



Comune di Bassano del Grappa

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Registro Unico	76 / 2019	Area	A4 - Lavori Pubblici, Viabilità e Protezione Civile
-----------------------	-----------	-------------	---

OGGETTO: **LP_2016_34 REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE DEL COMITATO DI QUARTIERE PRE - CUP I77H16000380004 - AFFIDAMENTO DELLA FORNITURA E POSA IN OPERA DI DUE IMPIANTI DI CALORE ALLA DITTA CLIOS SNC DI BASSANO DEL GRAPPA CIG ZF126B4B1A**

IL DIRIGENTE

Premesso che

- tra il Comune di Bassano del Grappa e la società ETRA S.p.A. è stata sottoscritta in data 27/12/2011 prot. n. 72456 del 27/12/2011 una convenzione che prevede:
 - il riconoscimento a favore del Comune di un importo revisionabile aggiuntivo di Euro 2,00 per tonnellata di rifiuto secco non riciclabile e Forsu conferiti nell'impianto di digestione anaerobica del Quartiere Prè, destinate alla realizzazione di attività e opere previamente e dettagliatamente concordate con il Comitato di Quartiere ed il Comune e destinate al miglioramento della qualità della vita dei residenti della zona circostante l'impianto;
 - il versamento a favore del Comune della somma di denaro a titolo di compensazione per l'impatto ambientale prodotto dall'impianto, cosiddetta indennità ambientale;
- con deliberazione n. 29 del 10/04/2014 il Consiglio Comunale ha:
 - riconosciuto l'interesse pubblico all'esecuzione da parte di ETRA S.p.A. del seguente intervento: realizzazione della nuova sede del comitato di Quartiere Prè, sistemazioni esterne con aree a verde, realizzazione di campi da gioco quali il campo da gioco calcetto, il campo da beach volley e l'area attrezzata per bambini di cui al progetto a firma dell'Arch. Zanata Felice di complessivi Euro 870.000,00;
 - concesso a titolo gratuito in diritto di superficie alla Società ETRA S.p.A. per la durata di 24 mesi l'area destinata all'esecuzione delle opere a cura della stessa;
- con verbale del Consiglio di Gestione del 23/11/2015 la società ETRA S.p.A. ha approvato le azioni operative, in adempimento della predetta convenzione, per la realizzazione della nuova sede del Comitato di Quartiere sulla base del progetto definitivo senza l'esercizio del diritto di superficie precedentemente concesso dal Comune ma con versamento dei fondi al Comune perché esso realizzi l'opera;
- con precedente deliberazione n. 154 del 21/06/2016 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di realizzazione della nuova sede del comitato di Quartiere Pre' di Bassano del Grappa per una spesa complessiva di Euro 1.050.000,00 di cui Euro 806.500,00 per lavori ed Euro 243.500,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con deliberazione n. 228 del 20/09/2016 la Giunta Comunale ha approvato la convenzione tra il Comune di Bassano del Grappa e la società ETRA S.p.A. che disciplina le modalità operative e di finanziamento per la realizzazione della nuova sede del Quartiere Pre';
- con atto prot. n. 20376 del 29/03/2017 è stata sottoscritta la convenzione tra il Comune di Bassano del Grappa, la società Etra S.p.A. ed il Consiglio di Quartiere Pre';
- con deliberazione n. 167 del 20/06/2017 la Giunta Comunale ha approvato il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione della nuova sede del comitato di Quartiere Pre' per la spesa complessiva di Euro 1.050.000,00 di cui Euro 812.500,00 per lavori ed Euro 237.500,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale;
- con determinazione n. 111 del 31/08/2017 è stato affidato il servizio di collaudo statico in corso d'opera per l'esecuzione dei lavori in argomento all'Ing. Fabrizio Tassarolo con studio in 36061 Bassano del Grappa Via Strada Cartigliana n. 125/C PIVA 035194902241 C.F. TSSFRZ57D19A703Z verso il corrispettivo di Euro 1.100,00 oltre 4% cassa previdenza ed IVA al 22% per complessivi **Euro 1.395,68**

(CUP I77H16000380004 CIG Z851F7A52C) imputando tale spesa al Missione 1 Programma 5 Titolo 2 Macroaggregato 202 capitolo 490550 del Bilancio 2017 impegno n. 1994/3;

- con determinazione n. 1177 del 13/09/2017 è stata indetta la procedura aperta ai sensi del combinato disposto degli articoli 60 e 36 comma 9 del DLgs 18/04/2016 n. 50 per l'individuazione dell'operatore economico al quale affidare l'esecuzione dei lavori di approvato lo schema di bando e disciplinare di gara, redatto secondo le indicazioni del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 nel quale sono riportate le modalità tutte per lo svolgimento della gara ed i requisiti che devono possedere le imprese concorrenti;
- l'affidamento dell'appalto avviene secondo il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 comma 4 del DLgs 50/2016, la determinazione del corrispettivo è a corpo e a misura e in materia di offerte anomale viene applicato l'art. 97 del DLgs 18/04/2016 n. 50;
- il Bando e Disciplinare di gara è stato pubblicato in data 20/09/2017 nel sito internet del Ministero delle Infrastrutture – Servizio Contratti Pubblici, all'Albo Pretorio On Line del Comune di Bassano del Grappa, nel sito internet del Comune di Bassano del Grappa sezione "Amministrazione Trasparente" e nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana 5[^] Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 110 del 22/09/2017;
- l'importo a base di gara, IVA ed oneri per la sicurezza esclusi pari ad Euro 18.500,00, soggetto a ribasso ammonta ad Euro 794.000,00;
- con determinazione n. 1474 del 31/10/2017 è stato aggiudicato l'appalto dei lavori di "LP_2016_34 realizzazione della nuova sede del Comitato di Quartiere Prè" alla Ditta **EDILIMPIANTI S.R.L.** Via Filippo Turati 38 20121 Milano (MI) PIVA 05858990152 verso il corrispettivo di Euro 645.281,30 oltre oneri della sicurezza di Euro 18.500,00, ed IVA al 10% per complessivi **Euro 730.159,43** e con determinazione n. 1859 del 18/12/2017 è stata disposta l'efficacia dell'aggiudicazione;
- con atto del Segretario Generale repertorio n. 9256 del 04/04/2018, registrato all'Agenzia delle Entrate di Bassano del Grappa il 11/04/2018 al n. 3695 serie 1T, è stato stipulato il contratto d'appalto;
- con verbale in data 17/05/2018 sottoscritto dal Direttore dei Lavori, dall'Appaltatore e dal Responsabile del Procedimento sono stati consegnati i lavori dal quale si evince che gli stessi dovranno terminare entro il 7/11/2019 (540 giorni);

Vista la nota del Servizio Immobili e Cimiteri – Impianti con la quale si chiede di procedere all'affidamento della fornitura e posa in opera di due impianti di calore alla Ditta CLIOS S.n.c. di Madrassi Sandro e Rossetto Osvy con sede in 36061 Bassano del Grappa Via Cartigliana n. 169 P.IVA 03731950246 verso il corrispettivo di Euro 2.460,00 oltre IVA al 22% per complessivi Euro 3.001,20;

Visti:

- il casellario A.N.A.C;
- il DURC regolare protocollo INAIL_14132550 con scadenza di validità al 23/03/2019;
- la visura presso il registro delle imprese;

Visto l'art. 36 comma 2 lettera a) del DLgs 50/2016 che prevede per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, l'affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Dato atto che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 92 del 20.12.2018, è stato approvato il bilancio pluriennale per gli esercizi 2019-2020-2021;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 43 del 20/02/2018 è stato approvato il piano esecutivo di gestione 2018 – 2020;

Visti:

- il D.Lgs 18/04/2016 n. 50;
- il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006, per quanto rimasto in vigore;
- il D.Lgs 18/08/2000 n. 267;
- l'art. 39 "Competenza dei Dirigenti" dello Statuto Comunale approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 73 del 14/07/2003, modificato con successiva deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 20/06/2013;
- il decreto del Sindaco prot. n. 72748 del 3/11/2015 con il quale è stato conferito l'incarico di direzione dell'Area 4[^] all'Ing. Walter Stocco;
- il decreto del Sindaco prot. n. 42553 del 27/06/2016 avente ad oggetto "Sostituzione in caso di assenza o impedimento dei dirigenti";
- la nota in data 7/03/2017 prot. n. 14978 di delega delle funzioni dirigenziali;

- la delibera di Giunta Comunale n. 251 del 16/10/2012 “indirizzo forma contratti d'appalto aventi ad oggetto lavori pubblici, servizi e forniture”
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 26/01/2016 avente ad oggetto “piano triennale di prevenzione della corruzione ai sensi della Legge n. 190/2012. Il aggiornamento annualità 2016/2017/2018;

D E T E R M I N A

1. di affidare la fornitura e la posa in opera di n. 2 sistemi mono-split in pompa di calore presso il centro ricreativo del Quartiere Pre' alla Ditta **CLIOS S.n.c. di Madrassi Sandro e Rossetto Osvy** con sede in 36061 Bassano del Grappa Via Cartigliana n. 169 P.IVA 03731950246 verso il corrispettivo di Euro 2.460,00 oltre IVA al 22% per complessivi **Euro 3.001,20**;
2. di impegnare a favore della Ditta **CLIOS S.n.c. di Madrassi Sandro e Rossetto Osvy** con sede in 36061 Bassano del Grappa Via Cartigliana n. 169 P.IVA 03731950246 l'importo di **Euro 3.001,20** al Missione 1 Programma 5 Titolo 2 Macroaggregato 202 capitolo 490550 “Sede quartiere Pre” del bilancio 2019 impegno n. 233/5_2019;
3. di indicare, per la conclusione del contratto, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e dell'art. 32 D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 i seguenti elementi:

Finalità da perseguire	realizzazione della nuova sede del Comitato di Quartiere Pre'
Oggetto del contratto	fornitura e la posa in opera di n. 2 sistemi mono-split in pompa di calore
Modalità di scelta del contraente	affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 del DLgs 18/04/2016 n. 50
Forma del contratto	mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 32 comma 14 del DLgs 18/04/2016 n. 50, ed in esecuzione della delibera di Giunta Comunale n. 251 del 16/10/2012 “indirizzo forma contratti d'appalto aventi ad oggetto lavori pubblici, servizi e forniture”

4. di disporre la consegna, al prestatore affidatario dell'appalto, dell'indirizzo url del sito del Comune ove è pubblicato e reperibile, all'interno della sezione “Amministrazione trasparente”, il codice di comportamento integrativo dei dipendenti pubblici, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 331 del 17/12/2013, in conformità a quanto disposto dal DPR 62 del 16/04/2013 recante principi e obblighi la cui violazione costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale con il fornitore, così come stabilito dall'art. 2 comma 3 del citato DPR;
5. di dare atto che a seguito dell'imputazione di spesa di cui al precedente punto 2 il nuovo quadro economico dei lavori di “LP_2016_34 realizzazione della nuova sede del Comitato di Quartiere Pre” munito del crono programma finanziario e del dettaglio degli impegni di spesa risulta essere il seguente:

LP_2016_34 REALIZZAZIONE NUOVA SEDE DEL COMITATO DI QUARTIERE PRE' CUP I77H16000380004			Appalto	Crono programma finanziario		
				Capitolo	Impegno	Quota
A - IMPORTO DEI LAVORI						
Lavori a misura, a corpo soggetti a ribasso d'asta	Euro	794.000,00	645.281,30			
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	Euro	18.500,00	18.500,00			
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	Euro	812.500,00	663.781,30	490550	1332/4_2018	500.000,00
				490.550,00	233/3_2019	163.781,30
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE						
IVA 10% su lavori	Euro	81.250,00	66.378,13	490550	233/3_2019	66.378,13

Allacciamenti ai pubblici servizi	Euro	6.500,00	6.500,00	490550	1332/5_2018	6.500,00
Spostamento pubblici servizi	Euro	3.500,00	3.500,00	490550	1332/5_2018	3.500,00
Spese Tecniche direzione lavori e collaudo Arch. Zanata Felics (CIG ZAB1F2B1DD)	Euro	32.988,80	32.988,80	490550	1332/1_2018	25.000,00
				490550	233/1_2019	7.988,80
Spese Tecniche Coordinamento Sicurezza Arch. Leonardo Lorenzoni (CIG Z911F48662)	Euro	12.688,00	12.688,00	490550	1332/2_2018	10.000,00
				490550	233/2_2019	2.688,00
Spese Tecniche Collaudo Statico in corso d'opera Ing. Fabrizio Tassarolo (CIG Z851F7A52C)	Euro	1.395,68	1.395,68	490550	1332/3_2018	1.395,68
Spese tecniche (10% di A) C.I. e I.V.A. compresi	Euro	57.413,20	57.413,20	490550	1332/5_2018	57.413,20
Spese per attività amministrative e pubblicità	Euro	2.000,00	2.000,00	490550	1332/5_2018	2.000,00
Spese tecniche interne 0,5%	Euro	4.062,50	4.062,50	490550	233/4_2019	4.062,50
Spese per prove di laboratorio, rilievi, accertamenti indagini	Euro	6.000,00	6.000,00	490550	1332/5_2018	6.000,00
Spese per arredi	Euro	20.000,00	20.000,00	490550	1332/5_2018	20.000,00
Tassa A.N.A.C	Euro		375,00	490550	1994/6_2017	375,00
Spese pubblicazione	Euro		396,57	490550	1994/7_2017	396,57
Installazione pompe di calore (Ditta CLIOS S.n.c. CIG ZF126B4B1A)	Euro		3.001,20	490550	233/5_2019	3.001,20
Imprevisti e arrotondamenti	Euro	9.701,82	169.519,62	490550	1332/5_2018	104.586,80
				490550	233/5_2019	64.932,82
IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	Euro	237.500,00	386.218,70			
TOTALE A + B	Euro	1.050.000,00	1.050.000,00			1.050.000,00

6. di dare atto che:

- il **Responsabile del Procedimento** è il Dott. **Diego Pozza** dell'Area Lavori Pubblici;
- il **Direttore dei Lavori** e incaricato della redazione del **Certificato di Regolare Esecuzione** e del Collaudo Tecnico Funzionale degli impianti è l'**Arch. Zanata Felics** con studio in 36061 Bassano del Grappa (VI) Prato Santa Caterina n. 14 PIVA 02772950248 C.F. ZNTFCS66E26A703T all'uopo incaricato con determinazione n. 935 del 28/07/2017 (CIG ZAB1F2B1DD) al Missione 1 Programma 5 Titolo 2 Macroaggregato 202 capitolo 490550 del Bilancio 2017 impegno n. 1994/1;
- il **Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione** dei lavori è l'**Arch. Leonardo Lorenzoni** con sede in 36020 Pove del Grappa (VI) Via M.te Pertica n. 1 PIVA 02578500247 C.F. LRNLRD67C23A703T all'uopo incaricato con determinazione n. 936 del 28/07/2017 (CIG Z911F48662);
- il **Collaudatore Statico in corso d'opera** è l'**Ing. Fabrizio Tassarolo** con studio in 36061 Bassano del Grappa Via Strada Cartigliana n. 125/C PIVA 035194902241 C.F. TSSFRZ57D19A703Z all'uopo incaricato con determinazione n. 1112 del 31/08/2017 (CIG Z851F7A52C).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

- Visti gli artt. 151 e 153 del D.Lgs 267/2000;
- Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria come da allegata registrazione dei seguenti impegni/accertamenti/prenotazioni
Osservazioni al parere di regolarità contabile:

E/U	IMPEGNO/ACCERTAMENTO
U	sub 233/6_2019

Firmato digitalmente il 18/01/2019 da Francesco Benacchio / INFOCERT SPA valida dal 02/11/2016 10:50:15 al 02/11/2019 01:00:00 - Firmato digitalmente il 17/01/2019 da STOCCO WALTER / INFOCERT SPA valida dal 28/11/2018 12:44:33 al 28/11/2021 01:00:00 -

Publicata all'Albo Pretorio dal 18/01/2019 al 02/02/2019