



# Comune di Bassano del Grappa

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

<b>Registro Unico</b>	730 / 2021	<b>Area</b>	A4 - Lavori Pubblici, Viabilità e Protezione Civile
-----------------------	------------	-------------	---

**OGGETTO: LP\_2012\_22 LAVORI DI REALIZZAZIONE POLO MUSEALE CULTURALE DI S. CHIARA - CUP I96F05000040002. APPROVAZIONE RICOGNIZIONE QUADRO ECONOMICO**

### IL DIRIGENTE

Richiamate:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 293 del 02/10/2018 con la quale è stata approvata, a seguito del ridimensionamento del contributo assegnato dalla Fondazione Cassa di Risparmio di Verona Vicenza Belluno e Ancona, la ricognizione e l'aggiornamento del quadro economico dell'opera "LP\_2012\_22 Lavori di realizzazione del Polo museale culturale di S. Chiara" che prevede un importo complessivo di progetto di € 10.482.480,68 di cui € 7.211.346,62 per lavori compresi oneri sicurezza cantiere ed € 3.271.134,06 per somme a disposizione della Stazione Appaltante;
- la determinazione n. 1641 del 19/10/2018, con la quale è stata disposta, fra l'altro, ai sensi dell'art. 136 del D. Lgs. 163/2006, la risoluzione in danno all'Appaltatore del contratto d'appalto Rep. n. 9178 del 30/09/2016 stipulato con la ditta Nico Vardanega Costruzioni s.r.l. in qualità di ditta mandataria con potere di rappresentanza dell'Associazione temporanea di imprese costituita tra la medesima Nico Vardanega Costruzioni S.r.l. (in veste di mandataria) e la società Fabbian Impianti S.r.l. (in veste di mandante), registrato a Bassano del Grappa in data 07/10/2016 al n. 9724 serie 1T;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 221 del 06/08/2019 con la quale, a seguito dell'approvazione del progetto definitivo-esecutivo per la messa in sicurezza del cantiere nell'ambito dell'opera LP\_2012\_22 Realizzazione del Polo museale culturale di S. Chiara, è stato approvato il nuovo quadro economico dell'opera per una spesa complessiva di € 10.628.480,68 di cui € 7.211.346,62 per lavori ed € 3.417.134,06 per somme a disposizione della stazione appaltante;
- la determinazione n. 285 del 19/02/2020 con la quale è stato approvato il certificato di regolare esecuzione dei lavori di "LP\_2012\_22 realizzazione del Polo Museale Culturale di S. Chiara - messa in sicurezza cantiere", definendo in € 92.021,49 oltre iva 10% per un totale di € 101.223,64 l'importo complessivo dei lavori;
- la nota della Fondazione Cassa di Risparmio di Verona Vicenza Belluno e Ancona, agli atti Ns. prot. n. 27110 del 04/05/2020, con la quale è stato revocato il contributo per la quota parte non erogata;
- la determinazione n. 1027 del 07/07/2020 con la quale, fra l'altro:
  - è stato approvato il Verbale di accertamento tecnico e contabile, di cui all'art. 138 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., redatto dal collaudatore tecnico amministrativo ing. Antonio Turco di Vanzaghello (MI), dal quale si evince che è stato pagato alla ditta Nico Vardanega Costruzioni srl, in qualità di mandataria dell'Associazione temporanea di imprese aggiudicataria, l'importo di € 1.317.875,14 oltre iva 10% per un totale complessivo di € 1.449.662,65;
  - si è dato atto che, a fronte dell'importo dei lavori realizzati pari ad € 1.161.134,81 iva compresa, come desunti dal relativo stato di consistenza, l'Associazione Temporanea di Imprese costituita da Nico Vardanega Costruzioni srl (ora Nico Vardanega Costruzioni srl in liquidazione) e Fabbian Impianti srl rimane debitrice nei confronti del Comune di Bassano del Grappa dell'importo di € 1.029.129,88;

Ritenuto necessario e opportuno procedere ad una ricognizione ed aggiornamento del quadro economico dell'opera "LP\_2012\_22 Lavori di realizzazione del polo museale culturale di S. Chiara", al fine di adeguarlo allo stato di fatto, anche in vista delle operazioni di riaccertamento ordinario dei residui dirette all'approvazione del rendiconto 2020;

Richiamate:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 94 del 22/12/2020 avente ad oggetto: “Approvazione del documento unico di programmazione 2021-2023 e del bilancio di previsione 2021-2023 corredato dei relativi allegati”;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 16 del 11/02/2021 avente ad oggetto “Approvazione Piano della Performance 2021/2023e Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023”;

Visti:

- il D. Lgs. 18/04/2016 n. 50;
- il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. n. 163/2006, per quanto rimasto in vigore durante il periodo transitorio;
- il D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 334 del 17/12/2013 e s.m.i.;
- l'art. 39 “Competenza dei Dirigenti” dello Statuto Comunale approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 73 del 14/07/2003, modificato con successiva deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 20/06/2013;
- il decreto del Sindaco prot. n. 9535 del 5/2/2019 con il quale è stato conferito l'incarico di direzione dell'Area 4^ all'Ing. Walter Stocco;
- il decreto del Sindaco prot. n. 52482 del 24/07/2018 avente ad oggetto “Sostituzione in caso di assenza o impedimento dei dirigenti”;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 12 del 28/01/2020 avente ad oggetto “Piano triennale di prevenzione della corruzione (PTPC) e Programma triennale per la trasparenza e l'integrità (PTTI) ai sensi della Legge n. 190/2012 e del D. Lgs. 33/2013, come modificati dal D. Lgs. 97/2016. Aggiornamento annualità 2020/2021/2022”;

## D E T E R M I N A

1) di richiamare integralmente quanto esposto in narrativa costituendo motivazione del presente atto ai sensi della L. 241/1990 e s.m.i.;

2) di approvare il sub-quadro economico dei lavori di LP\_2012\_22 Lavori di realizzazione polo museale culturale di S. Chiara - Messa in sicurezza cantiere - CUP I96F05000040002, per complessivi € 146.000,00, ricompreso all'interno del quadro economico generale dell'opera in argomento, e precisamente:

LP_2012_22 LAVORI DI REALIZZAZIONE POLO MUSEALE CULTURALE DI S. CHIARA - CUP I96F05000040002 MESSA IN SICUREZZA CANTIERE	Q.E. approvato con det. n. 1054/2020	RICOGNIZIONE Q.E.	capitolo	quote impegno	impegno_esigibilità	liquidazioni	impegno residuo
<b>LAVORI</b>							
Lavori a corpo - C.P. IMPRESA EDILE DI CALDANA GEOM. PAOLO - det n. 1687 del 10/10/2019 - CIG 8014335675	76.471,57	76.471,57					
Lavori a misura - C.P. IMPRESA EDILE DI CALDANA GEOM. PAOLO - det n. 1687 del 10/10/2019 - CIG 8014335675							
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta - C.P. IMPRESA EDILE DI CALDANA GEOM. PAOLO - det n. 1687 del 10/10/2019 - CIG 8014335675	15.549,92	15.549,92					
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>92.021,49</b>	<b>92.021,49</b>	<b>490340</b>	<b>80.777,33</b> <b>11.244,16</b>	<b>499/1_2020</b> <b>499/5_2020</b>	<b>80.777,33</b> <b>11.244,16</b>	<b>0</b> <b>0,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>							
iva al 10% su lavori - C.P. IMPRESA EDILE DI CALDANA GEOM. PAOLO - det n. 1687 del 10/10/2019 - CIG 8014335675	9.202,15	9.202,15	490340	8.077,73		8.077,73	0,00
				1124,42		1.124,42	0,00
quota fondo art. 113 D. Lgs. n. 50/2016 (2%) - det n. 1687 del 10/10/2019	1.823,55	1.823,55	490340	1.823,55	1632/1_2021	0,00	1.823,55
Garanzie e coperture assic. attività verifica (1%)	911,78	0,00					
spese tecniche per progettazione, DD.LL., CSE compresi cassa prev 4% e iva 22% - RTP SINTECNA - det n. 1687 del 10/10/2019 - CIG Z722A0636D	24.614,60	24.614,60	490340	24.614,60	1632/2_2021	14.482,59	10.132,01

spese tecniche per verbale di accertamento tecnico e contabile (VATC) compresi cassa prev 4% e iva 22% - ing. ANTONIO TURCO	11.815,77	11.815,77	490340	11.815,77		11.815,77	0,00
spese ANAC per gara lavori - det n. 1687 del 10/10/2019	30,00	30,00		30,00		30,00	0,00
servizio analisi legittimità PPP - SAT St. legale - det n 531/2020 CIG Z392C961B5	2.918,24	2.918,24	490340	2.918,24		2.918,24	0,00
spese per commissioni e pubblicità	51,76	0,00					
rimozione pannelli e recupero portone carraio – Scremin Franco srl – det 1054 del 13/07/2020 - CIG Z2E2DOB34	1.830,00	1.830,00	490340	1.830,00		1.830,00	0,00
interventi inerenti	780,66	1.744,20	490340	1.744,20	imp. padre 1632/3_2021	0,00	1.744,20
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>53.978,51</b>	<b>53.978,51</b>					
<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>146.000,00</b>	<b>146.000,00</b>		<b>146.000,00</b>		<b>132.300,24</b>	<b>13.699,76</b>

disponendo che l'impegno padre n. 1632/3\_2021 per l'importo di € 1.744,20 sul capitolo 490340 (cod. min. 5.02.2.0202), ritorni nella disponibilità del quadro economico generale alla voce "somme per imprevisti varie", (creare nuovo impegno padre). Il sub-quadro dei lavori di messa in sicurezza si assesta, pertanto, in € 144.255,80;

3) di disporre, a seguito delle determinazioni n. 1641 del 19/10/2018 e n. 1027 del 07/07/2020 e della nota della Fondazione Cassa di Risparmio di Verona Vicenza Belluno e Ancona, come in premessa richiamate, la riduzione dell'impegno di spesa n. 1660/1\_2021 assunto a favore della ditta Nico Vardanega Costruzioni srl (ora Nico Vardanega Costruzioni srl in liquidazione) in qualità di capogruppo mandataria dell'Associazione Temporanea di Imprese costituita da Nico Vardanega Costruzioni srl e Fabbian Impianti srl, sul capitolo 401065 del bilancio di previsione esercizio finanziario 2021, finanziato a mutuo, per l'importo di € 194.627,76, con contestuale rifinanziamento del relativo impegno padre n. 1660/2\_2021 sul capitolo 401065 (cod. min. 5.02.2.0202) del bilancio di previsione esercizio finanziario 2021;

4) di procedere alle seguenti variazioni di imputazione di spesa:

- € 26.583,02 dal capitolo 490003 (cod. min. 5.02.2.0202) del bilancio di previsione esercizio finanziario 2021, finanziato con contributo Fondazione Cariverona (impegno n. 1704/1\_2021) al capitolo 401065 (cod. min. 5.02.2.0202) del bilancio di previsione esercizio finanziario 2021, finanziato con mutuo (nuovo sub-impegno da impegno padre n. 1660/2\_2021), per incentivi al personale ai sensi dell'art. 92 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- € 11.400,65 dal capitolo 490003 (cod. min. 5.02.2.0202) del bilancio di previsione esercizio finanziario 2021, finanziato con contributo Fondazione Cariverona (impegno n. 1710/2\_2021) al capitolo 401065 (cod. min. 5.02.2.0202) del bilancio di previsione esercizio finanziario 2021, finanziato con mutuo (nuovo sub-impegno da impegno padre n. 1660/2\_2021), per incentivi al personale ai sensi dell'art. 92 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- € 47.627,38 dal capitolo 490003 (cod. min. 5.02.2.0202) del bilancio di previsione esercizio finanziario 2021, finanziato con contributo Fondazione Cariverona (impegno n. 1710/1\_2021) al capitolo 401065 (cod. min. 5.02.2.0202) del bilancio di previsione esercizio finanziario 2021, finanziato con mutuo (nuovo sub-impegno da impegno padre n. 1660/2\_2021), per spese tecniche a favore del RTP con Sintecna srl in qualità di mandatario;

5) di approvare, pertanto, a seguito di quanto stabilito nei punti precedenti, la ricognizione e l'aggiornamento del quadro economico dell'opera "LP\_2012\_22 Lavori di realizzazione del polo museale culturale di S. Chiara" che prevede un importo complessivo di progetto di € 5.084.928,41 di cui € 2.135.437,75 per lavori compresi oneri sicurezza cantiere ed € 2.949.490,66 per somme a disposizione della Stazione Appaltante, e precisamente:

LP_2012_22 LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL POLO MUSEALE CULTURALE DI S. CHIARA - CUP I96F05000040002	QUADRO ECONOMICO APPROVATO CON DET. N. 1054/2020	NUOVO QUADRO ECONOMICO	QUOTE IMPEGNO	CAPITOLO	IMPEGNO_ANNO	LIQUIDAZIONI	IMPORTO IMPEGNO RESIDUO
--	--	------------------------	---------------	----------	--------------	--------------	-------------------------

<b>A) LAVORI</b>							
Lavori pagati ad ADICO SRL	404.994,89	404.994,89				404.994,89	
Transazione Adico lavori	412.567,72	412.567,72				412.567,72	
<b>TOTALE ADICO</b>	<b>817.562,61</b>	<b>817.562,61</b>					
Lavori riappaltati a Vardanega/Fabbian Impianti	5.624.052,78						
Oneri della Sicurezza - Vardanega	199.698,58						
Maggiori lavori di perizia -Vardanega	533.435,75						
Oneri sicurezza perizia - Vardanega	36.596,90						
<b>TOTALE OPERE AFFIDATE A VARDANEGA SRL/FABBIAN IMPIANTI DOPO PERIZIA N. 1</b>	<b>6.393.784,01</b>	<b>1.317.875,14</b>				<b>1.317.875,14</b>	
<b>TOTALE LAVORI (A)</b>	<b>7.211.346,62</b>	<b>2.135.437,75</b>					
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>							
IVA pagata ad ADICO SRL	40.499,49	40.499,49				40.499,49	
Transazione Adico iva	41.256,77	41.256,77				41.256,77	
IVA su lavori appalto Vardanega srl/Fabbian Impianti dopo perizia n. 1	639.378,41	131.787,51				131.787,51	
Incentivi per la progettazione ai sensi del Dlgs 163/2006 art. 92	48.866,20	48.866,20	48.866,20	401065	1704/1_2021 nuovo sub-impegno	22.283,18	26.583,02
Incentivi quota da perizia ai sensi del Dlgs 163/2006 art. 92	11.400,65	11.400,65	11.400,65	401065	1710/2_2021 nuovo sub-impegno		11.400,65
Relazione geologica e geotecnica compresa IVA e Inarcassa – Affidamento Sintecna	41.212,82	41.212,82				41.212,82	
Spese tecniche - affidamento a RTP Sintecna iva e oneri compresi - det. 1675/2006	1.392.304,73	1.392.304,73	396.295,35	401065	1672/1_2021	996.009,38	396.295,35
Spese tecniche - maggiori spese forfettarie oneri compresi Affidamento Sintecna (Sintecna+Pession+Prodim+Base)	125.840,00	125.840,00				125.840,00	
Spese tecniche per redazione perizia n. 1 Studio Pession Associato – Inarcassa e iva comprese - det. 1715/2014	43.560,98	43.560,98		400333	1765/0_2021	11.949,24	31.611,74
Spese tecniche per redazione elaborati nuovo appalto - St. Pession Associato - Inarcassa e via comprese (dt. 856/16)	47.706,88	47.706,88				47.706,88	
Incarico Sintecna per redazione perizia n. 2 - Inarcassa e IVA comprese	27.955,47	27.955,47				27.955,47	

Incarico Sintecna per dir.lavori perizia n. 2 - Inarcassa e Iva comprese - det. 1325/2017	47.627,38	47.627,38	47.627,38	401065	nuovo sub impegno 1710/1_2021		47.627,38
Indagini geognostiche compresa IVA e Inarcassa – Affidamento Stevan Luigi	20.793,32	20.793,32				20.793,32	
Sondaggi archeologici compresa IVA e Inarcassa – Affidamento Dott. Stefano Tuzzato	37.694,34	37.694,34				37.694,34	
Collaudo tecnico-amministrativo oneri compresi - ING. ANTONIO TURCO - det. 1535 del 05/10/2018 - CIG: 74316317E7	56.360,58	56.360,58	56.360,58	401065	1660/3_2021		56.360,58
Realizzazione pozzo pilota compresa IVA – Affidamento Ditta Artesia s.p.a.	43.235,50	43.235,50				43.235,50	
Integrazione realizzazione pozzo pilota compresa IVA – Affidamento Ditta Artesia s.p.a.	34.215,90	34.215,90				34.215,90	
Indagini terre e rocce da scavo – Affidamento Ecoricerche srl	1.101,10	1.101,10				1.101,10	
Controlli analitici su campione di rifiuto – Affidamento Ecoricerche srl	475,80	475,80				475,80	
Spese pubblicazione variante urbanistica	1.440,00	1.440,00				1.440,00	
Spese Commissione di gara	10.067,20	10.067,20				10.067,20	
Tassa Autorità LL.PP.	800,00	800,00				800,00	
Tassa Autorità LL.PP. per gara collaudo	30,00	30,00				30,00	
Spese pubblicazione bando G.U.	1.275,12	1.275,12				1.275,12	
Spese pubblicazione bando Publiadige	900,00	900,00				900,00	
Spese pubblicazione bando Piemme spa	780,00	780,00				780,00	
Incarico collaudo statico in corso opera strutture – ing. D.Bontorin - det. 1450/2016 CIG 68247444E9	12.561,12	12.561,12	12.561,12	401065	1660/4_2021	5.709,60	6.851,52
Enel fornitura energia elettrica media tensione - det 1544/2018 - CIG: Z7F25A1877	27.849,42	27.849,42				27.849,42	
Servizio legale - avv. Creuso e avv. Lago - det n. 2282 del 21/12/2018 CIG: Z3926292FC	20.385,52	20.385,52	20.385,52	490762 avanzo	1778/2_2021	20.243,82	141,70
Allacciamenti	0,00	0,00					
Messa in sicurezza cantiere	146.000,00	144.255,80	1.823,55	490340 avanzo	1632/1_2021 fondo incentivi	0,00	1.823,55
			10.132,01	490340 avanzo	1632/2_2021 RTP Sintecna	0,00	10.132,01
			132.300,24	490340 avanzo		132.300,24	0,00
Somme per imprevisti - lavori	69.114,21						
Somme per imprevisti varie	48.639,42	161.909,81	157.701,13	401065 MUTUO	IMP. PADRE 1660/2_2021		157.701,13
	2.464,48		2.464,48	490762 avanzo	IMP. PADRE 1778/1_2021		2.464,48

			1.744,20	490340 avanzo	IMP. PADRE 1632/3_2021	0	1.744,20
Transazione Adico	371.175,51	371.175,51	371.175,51			371.175,51	
Spese transazione Adico	2.150,00	2.150,00	2.150,00			2.150,00	
Reimputazione somme	15,74	15,74	15,74	490662 + acc. E_800_2018 da OO.UU.	IMP. PADRE 1425/0_2021		15,74
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)</b>	<b>3.417.134,06</b>	<b>2.949.490,66</b>					
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>10.628.480,68</b>	<b>5.084.928,41</b>				<b>4.334.175,36</b>	<b>750.753,05</b>

6) di dare atto che il Responsabile del Procedimento è il dott. geom. Diego Valentino Pozza dell'Area VI Lavori Pubblici.

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

- Visti gli artt. 151 e 153 del D.Lgs 267/2000;
- Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria come da allegata registrazione dei seguenti impegni/accertamenti/prenotazioni  
Osservazioni al parere di regolarità contabile:

E/U	IMPEGNO/ACCERTAMENTO
U	1660/5incentivi
U	1660/6incentivi
U	1660/7 Sintecna
-	1704/2 FONDAZ.
U	INT 1632/4_2021
U	INT 1660/2_2021
U	rid 1632/3_2021
U	rid 1660/1_2021
-	rid 1704/1_2021
-	rid 1710/1_2021
-	rid 1710/2_2021

Firmato digitalmente il 03/05/2021 da ACCADIA ANTONELLO / ArubaPEC S.p.A. valida dal 07/09/2020 02:00:00 al 08/09/2025 01:59:59 - Firmato digitalmente il 30/04/2021 da STOCCHIO WALTER / INFOCERT SPA valida dal 28/11/2018 12:44:33 al 28/11/2021 01:00:00 -