



# Comune di Bassano del Grappa

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

<b>Registro Unico</b>	1197 / 2017	<b>Area</b>	A4 - Lavori Pubblici, Viabilità e Protezione Civile
-----------------------	-------------	-------------	---

**OGGETTO: INTERVENTI DI TINTEGGIATURA SU EDIFICI COMUNALI (2017-2018) – DETERMINAZIONE A CONTRARRE E PRENOTAZIONI DI IMPEGNO DI SPESA [CIG: ZDB1FA2EDF]**

### IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- con deliberazione di C.C. n.113 del 29.12.2016 è stato approvato il “Bilancio di Previsione 2017-2019”;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 72/2017 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2017-2019;
- con decreto del Sindaco prot. n. 72748 del 03/11/2015 è stato conferito all’Ing. Walter Stocco l’incarico di direzione dell’Area IV^ Lavori Pubblici, Viabilità e Protezione Civile;
- con determinazione dirigenziale n. R.U. 1979 del 30.12.2016 è stata definita la micro-organizzazione dell’Area Lavori Pubblici per l’anno 2017;
- con la suddetta determinazione:
  - ❑ sono stati individuati i titolari di posizione organizzativa all’interno dell’Area Lavori Pubblici, Viabilità e Protezione Civile;
  - ❑ è stato conferito al Geom. Bruno Tosin l’incarico di titolare della posizione di struttura “Responsabile del Servizio Immobili e Cimiteri”;

VISTO il decreto del Sindaco prot. n. 42553 del 27/06/2016 avente ad oggetto “Sostituzione in caso di assenza o impedimento dei dirigenti”;

INFORMATO che necessita far eseguire a un’impresa specializzata interventi di tinteggiatura funzionali alla manutenzione di alcuni edifici;

PRECISATO che detti interventi consistono in “ritinteggiature a tempera per interni; idropittura lavabile per interni; applicazione di pitture anti-muffa; applicazione di rivestimenti murali plastici; pitture a smalto; isolamento e consolidamento intonaci; ripristino intonaci; rasature a gesso o con intonaco a civile; applicazione di isolanti ed igienizzanti anti-muffa su intonaci”, come riportato in istruttoria;

VERIFICATO che non sono attive Convenzioni Consip, alla data di predisposizione del presente atto, né iniziative all’interno del Mepa per procedere mediante adesione ad accordo quadro Consip / e-procurement ai sensi di legge, per cui si propone di rivolgersi al mercato cd. “territorializzato”;

EVIDENZIATO che, come si legge nella determinazione ANAC n.7/2015 recante “Linee guida per l’affidamento dei servizi di manutenzione degli immobili”, ‘se l’obiettivo della stazione appaltante è la gestione e la manutenzione [dell’immobile] per un certo periodo di tempo e tra gli interventi programmati sono previste anche delle lavorazioni, all’esclusivo scopo, tuttavia, di mantenere in efficienza l’edificio e/o gli impianti in esso presenti, l’attività funzionalmente prevalente sarà quella del servizio’;

RITENUTO di procedere all'individuazione del contraente mediante gara informale, con inoltro di richiesta di offerta ad alcune imprese locali che, in base alla conoscenza del mercato, si ritengono dotate di idonee maestranze e professionalità in relazione all'appalto, con richiesta di un'offerta a corpo;

PRECISATO, al riguardo, che:

- il Resp.le del Procedimento è il titolare della posizione di struttura "Resp.le del Servizio Immobili e Cimiteri", Geom. Bruno Tosin;
- il valore stimato delle lavorazioni ammonta ad € 24.795,00, di cui € 600,00 relativi ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

VISTI i documenti predisposti dal proponente Servizio, e precisamente:

- facsimile lettera di invito;
- modulo autodichiarazione ai sensi DPR 445/2000 (All. 1);
- offerta – modello per ribasso (All. 2);
- foglio condizioni esecutive (All. 3);
- computo metrico estimativo (All. 4);

che si allegano alla presente a formarne parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che, con riferimento all'art. 9 comma 1 lettera a numero 2 del Decreto Legge n. 78/2009 "Provvedimenti anticrisi, nonché proroga di termini" così come convertito dalla Legge 102 del 3 agosto 2009, la spesa risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

STABILITO:

- di porre a base di gara l'importo di € 24.795,00, comprensivo di oneri per la sicurezza, quest'ultimi non soggetti a ribasso;
- di chiedere ai soggetti che saranno individuati ed invitati per il confronto competitivo un'offerta a corpo;
- che il criterio di selezione del contraente è quello del maggior ribasso rispetto all'importo di stima indicato come base di gara;

INTESO di effettuare le prenotazioni di impegno di spesa in accordo con quanto indicato dal competente Funzionario, riassunte nel sottostante elenco:

- euro 4.940,00 al cap. 802003, codif. 4.1.1.103, relativamente all'esercizio 2017, anno di scadenza dell'obbligazione;
- euro 1.000,00 al cap. 802003, codif. 4.1.1.103, relativamente all'esercizio 2018, anno di scadenza dell'obbligazione;
- euro 3.940,00 al cap. 290000, codif. 1.5.1.103, relativamente all'esercizio 2018, anno di scadenza dell'obbligazione;
- euro 6.465,00 al cap. 802004, codif. 4.2.1.103, relativamente all'esercizio 2017, anno di scadenza dell'obbligazione;
- euro 6.465,00 al cap. 802004, codif. 4.2.1.103, relativamente all'esercizio 2018, anno di scadenza dell'obbligazione;
- euro 3.720,00 al cap. 68103, codif. 4.2.1.103, relativamente all'esercizio 2017, anno di scadenza dell'obbligazione;
- euro 3.719,90 al cap. 68103, codif. 4.2.1.103, relativamente all'esercizio 2018, anno di scadenza dell'obbligazione,

per un totale di € 30.249,90;

## VISTI:

- l'art. 39 "Competenza dei Dirigenti" dello Statuto Comunale approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 73 del 14/07/2003, modificato con successiva deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 20.06.2013;
  - il vigente regolamento comunale sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 174 del 07/07/2014;
  - il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali), in particolare l'art. 153, comma 5;
  - il Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione di C.C. n. 11 del 27.03.2008;
  - il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" e ss.mm.ii.;
  - le linee guida ANAC per l'attuazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50;
  - il DPR 207/2010, per quanto ancora in vigore;
  - la Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- tutto ciò premesso,

## DETERMINA

1. la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di avviare una gara informale per l'affidamento di interventi di tinteggiatura su edifici comunali, come da allegati in premessa elencati, che interesseranno la gestione 2017-2018;
3. di approvare i documenti all'uopo predisposti dal proponente Servizio, e precisamente:
  - ❑ facsimile lettera di invito;
  - ❑ modulo autodichiarazione ai sensi DPR 445/2000 (All. 1);
  - ❑ offerta – modello per ribasso (All. 2);
  - ❑ foglio condizioni esecutive (All. 3);
  - ❑ computo metrico estimativo (All. 4);allegati alla presente a formarne parte integrante e sostanziale;
4. di dare atto che il Resp.le del Procedimento è il titolare della posizione di struttura "Resp.le del Servizio Immobili e Cimiteri";
5. di porre a base di gara l'importo di € 24.795,00, di cui € 600,00 relativi ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;
6. di procedere all'assegnazione dell'appalto con il criterio del maggior ribasso rispetto all'importo a base di gara;
7. di effettuare le prenotazioni di impegno di spesa in accordo con quanto indicato dal competente Funzionario, riassunte nel sottostante elenco:
  - euro 4.940,00 al cap. 802003, codif. 4.1.1.103, relativamente all'esercizio 2017, anno di scadenza dell'obbligazione;
  - euro 1.000,00 al cap. 802003, codif. 4.1.1.103, relativamente all'esercizio 2018, anno di scadenza dell'obbligazione;
  - euro 3.940,00 al cap. 290000, codif. 1.5.1.103, relativamente all'esercizio 2018, anno di scadenza dell'obbligazione;
  - euro 6.465,00 al cap. 802004, codif. 4.2.1.103, relativamente all'esercizio 2017, anno di scadenza dell'obbligazione;

- euro 6.465,00 al cap. 802004, codif. 4.2.1.103, relativamente all'esercizio 2018, anno di scadenza dell'obbligazione;
- euro 3.720,00 al cap. 68103, codif. 4.2.1.103, relativamente all'esercizio 2017, anno di scadenza dell'obbligazione;
- euro 3.719,90 al cap. 68103, codif. 4.2.1.103, relativamente all'esercizio 2018, anno di scadenza dell'obbligazione

per un totale di € 30.249,90;

8. di dare atto che, con riferimento all'art. 9 comma 1 lettera a numero 2 del Decreto Legge n. 78/2009 "Provvedimenti anticrisi, nonché proroga di termini" così come convertito dalla Legge 102 del 3 agosto 2009, la spesa in argomento risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
9. di precisare che gli elementi di cui all'articolo 192 del D. Lgs. 267/2000 trovano estrinsecazione in narrativa;
10. di procedere, con successivo atto, alla liquidazione della spesa mediante format generato tramite procedura informatizzata, recante estremi della fattura emessa dal fornitore e del conto corrente dedicato, previa verifica della contabilità e regolarità dei lavori;
11. di dare atto che il CIG assegnato da ANAC è ZDB1FA2EDF.

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

- Visti gli artt. 151 e 153 del D.Lgs 267/2000;
- Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria come da allegata registrazione dei seguenti impegni/accertamenti/prenotazioni  
Osservazioni al parere di regolarità contabile:

<b>E/U</b>	<b>IMPEGNO/ACCERTAMENTO</b>
U	207_2018
U	208_2018
U	209_2018
U	2300_2017
U	2301_2017
U	2302_2017
U	257_2018