

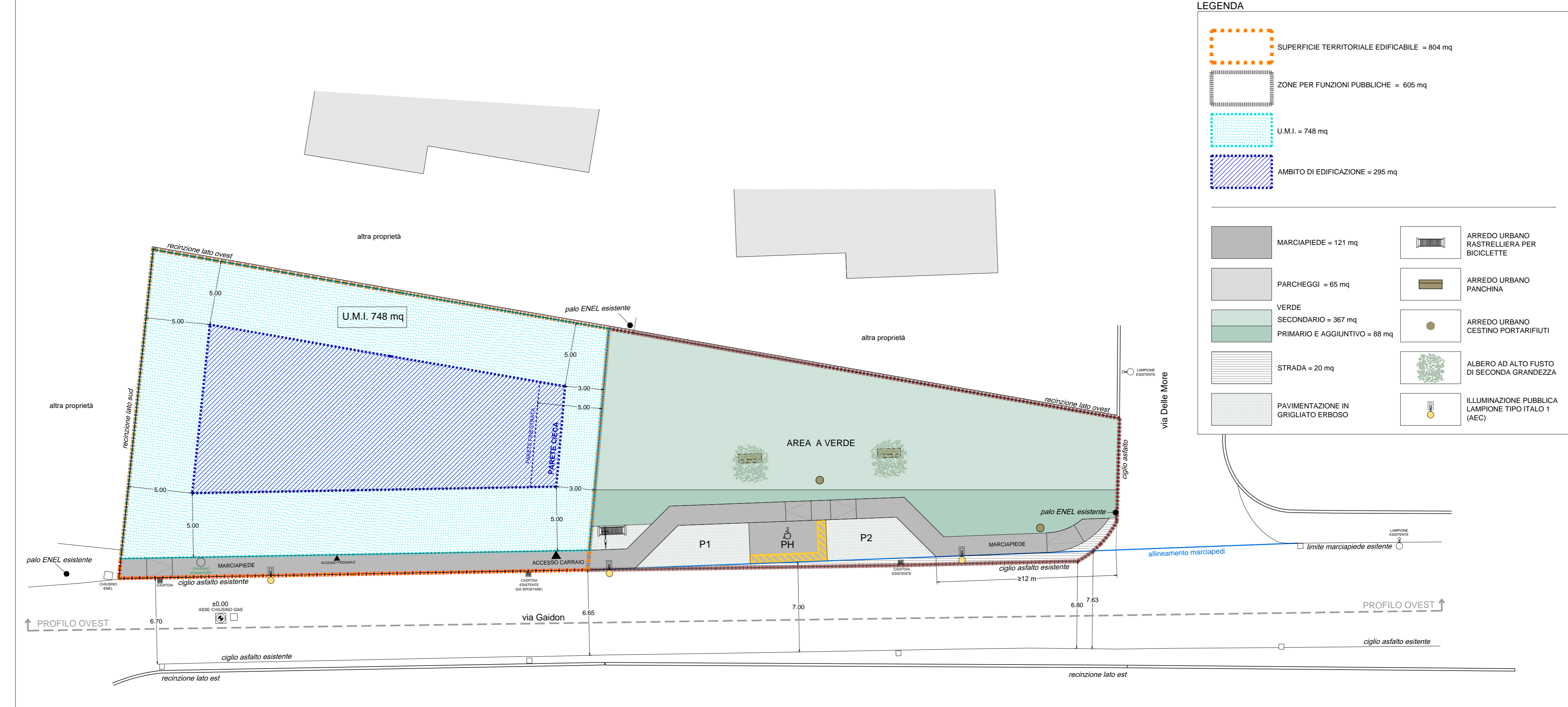
DIMENSIONAMENTO DI PIANO	
SUPERFICIE TERRITORIALE COMPLESSIVA	1.409 mq
SUPERFICIE TERRITORIALE DESTINATA ALL'EDIFICAZIONE	804 mq
SPAZI PUBBLICI	605 mq
INDICE DI UTILIZZAZIONE TERRITORIALE	0,45 mq/mq
SUPERFICIE UTILE EDIFICABILE (8,04X0,45)	361,80 mq
ABITANTI INSEDIABILI (361,80/33)	N. (arrotond. per eccesso) 11

PREVISIONE DI STANDARDS	
SUPERFICIE PER URBANIZZAZIONE PRIMARIA (verde attrezzato) - 5mq x ab.	55 mq
SUPERFICIE PER URBANIZZAZIONE PRIMARIA (parcheggi) - 5mq x ab.	55 mq
SUPERFICIE PER URBANIZZAZIONE SECONDARIA - 23mq x ab. -	253 mq
STANDARD SUPERFICIE AI SENSI DELL'ART. 31 comma 2 FONTO "M" L.R. 11/2004 - 3mq x ab. - (verde aggiuntivo)	33 mq
<b>AREA TOTALE A STANDARDS (55+55+253+33)</b>	<b>396 mq</b>

STANDARDS DI PROGETTO E SPAZI PUBBLICI	
STANDARDS PRIMARI A PARCHEGGIO	65 mq (>55)
STANDARDS A VERDE (PRIMARIO, AGGIUNTIVO E SECONDARIO)	455 mq
MARCIAPIEDI	121 mq
STRADA	20 mq
<b>AREE TOTALI "STANDARDS DI PROGETTO E SPAZI PUBBLICI" (65+455+121+20)</b>	<b>661 mq (&gt;605mq)</b>

SUPERFICIE EDIFICABILE	
AREE PER PRIVATI (Lotto edificabile)	748 mq
<b>TOTALE COMPLESSIVO (661+748)</b>	<b>1.049 mq</b>

PLANIMETRIA - PROGETTO URBANISTICO E DESTINAZIONE D'USO DELLE AREE



SCALA 1/200

COMUNE DI: **BASSANO DEL GRAPPA**

PROVINCIA DI: **VICENZA**

COMITENTE: **ARTICASA S.A.S.**  
DI BERTONCELLO BRUNO & C.

TITOLO PROGETTO: **PIANO URBANISTICO ATTUATIVO N. 54 CA' BARONCELLO**

TITOLO TAVOLA: **PROGETTO URBANISTICO E DESTINAZIONE D'USO DELLE AREE, INDIVIDUAZIONE DELLE AREE A STANDARD DA CEDERE O VINCOLARE AD USO PUBBLICO, VERIFICA DEGLI STANDARD URBANISTICI**

NUMERO TAVOLA: **TAV04\_1** | SCALE: **1/200**

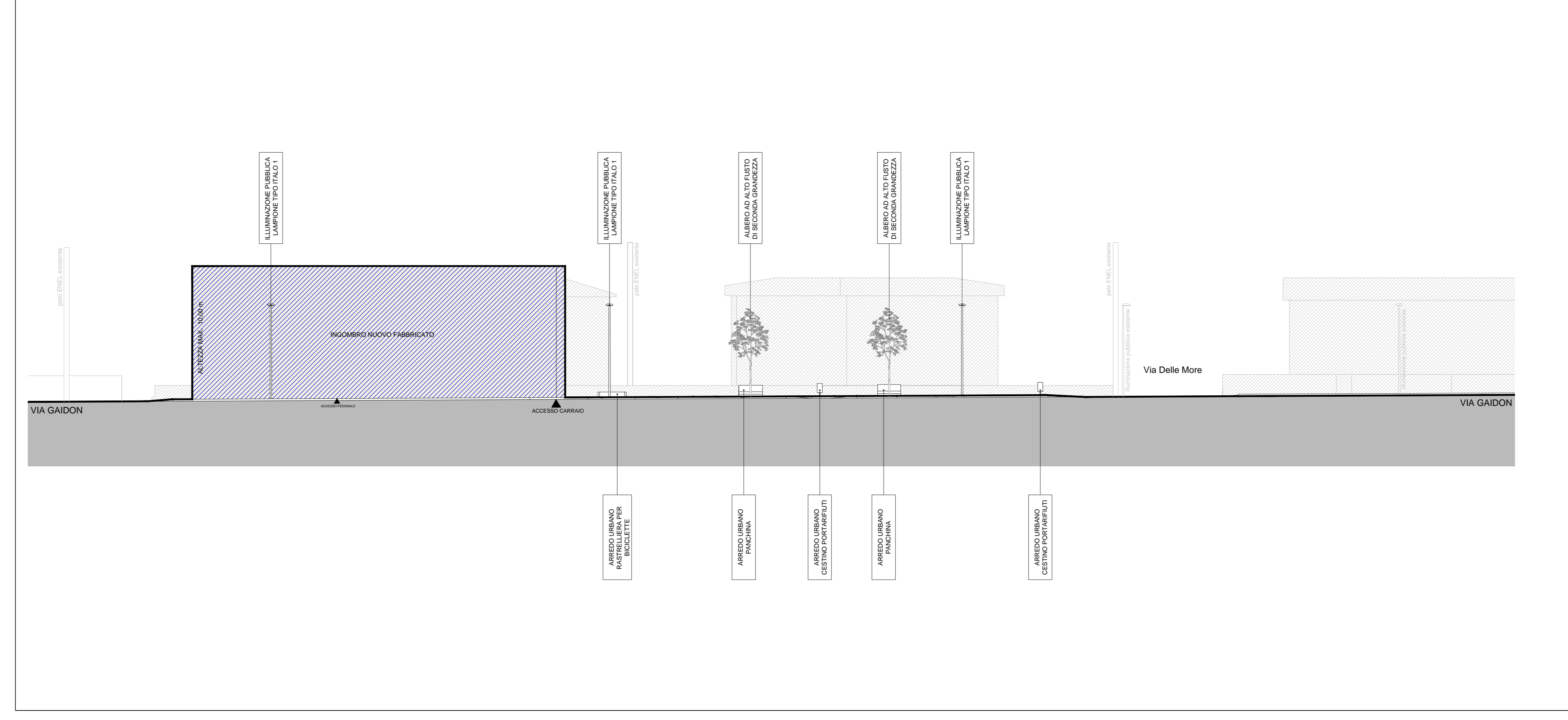
DATA DI PRESENTAZIONE: **Marzo 2020**

**ZANATAGROUP studios associato**  
piazza Santa Caterina 14, 36061 Bassano del Grappa  
Tel: +39 0424 219123 | Fax: +39 0424 219124 | Email: info@zanatagroup.it | P.IVA: 0277292048  
Zanatta Felice architetto | Zanatta Giampaolo geometra

PROFESSIONISTI:  
Studio degli Architetti Zanatta Felice e Zanatta Giampaolo  
Incaricati Provincia di Vicenza

**ARTICASA S.A.S.**  
S.p.A. di Bassano del Grappa S.C.  
Via Fia A. Erpenio 10, 36100 Bassano del Grappa (VI)  
Cod. Fisc. n° 03604950467

PROFILO OVEST DA VIA GAIDON



SCALA 1/200