



## COMUNE DI BASSANO DEL GRAPPA

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**Oggetto:** Variante n. 2 al Piano Particolareggiato con riserva di edilizia pubblica in Località S. Fortunato approvato con D. C. C. n. 71 del 30.06.1998.

Adozione ai sensi dell'art. 20 della Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11 e successive modificazioni.

L'anno 2012 il giorno TRE del mese di APRILE  
alle ore 14.30 nella residenza Comunale.

Convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale di questo Comune si è riunita sotto la presidenza del Sindaco **Stefano Cimatti** e nelle persone dei signori Assessori:

#### PRESENTE

<b>Carlo Ferraro</b>	<i>Vice Sindaco</i>	<u>SI</u>
<b>Dario Bernardi</b>	<i>Assessore</i>	<u>SI</u>
<b>Dino Boesso</b>	<i>Assessore</i>	<u>SI</u>
<b>Lorenza Breda</b>	<i>Assessore</i>	<u>SI</u>
<b>Alessandro Fabris</b>	<i>Assessore</i>	<u>SI</u>
<b>Rosanna Filippin</b>	<i>Assessore</i>	<u>SI</u>
<b>Annalisa Toniolo</b>	<i>Assessore</i>	<u>SI</u>
<b>Andrea Zonta</b>	<i>Assessore</i>	<u>SI</u>

con l'assistenza del Segretario Generale dott. Antonello **Accadia**

#### PARERI

##### AREA URBANISTICA

PARERE FAVOREVOLE PER LA REGOLARITA' TECNICA AI SENSI DELL'ART. 49 D.LGS. N. 267/2000

(Firma: Ferraro Adriano) *[Signature]* data \_\_\_\_\_

##### AREA ECONOMICO FINANZIARIA

PARERE FAVOREVOLE PER LA REGOLARITA' CONTABILE AI SENSI DELL'ART. 49 D.LGS. N. 267/2000

(Firma) \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_

##### SEGRETARIO GENERALE

PARERE FAVOREVOLE PER LA LEGITTIMITA' AI SENSI ART. 35 - 7° COMMA STATUTO COMUNALE

(Firma) *[Signature]* data 3 APR. 2012

Accertata l'acquisizione dei pareri e riconosciuta legale l'adunanza

**LA GIUNTA COMUNALE**

**OGGETTO: Variante n. 2 al Piano Particolareggiato con riserva di edilizia pubblica in Località S. Fortunato approvato con D. C. C. n. 71 del 30.06.1998.**

**Adozione ai sensi dell'art. 20 della Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11 e successive modificazioni.**

## **LA GIUNTA COMUNALE**

**Premesso che** con D.C.C. n. 71 in data 30.06.1998 è stato approvato il Piano Particolareggiato in Via San Fortunato; che con D.C.C. n. 105 del 14.10.2003 è stata approvata la variante n. 1 al Piano in oggetto;

**Vista** la domanda presentata in data 28.09.2011 prot. n. 2011/52632 dalla Ditta Borgo San Fortunato S.a.s. di Sartori Paolo e altri volta ad ottenere l'approvazione della variante n. 2 al P.P.E. con modifiche normative;

**Visti** la documentazione e gli elaborati di progetto allegati alla domanda suddetta redatti dall'Architetto Pierluigi Sartori con studio in Bassano del Grappa, in Viale delle Fosse, 27;

**Vista** la successiva integrazione pervenuta in data 29.03.2012 prot. n. 2012/18735;

**Visto** il parere favorevole della Commissione Edilizia n. 475/2011 del 03/11/2011;

**Preso atto** dei verbali della III Commissione Urbanistica ed Arredo Urbano n. 12/2011 del 15/12/2011 e n. 10/2012 del 15/03/2012;

**Considerato** che detto progetto di variante al Piano Particolareggiato, opportunamente integrato in fase istruttoria, è conforme al PI vigente ed è idoneo a disciplinare l'assetto urbanistico dell'area interessata;

**Ritenuto** di procedere all'adozione del Piano in argomento;

**Vista** la Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11 e successive modificazioni;

**Acquisiti** i pareri espressi nel frontespizio della presente deliberazione;

A unanimità di voti, espressi nei modi di legge;

## **DELIBERA**

1) di **adottare**, ai sensi dell'art. 20 della Legge Regionale n. 11/2004 e successive modificazioni, la Variante n. 2 al **Piano Particolareggiato con riserva di edilizia pubblica in Località S. Fortunato approvato con D. C. C. n. 71 del 30.06.1998** redatto dall'Arch. Pierluigi Sartori con studio in Bassano del Grappa, in Viale delle Fosse, 27 e composto dai seguenti elaborati datati 29/03/2012:

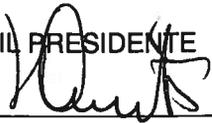
- Tav. 4P2 Planivolumetrico e individuazione delle aree di intervento;
- Tav. 4P3 Planivolumetrico e individuazione delle aree di intervento – confronto;
- Tav. 8P trattamento delle superfici;
- Norme tecniche di attuazione;
- Norme tecniche di attuazione – confronto;
- Relazione di sintesi delle modifiche proposte alle Norme Tecniche di Attuazione ed alle

tavole di piano.

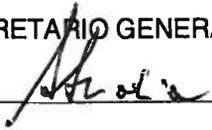
- 2) di **dare atto** che nessun onere è a carico del Comune trattandosi di progetto predisposto su incarico conferito dalle ditte proprietarie;
- 3) di **dare mandato** al Dirigente dell'Area Urbanistica di depositare, entro 5 giorni, il Piano di cui al punto 1) a disposizione del pubblico per 10 giorni presso la Segreteria del Comune, e di pubblicare detto deposito a mezzo di avviso all'Albo On line del Comune e mediante l'affissione di manifesti in Città.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

  
\_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

  
\_\_\_\_\_

*Copia su supporto informatico, costituita da un esemplare e da numero \_//\_ allegati per complessive numero \_4\_ facciate, conforme all'originale di documento formato dal Comune di Bassano del Grappa su supporto analogico, ai sensi dell'articolo 23 - ter del Decreto legislativo n. 82/2005.*

*Bassano del Grappa, 5 aprile 2012*

*Firmato digitalmente dall'incaricato  
Ida Canton*