanziato con contributo della Fondazione Cariverona, impegno n. 2/0;

Visto che la presente determinazione è redatta in conformità alle indicazioni contenute nel Piano Esecutivo di Gestione assegnato ai Dirigenti;

Visti inoltre l'art. 151, comma 4 – del D.Lgs.vo n. 267/2000 - e la Circolare del Ministero dell'Interno n.FL25/1997 del 01.10.1997;

## **D E T E R M I N A**

- 1) di fare proprio tutto quanto riportato in premessa;
- 2) di aggiudicare in via definitiva l'appalto dei lavori di completamento del Polo Museale Culturale di S. Chiara – C.U.P. I96F05000040002 - CIG: 2794614C6A” all'Associazione temporanea di imprese costituita tra la Ditta NICO VARDANEGA COSTRUZIONI S.R.L. (mandataria) con sede legale in Possagno (TV) e FABBIAN IMPIANTI S.R.L. (mandante) con sede legale in Piove di Sacco (PD), per l'importo complessivo previsto di Euro 5.823.751,36 oltre IVA;
- 3) di approvare, al riguardo, lo schema di contratto allegato alla presente Sub A) che riporta le condizioni tutte per l'esecuzione dell'appalto autorizzando le modifiche formali in sede di stipula;
- 4) di ridurre, come meglio esplicitato in premessa, i seguenti impegni di spesa:
  - riduzione di € 34.071,11 dell'impegno di spesa n. 42/1-2019, assunto a favore del raggruppamento SINTECNA SRL portandolo da € 459.598,18 a € 425.527,07 e nel

- contempo incrementare di pari importo l'impegno di spesa n. 42/2-2019, assunto a favore del A.T.I. ADICO SRL e TERMOIDRAULICA SBRISSA SRL portandolo da € 279.524,54 a € 313.595,65;
- riduzione, a seguito del fallimento dell'originario appaltatore ADICO SRL, dei seguenti impegni di spesa assunti a favore dell'appaltatore stesso, per gli importi sotto riportati:
  - n. 2116/1 di € 2.000.000,00 assunto al cap. 490003 - 5.02.2.0202 del bilancio 2016, finanziato con contributo della Fondazione Cariverona;
  - n. 2117/1 di € 3.360.556,99 assunto al cap. 490003 - 5.02.2.0202 del bilancio 2016, finanziato con contributo della Fondazione Cariverona;
  - n. 154/1 di € 400.000,00 assunto al cap. 490003 - 5.02.2.0202 del bilancio 2017, finanziato con contributo della Fondazione Cariverona;
  - n. 2/1 di € 946.084,03 assunto al cap. 490003 - 5.02.2.0202 del bilancio 2019, finanziato con contributo della Fondazione Cariverona;
  - n. 42/2 di € 313.595,65 assunto al cap. 401.065 - 5.02.2.0202 del bilancio 2019, finanziato con mutuo della Cassa DD.PP.;
- 5) di impegnare la spesa di € 6.406.126,50, relativa all'aggiudicazione all'Associazione temporanea di imprese costituita tra la Ditta NICO VARDANEGA COSTRUZIONI S.R.L. (mandataria) e FABBIAN IMPIANTI S.R.L. (mandante) dell'appalto dei lavori di completamento del Polo Museale Culturale di S. Chiara, imputando la stessa come di seguito riportato:
- per € 2.000.000, 00 al cap. 490003 - 5.02.2.0202 del bilancio 2016, finanziato con contributo della Fondazione Cariverona, impegno n. 2116/0;
  - per € 3.360.556,99 al cap. 490003 - 5.02.2.0202 del bilancio 2016, finanziato con contributo della Fondazione Cariverona, impegno n. 2117/0;
  - per € 400.000,00 al cap. 490003 - 5.02.2.0202 del bilancio 2017, finanziato con contributo della Fondazione Cariverona, impegno n. 154/0;
  - per € 313.595,65 al cap. 401.065 - 5.02.2.0202 del bilancio 2019, finanziato con mutuo della Cassa DD.PP., impegno n. 42/0;
  - per € 331.973,86 al cap. 490003 - 5.02.2.0202 del bilancio 2019, finanziato con contributo della Fondazione Cariverona, impegno n. 2/0;
- 6) di riconoscere all'Appaltatore suddetto un'anticipazione del prezzo pari al 10% dell'importo contrattuale, ai sensi dell'articolo 26-ter, comma 1, del D.L. 69/2013 (cosiddetto decreto "del fare", convertito in legge dalla L. 98/2013).

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

- Visti gli artt. 151 e 153 del D.Lgs 267/2000;
- Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria come da allegata registrazione dei seguenti impegni/accertamenti/prenotazioni  
Osservazioni al parere di regolarità contabile:

E/U	IMPEGNO/ACCERTAMENTO
U	154/2_2017
U	2/3_2019
U	2116/2_2016
U	2117/2_2016
U	42/3_2019
\	rid 154/1_2017

\	rid 2116/1_2016
\	rid 2117/1_2016
\	rid 42/1 2019
\	rid 42/2_2019
\	rid sub2/1_2019

Firmato digitalmente il 22/09/2016 da Francesco Benacchio / INFOCERT SPA valida dal 15/11/2013 10:47:46 al 15/11/2016 01:00:00 - Firmato digitalmente il 22/09/2016 da Walter Stocco / INFOCERT SPA valida dal 02/12/2015 08:27:15 al 02/12/2018 01:00:00 -

.

Pubblicata all'Albo Pretorio dal 22/09/2016 al 07/10/2016