



# Comune di Bassano del Grappa

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

<b>Registro Unico</b>	1494 / 2022	<b>Ufficio</b>	A2 - Servizi alla Persona, Operaestate e Spettacolo
-----------------------	-------------	----------------	---

**OGGETTO: CONCESSIONE AD USO ABITATIVO DELL'APPARTAMENTO SITO A BASSANO DEL GRAPPA IN VIA PIAVE 91 INTERNO 8 - APPROVAZIONE BOZZA ATTO DI RINNOVO SIG. B.N.**

### IL RESPONSABILE

che agisce in forza del decreto del Sindaco di attribuzione dell'incarico di direzione dell'Area 2^ "Servizi alla persona – Operaestate e Spettacolo", protocollo n. 82746 del 15.12.2021;

Premesso che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 156 del 28 giugno 2016, è stato approvato il progetto "Appartamento per accompagnamento all'autonomia", attivato nell'alloggio di Via Piave, 91 int. 8 Città, che ha previsto la possibilità per persone di genere maschile, già ospiti di Casa San Francesco e con una discreta autonomia socio economica, di poter proseguire nel medio/lungo termine il proprio progetto di vita in autogestione e condivisione abitativa;

Considerato che possono risiedere a titolo essenzialmente gratuito nell'appartamento di Via Piave 91 int. 8, le persone individuate dal Servizio Sociale Professionale di Bassano del Grappa;

Visto che la concessione dell'appartamento avviene in seguito:

- alla firma di un progetto di accoglienza riportante precisi obiettivi ed impegni tra la persona e l'Assistente Sociale competente;
- alla firma di un contratto di concessione ad uso abitativo tra la persona e il Comune di Bassano del Grappa rappresentato dal Dirigente dell'Area II del Comune di Bassano del Grappa;

Preso atto che la durata del suddetto atto di concessione ad uso abitativo è strettamente legata al progetto individuale definito in accordo con il Servizio Sociale Professionale;

Il progetto individuale definito in accordo con il Servizio Sociale Professionale può prevedere il versamento al Comune di Bassano del Grappa, da parte dell'utente, di una somma a titolo di rimborso spese per le utenze, le spese condominiali e le tasse comunali, proporzionata alle capacità economiche del concessionario;

Preso atto che con pratica prot. 45783/2020 il Sig. B.N. ha richiesto di aderire al progetto di accompagnamento all'autonomia;

Preso atto che con prot. n. 45818/2020 l'Assistente Sociale competente ha accolto la richiesta del Sig. B.N. proponendo un progetto a tutela della persona stessa, considerando anche la particolare situazione dovuta all'emergenza Covid e alle difficoltà nel reperire autonomamente un alloggio;

Richiamata la determina dirigenziale n. 1173 del 28/07/2020 recante oggetto "*Progetto Appartamento per accompagnamento all'autonomia: concessione ad uso abitativo*";

Preso atto che:

- con determinazione dirigenziale n. 1173 del 28/07/2020 è stata approvata la prima bozza di atto di concessione ad uso abitativo dell'appartamento,

- la concessione a titolo essenzialmente gratuito è stata stipulata dal Comune di Bassano del Grappa e dal Sig. B.N. in data 19/08/2020, per la durata di due anni ed è stata registrata all'Agenzia delle Entrate di Bassano del Grappa (VI) in data 01.09.2020 al n. 2464, serie 3 (prot. 56978/2020);
- la concessione sopra menzionata, al punto 5) prevede che la durata della stessa sia rinnovabile, a discrezione dell'Amministrazione per altri due anni con comunicazione scritta tra le parti;

Preso atto del nuovo progetto di accoglienza firmato dall'Assistente Sociale competente e dal Sig. B.N. recante prot. 35071 del 25/05/2022 che riconosce al comodatario l'opportunità e l'utilità di proseguire l'esperienza in autogestione e condivisione abitativa nell'Appartamento per accompagnamento all'autonomia sito Via Piave, 91 int. 8 Città, per altri due anni, dal 19/08/2022 sino al 18/08/2024;

Dato atto che con la sottoscrizione del rinnovo del contratto di subcomodato il Comune di Bassano del Grappa si assume l'onere delle spese di registrazione del contratto ammontanti in € 200,00 oltre alle spese per l'imposta di bollo pari ad euro 64,00 (n. 4 marche da bollo da € 16,00);

Presto atto che le restanti spese abitative sono a carico del Comune di Bassano del Grappa;

Ritenuto pertanto di impegnare la somma complessiva di € 200,00 al capitolo 216106 "Imposta di registro e di bollo" del bilancio c.e. 2022 – codice di bilancio ex D.lgs. 118/2011: 12.07.1.0102 – codice piano dei conti finanziario: 1.02.01.02.001– Cdc "Servizi Sociali diversi", a copertura delle spese di registrazione del contratto e di provvedere al pagamento dell'imposta di registro, tramite il Tesoriere Comunale, mediante la presentazione del modello F24, dell'importo complessivo di € 200,00 a favore dell'Agenzia delle Entrate;

Dato atto che per le marche da bollo da apporre sul contratto si provvederà tramite buono economale con specifica richiesta all'Ufficio Economato/Acquisti;

Preso atto che il progetto individuale prevede il versamento da parte del Sig. B.N. al Comune di Bassano del Grappa, di una somma di € 50,00 al mese a titolo di rimborso spese per le utenze, le spese condominiali e le tasse comunali (periodo agosto 2022 – luglio 2024), come già specificato determina dirigenziale n. 1075 del 20/06/2022, che ha accertato l'entrata di € 50,00 mensili al capitolo 742 "Entrate diverse e sponsorizzazione dei servizi sociali", codice di bilancio ex D.lgs.: 118/2011 3.0500.99 – codice piano dei conti finanziario 3.05.99.99.000 – Cdc "Servizi Sociali diversi", come di seguito specificato:

- aumentando l'accertamento n. 15\_2022 per € 250,00 al bilancio c.e. 2022 (mesi da agosto a dicembre 2022); importo attuale accertamento n. 15\_2022 € 840,00; importo accertamento n. 15\_2022 dopo aumento € 1.090,00;
- € 600,00 al bilancio 2023 (gennaio – dicembre 2023); - accertamento 23\_2023;
- € 600,00 al bilancio 2024 (gennaio – dicembre 2024); - accertamento 17\_2024;

Considerato che per mero errore sono stati accertati € 50,00 mensili (accertamento 17\_2024 assunto al capitolo 742 "Entrate diverse e sponsorizzazione dei servizi sociali", codice di bilancio ex D.lgs.: 118/2011 3.0500.99 – codice piano dei conti finanziario 3.05.99.99.000 – Cdc "Servizi Sociali diversi") per le mensilità da gennaio a dicembre 2024, anziché per le mensilità da gennaio a luglio 2024;

Ritenuto opportuno ridurre l'accertamento n. 17\_2024 per l'importo di € 250,00, assunto al capitolo 742 "Entrate diverse e sponsorizzazione dei servizi sociali", codice di bilancio ex D.lgs.: 118/2011 3.0500.99 – codice piano dei conti finanziario 3.05.99.99.000 – Cdc "Servizi Sociali diversi", in quanto accertate erroneamente anche le mensilità da agosto a dicembre 2024 (accertamento 17\_2024 attuale € 600,00; accertamento 17\_2024 dopo riduzione € 350,00);

Viste:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 94 del 21.12.2021, avente per oggetto: "Approvazione del documento unico di programmazione (D.U.P.) 2022-2024 e del bilancio di previsione 2022-2024 corredato dei relativi allegati";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 34 del 17 febbraio 2022 con la quale è stato approvato il Piano della Performance e il Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 101 del 28.04.2022, avente ad oggetto "Piano Triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT) 2022-2024 del Comune di Bassano del Grappa - approvazione";

Richiamati:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, in particolare gli articoli 10. *Areæ*, 11. *Servizi*, 12, *Unità operative*, 16. *Dotazione organica ed organigramma*, 22, c. 1, lett. b) *Compiti dei dirigenti*, 32. *Responsabile di servizi e unità operative*;
- il CCNL Funzioni Locali del 21.05.2018 ed il CCDI 07.12.2020;

Tutto ciò premesso

## **DETERMINA**

1. di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce la motivazione;
2. di approvare il nuovo progetto individualizzato predisposto dal Servizio Servizi Sociali del Comune di Bassano del Grappa a favore della famiglia del Sig. B.N. depositato agli atti e recante prot. n. prot. 35071 del 25/05/2022;
3. di prendere atto che il nuovo progetto di accoglienza firmato dall'Assistente Sociale competente e dal Sig. B.N. riconosce al Sig. B.N. l'opportunità e l'utilità di proseguire l'esperienza in autogestione e condivisione abitativa nell'Appartamento per accompagnamento all'autonomia sito Via Piave, 91 int. 8 Città, per altri due anni, dal 19/08/2022 sino al 18/08/2024;
4. di concedere in comodato per uso abitativo al Sig. B.N. l'unità immobiliare di Via Piave 91, int.8 e di approvare la relativa bozza di rinnovo del contratto di concessione essenzialmente gratuito a favore del Sig. B.N., bozza che si allega sub A) quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
5. di dare atto che all'atto di concessione ad uso abitativo si potranno apportare le eventuali modifiche di natura formale qualora si rendessero necessarie prima della stipulazione;
6. di dare atto che con la sottoscrizione del contratto di subcomodato il Comune di Bassano del Grappa si assume l'onere delle spese di registrazione del contratto;
7. di impegnare la somma complessiva di € 200,00 al capitolo 216106 "Imposta di registro e di bollo" del bilancio c.e. 2022 – codice di bilancio ex D.lgs. 118/2011: 12.07.1.0102 – codice piano dei conti finanziario: 1.02.01.02.001– Cdc "Servizi Sociali diversi", a copertura delle spese di registrazione del contratto e di provvedere al pagamento dell'imposta di registro, tramite il Tesoriere Comunale, mediante la presentazione del modello F24, dell'importo complessivo di € 200,00 a favore dell'Agenzia delle Entrate;
8. di dare atto che per le n° 4 marche da bollo da apporre sul contratto si provvederà tramite buono economale con specifica richiesta all'Ufficio Economato/Acquisti, per un totale di € 64,00;
9. di prendere atto che il progetto individuale prevede il versamento da parte del Sig. B.N. al Comune di Bassano del Grappa, di una somma di € 50,00 al mese a titolo di rimborso spese per le utenze, le spese condominiali e le tasse comunali (periodo agosto 2022 – luglio 2024) come già

specificato determina dirigenziale n. 1075 del 20/06/2022, che ha accertato l'entrata di € 50,00 mensili al capitolo 742 "Entrate diverse e sponsorizzazione dei servizi sociali", codice di bilancio ex D.lgs.: 118/2011 3.0500.99 – codice piano dei conti finanziario 3.05.99.99.000 – Cdc "Servizi Sociali diversi", come di seguito specificato:

- aumentando l'accertamento n. 15\_2022 per € 250,00 al bilancio c.e. 2022 (mesi da agosto a dicembre 2022); importo attuale accertamento n. 15\_2022 € 840,00; importo accertamento n. 15\_2022 dopo aumento € 1.090,00;
  - € 600,00 al bilancio 2023 (gennaio – dicembre 2023); accertamento 23\_2023;
  - € 600,00 al bilancio 2024 (gennaio – dicembre 2024); accertamento 17\_2024;
10. di ridurre l'accertamento n. 17\_2024 per un totale di € 250,00, assunto al capitolo 742 "Entrate diverse e sponsorizzazione dei servizi sociali", codice di bilancio ex D.lgs.: 118/2011 3.0500.99 – codice piano dei conti finanziario 3.05.99.99.000 – Cdc "Servizi Sociali diversi", in quanto accertate erroneamente anche le mensilità da agosto a dicembre 2024 (accertamento 17\_2024 attuale € 600,00; accertamento 17\_2024 dopo riduzione € 350,00);
11. di dare atto che le attribuzioni di cui alla presente determina sono sottoposte agli obblighi di pubblicità in rete;
12. di dare atto che i contributi oggetto della presente determinazione non sono soggetti alla tracciabilità dei flussi finanziari;
13. di dare atto che le obbligazioni di cui al presente provvedimento verranno a scadenza entro gli anni 2022, 2023 e 2024;
14. di dare atto che per la tutela di cui al D.lgs. n. 196/2003 (Privacy) e al Regolamento (UE) 2016/679 GDPR – General Data Protection Regulation, l'istruttoria e l'Accordo di accoglienza abitativa sono depositate agli atti del Servizio Servizi Sociali;
15. di pubblicare la presente determinazione all'Albo pretorio web e nella Sezione "Amministrazione trasparente" del sito web comunale ai sensi del D.lgs. 33/2013.

Responsabile del procedimento: dott. Gianandrea Borsato  
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Arianna Lollato

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

- Visti gli artt. 151 e 153 del D.Lgs 267/2000;
- Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria come da allegata registrazione dei seguenti impegni/accertamenti/prenotazioni  
Osservazioni al parere di regolarità contabile:

<b>E/U</b>	<b>IMPEGNO/ACCERTAMENTO</b>
<b>U</b>	2719_2022
<b>E</b>	INT E_15_2022
<b>E</b>	memo E_23_2023
<b>E</b>	rid E_17_2024

