



Comune di Bassano del Grappa

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Registro Unico	1942 / 2019	Area	A4 - Lavori Pubblici, Viabilità e Protezione Civile
-----------------------	-------------	-------------	---

OGGETTO: LP_2016_14 LAVORI DI COMPLETAMENTO, CONSERVAZIONE E RESTAURO DI PALAZZO STURM - AFFIDAMENTO SERVIZIO REDAZIONE ATTESTAZIONE DI PRESTAZIONE ENERGETICA (APE) ALL'ING. SERGIO FANTINATO DI MUSSOLENTE. CUP I72C14000020005 - CIG Z7A2A84C4A.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con determinazione n. 1641 del 21/11/2016, i lavori di completamento, conservazione e restauro di Palazzo Sturm sono stati aggiudicati alla ditta Frimat spa con sede legale in Via del Corso n. 117 - 00186 Roma – p.i. 03920480245 che ha offerto il ribasso del 35,054% e, pertanto, per l'importo di € 697.531,09 oltre oneri della sicurezza di € 55.592,97, oltre iva 10% per complessivi € 828.436,47 (CIG 668202771D);
- con atto del Segretario Generale repertorio n. 9190 del 6/02/2017 è stato stipulato il contratto d'appalto con la Ditta FRIMAT S.p.A.;
- con determinazione n. 992 del 05/07/2018, è stata approvata la variante in corso d'opera dei lavori in argomento che ha rideterminato l'importo dei lavori in € 897.124,07 compresi oneri sicurezza cantiere di € 58.594,70, oltre iva 10%;
- i lavori sono stati ultimati in data 24/10/2018, come da certificato di ultimazione lavori

Atteso che risulta necessario provvedere alla redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica "APE" dell'immobile "Palazzo Sturm", al fine di definire le caratteristiche energetiche dell'edificio a seguito dei lavori realizzati;

Ritenuto opportuno procedere in merito;

Visti:

- l'art. 37, comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in base al quale le stazioni appaltanti possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a € 40.000,00 e di lavori di importo inferiore a € 150.000,00;
- l'art. 36 comma 2, lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. che consente per importi inferiori a 40.000 euro, l'affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;
- l'art. 31, comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., secondo il quale gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al codice degli appalti e, in caso di importo pari o inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta;
- l'art. 1, comma 450 della L. 27 dicembre 2006, n. 296 e s.m.i. (Finanziaria 2007), in base al quale sussiste l'obbligo di ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione o ad altri strumenti di acquisto telematici per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a € 5.000,00 e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario;

Atteso che, ai sensi del combinato disposto dell'art. 32, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, stante la possibilità, in caso di affidamenti ai sensi dell'art.

Publicata sul profilo del committente ai sensi art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. in data 16/01/2020
36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016, di procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre;

Preso atto che, per l'espletamento del servizio in argomento, sono stati consultati i seguenti operatori economici:

Operatore Economico	N. prot. offerta	Importo offerto oneri esclusi
Perito Industriale Baggio Riccardo di Rosà (VI) c.f. BGGRCR79H05C743Q	79320 del 24/10/2019	€ 3.000,00
Ing. Sergio Fantinato di Mussolente (VI) c.f. FNTRSG77R07A703P	79409 del 24/10/2019	€ 2.400,00

Considerato che l'offerta presentata dall'ing. Sergio Fantinato risulta essere congrua in rapporto alla qualità e quantità del servizio da realizzare;

Dato atto che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 92 del 20 dicembre 2018 è stato approvato il bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2019-2020-2021;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 26/02/2019 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019 – 2021;

Visti:

- il D. Lgs. 18/04/2016 n. 50;
- il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. n. 163/2006, per quanto rimasto in vigore durante il periodo transitorio;
- il D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- l'art. 39 "Competenza dei Dirigenti" dello Statuto Comunale approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 73 del 14/07/2003, modificato con successiva deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 20/06/2013;
- il decreto del Sindaco prot. n. 9535 del 5/2/2019 con il quale è stato conferito l'incarico di direzione dell'Area 4[^] all'Ing. Walter Stocco;
- il decreto del Sindaco prot. n. 52482 del 24/07/2018 avente ad oggetto "Sostituzione in caso di assenza o impedimento dei dirigenti";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 29/01/2019 avente ad oggetto "Piano triennale di prevenzione della corruzione ai sensi della Legge n. 190/2012. Aggiornamento annualità 2019/2020/2021;

D E T E R M I N A

1) di affidare, per le motivazioni in premessa citate, all'ing. Sergio Fantinato con studio in via De Gasperi, 7/A – 36065 Mussolente (VI) - c.f. FNTRSG77R07A703P e p.i. 03293250241, il servizio di redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica (A.P.E.) dell'immobile di Palazzo Sturm, per l'importo di € 2.400,00 oltre oneri previdenziali 4% ed iva 22%, per complessivi € 3.045,12;

2) di impegnare a favore dell'ing. Sergio Fantinato con studio in via De Gasperi, 7/A – 36065 Mussolente (VI) - c.f. FNTRSG77R07A703P e p.i. 03293250241, l'importo di € 3.045,12 con imputazione al capitolo 490510 del bilancio di previsione esercizio finanziario 2019 (cod. min. 5.02.2.0202), finanziato con avanzo di amministrazione, dando atto che l'obbligazione giuridica avrà scadenza nel corso del corrente esercizio finanziario (nuovo sub-impegno da impegno padre n. 1496/3_2019);

3) di indicare, per la conclusione del contratto, ai sensi del combinato disposto degli artt. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. e 32 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., i seguenti elementi:

Oggetto del contratto	Servizio di redazione Attestazione di Prestazione Energetica dell'immobile Palazzo Sturm
Fine da perseguire	Attuazione programma triennale opere pubbliche
Modalità di scelta del contraente	Affidamento diretto ai sensi del combinato disposto degli artt. 36, comma 2, lett. a) e 31, comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Forma del contratto	Mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D. Lgs. n. 50/2016
---------------------	--

4) di dare atto che la suddetta spesa trova copertura all'interno del quadro economico dell'opera "LP_2016_14 Lavori di completamento, conservazione e restauro di Palazzo Sturm" e non altera la spesa complessiva dello stesso che rimane invariata in complessivi € 1.450.000,00;

5) di approvare, tenuto conto dell'impegno di spesa assunto con il presente provvedimento, l'aggiornamento del quadro economico dell'opera munito del cronoprogramma finanziario, e precisamente:

Cronoprogramma finanziario DLgs 118/2011									
LP_2016_14 LAVORI DI COMPLETAMENTO, CONSERVAZIONE E RESTAURO DI PALAZZO STURM CUP I72C14000020005	Progetto esecutivo	Appalto	Variante	Sub totale	Quote	Capitolo	Impegno_Esigibilità	Liquidazioni	Quote residue
A) LAVORI									
lavori - FRIMAT SPA - det 778/2018 CIG: 668202771D	1.074.017,03	697.531,09	697.531,09	753.124,06	272.727,27	490512	1328/1_2018	272.727,27	0,00
Oneri sicurezza	55.592,97	55.592,97	55.592,97		480.396,79	490512	1318/1_2018	480.396,79	0,00
lavori variante 1 - FRIMAT SPA - det 992/2018 CIG: 668202771D			140.998,28	144.000,00	22.731,98	490510	1496/6	22.731,98	0,00
Oneri sicurezza variante 1			3.001,72		121.268,02	490512	1397/2_2019	22.847,85	0,00
						490512	1397/2_2019	90.000,00	
TOTALE LAVORI (A)	1.129.610,00	753.124,06	897.124,06						
B) SOMME A DISPOSIZIONE									
I.V.A. (10 % sui lavori)	112.961,00	75.312,41	75.312,41	89.712,41	27.272,73	490512	1328/1_2018	27.272,73	0,00
					48.039,68	490512	1318/1_2018	48.039,68	0,00
I.v.a. (10% su lavori di variante)			14.400,00		14.400,00	490510	1496/6_2019 con quota lavori	4.557,99	9.262,18
						490512	1397/2_2019	579,83	
								8.420,17	0,00
Art. 113 DLgs 50/2016 - det 1641/2016	5.648,05	5.648,05	5.648,05	25.472,20	5.648,05	490510	1496/2_2019		25.472,20
Art. 113 DLgs 50/2016 variante - det 992/2018			19.824,15		19.824,15				
Fondo accordi bonari art. 12 D.P.R. 207/2010	7.500,00	7.500,00	7.500,00	7.500,00	7.500,00	490510	impegno padre 1496/3_2019		7.500,00
Spese per pubblicità (pubblicazione bando su GURI - det 841 del 21/06/16)	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00	1.328,58	490510	impegno padre 1496/3_2019		1.328,58
					671,42	490510		671,42	0,00
Montascale cingolato per superamento barriere architettoniche - scala fra piano 4° e piano 5° - IVA compresa	4.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00	490510	impegno padre 1496/3_2019		4.000,00
Spese tecniche per indagini stratigrafiche su paramenti interni ed esterni I.V.A. compresa COOPERATIVA NUOVA ALLEANZA Det. 1890 del 22/12/2016 CIG Z961C7F313)	18.000,00	26.461,80	26.461,80	26.461,80	26.461,80	490512	1397/1_2019	22.570,00	3.891,80

Restauro e ricollocazione dipinto su soffitto vano scala come prescritto dalla Soprintendenza I.V.A. compresa	6.100,00	6.100,00	6.100,00	6.100,00	6.100,00	490510	impegno padre 1496/3_2019		6.100,00
Spese per spostamento arredi ed oggetti museali - porzione est piano 3° - ambito integrazioni strutturali	8.000,00	8.000,00	8.000,00	8.000,00	8.000,00	490510	impegno padre 1496/3_2019		8.000,00
Spese tecniche progettazione Definitiva Esecutiva e CSP oneri compresi Arch. LEONARDO LORENZONI (Det. 1011 del 20/08/2015 CIG 6354402A68)	56.080,96	56.080,96	63.229,94	63.229,94	56.080,96	490510		56.080,96	0,00
					7.148,98	490510	impegno padre 1496/3_2019	7.148,98	
Spese tecniche progettazione perizia 1 oneri compresi. Arch. LEONARDO LORENZONI (det 1453 del 24/09/18 - CIG ZE924E9550)			8.692,23	8.692,23	8.692,23	490510		8.692,23	0,00
Spese tecniche per D.L. - CSE - contabilità -APE	73.000,00	18.038,14							0,00
Spese tecniche collaudo tecnico-amministrativo e statico oneri compresi Arch. CARLO BREDA (CIG ZF72373076) det 696/2018 - integraz det 2203 del 18/12/18	13.000,00	31.451,72	33.607,68		33.607,68	490510	1496/5_2019	7.446,70	26.160,98
Integrazione spese tecniche collaudo tecnico-amministrativo e statico per variante oneri compresi Arch. CARLO BREDA (det 1453 del 24/09/18 - CIG Z3424E90A6) - integraz. det 2203 del 18/12/18			2.709,14	36.316,82	2.709,14	490510	1496/7_2019		2.709,14
Spese tecniche per certificato prevenzione incendi iva comp. Perito Industriale ZARPELLON DAVIDE CIG Z52235E3BB - det n. 692/2018	11.500,00	10.826,28	10.826,28	10.826,28	10.826,28	490510	1496/4_2019		10.826,28
Tassa ANAC - det 1641/2016		600,00	600,00	600,00	600,00	490510		600,00	0,00
Supporto Giuridico STUDIO ZEN & PAROLIN (Det. 1496 del 25/10/2016 CIG Z9F1BAA564)		437,74	437,74	437,74	437,74	490510		437,74	0,00
Spese di trasloco - Ditta SIS S.p.A. (Det. 299/2017 e n. 798/2017)		8.070,88	8.070,87	8.070,87	8.070,87	490510		8.070,87	0,00
Potatura cedro ditta VERTIGO WORKS (Det. 344 del 21/03/2017 CIG ZE31DCC802)		270,00	270,00	270,00	270,00	490512		270,00	0,00
Spostamento impianti della biglietteria - (Ditta ZILIO GRUPPO ELT SRL Det. 636 del 24/05/2017 CIG ZAC1DF3196)		4.409,71	4.409,71	4.409,71	4.409,71	490512		4.409,71	0,00
Redazione progetto indagini stratigrafiche Ditta NUOVA ALLEANZA (Det. 828 del 4/07/2017 CIG Z7C1F1472B)		1.708,00	1.708,00	1.708,00	1.708,00	490510		1.708,00	0,00

Spese tecniche coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione e coordinamento ufficio di direzione lavori Arch. LEONARDO LORENZONI (Det. 917 del 30/06/2016 CIG Z9A1A66B2B)		34.435,18	34.435,18		34.435,18	490510	1496/1_2019	32.709,66	1.725,52
Integrazione spese tecniche coordinamento sicurezza fase esecuzione e ufficio DL. Arch. LEONARDO LORENZONI det 1453 del 24/09/2018 (CIG Z2624E90CC)			3.346,66	37.781,84	3.346,66	490510	1496/8_2019		3.346,66
Spese tecniche per contabilità lavori oneri compresi Ing. DAL SASSO MANUEL (Det. 922 del 30/06/2016 CIG Z971A66A5C)		17.449,46	17.449,46	19.610,34	4.237,79	490510		4.237,79	0,00
					10.000,00	490510		10.000,00	0,00
					3.211,67	490510	1508/0_2019	0,00	3.211,67
Integrazione spese tecniche per contabilità lavori per variante oneri compresi Ing. DAL SASSO MANUEL - det. 1453 del 24/09/2018 (CIG ZE124E9132)			2.160,88		2.160,88	490510		2.160,88	0,00
Spese tecniche per APE - ing. SERGIO FANTINATO - det ___ del ___ CIG Z7A2A84C4A			4.500,00	4.500,00	3.045,12	490510	nuovo sub impegno da 1496/3_2019		3.045,12
Spese tecniche per APE					1454,88	490510	impegno padre 1496/3_2019		1454,88
Fornitura caldaia Ditta NOKA SERVICE S.r.l. (Det. 1433 del 26/10/2017 CIG Z3A20421E0)		19.154,00	19.154,00	19.154,00	19.154,00	490512		19.154,00	0,00
Incarico redazione progetto strutturale e relazione interferenze Arch. LEONARDO LORENZONI (Det. 942 del 5/07/2016 CIG ZF71A66ABE)		3.077,22	3.077,22	3.077,22	3.077,22	490510		3.077,22	0,00
Spese tecniche collaudo statico oneri compresi	2.500,00	2.500,00							0,00
Spese per pubblicazione GURI avviso approvazione variante - IST. POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO (det. 1202 del 21/08/18)			523,42	523,42	523,42	490510		523,42	0,00
Lavori restauro affresco soffitto del pronao (iva compresa) - FRIMAT SPA - det 1541 del 08/10/2018 CIG: Z1F24F4351			5.335,00		5.335,00	490510		5.335,00	0,00
Lavori completamento opere raffrescamento Sala degli Specchi (iva compresa) - FRIMAT SPA - det.n. 1722 del 02/11/2018 - CIG: ZA42571406			10.923,00		10.923,00	490510	1496/9_2019	10.923,00	0,00
Lavori ripristino biglietteria e controllo sicurezza nella posizione originaria - ROSSI JORIM IMPIANTI (det 2121 del 17/12/2018 - CIG: Z812587462)			8.446,06		8.446,06	490510	1496/10_2019	8.446,06	0,00

Lavori ripristino biglietteria e controllo sicurezza nella posizione originaria - integrazione - ROSSI JORIM IMPIANTI (det 215 del 08/02/2019 - CIG: Z9226E9D0E)			4.190,70		4.190,70	490510	1496/11_2019	4.190,70	0,00
Servizio pulizia straordinaria - SIS srl - det 2052 del 11/12/2018			1.277,00		1.277,00	490510		1.277,00	0,00
Montaggio 3 vetrine - Jolli Allestimenti s.r.l. - det n. 255 del 13/02/2019 CIG ZB7271BD49			3.660,00		3.660,00	490510	1496/12_2019	3.660,00	0,00
Opere di completamento - FRIMAT SPA - det 797 del 10/05/2019 - CIG 668202771D			15.634,49	15.634,49	15.634,49	490510	1496/13_2019	15.634,49	0,00
Sistema di allarme porte uscita di sicurezza - ditta VIS srl - det 846 del 20/05/2019 - CIG Z71283A2C7			1.543,30	1.543,30	1.543,30	490510	1496/14_2019	1.543,30	0,00
Progettazione e direzione lavori restauro e riccolocamento affresco vano scala - Arch. Lorenzoni - det 899 del 24/05/2019 - CIG ZB928556E2			10.778,76	10.778,76	10.778,76	490510	1496/15_2019		10.778,76
VVF Presentazione SCIA antincendio - det 1505 del 12/09/2019			540,00	540,00	540,00	490510	1496/16_2019	540,00	-
Sostituzione DL e redazione relazione tecnico-scientifica - Arch. Lorenzoni - det 1586 del 25/09/2019 - CIG Z6129C39FA			4.821,44	4.821,44	4.821,44		1496/17_2019		4.821,44
Forniture inerenti	99,99	353.344,39	97.271,37		97.271,37	490510	imp. padre 1496/3_2019		97.271,37
					0,00	490512			0,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	320.390,00	696.875,94	552.875,94						
TOTALE COMPLESSIVO	1.450.000,00	1.450.000,00	1.450.000,00		1.450.000,00			1.211.944,44	238.055,56

6) di provvedere alla liquidazione e al pagamento del suddetto servizio, entro il limite massimo dell'impegno di spesa, dietro presentazione di regolare fattura elettronica da parte dell'operatore economico, previa attestazione della regolarità del servizio stesso da parte dell'ufficio competente;

7) di trasmettere, al prestatore affidatario dell'appalto, l'indirizzo URL del sito del Comune ove è pubblicato e reperibile, all'interno della sezione "Amministrazione trasparente", il codice di comportamento integrativo dei dipendenti pubblici, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 331 del 17/12/2013, in conformità a quanto disposto dal DPR 62 del 16/04/2013 recante principi e obblighi la cui violazione costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale con il fornitore, così come stabilito dall'art. 2 comma 3 del citato DPR;

8) di dare atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., è il dott. Diego Pozza dell'Area IV Lavori Pubblici.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

- Visti gli artt. 151 e 153 del D.Lgs 267/2000;
- Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria come da allegata registrazione dei seguenti impegni/accertamenti/prenotazioni

Osservazioni al parere di regolarità contabile:

E/U	IMPEGNO/ACCERTAMENTO
U	sub1496/18_2019

Firmato digitalmente il 14/11/2019 da BENACCHIO FRANCESCO / INFOCERT SPA valida dal 07/06/2018 12:26:49 al 07/06/2021 02:00:00 - Firmato digitalmente il 13/11/2019 da STOCCO WALTER / INFOCERT SPA valida dal 28/11/2018 12:44:33 al 28/11/2021 01:00:00 -

.

Publicata all'Albo Pretorio dal 14/11/2019 al 29/11/2019