



COMUNE DI BASSANO DEL GRAPPA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: Piano attuativo di iniziativa privata in applicazione degli artt.2 e 6 della L.R. n.14/2009 e s.m.i. denominato "via Beata Giovanna". Adozione ai sensi dell'art. 20 della L.R. n.11/2004 s.m.i.

L'anno 2012 il giorno **VENTI** del mese di **NOVEMBRE**
alle ore 14.30 nella residenza Comunale.

Convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale di questo Comune si è riunita sotto la presidenza del Sindaco **Stefano Cimatti** e nelle persone dei signori Assessori:

PRESENTE		
Carlo Ferraro	<i>Vice Sindaco</i>	<u>SI</u>
Dario Bernardi	<i>Assessore</i>	<u>SI</u>
Dino Boesso	<i>Assessore</i>	<u>SI</u>
Lorenza Breda	<i>Assessore</i>	<u>SI</u>
Alessandro Fabris	<i>Assessore</i>	<u>SI</u>
Rosanna Filippin	<i>Assessore</i>	<u>SI</u>
Annalisa Toniolo	<i>Assessore</i>	<u>SI</u>
Andrea Zonta	<i>Assessore</i>	<u>SI</u>

con l'assistenza del Segretario Generale dott. Antonello **Accadia**

PARERI

AREA URBANISTICA

PARERE FAVOREVOLE PER LA REGOLARITA' TECNICA AI SENSI DELL'ART. 49 D.LGS. N. 267/2000

(Firma: Ferraro Adriano) 

data _____

AREA ECONOMICO FINANZIARIA

PARERE FAVOREVOLE PER LA REGOLARITA' CONTABILE AI SENSI DELL'ART. 49 D.LGS. N. 267/2000

(Firma) _____

data _____

SEGRETARIO GENERALE

PARERE FAVOREVOLE PER LA LEGITTIMITA' AI SENSI ART. 35 - 7° COMMA STATUTO COMUNALE

(Firma)  dott. A. Accadia

data

20 NOV 2012

Accertata l'acquisizione dei pareri e riconosciuta legale l'adunanza

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la domanda presentata in data 19/03/2012 al numero 2012/16172 di protocollo dalla Ditta Guazzo Albino Giovanni, via Beata Giovanna n.99, Bassano del Grappa, intesa ad ottenere l'approvazione del Piano attuativo di iniziativa privata denominato "via Beata Giovanna";

Vista la documentazione e gli elaborati di progetto allegati alla domanda suddetta redatti dall'ing. Bressan Marco Primo, contrà San Giorgio n.39, Bassano del Grappa;

Vista l'istruttoria tecnica favorevole con prescrizioni del 03/10/2012;

Visto il parere favorevole della Commissione Edilizia n.410 del 04/10/2012;

Preso atto del verbale della III Commissione Urbanistica ed Arredo Urbano del 11/10/2012;

Rilevato che il Piano in oggetto prevede la realizzazione di una tettoia tamponata su tre lati a protezione di un monta auto e che tale intervento, ai sensi dell'art.2 comma 2 della L.R. 14/2009 e s.m.i., si configura come corpo edilizio separato dal fabbricato esistente;

Rilevato inoltre che l'intervento è prospiciente ad una strada che pur interessata dal pubblico passaggio ricade in proprietà della Ditta richiedente;

Considerato che detto progetto di Piano, è conforme al PI vigente ed è idoneo a disciplinare l'assetto urbanistico dell'area interessata;

Ritenuto di procedere all'adozione del Piano in argomento;

Vista la Legge Regionale n.11/2004 e successive modificazioni;

Vista la Legge Regionale n.14/2009 e successive modificazioni;

Acquisiti i pareri espressi nel frontespizio della presente deliberazione;

A unanimità di voti, espressi nei modi di legge;

DELIBERA

1) di **adottare**, ai sensi dell'art. 20 della Legge Regionale n. 11/2004 e successive modificazioni, il **Piano attuativo di iniziativa privata in applicazione degli artt.2 e 6 della L.R. n.14/2009 e s.m.i. denominato "via Beata Giovanna"**, redatto dall'ing. Bressan Marco Primo, contrà San Giorgio n.39, Bassano del Grappa e composto dai seguenti elaborati:

- Tav. 01 Inquadramento della zona di intervento; datata 19.03.2012;
- Tav. 02 Superfici utili concessionate; datata 19.03.2012;
- Tav. 03 Documentazione fotografica; datata 19.03.2012;
- Tav. 04 Planivolumetrico e calcolo degli standard; datata 19.03.2012;
- Tav. 05 Progetto edilizio; datata 19.03.2012;


- Relazione tecnica descrittiva; datata 19.03.2012;
 - Analisi filologica; datata 19.03.2012;
 - Dichiarazione di non necessità della valutazione idraulica; datata 08.11.2012;
- 2) di **dare atto** che nessun onere è a carico del Comune trattandosi di progetto predisposto su incarico conferito dalla Ditta proprietaria;
- 3) di **dare mandato** al Dirigente dell'Area Urbanistica di depositare, entro 5 giorni, il Piano adottato a disposizione del pubblico per 10 giorni presso la Segreteria del Comune (Area V Urbanistica, Piazza Castello degli Ezzelini n.11), e di pubblicare detto deposito a mezzo di avviso all'Albo On line del Comune e mediante l'affissione di manifesti in Città.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE



IL SEGRETARIO GENERALE





Copia su supporto informatico, costituita da un esemplare e da numero _//_ allegati per complessive numero _4_ facciate, conforme all'originale di documento formato dal Comune di Bassano del Grappa su supporto analogico, ai sensi dell'articolo 23 - ter del Decreto legislativo n. 82/2005.

Bassano del Grappa 22 novembre 2012

*Firmato digitalmente dall'incaricato
Federica Peron*