



# Comune di Bassano del Grappa

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

|                       |            |             |   |
|-----------------------|------------|-------------|---|
| <b>Registro Unico</b> | 285 / 2020 | <b>Area</b> | A4 - Lavori Pubblici, Viabilità e Protezione Civile |
|-----------------------|------------|-------------|---|

**OGGETTO: LP\_2012\_22 LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL POLO MUSEALE CULTURALE DI S. CHIARA - MESSA IN SICUREZZA CANTIERE - APPROVAZIONE RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, LIQUIDAZIONE SALDO ALL'IMPRESA EDILE CALDANA PAOLO - CUP I96F05000040002 - CIG 8014335675**

### IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con determinazione n. 1675 del 12/10/2006 è stato aggiudicato l'appalto del servizio di progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza sia in fase di progettazione che di esecuzione, direzione lavori e contabilità e attività tecnico amministrative connesse alla realizzazione del "Polo Museale Culturale di S. Chiara" al Raggruppamento con capogruppo Sintecna SRL di Torino verso il corrispettivo offerto di € 1.137.503,86 oltre IVA 20% e CNPAIA 2%, per complessivi € 1.392.304,73;
- con determinazione n. 1897 del 03/12/2010 è stato stabilito di assumere un prestito di € 1.500.000,00 con la Cassa Depositi e Prestiti per la realizzazione del Polo Culturale museale di S. Chiara;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 85 del 22/03/2011 è stato approvato il progetto esecutivo di primo stralcio funzionale dei lavori di realizzazione del Polo Museale Culturale di S. Chiara, redatto dall'Associazione temporanea di professionisti con capogruppo Sintecna SRL di Torino in data 20 febbraio 2011 per la spesa complessiva di € 11.541.212,82, di cui € 8.913.273,87 per lavori a base d'asta e la restante cifra per somme a disposizione dell'Amministrazione, finanziata come di seguito riportato;
- con determinazione n. 608 del 04/05/2012 i lavori di cui sopra sono stati aggiudicati all'Associazione Temporanea di Imprese costituita da Adico SRL di Maser (TV) (capogruppo) e Termoidraulica Sbrissa SRL di Ramon di Loria (TV) (mandante) per l'importo contrattuale di € 5.703.970,28 oltre € 219.982,42 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 5.923.952,70 oltre IVA 10%, per complessivi € 6.516.347,97;
- a seguito del fallimento dell'originario appaltatore Adico S.r.l., con determinazione n. 1300 del 22.09.2016, i lavori di completamento del Polo Museale Culturale di S. Chiara sono stati aggiudicati all'Associazione Temporanea di Imprese costituita da Nico Vardanega Costruzioni S.r.l. (mandataria) e Fabbian Impianti S.r.l. (mandante);
- con determinazione n. 856 del 21/06/2016 è stato affidato al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti con capogruppo Sintecna S.r.l. di Torino l'incarico di redigere dei nuovi elaborati sia grafici che documentali aggiornati, per consentire l'affidamento ad un nuovo appaltatore;
- con determinazione n. 166 del 01.02.2018 si è dato atto che il professionista Arch. Carlo Aymonino non fa più parte del suddetto Raggruppamento Temporaneo di Professionisti e le somme impegnate a suo favore sono state impegnate a favore del Raggruppamento stesso;
- con determinazione n. 1641 del 09/10/2018 è stata disposta la risoluzione in danno all'Appaltatore del contratto d'appalto Rep. n. 9178 del 30/09/2016 stipulato con la ditta Nico Vardanega Costruzioni s.r.l. in qualità di ditta mandataria con potere di rappresentanza dell'Associazione temporanea di imprese costituita tra la medesima Nico Vardanega Costruzioni S.r.l. (in veste di mandataria) e la società Fabbian Impianti S.r.l. (in veste di mandante);
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 293 del 02/10/2018 è stata approvata la ricognizione e l'aggiornamento del quadro economico dell'opera LP\_2012\_22 Lavori di realizzazione del polo museale culturale di S. Chiara che prevede un importo complessivo di € 10.482.480,68 di cui € 7.211.346,62 per lavori compresi oneri sicurezza cantiere ed € 3.271.134,06 per somme a disposizione della stazione appaltante, finanziato per € 8.000.000,00 con contributo della Fondazione Cariverona ed € 2.482.480,68 quali fondi propri del Comune;

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 221 del 06/08/2019 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo per la messa in sicurezza del cantiere del Polo Museale Culturale di S. Chiara, redatto dal Raggruppamento temporaneo di professionisti formato da Sintecna SRL, Base Engineering srl, Studio Pession Associato per una spesa complessiva di € 146.000,00, di cui € 91.177,66 per lavori a base d'appalto compresi oneri per la sicurezza pari a € 15.549,92 ed € 54.822,34 per somme a disposizione della stazione appaltante, adeguando il quadro economico dell'opera prevedendo una spesa complessiva per l'opera pari a € 10.628.480,68;
- con determinazione 1687 del 10/10/2019 i lavori di "LP\_2012\_22 Lavori di realizzazione del Polo Museale Culturale di S. Chiara – messa in sicurezza cantiere" sono stati affidati all'Impresa Edile Caldana Paolo di Povegliano Veronese (VR) - p. iva 02298720232 verso il corrispettivo di € 80.777,33 compresi oneri per la sicurezza pari a 15.549,92 ed esclusa iva al 10%, per un totale di € 88.855,06;
- in data 28/10/2019 è stato sottoscritto il contratto con l'affidatario dei lavori Impresa Edile Caldana Paolo di Povegliano Veronese (VR) - p. iva 02298720232;
- in data 04/11/2019 sono stati consegnati i lavori all'appaltatore e il termine utile per l'esecuzione degli stessi scadeva il 02/01/2020;
  
- con ordine di servizio n. 1 del 10/12/2019, sottoscritto dal Direttore dei Lavori, dal Responsabile del Procedimento e dall'appaltatore, il tempo utile di completamento dei lavori è stato aumentato di 7 giorni, risultando quindi il nuovo termine ultimo il 09/01/2020;
- con determinazione n. 2323 del 20/12/2019 è stata approvata la modifica del contratto relativo ai lavori di messa in sicurezza del cantiere, con l'esecuzione di maggiori lavorazioni per € 11.244,40 iva esclusa, portando l'importo dei lavori a € 92.021,73 compresi oneri per la sicurezza ed esclusa iva, per un totale di € 101.223,90;

Rilevato che:

- per i lavori sono stati impegnati € 101.223,90, iva inclusa;
- l'importo totale dei lavori eseguiti è di € 101.223,64, iva inclusa;
- con determinazione n. 105 del 22/01/2020 è stato approvato lo stato di avanzamento lavori n. 1 e sono stati liquidati all'Impresa Edile Caldana Paolo € 100.650,00, iva inclusa;

Visti la relazione sul conto finale e il certificato di regolare esecuzione redatti dal Direttore dei Lavori Arch. Carlo Pession dello Studio Pession Associato in data 31/01/2020 dal quale risulta che i lavori appaltati sono stati regolarmente eseguiti e il credito netto dell'appaltatore è di € 521,49 oltre iva, pari alla differenza tra l'importo dei lavori eseguiti e l'importo già liquidato;

Vista la fattura elettronica n. 24/2020/1 del 13/02/2020 emessa dall'Impresa Edile Caldana Paolo di Povegliano Veronese (VR) - p. iva 02298720232 di € 521,49 oltre iva 10%, per complessivi € 573,64;

Dato atto che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 94 del 23 dicembre 2019 è stato approvato il bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2020-2021-2022;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 29 del 07/02/2020 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020 - 2022;

Visti:

- il D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016;
- il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. n. 163/2006, per quanto rimasto in vigore durante il periodo transitorio;
- il D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000;
- l'art. 39 "Competenza dei Dirigenti" dello Statuto Comunale approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 73 del 14/07/2003, modificato con successiva deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 20/06/2013;
- il decreto del Sindaco prot. n. 9535 del 5/2/2019 con il quale è stato conferito l'incarico di direzione dell'Area 4<sup>^</sup> all'Ing. Walter Stocco;
- il decreto del Sindaco prot. n. 52482 del 24/07/2018 avente ad oggetto "Sostituzione in caso di assenza o impedimento dei dirigenti";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 29/01/2019 avente ad oggetto "Piano triennale di prevenzione della corruzione (PTPC) e programma triennale per la trasparenza e l'integrità (PTTI) ai sensi della Legge n. 190/2012 e del D. Lgs. n. 33/2013, come modificati dal D. Lgs. n. 97/2016. Aggiornamento annualità 2020/2021/2022;

- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, adottato con deliberazione di Giunta Comunale n.334 del 17/12/2013, e s.m.i.;

### D E T E R M I N A

1. di approvare il certificato di regolare esecuzione emesso dal Direttore dei Lavori Arch. Carlo Pession in data 31/01/2020 e sottoscritto dall'appaltatore e dal Responsabile del Procedimento, dal quale risulta che i lavori di "LP\_2012\_22 realizzazione del Polo Museale Culturale di S. Chiara - messa in sicurezza cantiere", affidati con determinazione n. 1687/2019, sono stati regolarmente eseguiti e si liquida il credito in € 521,49 oltre iva;
2. di procedere alla liquidazione e pagamento della fattura elettronica n. 24/2020/1 del 13/02/2020 emessa dall'Impresa Edile Caldana Paolo di Povegliano Veronese (VR) - c.f. CLDPLA63L21G945G e p. iva 02298720232 di € 521,49 oltre iva 10%, per complessivi € 573,64 mediante bonifico bancario sul conto IBAN IT03I030695996810000002144 (CUP I96F05000040002 - CIG 8014335675);
3. di dare atto che la spesa di cui al precedente punto 2 di complessivi € 573,64 trova copertura finanziaria al capitolo 490340 del bilancio di previsione esercizio finanziario 2020 (cod. min. 5.02.2.0202, impegno 499/5\_2020);
4. di ridurre l'impegno n. 499/5\_2020 di € 0,26, destinando tale risorsa al rifinanziamento dell'impegno padre n. 499/6\_2020;
5. di approvare l'aggiornamento del quadro economico dell'intervento come segue:

|          | LP_2012_22 LAVORI DI REALIZZAZIONE POLO MUSEALE CULTURALE DI S. CHIARA - CUP I96F05000040002 MESSA IN SICUREZZA CANTIERE                           | progetto esecutivo | aggiudicazione   | modifica contratto | stato finale     | capitolo      | quote impegno    | impegno_esigibilità   | liquidazioni     | impegno residuo |
|----------|--|--------------------|------------------|--------------------|------------------|---------------|------------------|-----------------------|------------------|-----------------|
| <b>A</b> | <b>LAVORI</b>  |                    |                  |                    |                  |               |                  |                       |                  |                 |
| 1        | Lavori a corpo - C.P. IMPRESA EDILE DI CALDANA GEOM. PAOLO - det n. 1687 del 10/10/2019 - CIG 8014335675   | 47.600,00          | 65.227,41        | 76.471,81          | 76.471,57        |               |                  |                       |                  |                 |
| 2        | Lavori a misura - C.P. IMPRESA EDILE DI CALDANA GEOM. PAOLO - det n. 1687 del 10/10/2019 - CIG 8014335675  | 28.027,74          |                  |                    |                  |               |                  |                       |                  |                 |
| 3        | Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta - C.P. IMPRESA EDILE DI CALDANA GEOM. PAOLO - det n. 1687 del 10/10/2019 - CIG 8014335675      | 15.549,92          | 15.549,92        | 15.549,92          | 15.549,92        |               |                  |                       |                  |                 |
|          | <b>TOTALE LAVORI</b>   | <b>91.177,66</b>   | <b>80.777,33</b> | <b>92.021,73</b>   | <b>92.021,49</b> | <b>490340</b> | <b>80.777,33</b> | <b>499/1_2020</b>     | <b>80.777,33</b> | <b>0</b>        |
|          |  |                    |                  |                    |                  |               | <b>11.244,16</b> | <b>499/5_2020</b>     | <b>11244,16</b>  | <b>0,00</b>     |
| <b>B</b> | <b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>  |                    |                  |                    |                  |               |                  |                       |                  |                 |
| 1        | iva al 10% su lavori - C.P. IMPRESA EDILE DI CALDANA GEOM. PAOLO - det n. 1687 del 10/10/2019 - CIG 8014335675                                     | 9.117,77           | 8.077,73         | 9.202,17           | 9.202,15         | 490340        | 8.077,73         | 499/1_2020            | 8077,73          | 0,00            |
|          |  |                    |                  |                    |                  |               | 1124,42          | 499/5_2020            | 1124,42          | 0,00            |
| 2        | quota fondo art. 113 D. Lgs. n. 50/2016 (2%) - det n. 1687 del 10/10/2019  | 1.823,55           | 1.823,55         | 1.823,55           | 1.823,55         | 490340        | 1.823,55         | 499/2_2020            | 0                | 1.823,55        |
| 3        | Garanzie e coperture assic. attività verifica (1%)   | 911,78             | 911,78           | 911,78             | 911,78           | 490340        | 911,78           | imp. padre 499/6_2020 | 0                | 911,78          |
| 4        | spese tecniche per progettazione, DD.LL., CSE compresi cassa prev 4% e iva 22% - RTP SINTECNA - det n. 1687 del 10/10/2019 . CIG <b>Z722A0636D</b> | 24.614,60          | 24.614,60        | 24.614,60          | 24.614,60        | 490340        | 24.614,60        | 499/3_2020            | 0                | 24.614,60       |

|                                    |   |                   |                   |                   |                   |        |                   |                       |                   |                  |
|------------------------------------|---|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|--------|-------------------|-----------------------|-------------------|------------------|
| 5                                  | spese tecniche per verbale di accertamento tecnico e contabile (VATC) compresi cassa prev 4% e iva 22% - ing. ANTONIO TURCO | 11.815,77         | 11.815,77         | 11.815,77         | 11.815,77         | 490340 | 11.815,77         | 499/4_2020            | 0                 | 11.815,77        |
| 8                                  | spese ANAC per gara lavori - det n. 1687 del 10/10/2019   | 0,00              | 30,00             | 30,00             | 30,00             |        | 30,00             | 2618/2_2019           | 30,00             | 0,00             |
|                                    | spese per commissioni e pubblicità  | 3.000,00          | 2.970,00          | 2.970,00          | 2.970,00          | 490340 | 2.970,00          | imp. padre 499/6_2020 | 0                 | 2.970,00         |
| 9                                  | sottoservizi  | 3.538,87          | 14.979,24         | 2.610,40          | 2.610,66          | 490340 | 2.610,66          | imp. padre 499/6_2020 | 0                 | 2.610,66         |
| <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b> |   | <b>54.822,34</b>  | <b>65.222,67</b>  | <b>53.978,27</b>  | <b>53.978,51</b>  |        |                   |                       |                   |                  |
| <b>TOTALE PROGETTO</b>             |   | <b>146.000,00</b> | <b>146.000,00</b> | <b>146.000,00</b> | <b>146.000,00</b> |        | <b>146.000,00</b> |                       | <b>101.253,64</b> | <b>44.746,36</b> |

6. di dare atto che l'importo complessivo di € 146.000 trova copertura finanziaria alla voce "Messa in sicurezza cantiere" del quadro economico dell'opera "LP\_2012\_22 realizzazione del Polo Museale Culturale di S. Chiara" e non altera la spesa complessiva dello stesso che rimane invariata in complessivi € 10.628.480,68:

7. di dare atto che:

- il Responsabile del Procedimento è il dott. geom. Diego Pozza dell'Area IV Lavori Pubblici;
- il Direttore dei Lavori è l'Arch. Carlo Pession dello Studio Pession Associato.

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

- Visti gli artt. 151 e 153 del D.Lgs 267/2000;
- Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria come da allegata registrazione dei seguenti impegni/accertamenti/prenotazioni  
Osservazioni al parere di regolarità contabile:

| E/U | IMPEGNO/ACCERTAMENTO |
|-----|----------------------|
| U   | INT499/6impPADR      |
| U   | rid 499/5_2020       |

Firmato digitalmente il 19/02/2020 da CANI LUCIA / ArubaPEC S.p.A. valida dal 02/12/2019 01:00:00 al 02/12/2024 00:59:59 - Firmato digitalmente il 19/02/2020 da STOCCO WALTER / INFOCERT SPA valida dal 28/11/2018 12:44:33 al 28/11/2021 01:00:00 -

Publicata all'Albo Pretorio dal 19/02/2020 al 05/03/2020