



## Comune di Bassano del Grappa

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

<b>Registro Unico</b>	1704 / 2019	<b>Area</b>	A4 - Lavori Pubblici, Viabilità e Protezione Civile
-----------------------	-------------	-------------	---

OGGETTO: **LP\_2016\_34 REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE DEL COMITATO DI QUARTIERE PRE - CUP I77H16000380004 - 1° STATO DI AVANZAMENTO DEI LAVORI CIG 7200766415**

### IL DIRIGENTE

Premesso che

- tra il Comune di Bassano del Grappa e la società ETRA S.p.A. è stata sottoscritta in data 27/12/2011 prot. n. 72456 del 27/12/2011 una convenzione che prevede:
  - il riconoscimento a favore del Comune di un importo revisionabile aggiuntivo di Euro 2,00 per tonnellata di rifiuto secco non riciclabile e Forsu conferiti nell'impianto di digestione anaerobica del Quartiere Prè, destinate alla realizzazione di attività e opere previamente e dettagliatamente concordate con il Comitato di Quartiere ed il Comune e destinate al miglioramento della qualità della vita dei residenti della zona circostante l'impianto;
  - il versamento a favore del Comune della somma di denaro a titolo di compensazione per l'impatto ambientale prodotto dall'impianto, cosiddetta indennità ambientale;
- con deliberazione n. 29 del 10/04/2014 il Consiglio Comunale ha:
  - riconosciuto l'interesse pubblico all'esecuzione da parte di ETRA S.p.A, del seguente intervento: realizzazione della nuova sede del comitato di Quartiere Prè, sistemazioni esterne con aree a verde, realizzazione di campi da gioco quali il campo da gioco calcetto, il campo da beach volley e l'area attrezzata per bambini di cui al progetto a firma dell'Arch. Zanata Felice di complessivi Euro 870.000,00;
  - concesso a titolo gratuito in diritto di superficie alla Società ETRA S.p.A. per la durata di 24 mesi l'area destinata all'esecuzione delle opere a cura della stessa;
- con verbale del Consiglio di Gestione del 23/11/2015 la società ETRA S.p.A ha approvato le azioni operative, in adempimento della predetta convenzione, per la realizzazione della nuova sede del Comitato di Quartiere sulla base del progetto definitivo senza l'esercizio del diritto di superficie precedentemente concesso dal Comune ma con versamento dei fondi al Comune perché esso realizzi l'opera;
- con precedente deliberazione n. 154 del 21/06/2016 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di realizzazione della nuova sede del comitato di Quartiere Pre' di Bassano del Grappa per una spesa complessiva di Euro 1.050.000,00 di cui Euro 806.500,00 per lavori ed Euro 243.500,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con deliberazione n. 228 del 20/09/2016 la Giunta Comunale ha approvato la convenzione tra il Comune di Bassano del Grappa e la società ETRA S.p.A. che disciplina le modalità operative e di finanziamento per la realizzazione della nuova sede del Quartiere Pre';
- con atto prot. n. 20376 del 29/03/2017 è stata sottoscritta la convenzione tra il Comune di Bassano del Grappa, la società Etra S.p.A. ed il Consiglio di Quartiere Pre';
- con deliberazione n. 167 del 20/06/2017 la Giunta Comunale ha approvato il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione della nuova sede del comitato di Quartiere Pre' per la spesa complessiva di Euro 1.050.000,00 di cui Euro 812.500,00 per lavori ed Euro 237.500,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale;
- con determinazione n. 111 del 31/08/2017 è stato affidato il servizio di collaudo statico in corso d'opera per l'esecuzione dei lavori in argomento all'Ing. Fabrizio Tassarolo con studio in 36061 Bassano del Grappa Via Strada Cartigliana n. 125/C PIVA 035194902241 C.F. TSSFRZ57D19A703Z verso il corrispettivo di Euro 1.100,00 oltre 4% cassa previdenza ed IVA al 22% per complessivi **Euro 1.395,68 (CUP I77H16000380004 CIG Z851F7A52C)** imputando tale spesa al Missione 1 Programma 5 Titolo 2 Macroaggregato 202 capitolo 490550 del Bilancio 2017 impegno n. 1994/3;

Pubblicata sul profilo del Committente il 25/10/2019

- con determinazione n. 1177 del 13/09/2017 è stata indetta la procedura aperta ai sensi del combinato disposto degli articoli 60 e 36 comma 9 del DLgs 18/04/2016 n. 50 per l'individuazione dell'operatore economico al quale affidare l'esecuzione dei lavori di approvato lo schema di bando e disciplinare di gara, redatto secondo le indicazioni del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 nel quale sono riportate le modalità tutte per lo svolgimento della gara ed i requisiti che devono possedere le imprese concorrenti;
- l'affidamento dell'appalto avviene secondo il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 comma 4 del DLgs 50/2016, la determinazione del corrispettivo è a corpo e a misura e in materia di offerte anomale viene applicato l'art. 97 del DLgs 18/04/2016 n. 50;
- il Bando e Disciplinare di gara è stato pubblicato in data 20/09/2017 nel sito internet del Ministero delle Infrastrutture – Servizio Contratti Pubblici, all'Albo Pretorio On Line del Comune di Bassano del Grappa, nel sito internet del Comune di Bassano del Grappa sezione "Amministrazione Trasparente" e nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana 5<sup>a</sup> Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 110 del 22/09/2017;
- l'importo a base di gara, IVA ed oneri per la sicurezza esclusi pari ad Euro 18.500,00, soggetto a ribasso ammonta ad Euro 794.000,00;
- con determinazione n. 1474 del 31/10/2017 è stato aggiudicato l'appalto dei lavori di "LP\_2016\_34 *realizzazione della nuova sede del Comitato di Quartiere Prè*" alla Ditta **EDILIMPIANTI S.R.L.** Via Filippo Turati 38 20121 Milano (MI) PIVA 05858990152 verso il corrispettivo di Euro 645.281,30 oltre oneri della sicurezza di Euro 18.500,00, ed IVA al 10% per complessivi **Euro 730.159,43**;
- con determinazione n. 1859 del 18/12/2018 è stata disposta l'efficacia, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del DLgs 18/04/2016 n. 50, dell'aggiudicazione dell'appalto alla predetta Ditta;
- con determinazione n. 153 del 30/01/2019 è stato autorizzato l'Appaltatore a **subappaltare** la posa in opera di cassieri, ferro d'armatura e getto di cls per opere di c.a. compreso di attrezzature proprie alla Ditta TREVI S.r.l. con sede in 25124 Brescia (BS) Via Cipro n. 1 P.IVA 04030900981 per l'importo di Euro 33.000,00 di cui Euro 1.000,00 per oneri della sicurezza;
- con determinazione n. 542 del 3/04/2019 è stato autorizzato l'Appaltatore a **subappaltare** l'esecuzione delle opere di carpenteria metallica per costruzione di strutture portanti per ambito B riconducibili alla categoria OG1 alla Ditta ASSICER S.r.l. con sede in 47032 Bertinoro (FO) Via Nuova n. 606 P.IVA 02512630399 per l'importo di Euro 30.000,00 di cui Euro 250,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- con atto del Segretario Generale repertorio n. 9256 del 4/04/2018, registrato all'Agenzia delle Entrate Ufficio Territoriale di Bassano del Grappa il 11/04/2018 Serie 1T Numero 3695 del 11/04/2018;
- con verbale in data 17/05/2018 sono stati consegnati i lavori dal quale risulta fissata al 7/11/2019 il termine di ultimazione degli stessi;
- con determinazione n. 918 del 29/05/2019 è stato autorizzato l'Appaltatore a **subappaltare** l'esecuzione delle opere di realizzazione di impianto elettrico, comprendente l'installazione della rete a servizio del predetto impianto e le relative apparecchiature, comprese tutte le attrezzature necessarie, la minuteria, i trabatelli e più in generale quanto necessario all'esecuzione dei lavori compiuti ed a regola d'arte, riconducibili alla categoria OS30 alla Ditta Burderi Concetto, con sede in Cso M. D'Azeglio n. 55/A Fontanetto Po (VC) - p.iva 01918040021, per l'importo di € 8.700,00 di cui € 80,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- con determinazione n. 919 del 29/05/2019 è stato autorizzato l'Appaltatore a **subappaltare** l'esecuzione delle opere di realizzazione di impianto elettrico, comprendente l'installazione della rete a servizio del predetto impianto e le relative apparecchiature, comprese tutte le attrezzature necessarie, la minuteria, i trabatelli e più in generale quanto necessario all'esecuzione dei lavori compiuti ed a regola d'arte, riconducibili alla categoria OS30 alla Ditta DR Impianti di Dell'Orto Riccardo, con sede in Via Santa Colomba n. 14 a Legnano (MI) - p.iva 0668827096, per l'importo di € 11.500,00 di cui € 100,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- con determinazione n. 968 del 6/06/2019 è stata disposta la liquidazione ed il pagamento della fattura elettronica n. 10/PA2 del 27.05.2019 emessa dalla Ditta Edilimpianti S.r.l., Euro 132.756,26 oltre IVA al 10% per complessivi Euro **146.031,89** relativa all'anticipazione contrattuale mediante bonifico bancario al seguente IBAN IT21M0306909474100000011598, garantita con polizza fideiussoria n. Z078350 stipulata fra Zurich Insurance Plc, con sede legale in Via Benigno Crespi n. 23 a Milano - p.iva 05380900968 e la Ditta Edilimpianti S.r.l. in data 08.03.2019;

Vista la seguente documentazione afferente il 1° stato di avanzamento dei lavori:

- stato di avanzamento dei lavori a tutto il 6/09/2019 di Euro 150.850,82;
- registro di contabilità sottoscritto dall'Appaltatore senza riserve;
- libretto delle misure;

Pubblicata sul profilo del Committente il 25/10/2019

- certificato di pagamento emesso dal Responsabile del Procedimento in data 04/10/2019 di Euro 114.800,00 oltre IVA al 10% per complessivi Euro 126.280,00;
- fattura elettronica n. 22/PA2 del 04/10/2019 di Euro 114.800,00 oltre IVA al 10% per complessivi Euro 126.280,00;

Dato atto che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 92 del 20 dicembre 2018 è stato approvato il bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2019-2020-2021;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 26/02/2019 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019 – 2021;

Visti:

- il D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016;
- il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. n. 163/2006, per quanto rimasto in vigore durante il periodo transitorio;
- il D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000;
- l'art. 39 "Competenza dei Dirigenti" dello Statuto Comunale approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 73 del 14/07/2003, modificato con successiva deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 20/06/2013;
- il decreto del Sindaco prot. n. 9535 del 5/2/2019 con il quale è stato conferito l'incarico di direzione dell'Area 4<sup>^</sup> all'Ing. Walter Stocco;
- il decreto del Sindaco prot. n. 52482 del 24/07/2018 avente ad oggetto "Sostituzione in caso di assenza o impedimento dei dirigenti";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 251 del 16/10/2012 avente ad oggetto "Indirizzo forma contratti d'appalto aventi ad oggetto lavori pubblici, servizi e forniture"
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 30/01/2018 avente ad oggetto "Piano triennale di prevenzione della corruzione ai sensi della Legge n. 190/2012. Aggiornamento annualità 2018/2019/2020";

## D E T E R M I N A

1. di prendere atto della contabilità afferente il 1° stato di avanzamento dei lavori di "LP\_2016\_34 realizzazione della nuova sede del Comitato di Quartiere Prè" in premessa descritta;
2. di procedere alla liquidazione e pagamento della fattura elettronica n. 22/PA2 del 04/10/2019 di Euro 114.800,00 oltre IVA al 10% per complessivi **Euro 126.280,00** emessa dall'Appaltatore Ditta EDILIMPIANTI S.R.L. con sede in Via Filippo Turati 38 20121 Milano (MI) PIVA 05858990152 (CUP I77H16000380004 CIG 7200766415) mediante bonifico bancario al seguente IBAN IT21M0306909474100000011598;
3. di dare atto che la spesa di cui al precedente punto 2 di **Euro 126.280,00** trova copertura finanziaria come segue:
  - per **Euro 84.127,54** al Missione 1 Programma 5 Titolo 2 Macroaggregato 202 capitolo 490550 "Sede quartiere Pre" del Bilancio 2019 impegno n. 233/3;
  - per **Euro 42.152,46** al Missione 1 Programma 5 Titolo 2 Macroaggregato 202 capitolo 490550 "Sede quartiere Pre" del Bilancio 2019 impegno n. 1406/4;
4. di dare atto che:
  - il Responsabile del Procedimento è il Dott. Diego Pozza dell'Area Lavori Pubblici;
  - il Direttore dei Lavori e incaricato della redazione del Certificato di Regolare Esecuzione e del Collaudo Tecnico Funzionale degli impianti è l'Arch. Zanata Felics con studio in 36061 Bassano del Grappa (VI) Prato Santa Caterina n. 14 PIVA 02772950248 C.F. ZNTFC66E26A703T all'uopo incaricato con determinazione n. 935 del 28/07/2017 (CIG ZAB1F2B1DD) al Missione 1 Programma 5 Titolo 2 Macroaggregato 202 capitolo 490550 del Bilancio 2017 impegno n. 1994/1;
  - il Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori è l'Arch. Leonardo Lorenzoni con sede in 36020 Pove del Grappa (VI) Via M.te Pertica n. 1 PIVA 02578500247 C.F. LRNLRD67C23A703T all'uopo incaricato con determinazione n. 936 del 28/07/2017 (CIG Z911F48662);
  - il Collaudatore Statico in corso d'opera è l'Ing. Fabrizio Tassarolo con studio in 36061 Bassano del Grappa Via Strada Cartigliana n. 125/C PIVA 035194902241 C.F. TSSFRZ57D19A703Z all'uopo incaricato con determinazione n. 1112 del 31/08/2017 (CIG Z851F7A52C).

Pubblicata sul profilo del Committente il 25/10/2019

Firmato digitalmente il 11/10/2019 da STOCCO WALTER / INFOCERT SPA valida dal 28/11/2018 12:44:33 al 28/11/2021 01:00:00 -

.

Pubblicata all'Albo Pretorio dal 11/10/2019 al 26/10/2019