



Comune di Bassano del Grappa

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Registro Unico	883 / 2014	Area	A4 - Lavori Pubblici, Viabilità e Protezione Civile
-----------------------	------------	-------------	---

OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA MEDIA "G. BELLAVITIS". OPERE DI COMPLETAMENTO. AFFIDAMENTO LAVORI ALLA DITTA MU.BRE COSTRUZIONI SRL DI MAROSTICA (VI) -CUP I79H11000170006 - CIG 5693543C4E

IL DIRIGENTE

Premesso che :

- con deliberazione di G.C. 27.09.2011 n. 271, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione della nuova Scuola Media "G. Bellavitis", redatto dall'Associazione temporanea di professionisti con Capogruppo lo Studio Zoncheddu & Associati di Bassano del Grappa in data 12 settembre 2011, per una spesa complessiva di € 4.800.000,00, di cui € 3.830.000,00 per lavori a base d'asta e la restante cifra quali somme a disposizione dell'Amministrazione
- la spesa complessiva di € 4.800.000,00 ha trovato copertura come di seguito riportato:
 - per € 1.094.400,00 al cap. 400918 – 1.05.2.0202 del bilancio 2008 - imp. 66964/0, finanziato con un contributo della Regione Veneto;
 - per € 2.330.000,00 al cap. 400919 - 1.05.2.0202 del bilancio 2011 – imp. 93623/0, finanziato con un mutuo della Cassa DD.PP.;
 - per € 1.375.600,00 al cap. 490303 - 1.05.2.0202 del bilancio 2011 – imp. 93631/0 finanziato con un contributo da privati;
- con determinazione n. 1211 del 21.08.2012 l'appalto dei lavori di cui trattasi è stato aggiudicato alla MUBRE COSTRUZIONI SRL di Marostica (VI) per l'importo di € 2.890.189,48 (€ 80.000,00 per oneri di sicurezza compresi) oltre IVA 10%, pari ad un totale di € 3.179.208,42;
- con determinazione n. 865 del 27.06.2013 è stata approvata la perizia di variante che ha portato l'importo contrattuale da netti € 2.890.189,48 a netti € 3.168.488,64, con una maggiore spesa di € 278.299,16 oltre IVA 10% per un totale di € 306.129,08
 - con determinazione n. 1400 del 17.10.2013 è stata approvata la perizia di variante n. 2 il cui importo non supera il limite del 5% dell'importo del contratto originario, ai sensi dell'art. 132 – comma 3 del D.Lgs. 163/2006, che ha comportato una maggiore spesa di netti € 144.448,46, per cui l'importo contrattuale dei lavori in appalto viene aggiornato ad € 3.312.937,10;

Dato atto che, a seguito di circostanze impreviste, sono state individuate delle opere complementari non comprese nel progetto iniziale e delle varianti che sono divenute necessarie ed indispensabili al perfezionamento e completamento del nuovo edificio scolastico;

Visto il progetto esecutivo delle opere di completamento, redatto dallo Studio Zoncheddu & Associati, che di seguito si riassumono;

- opere di completamento della struttura edilizia finalizzate al miglioramento statico;
- opere di completamento delle infrastrutture e dei servizi per terminare la viabilità esterna;
- opere di adeguamento alle prescrizioni degli Enti per la predisposizione degli alloggiamenti dei contatori ;

- opere di completamento degli impianti e degli apprestamenti;
- potenziamento campo geotermico in quanto i test effettuati all'avvio dell'impianto evidenziano una minore capacità di scambio del terreno.

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 126 del 13.5.2014 che approva le predette opere, per la spesa complessiva di € 140.000,00;

Rilevato che **la spesa trova copertura all'interno del Quadro Economico del progetto principale dei lavori di realizzazione della nuova Scuola Media "G. Bellavitis"**, sul fondo del bilancio 2014 (ex 2008), cap. 400918 – 1.05.2.0202 - imp. 2350/3, finanziato con un contributo della Regione Veneto;

Ritenuto di avvalersi, per la realizzazione di dette opere, della Ditta appaltatrice principale MUBRE COSTRUZIONI SRL di Marostica (VI), ai sensi dell'art. 57, comma5, del D.to Leg.vo n. 163/2006 in quanto tali interventi di completamento non possono essere separati, sotto il profilo tecnico ed economico, dal contratto iniziale senza arrecare gravi inconvenienti alla stazione appaltante ovvero sono strettamente necessari al suo perfezionamento;

Vista l'offerta sottoscritta in data 13.5.2014 dalla Ditta MUBRE COSTRUZIONI SRL RL, per un importo di € 124.331,39 (€ 4.338,64 per oneri sicurezza compresi) oltre IVA 10%;

Considerata tale spesa congrua e ritenuto, pertanto, di affidare alla suddetta Ditta i lavori di cui trattasi, con procedura negoziata e con spesa da imputarsi sul fondo del bilancio 2008 al cap. 400918 – 1.05.2.0202 - imp. 2350/3, finanziato con un contributo della Regione Veneto;

Ritenuto, ai sensi del comma 2 lett. B) dell'art. 35 del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti di stipulare il relativo contratto a mezzo di corrispondenza, secondo l'uso del commercio;

Visto il quadro economico sotto riportato, relativo alle opere di completamento, dell'importo complessivo di € 140.000,00:

DESCRIZIONE	IMPORTO DI CONTRATTO	Capitolo	Impegno
Somme in appalto			
Lavori in appalto	€ 119.992,75		
Oneri per la sicurezza	€ 4.338,64		
Totale lavori	€ 124.331,39	400918 ex 2008	(2350/3) da assumere
Somme in amministrazione			
IVA sui lavori 10%	€ 12.433,14	400918 ex 2008	(2350/3) da assumere
Contributo AVCP	€ 30,00	400918 ex 2008	(2350/3) da assumere
Incentivo art. 92 D.Lgs. 163/2006	€ 621,66	400918 ex 2008	(2350/3) da assumere
Arrotondamento, imprevisti, somme a disposizione d'appalto	€ 2.583,81		
Sommano	€ 15.668,61		
TOTALE COMPLESSIVO	€ 140.000,00		

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n 101 del 23.12.2013 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2014, con l'attuale rispetto dei limiti del patto di stabilità per l'anno in corso;

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto che la presente determinazione è redatta in conformità alle indicazioni della Deliberazione di G.C. 17.09.2013 n. 226, con la quale si è provveduto all'assegnazione definitiva del Piano Esecutivo di Gestione ai Dirigenti per l'anno 2013;

D E T E R M I N A

1. di approvare il quadro economico in premessa riportato relativo alle Opere di completamento della nuova Scuola Media G. Bellavitis, dell'importo complessivo di € 140.000,00;

2. di imputare la spesa complessiva di progetto, ammontante a € 140.000,00, sul fondo del bilancio 2014 (ex 2008), cap. 400918 – 1.05.2.0202 - imp. 2350/3, finanziato con un contributo della Regione Veneto;

3. di affidare con procedura negoziata alla Ditta MUBRE COSTRUZIONI SRL di Marostica (VI) le Opere di completamento della nuova Scuola Media "G. Bellavitis" – CIG 5693543C4E - , verso il corrispettivo di € 124.331,39 oltre IVA 10% pari al totale di € 136.764,53; come meglio specificato in premessa;

4. di sub impegnare a favore della Ditta MUBRE COSTRUZIONI SRL di Marostica (VI) la somma di € 136.764,53 imputando tale spesa sul fondo del bilancio 2014 (ex 2008), cap. 400918 – 1.05.2.0202 - imp. 2350/3, finanziato con un contributo della Regione Veneto;

5. di sub impegnare la somma di € 621,66 prevista dall'art. 92 del D.Lgs. 163/200, sul fondo del bilancio 2014 (ex 2008), cap. 400918 – 1.05.2.0202 - imp. 2350/3, finanziato con un contributo della Regione Veneto;

6. di procedere al pagamento della spesa in causa, sempre entro il limite massimo dell'impegno assunto, su presentazione di apposita fattura, liquidata dalla sottoscritta, previa verifica ed attestazione, da parte del Capo Servizio o Capo U.O. competente, della regolarità qualitativa e quantitativa inerente alla commessa di cui trattasi, nonché della corretta applicazione del prezzo convenuto, senza l'espletamento di ulteriori formalità (C.I.G. 5693543C4E).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

- Visti gli artt. 151 e 153 del D.Lgs 267/2000;
- Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria come da allegata registrazione dei seguenti impegni/accertamenti/prenotazioni
Osservazioni al parere di regolarità contabile:

E/U	IMPEGNO/ACCERTAMENTO
U	2350/3/2014 RID
U	2350/4/2014
U	2350/5/2014
U	2350/6/2014

.
.