



# Comune di Bassano del Grappa

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

<b>Registro Unico</b>	751 / 2022	<b>Area</b>	A4 - Lavori Pubblici, Viabilità e Protezione Civile
-----------------------	------------	-------------	---

**OGGETTO: LP\_2017\_07 COMPLETAMENTO RESTAURO SAN BONAVENTURA PER SALA OPERAESTATE - CUP I79I18000000004 - AFFIDAMENTO LAVORI DI SANIFICAZIONE DA GUANO - CIG Z0C361AEAA**

### IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con delibera di Giunta Comunale n. 235 del 15/09/2020 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di LP\_2017\_07 Completamento restauro San Bonaventura per Sala Operaestate che prevede una spesa complessiva di Euro 580.000,00 di cui Euro 303.000,00 per lavori a base d'appalto compresi oneri sicurezza cantiere pari ad Euro 18.000,00 ed Euro 277.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale;
- con determinazione n. 708 del 28/04/2021 è stato aggiudicato l'appalto all'associazione temporanea di imprese costituite da: Ditta Costruzioni Edili F.Ili Lorandi S.r.l. (Mandataria) Via San Simeone 18 36030 Villaverla (VI) P.IVA 00147890248, Ditta Scremin S.r.l. (Mandante) Via Galileo Galilei 67 36066 Sandrigo (VI) P.IVA 01521720241, Ditta Nimis Restauri S.r.l. (Mandante) Via Ortini n. 3 37036 San Martino Buon Albergo (VR) P.IVA 04351960234, verso il corrispettivo di Euro 265.343,55 oltre oneri della sicurezza di Euro 18.000,00 per complessivi Euro 283.343,55 oltre IVA al 10% per il totale di Euro 311.677,91;
- con atto del Segretario Generale repertorio n. 9306 del 28/06/2021 è stato stipulato il contratto d'appalto per l'importo di Euro 265.343,55 oltre oneri della sicurezza di Euro 18.000,00 per complessivi Euro 283.343,55 oltre IVA al 10% per complessivi Euro 311.677,91;
- con verbale in data 19/07/2021 è avvenuta la consegna parziale dei lavori e con successivo verbale in data 06/09/2021 è avvenuta la consegna definitiva dei lavori dal quale risulta fissato al 5/03/2022 il termine di ultimazione degli stessi;
- con determinazione n. 1536 del 06/09/2021 è stata disposta la liquidazione ed il pagamento dell'anticipazione contrattuale;
- con determinazione n. 1917 del 29/10/2021 è stato autorizzato l'Appaltatore a subappaltare la realizzazione degli impianti termici, di condizionamento e idrico – sanitario, rientranti nella categoria di lavorazione OS28 e OS30, per un importo di Euro 7.500,00 oltre IVA, alla Ditta Impianti Termoidraulici Rossi Gabriele con sede in 36033 Isola Vicentina (VI) Via Lungo Giara n. 13 P.IVA 02489060240;
- con determinazione n. 327 del 1/03/2022 è stato concesso all'Appaltatore la proroga di giorni 40 naturali e consecutivi per l'ultimazione dei lavori;
- con determinazione n. 516 del 29/03/2022 sono state liquidate le fatture elettroniche n. 30/2022/E del 24/03/2022 di Euro 56.018,80 oltre IVA al 10% per complessivi Euro 61.620,68 emessa dalla Ditta capogruppo Costruzioni Edili F.Ili Lorandi S.r.l., n. 17PAM del 24/03/2022 di Euro 23.904,51 oltre IVA al 10% per complessivi Euro 26.294,96 emessa dalla Ditta Mandante Ditta Scremin S.r.l., n. 10/2022 del 24/03/2022 di Euro 29.932,41 oltre IVA al 10% per complessivi Euro 32.925,65 emessa dalla Ditta Mandante Nimis Restauri S.r.l.s., relativa al 1° stato di avanzamento dei lavori;
- con determinazione n. 607 del 13/04/2022 sono stati approvati gli elaborati di perizia di variante dei lavori di LP\_2017\_07 Completamento restauro San Bonaventura per Sala Operaestate, affidata l'esecuzione delle opere di perizia all'Appaltatore verso il corrispettivo di Euro 17.656,45 oltre IVA al 10% e concessa una proroga di giorni 20 naturali e consecutivi per la conclusione degli stessi;

Considerato che si rende necessario procedere alla pulizia e sanificazione da guano di alcuni locali interessati dai lavori di restauro sopra descritti;

Dato atto che in applicazione dell'art. 1 comma 2 del Decreto Legge 16/07/2020 n. 76 convertito con Legge 11/09/2020 n. 120 successivamente modificato con Decreto Legge 31/05/2021 n. 77 convertito con Legge 29/07/2021 n. 108, è stata avviata la richiesta di preventivi, mediante la piattaforma telematica SINTEL dell'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti della Regione Lombardia (ARIA spa), nei confronti dei seguenti operatori economici:

n.	ditta	sede	p.iva
1	kaptura S.r.l.	Via San Marco 31, 31031 Caerano di San Marco	00727710261
2	Bolzonella Diego	Via Fracasso 3A, 30036 Santa Maria di Sala	04167490285
3	Sis S.r.l.	Piazzale Cadorna 35, 36061 Bassano del Grappa	00557400249

l'offerta doveva pervenire secondo le modalità indicate negli atti di gara entro le ore 11:00 del giorno 15/04/2022;

Visto il report della procedura di gara telematica n. 153145131 del 21/04/2022 dal quale risulta che:

- nei termini e con le modalità indicate nella lettera di invito è pervenuta la sola offerta del seguente operatore economico:

n.	ditta	sede	p.iva
1	kaptura S.r.l.	Via San Marco 31, 31031 Caerano di San Marco	00727710261

- è stata verificata la documentazione amministrativa presentata dal concorrente, disponendone l'ammissione definitiva alla procedura;
- è stata aperta la busta telematica economica, contenente il modello di offerta, che risulta essere la seguente:

N.	DATA	DITTA	SEDE	PIVA	ID OFFERTA	IMPORTO
1	14/04/2022	kaptura S.r.l.	Via San Marco 31, 31031 Caerano di San Marco	00727710261	1649955767124	Euro 2.900,00

- il Responsabile del Procedimento Dott. Diego Pozza ha formulato la proposta di aggiudicazione a favore della Ditta KAPTURA S.r.l. con sede in Via San Marco n. 31 31031 Caerano di San Marco (TV) P.IVA 00727710261 verso il corrispettivo di Euro 2.900,00 oltre IVA al 22% per complessivi Euro 3.538,00;

Visto l'art. 33 comma 1 del DLgs 50/2016 che prevede che la proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento della stazione appaltante e nel rispetto dei termini dallo stesso previsti, decorrenti dal ricevimento della proposta di aggiudicazione;

Dato atto che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 94 del 21/12/2021 è stato approvato il documento unico di programmazione 2022-2024 ed il bilancio di previsione 2022-2024 corredato dei relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 34 del 17/02/2022 è stato approvato il piano della performance e piano esecutivo di gestione 2022 – 2024;

Visti:

- il D.Lgs 18/04/2016 n. 50;
- l'art. 67 del D.P.R. 6/06/2001 n. 380;
- il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006, per quanto rimasto in vigore;
- il D.Lgs 18/08/2000 n. 267;
- l'art. 39 "Competenza dei Dirigenti" dello Statuto Comunale approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 73 del 14/07/2003, modificato con successiva deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 20/06/2013;
- il Decreto del Sindaco prot. n. 60634 del 8/08/2019 con il quale è stato confermato l'incarico di direzione dell'Area 4<sup>a</sup> all'Ing. Walter Stocco;
- il Decreto del Sindaco prot. n. 96940 del 30/12/2019 di conferma degli incarichi ai dirigenti;
- il Decreto del Sindaco prot. n. 78026 del 26/11/2021 di conferma degli incarichi ai dirigenti;
- la delibera di Giunta Comunale n. 251 del 16/10/2012 "indirizzo forma contratti d'appalto aventi ad oggetto lavori pubblici, servizi e forniture";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 18/03/2021 con la quale è stato approvato il Piano triennale per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza (PTPCTP) per il triennio 2021/2021/2023;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 334 del 17/12/2013, successivamente modificato con deliberazione di Giunta Comunale n. 219 del 17/07/2018, n. 89 del 28/04/2020 e n. 14 del 27/01/2022;

**DETERMINA**

- di approvare ai sensi dell'art. 33 del DLgs 18/04/2016 n. 50 la proposta di aggiudicazione, formulata dal Responsabile del Procedimento Dott. Diego Pozza dell'Area Lavori Pubblici, dei lavori di pulizia e sanificazione di alcuni locali dell'edificio San Bonaventura, alla Ditta KAPTURA S.r.l. con sede Via San Marco n. 31 31031 Caerano di San Marco (TV) P.IVA 00727710261 verso il corrispettivo di Euro 2.900,00 oltre IVA al 22% per complessivi Euro 3.538,00;
- di aggiudicare i lavori di pulizia e sanificazione di alcuni locali dell'edificio San Bonaventura, alla Ditta KAPTURA S.r.l. con sede in Via San Marco n. 31 31031 Caerano di San Marco (TV) P.IVA 00727710261 verso il corrispettivo di Euro 2.900,00 oltre IVA al 22% per complessivi Euro 3.538,00 (CIG Z0C361AEAA);
- di impegnare a favore della Ditta KAPTURA S.r.l. con sede in Via San Marco n. 31 31031 Caerano di San Marco (TV) P.IVA 00727710261 l'importo di Euro 3.538,00 (CIG Z0C361AEAA) al Missione 1 Programma 5 Titolo 2 Macroaggregato 202 capitolo 490710 "Chiesa San Bonaventura" del Bilancio annualità 2022 impegno n. 637/1\_2022 (Piano dei Conti Finanziario 2.02.01.09.018);
- di indicare, per la conclusione del contratto, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e dell'art. 32 D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 i seguenti elementi:

Finalità da perseguire	sanificazione di alcuni locali dell'edificio San Bonaventura
Oggetto del contratto	lavori di pulizia e sanificazione
Modalità di scelta del contraente	affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020 convertito con Legge 11/09/2020 n. 120 e successivamente modificato con D.L n. 77/2021 convertito con Legge 29/07/2021 n. 108
Forma del contratto	mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs 18/04/2016 n. 50

- di approvare, a seguito dell'imputazione di cui al precedente punto 3, il quadro economico dell'opera come sotto riportato:

LP_2017_07 Completamento restauro San Bonaventura per sala opera estate	Det. 694/2022	Nuovo	Crono programma finanziario				
			Capitolo	Impegno	Quote	liquidazioni	da liquidare
<b>LAVORI</b>							
A1) lavori	280.537,43	280.537,43					
A2) oneri della sicurezza	20.462,57	20.462,57					
<b>TOTALE LAVORI</b>	301.000,00	301.000,00	490874	787/1_2022	181.818,18	166.524,43	15.293,75
				490711	786/2_2022		101.525,37
				490711	786/3_2022		17.656,45
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>							
B1) IVA sui lavori 10%	30.100,00	30.100,00	490711	786/2_2022	10.152,54	-	10.152,54
				490874	787/1_2022	18.181,82	1.529,37
				490711	786/3_2022	1.765,64	1.765,64
B2) spese tecniche progettazione, DL e coordinamento sicurezza (oneri prev. 4% ed iva 22%) Farina Engineerign srl Giulia Svegliado Micheletto Simone Athena S.r.l. Elisa Fantinato	65.854,69	65.854,69	490711	774/1_2022	29.691,69	19.947,72	9.743,97
				774/2_2022	23.093,53	15.514,89	7.578,64
				774/3_2022	3.299,09	2.216,41	1.082,68
				774/4_2022	3.299,09	3.292,55	6,54
				774/5_2022	3.172,20	1.055,03	2.117,17
				774/6_2022	3.299,09	1.816,73	1.482,36

Integrazione spese tecniche per aumento importo lavori e redazione perizia	17.573,12	17.573,12	490710	637/3_2022	15.158,32	-	15.158,32
			490711	786/4_2022	2.414,80		2.414,80
Servizio di collaudo statico	1.146,00	1.146,00	490710	637/5_2022	1.146,00	-	1.146,00
Fondo per funzioni tecniche art. 113 DLgs 50/2016	6.060,00	6.060,00	490710	637/2_2022	6.060,00	-	6.060,00
Garanzie e coperture assicurative attività verifica - 1% importo lavori	3.030,00	3.030,00	490710	637/1_2022	3.030,00	-	3.030,00
Supporto al RUP	7.295,60	7.295,60	490710	637/4_2022	7.295,60		7.295,60
allacciamenti	1.574,97	1.574,97	490710	637/1_2022	1.574,97	-	1.574,97
Spostamento cavi TIM S.p.A.	305,00	305,00	490710	637/6_2022	305,00		305,00
E-Distribuzione S.p.A.	1.242,03	1.242,03	490710	605/1_2021	122,00	122,00	-
			490710	637/1_2022	1.120,03	1.120,03	
tribune	84.274,21	84.274,21	490711	786/1_2022	63.076,89	-	63.076,89
			490710	637/1_2022	9.882,00		9.882,00
			490710	637/1_2022	11.315,32	-	11.315,32
ring	29.280,00	29.280,00	490711	786/1_2022	21.622,09	-	21.622,09
			490710	637/1_2022	7.657,91		7.657,91
sedute - Eredi Caloi srl	13.066,20	13.066,20	490711	1252/1_2019	13.066,20	13.066,20	-
sipario			490710	637/1_2022		-	
sondaggi e rilievi - CMR Center Materials Research snc	1.842,20	1.842,20	490711	2908/0_2018	1.842,20	1.842,20	-
spese per gare e pubblicità	751,87	751,87	490710	637/1_2022	751,87	-	751,87
Tassa ANAC gara lavori	225,00	225,00	490710	605/3_2021	225,00	225,00	-
Tassa ANAC gara progettazione	30,00	30,00	490711	2432/0_2018	30,00	30,00	-
Spese pubblicazione	793,13	793,13	490711	2360/0_2018	438,85	438,85	-
			490711	1252/3_2019	354,28	354,28	-
VVF valutazione progetto prevenzione incendi - det. 1753 del 18/10/2019	200,00	200,00	490711	1252/4_2019	200,00	200,00	-
lavori di pulizia e sanificazione		3.538,00	490710	637/1_2022	3.538,00		3538
Sottoservizi	14.355,98	10.817,98	490710	637/1_2022	10.817,98	-	10.817,98
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>279.000,00</b>	<b>279.000,00</b>					
<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>580.000,00</b>	<b>580.000,00</b>			<b>580.000,00</b>	<b>244.418,77</b>	<b>335.581,23</b>

6. di dare atto che:

- Il coordinatore della sicurezza per la progettazione e per l'esecuzione dei lavori, Direttore dei Lavori e redattore del certificato di regolare esecuzione è l'Architetto Annabianca Compostella dello Studio Architetti Veneti con sede in Via Beata Giovanna, 70 – 36061 Bassano del Grappa (VI) P.IVA. 03859010245;
- Il Responsabile del Procedimento è il Dott. Diego Pozza dell'Area Lavori Pubblici.

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

- Visti gli artt. 151 e 153 del D.Lgs 267/2000;
- Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria come da allegata registrazione dei seguenti impegni/accertamenti/prenotazioni  
Osservazioni al parere di regolarità contabile:

Publicata sul profilo del Committente il 3/05/2022

<b>E/U</b>	<b>IMPEGNO/ACCERTAMENTO</b>
<b>U</b>	sub 637/8_2022

Firmato digitalmente il 03/05/2022 da CANI LUCIA / ArubaPEC S.p.A. valida dal 02/12/2019 01:00:00 al 02/12/2024 00:59:59 - Firmato digitalmente il 02/05/2022 da WALTER STOCCO / ArubaPEC S.p.A. valida dal 18/11/2021 12:18:21 al 18/11/2026 12:18:21 -

.

Publicata all'Albo Pretorio dal 03/05/2022 al 18/05/2022