



## Comune di Bassano del Grappa

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

<b>Registro Unico</b>	1944 / 2021	<b>Area</b>	A4 - Lavori Pubblici, Viabilità e Protezione Civile
-----------------------	-------------	-------------	---

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE AL GEOM. CARLESSO PER AGGIORNAMENTO CATASTALE RELATIVO ALL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE SITO IN VIA PORTO DI BRENTA, 1 E 3 – AFFIDAMENTO DIRETTO – CIG: Z48335273D.**

### IL DIRIGENTE

Premesso che il Comune è proprietario di un fabbricato sito in via Porto di Brenta, 1 e 3;

Visto che si rende necessario procedere ad un aggiornamento catastale dell'immobile allo scopo di renderlo conforme catastalmente e consentire, quindi, di costituire un rapporto contrattuale avente ad oggetto l'immobile stesso;

Verificata la necessità di procedere all'affidamento di un incarico professionale per la redazione dell'aggiornamento catastale relativo all'immobile in oggetto, richiedendo una professionalità tecnica specifica della materia catastale non presente all'interno dell'ente;

Atteso che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, modificata dalla legge n. 208/2015, prevede:

- la facoltà per gli enti locali di avvalersi delle convenzioni Consip, ovvero l'obbligo di utilizzarne i parametri qualità prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999 e art. 1, comma 449, legge n. 296/2006);
- la possibilità per gli enti locali di procedere, qualora la convenzione non sia ancora disponibile e in caso di motivata urgenza, allo svolgimento di autonome procedure di acquisto dirette alla stipula di contratti aventi durata e misura strettamente necessaria e sottoposti a condizione risolutiva nel caso di disponibilità della detta convenzione (art. 1, comma 3, del D.L. n. 95/2012, convertito nella L. n. 135/2012);
- l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e fino alla soglia comunitaria (art. 1, comma 450, legge n. 296/2006, come da ultimo modificato dall'art. 1, comma 130, legge n. 145 del 2018);

Verificato che Consip spa non ha attualmente attive convenzioni attinenti al servizio in argomento alle quali poter eventualmente aderire;

Considerato che, per l'affidamento del servizio in argomento, sono state inviate n. 3 lettere di invito a presentare offerta, Prot. N. 58069 del 10.09.2021, Prot. N. 58073 del 10.09.2021, Prot. N. 58083 del 10.09.2021, aventi ad oggetto "Affidamento di incarico professionale per pratiche catastali relative al fabbricato sito in Porto di Brenta, 1 e 3 a Bassano del Grappa di proprietà comunale: lettera d'invito a presentare offerta per procedura di valutazione comparativa dei preventivi per successivo affidamento diretto ai sensi del D. Lgs. n. 50/2016", ai seguenti Operatori Economici qualificati:

<b>Operatore Economico - Ragione sociale</b>	<b>Sede legale</b>	<b>C.F./ P.I.</b>
Geom. Riccardo Carlesso	Via dell'Olmo, 62 – Nove (VI)	CRLRCR56E20A703Q 02381720248
Geom. Francesco Novello	Via Santa Romana, 72/A – Schiavon (VI)	NVLFNC67H23L157X 02260250242
Geom. Igor Faoro	Via Crociera, 25 – Arsìe (BL)	FRAGRI88M20D530R 01122530254

Atteso che, entro la scadenza fissata alle ore 18.00 del 30/09/2021, sono pervenuti n. 2 preventivi da parte dei seguenti Operatori Economici:

<b>Operatore Economico</b>	<b>Offerta</b>	<b>Preventivo Prot. N.</b>
Geom. Riccardo Carlesso	€ 1.795,48 oltre oneri previdenziali 5% e IVA 22%, per un totale complessivo di € 2.300,00;	36178/2021
Geom. Igor Faoro	€ 2.000,00, oltre oneri previdenziali 5% e esente IVA, ai sensi dell'art. 1, commi 96-117, della L. 244/2007, come successivamente modificato dall'art. 27 del D.L. 98/2011 e dalla L. 190/2014, per un totale complessivo di € 2.100,00	60365/2021

Considerato che l'incarico viene assegnato mediante la procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. 50/2016, così come modificato dal D. L. n. 16/07/2020 n. 76, convertito con L. 11/09/2020 n. 120, a seguito di valutazione comparativa dei preventivi e conferito con il criterio del prezzo più basso;

Rilevato che l'offerta presentata dal geom. Carlesso Riccardo risulta essere quella avente il prezzo più basso;

Riscontrata l'assenza di cause di esclusione di cui all'art. 80 e la presenza dei requisiti di cui all'art. 83 del D. lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Verificato che la spesa necessaria all'affidamento, quantificata in totali € 2.300,00 lordi (compresi oneri previdenziali 5% e IVA 22%), trova copertura nel corrente esercizio Capitolo 300122\_Patrimonio – Prestazione di Servizi – Codifica di bilancio 1.05.1.0103;

Dato atto che si è proceduto all'acquisizione del CIG Z48335273D e alla verifica della regolarità contributiva, oltre agli altri controlli previsti per legge;

Ritenuto l'importo proposto congruo da parte del Responsabile Unico del Procedimento;

Ritenuto, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., di stipulare il relativo contratto a mezzo di corrispondenza, secondo l'uso del commercio;

Verificato che la procedura seguita garantisce il rispetto di tutti i principi contenuti nelle Linee Guida dell'ANAC;

Dato atto che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 94 del 23/12/2020 è stato approvato il bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2021-2023;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 16 del 11/02/2021 è stato approvato il Piano della Performance e Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023;

Visti:

- il D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016;

- il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. n. 163/2006, per quanto rimasto in vigore durante il periodo transitorio;
- il D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, adottato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 334 del 17/12/2013 e s.m.i.;
- l'art. 39 "Competenza dei Dirigenti" dello Statuto Comunale approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 73 del 14/07/2003, modificato con successiva Deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 20/06/2013;
- il Decreto del Sindaco Prot. N. 9535 del 5/2/2019 con il quale è stato conferito l'incarico di direzione dell'Area 4^ all'Ing. Walter Stocco, confermato dal Decreto del Sindaco Prot. N. 96940 del 30/12/2019;
- il Decreto del Sindaco Prot. N. 60634 del 08.08.2019 con il quale è stato confermato, convalidato e prorogato l'incarico di direzione dell'Area 4^ all'Ing. Walter Stocco e sono state definite le funzioni vicarie in caso di assenza dei singoli dirigenti;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 18/03/2021 avente ad oggetto "Piano triennale di prevenzione della corruzione (PTPC) e programma triennale per la trasparenza e l'integrità (PTTI), ai sensi della legge n. 190/2012 e del D. Lgs. 33/2013, come modificati dal D. Lgs. 97/2016. Aggiornamento annualità 2021/2022/2023";

## D E T E R M I N A

- 1) di richiamare integralmente quanto esposto in narrativa costituendo motivazione del presente atto, ai sensi della legge 241/1990 e s.m.i.;
- 2) di indicare, per la conclusione del contratto, ai sensi l'art. 1, comma 3, della L. 120/2020 che richiama l'art. 32, comma 2, lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., i seguenti elementi:

Oggetto del contratto	Affidamento di incarico professionale per aggiornamento di pratica catastale relativa al fabbricato di proprietà comunale sito in via Porto di Brenta, 1 e 3.
Fine da perseguire	Corretto aggiornamento catastale del fabbricato sito in via Porto di Brenta, 1 e 3 allo scopo di costituire rapporto contrattuale avente ad oggetto l'immobile.
Modalità di scelta del contraente	Affidamento diretto previa consultazione di n. 3 operatori economici.
Forma del contratto	Mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. n. 50/2016.

- 3) di procedere all'affidamento diretto del servizio sopra descritto (CIG: Z48335273D) al geom. Carlesso Riccardo con studio tecnico avente sede in via Dell'Olmo, 62, Nove (VI), 36055, C.F. CRLRCR56E20A703Q e P.I.02381720248, per un importo di € 1.795,48, oltre oneri previdenziali 5% e IVA 22%, per un totale complessivo di € 2.300,00;
- 4) di assumere, a favore del geom. Carlesso Riccardo, formale impegno di spesa, per le ragioni espresse in premessa, di **€ 2.300,00** lordi (compresi oneri previdenziali 5% e IVA 22%), imputandoli al bilancio del corrente esercizio Capitolo 300122\_Patrimonio – Prestazione di Servizi – Codifica di bilancio 1.05.1.0103;
- 5) di provvedere, con successiva determinazione, alla liquidazione e al pagamento del suddetto servizio, entro il limite massimo dell'impegno di spesa assunto, a fronte di presentazione di regolare fattura elettronica da parte dell'Operatore Economico citato, previa verifica e attestazione della regolarità qualitativa e quantitativa del servizio affidato;
- 6) di dare atto che la prestazione dovrà essere adempiuta entro 30 giorni dalla data di trasmissione della lettera di affidamento dell'incarico professionale;
- 7) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il dott. geom. Diego Valentino Pozza del Servizio Sviluppo, Investimenti e Patrimonio dell'Area IV Lavori Pubblici, Viabilità e Protezione Civile;
- 8) di dare atto, altresì, che l'obbligazione giuridica avrà scadenza nel corso dell'esercizio finanziario 2021;

9) di trasmettere al soggetto affidatario del servizio i seguente indirizzo URL: <http://www.bassanodelgrappa.gov.it/Comune/Amministrazione-Trasparente/Disposizioni-generali/Atti-generali/Codice-di-comportamento-dei-dipendenti-pubblici> del sito del Comune ove è pubblicato e reperibile, all'interno della sezione "Amministrazione trasparente", il codice di comportamento integrativo dei dipendenti pubblici, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 331 del 17/12/2013, in conformità a quanto disposto dal DPR n. 62 del 16/04/2013 recante principi e obblighi la cui violazione costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale con il fornitore, così come stabilito dall'art. 2 comma 3 del citato DPR;

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

- Visti gli artt. 151 e 153 del D.Lgs 267/2000;
- Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria come da allegata registrazione dei seguenti impegni/accertamenti/prenotazioni  
Osservazioni al parere di regolarità contabile:

E/U	IMPEGNO/ACCERTAMENTO
U	3217_2021

Firmato digitalmente il 08/11/2021 da CANI LUCIA / ArubaPEC S.p.A. valida dal 02/12/2019 01:00:00 al 02/12/2024 00:59:59 - Firmato digitalmente il 08/11/2021 da STOCCO WALTER / INFOCERT SPA valida dal 28/11/2018 12:44:33 al 28/11/2021 01:00:00 -

·  
Pubblicata all'Albo Pretorio dal 08/11/2021 al 23/11/2021