



Comune di Bassano del Grappa

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Registro Unico	789 / 2022	Area	A4 - Lavori Pubblici, Viabilità e Protezione Civile
-----------------------	------------	-------------	---

OGGETTO: LP_2020_08 MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL TETTO DEL PALAZZO ANTONIBON CUP I75G18000310004 - CODICE CUI L00168480242201900053 - AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI ALLA DITTA BATTISTELLA COSTRUZIONI S.R.L.CIG 914907685A -

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 318 del 08/11/2019 è stato approvato lo studio di fattibilità dell'opera LP_2020_08 Manutenzione straordinaria del tetto del palazzo Antonibon;
- l'opera LP_2020_08 Manutenzione straordinaria del tetto del palazzo Antonibon risulta essere inserita nel programma triennale opere pubbliche 2020/2022 ed elenco annuale 2020;
- con determinazione n. 1833 del 04/11/2020 è stato affidato il servizio di progettazione definitiva, esecutiva con verifiche strutturali dell'esistente, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori, direzione lavori e certificato di regolare esecuzione, predisposizione della documentazione per la valutazione del progetto e scia ai fini antincendio dell'opera LP_2020_08 Manutenzione straordinaria del tetto del palazzo Antonibon, al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti composto da: Arch. Leonardo Lorenzoni, mandatario, P.I. Davide Zarpellon, mandante, Arcart srl, mandante e arch. Giulia Pavin, mandante;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 308 del 18/11/2021 è stato approvato il progetto definitivo dell'opera LP_2020_08 Manutenzione straordinaria del tetto del palazzo Antonibon;
- con deliberazione n. 350 del 9/12/2021 la Giunta Comunale ha approvato il progetto esecutivo dell'opera LP_2020_08 Manutenzione straordinaria del tetto del palazzo Antonibon, redatto in data novembre 2021 dal Raggruppamento di Professionisti sopra citato per la spesa complessiva di Euro 508.000,00, di cui Euro 349.995,00 per lavori ed Euro 158.005,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale;
- con determinazione n. 455 del 22/03/2022 sono stati approvati gli atti di gara, per l'affidamento dei lavori, mediante procedura negoziata di cui all'articolo 63 del DLgs 50/2016 prevista dall'art. 1 comma 2 lettera b) del Decreto Legge 16/07/2020 n. 76 convertito con Legge 120/2020, modificato con Decreto Legge 31/05/2021 n. 77 convertito con Legge 29/07/2021 n. 108 con il criterio del minor prezzo;

Dato atto che:

- l'importo complessivo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza, IVA esclusa, ammonta ad Euro 349.995,00 di cui Euro 52.085,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- la categoria di lavorazione prevalente, di cui all'art. 61 del DPR 5/10/2010 n. 207, è la OG2 "restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali" classifica II^ (fino a Euro 516.000,00);
- Il pagamento delle prestazioni contrattuali avverrà a corpo e a misura;
- in applicazione dell'art. 1 comma 2 del Decreto Legge 16/07/2020 n. 76 convertito con Legge 11/09/2020 n. 120 successivamente modificato con Decreto Legge 31/05/2021 n. 77 convertito con Legge 29/07/2021 n. 108, è stata avviata la richiesta di preventivi, mediante la piattaforma telematica SINTEL dell'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti della Regione Lombardia (ARIA spa), nei confronti dei seguenti operatori economici:

N.	Ditta	Sede	P.iva
1	Edilrestauri S.r.l.	Via dell'Impresa snc, 36040 Brendola (VI)	01909440248
2	Faggion Antonio S.r.l.	Via Nazionale 141, 36056 Tezze sul Brenta (VI)	01780590244
3	Maroso Ivo Enzo S.r.l. unipersonale	Via Marsan 69, 36063 Marostica (VI)	03081000246
4	S.a.c.e. di Bizzotto ing. Antonio & c. S.a.s.	Via delle industrie, 90, 36050 Cartigliano (VI)	00144290244
5	Toniazzo Impresa di Costruzioni S.r.l.	Via Salarola 25, 36063 Marostica (VI)	03217540248
6	Asolo Costruzioni & Restauri S.n.c. di Salogni Luciano & c. S.n.c.	Via Muson 17/a, 31010 Monfumo (TV)	01927650265
7	Co.sv.e.m. - Consorzio Sviluppo Edilizia Moderna	Via Marghera, 5, 31033 Castelfranco Veneto (TV)	00848630265
8	Castellana Restauri S.r.l.	Via Madonna della Salute 73, 31031 Caerano di San Marco (TV)	04414210262
9	Battistella Costruzioni S.r.l.	Via Valgrande n.88/a, 35040 Sant'Urbano (PD)	03774280287

- le offerte dovevano pervenire secondo le modalità indicate negli atti di gara entro le ore 11:00 del giorno 11/04/2022;

Visto il report della procedura di gara telematica n. 152511282 del 11/04/2022 dal quale risulta che:

- nei termini e con le modalità indicate nella lettera di invito sono pervenute le offerte dei seguenti operatori economici:

N.	Ditta	Sede	P.iva
1	Toniazzo Impresa di Costruzioni S.r.l.	Via Salarola 25, 36063 Marostica (VI)	03217540248
2	Battistella Costruzioni S.r.l.	Via Valgrande n.88/a, 35040 Sant'Urbano (PD)	03774280287

- è stata verificata la documentazione amministrativa presentata dai concorrenti, disponendone l'ammissione definitiva alla procedura di gara;
- sono state aperte le buste telematiche economiche, contenenti il modello di offerta economica, che risultano essere le seguenti:

N.	DATA	DITTA	SEDE	PIVA	ID OFFERTA	RIBASSO % OFFERTO
1	09/04/2022	Toniazzo Impresa di Costruzioni S.r.l.	Via Salarola 25, 36063 Marostica (VI)	03217540248	1649519588011	4,298%
2	08/04/2022	Battistella Costruzioni S.r.l.	Via Valgrande n.88/a, 35040 Sant'Urbano (PD)	03774280287	1649433141861	5,68%

- il Responsabile del Procedimento Dott. Diego Pozza ha formulato la proposta di aggiudicazione a favore della Ditta Battistella Costruzioni S.r.l. con sede in 35040 Sant'Urbano (PD) Via Valgrande n. 88/A P.IVA 03774280287 verso il corrispettivo di Euro 280.988,71 oltre oneri della sicurezza di Euro 52.085,00 per complessivi Euro 333.073,71 oltre IVA al 10% per il totale di Euro 366.381,08;

Visto l'art. 33 comma 1 del DLgs 50/2016 che prevede che la proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento della stazione appaltante e nel rispetto dei termini dallo stesso previsti, decorrenti dal ricevimento della proposta di aggiudicazione;

Vista la seguente documentazione relativa alla Ditta Battistella Costruzioni S.r.l. acquisita d'ufficio e attraverso il servizio realizzato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione A.N.A.C. per la verifica del possesso dei requisiti degli Operatori Economici denominato "AVCPASS" (l'Authority Virtual Company Passport) in attuazione dell'art. 6-bis del DLgs 163/2006 introdotto dall'art. 20, comma 1, lettera a), Legge n. 35 del 2012 e disciplinato dalla medesima Autorità con Deliberazione n. 111 del 20/12/2012:

- Certificati del Casellario Giudiziale;
- Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato;
- Casellario A.N.A.C. delle Imprese;
- D.U.R.C. regolare Protocollo INAIL_31527606 con scadenza di validità al 18/06/2022;
- Attestazione di regolarità fiscale;

Pubblicata sul profilo del Committente il 10/05/2022

- Certificato del Registro delle Imprese dal quale non risulta l'esistenza di procedure concorsuali in corso o pregresse;
- Attestazione di qualificazione alla esecuzione di lavori pubblici n. 24729/16/00 per le categorie OG1 IV-BIS, OG2 III^A, con scadenza di validità al 12/12/2023, dalla quale si evince anche il possesso della certificazione di cui all'art. 3 comma 1 lettera mm del DPR 207/2010 valida fino al 05/12/2022;
- informazione antimafia prot. n. 0038182_20220502 in data 2/05/2022 rilasciata dal Ministero dell'Interno – Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia dal quale non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui agli artt. 67 e 84, comma 4, lettere a), b) e c) del Codice Antimafia;

Dato atto che la Ditta Battistella Costruzioni S.r.l. con sede in 35040 Sant'Urbano (PD) Via Valgrande n. 88/A P.IVA 03774280287 si è avvalsa della facoltà di subappaltare le opere riconducibili alla categoria OG2 nei limiti di legge;

Dato atto che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 94 del 21/12/2021 è stato approvato il documento unico di programmazione 2022-2024 ed il bilancio di previsione 2022-2024 corredato dei relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 34 del 17/02/2022 è stato approvato il piano della performance e piano esecutivo di gestione 2022 – 2024;

Visti:

- il D.Lgs 18/04/2016 n. 50;
- l'art. 67 del D.P.R. 6/06/2001 n. 380;
- il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006, per quanto rimasto in vigore;
- il D.Lgs 18/08/2000 n. 267;
- l'art. 39 "Competenza dei Dirigenti" dello Statuto Comunale approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 73 del 14/07/2003, modificato con successiva deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 20/06/2013;
- il Decreto del Sindaco prot. n. 60634 del 8/08/2019 con il quale è stato confermato l'incarico di direzione dell'Area 4^A all'Ing. Walter Stocco;
- il Decreto del Sindaco prot. n. 96940 del 30/12/2019 di conferma degli incarichi ai dirigenti;
- il Decreto del Sindaco prot. n. 78026 del 26/11/2021 di conferma degli incarichi ai dirigenti;
- la delibera di Giunta Comunale n. 251 del 16/10/2012 "indirizzo forma contratti d'appalto aventi ad oggetto lavori pubblici, servizi e forniture";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 18/03/2021 con la quale è stato approvato il Piano triennale per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza (PTPCTP) per il triennio 2021/2021/2023;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 334 del 17/12/2013, successivamente modificato con deliberazione di Giunta Comunale n. 219 del 17/07/2018, n. 89 del 28/04/2020 e n. 14 del 27/01/2022;

DETERMINA

1. di confermare le seguenti prenotazioni di spesa registrate con deliberazione di Giunta Comunale n. 350 del 09/12/2021:
 - n. 1067/0_2022 di Euro 327.961,84 al Missione 5 Programma 1 Titolo 2 Macroaggregato 202 capitolo 491068 "Fabbricati ad uso strumentale di valore culturale, storico ed artistico - Manutenzione straordinaria tetto Palazzo Antonibon" del Bilancio annualità 2022 finanziato con mutuo concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti con posizione n. 6208796 (Piano dei Conti Finanziario 2.02.01.10.009);
 - n. 879/0_2022 di Euro 113.377,40 al Missione 5 Programma 1 Titolo 2 Macroaggregato 202 capitolo 490486 "Manutenzione straordinaria Palazzo Antonibon" del Bilancio annualità 2022 finanziato con avanzo di amministrazione (Piano dei Conti Finanziario 2.02.01.10.009);
2. di approvare il report della procedura di gara telematica n. 152511282 del 11/04/2022 in premessa descritto, dei lavori di LP_2020_08 Manutenzione straordinaria del tetto del palazzo Antonibon, e la proposta di aggiudicazione, formulata dal Responsabile del Procedimento Dott. Diego Pozza dell'Area Lavori Pubblici, a favore della Ditta Battistella Costruzioni S.r.l. con sede in 35040 Sant'Urbano (PD) Via Valgrande n. 88/A P.IVA 03774280287 verso il corrispettivo di Euro 280.988,71 oltre oneri della sicurezza di Euro 52.085,00 per complessivi Euro 333.073,71 oltre IVA al 10% per il totale di Euro 366.381,08;
3. di aggiudicare l'appalto dei lavori di LP_2020_08 Manutenzione straordinaria del tetto del palazzo Antonibon CUP I75G18000310004 codice CUI L00168480242201900053 CIG 914907685A alla Ditta Battistella Costruzioni S.r.l. con sede in 35040 Sant'Urbano (PD) Via Valgrande n. 88/A P.IVA 03774280287 verso il corrispettivo di

Publicata sul profilo del Committente il 10/05/2022

Euro 280.988,71 oltre oneri della sicurezza di Euro 52.085,00 per complessivi Euro 333.073,71 oltre IVA al 10% per il totale di Euro 366.381,08;

4. di impegnare a favore della Ditta Battistella Costruzioni S.r.l. con sede in 35040 Sant'Urbano (PD) Via Valgrande n. 88/A P.IVA 03774280287 l'importo di **Euro 366.381,08** come segue:
 - per Euro 327.961,84 al Missione 5 Programma 1 Titolo 2 Macroaggregato 202 capitolo 491068 "Fabbricati ad uso strumentale di valore culturale, storico ed artistico - Manutenzione straordinaria tetto Palazzo Antonibon" del Bilancio annualità 2022 finanziato con mutuo concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti con posizione n. 6208796 (Piano dei Conti Finanziario 2.02.01.09.019) impegno n. 1067/1_2022;
 - per Euro 38.419,24 al Missione 5 Programma 1 Titolo 2 Macroaggregato 202 capitolo 490486 "Manutenzione straordinaria Palazzo Antonibon" del Bilancio annualità 2022 finanziato con avanzo di amministrazione (Piano dei Conti Finanziario 2.02.01.10.008) impegno n. 879/2_2022;
5. di impegnare l'importo di **Euro 225,00** a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con sede in 00187 Roma Via Minghetti n. 10 C.F. 97584460584 per la contribuzione dovuta, per il procedimento di gara n. 8492398, ai sensi della Delibera A.N.A.C n. 830 del 21/12/2021, al Missione 5 Programma 1 Titolo 2 Macroaggregato 202 capitolo 490486 "Manutenzione straordinaria Palazzo Antonibon" del Bilancio annualità 2022 finanziato con avanzo di amministrazione (Piano dei Conti Finanziario 2.02.01.10.009) impegno n. 879/0_2022;
6. di impegnare l'importo di **Euro 6.999,90** per le spese tecniche di cui all'art. 113 del DLgs 50/2016 al Missione 5 Programma 1 Titolo 2 Macroaggregato 202 capitolo 490486 "Manutenzione straordinaria Palazzo Antonibon" del Bilancio annualità 2022 finanziato con avanzo di amministrazione (Piano dei Conti Finanziario 2.02.01.10.009) impegno n. 879/0_2022;
7. di approvare, a seguito delle imputazioni di spesa di cui ai precedenti punti, il nuovo quadro economico dell'opera come sotto specificato:

LP_2020_08 MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL TETTO DI PALAZZO ANTONIBON CUP I75G18000310004		Progetto Esecutivo (DGC n. 350/2021)	Nuovo	Crono programma finanziario DLgs 118/2011				
				Capitolo	Quote	Impegno	Liquidazioni	Da liquidare
LAVORI								
Importo lavori	Euro	297.910,00	280.988,71					
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	Euro	52.085,00	52.085,00					
TOTALE LAVORI	Euro	349.995,00	333.073,71	491068	298.147,13	1067/0_2022	-	298.147,13
				490486	34.926,58	879/0_2022	-	34.926,58
SOMME A DISPOSIZIONE							-	-
IVA sui lavori 10%	Euro	34.999,50	33.307,37	491068	29.814,71	1067/0_2022	-	29.814,71
				490486	3.492,66	879/0_2022	-	3.492,66
Incentivi art. 113 DLgs 50/2016 appalto servizi	Euro	8.951,86	8.951,86	490486	1.951,96	655/0_2022	-	1.951,96
				490486	6.999,90	879/0_2022	-	6.999,90
Fondo accordi bonari art. 12 D.P.R. 207/2009	Euro	7.500,00	7.500,00	490486	7.500,00	879/0_2022	-	7.500,00
Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione di supporto al responsabile del procedimento	Euro	5.000,00	5.000,00	490486	5.000,00	879/0_2022	-	5.000,00
Spese ANAC	Euro	225,00	225,00	490486	225,00	879/0_2022	-	225,00
Spese tecniche progettazione definitiva - esecutiva, CSP, CSE, contabilità, DL, CRE (oneri e iva compresi)	Euro	64.708,80	64.708,80	490486	38.086,20	654/0_2022	10.503,46	27.582,74
					26.622,60	606/0_2022	26.622,60	-
Opere di completamento	Euro	36.619,84	55.233,26	490486	55.233,26	879/0_2022		55.233,26
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	Euro	158.005,00	174.926,29					
Totale complessivo	Euro	508.000,00	508.000,00		508.000,00		37.126,06	470.873,94

8. di dare atto che:
 - il Responsabile del Procedimento è il Dott. Diego Pozza dell'Area Lavori Pubblici;

Pubblicata sul profilo del Committente il 10/05/2022

- il Progettista, Direttore dei Lavori, coordinatore della sicurezza sia in fase di progettazione che di esecuzione è l'Arch. Leonardo Lorenzoni con studio in 36020 Pove del Grappa (VI) Via M.te Pertica n. 1 LRNLRD67C23A703T P.IVA 02578500247

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

- Visti gli artt. 151 e 153 del D.Lgs 267/2000;
- Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria come da allegata registrazione dei seguenti impegni/accertamenti/prenotazioni
Osservazioni al parere di regolarità contabile:

E/U	IMPEGNO/ACCERTAMENTO
	BILANCIO 2022
U	1067/1 DITTA
U	879/2 DITTA
U	impPADRE 879/1
U	sub 879/3 ANAC
U	sub879/4incenti

Firmato digitalmente il 06/05/2022 da Bertolo Mirko / ArubaPEC S.p.A. valida dal 28/05/2021 02:00:00 al 28/05/2024 01:59:59 - Firmato digitalmente il 06/05/2022 da WALTER STOCCO / ArubaPEC S.p.A. valida dal 18/11/2021 12:18:21 al 18/11/2026 12:18:21 -

.

Pubblicata all'Albo Pretorio dal 06/05/2022 al 21/05/2022