

Sindaco
Elena Pavan

Assessore Urbanistica
Andrea Viero

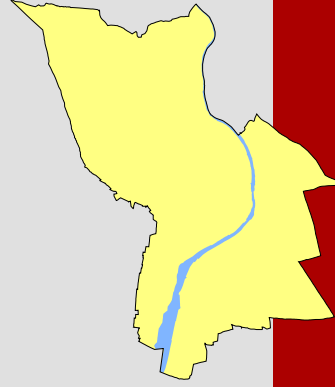
Area Urbanistica
Dirigente Daniele Fiore

Servizio Urbanistica Sostenibile
P.O. Massimo Milani
Mario Mores
Marika Bonato
Laura Fiorese
Enrica De Luchi

Progettista
Luca Zanella



V1



Relazione illustrativa con dimensionamento

Edizione adeguata alla D.C.C. di adozione n. 61 del 29/09/2022

VARIANTE DI "CONTENIMENTO DEL CONSUMO DI SUOLO" settembre 2022

PIANOREGOLATORE COMUNALE

CITTA' DI BASSANO DEL GRAPPA - VI

PIANO DEGLI INTERVENTI

PI 2022

SOMMARIO

1 - FINALITÀ E CONTENUTI DELLA VARIANTE	4
2 - ELABORATI DEL PIANO DEGLI INTERVENTI	5
3 - ELABORATI ED ARGOMENTI DELLA VARIANTE	6
4 - VERIFICHE DIMENSIONALI	19
5 - MICROZONAZIONE SISMICA E NORME TECNICHE OPERATIVE	24

1 - FINALITÀ E CONTENUTI DELLA VARIANTE

La presente variante, espressamente finalizzata a concretizzare il contenimento del consumo di suolo, incrociando la pianificazione delle quantità massime ammesse definite con variante al PAT con la pianificazione delle aree soggette a Piano Urbanistico Attuativo (PUA) decadute ai sensi dell'art. 18 della LR 11/2004, è stata configurata con diversi atti propositivi dell'Amministrazione comunale, richiamati dalla Deliberazione di Giunta Comunale n. 270 del 14/10/2021 con la quale si attesta la compatibilità delle manifestazioni di interesse prevenute e si esprimono i conseguenti indirizzi procedurali.

Brevemente:

- Con DGC 188 del 05/08/2020 è stata definita la ripartizione trentennale della quantità dell'utilizzo della risorsa suolo, con riduzione percentuale progressiva fino all'azzeramento nel 2050:
 - Decennio: 2020/2030 -> 13 ha (50%)
 - Decennio: 2030/2040 -> 7,8 ha (30%)
 - Decennio: 2040/2050 -> 5,23 ha (20%)
 - Dall'anno 2050 0 ha (0%)
- Con il medesimo atto è stata attivata apposita procedura ad evidenza pubblica atta a raccogliere manifestazioni d'interesse da parte di proprietari di immobili nonché gli operatori pubblici e privati interessati, per valutare proposte di intervento che, conformemente alle strategie definite dal PAT, risultino idonee in relazione ai benefici apportati alla collettività in termini di sostenibilità ambientale, sociale ed economica, di efficienza energetica, di minore consumo di suolo, di soddisfacimento degli standard di qualità urbana, architettonica e paesaggistica;
- Con DGC 270 del 14/10/2021 le manifestazioni di interesse pervenute sono state catalogate riconoscendone la tematica specifica e l'eventuale consumo di suolo conseguente, nonché le modalità di calcolo del contributo straordinario perequativo corrispondente;
- Con il medesimo atto la variante è stata ammessa alla redazione per stralci, ipotizzando:
 - il primo per le categorie STRALCIO ZTO, VERDE PRIVATO, RICOGNIZIONE, CAMBIO D'USO, ALTRO, ZONA RESIDENZIALE, ZONA PRODUTTIVA, PRIMA CASA, NTO (parametri ABACO);
 - il secondo per le categorie COMPENSAZIONE URBANISTICA, PUA DECADUTI;
 - il terzo per la categoria determinata dalla necessaria definizione di ACCORDO pubblico-privato ai sensi dell'art. 6 delle LR 11/2004, demandato all'avvenuta futura definizione degli accordi medesimi.

Successivamente, anche in relazione alla sopravvenuta disposizione di cui alla DGR 1381 del 12/10/2021 che ha reso necessario il conseguimento preliminare all'adozione del parere di compatibilità sismica basato sullo Studio di Microzonazione sismica di 2°-3° livello, gli stralci primo e secondo sono stati riunificati in unico procedimento, configurando la presente variante.

2 - ELABORATI DEL PIANO DEGLI INTERVENTI

Sono elementi costitutivi del Piano degli Interventi, elencati all'art. 1 del testo normativo vigente, gli elaborati di progetto indicati di seguito:

Tavole:

<i>1</i>	<i>Zonizzazione</i>	<i>scala 1:10 000</i>
<i>1v</i>	<i>Quadro riepilogativo dei vincoli e delle invarianti di PAT</i>	<i>scala 1:10 000</i>
<i>2.0</i>	<i>Zonizzazione - legenda e quadro d'unione dei fogli</i>	<i>scala 1:2 000</i>
<i>2.1-29</i>	<i>Zonizzazione</i>	<i>scala 1:2 000</i>
<i>3.1-11</i>	<i>Centro storico</i>	<i>scala 1:500</i>

Fascicoli:

Norme Tecniche Operative (NTO)
Abaco dei parametri stereometrici
Prontuario di Mitigazione Ambientale (PMA)
Registro dei crediti edilizi
Registro degli Accordi Pubblico-Privato
Relazione di Piano

Costituisce parte integrante del piano anche il DVD-ROM con la Banca Dati alfanumerica e gli elaborati di progetto:

DVD-ROM Quadro Conoscitivo aggiornato di P.R.C. - Banca Dati alfa-numerica e vettoriale.

A procedura istruttorio-amministrativa conclusa, l'intera serie degli elaborati sopra elencati verrà adeguata in una edizione completa, per essere integrata in formato PDF/A Adobe nel cosiddetto "Quadro Conoscitivo aggiornato di PRC", supporto informatico già predisposto per natura del progetto tematico e delle tecnologie informatiche impiegate.

Tale supporto verrà compilato successivamente all'approvazione in Consiglio Comunale con contenuti allineati anche all'eventuale controdeduzione di osservazioni/opposizioni e dovrà contenere anche la D.C.C. di approvazione della variante, per sostenere gli adempimenti finali di pubblicazione ai sensi del comma 5bis dell'art. 18 della LR 11/2004, necessari per conferire efficacia alla variante stessa.

3 - ELABORATI ED ARGOMENTI DELLA VARIANTE

La natura della variante si presta a rappresentare per estratti comparativi le variazioni apportate alla cartografia, accompagnati dalla selezione delle tabelle dell'abaco dei parametri stereometrici.

Gli interventi sono organizzati per categorie tipologiche, in conformità all'atto di indirizzo della citata D.G.C. 270/2021:

CATEGORIE DEGLI INTERVENTI DI VARIANTE	
A	STRALCIO ZTO
B	VERDE PRIVATO
C	RICOGNIZIONE
D	CAMBIO D'USO
E	ALTRO
F	ZONA RESIDENZIALE
G	ZONA PRODUTTIVA
H	PRIMA CASA
I	NTO (parametri ABACO)
L	COMPENSAZIONE URBANISTICA
M	PUA DECADUTI

Gli elaborati del presente progetto di variante, ancora una volta frutto di un lavoro collettivo con coinvolgimento attivo di tutta la struttura tecnica comunale, nel rispetto del mandato ricevuto formalmente dalla Giunta Comunale, si compone dei seguenti elaborati proposti all'adozione:

V1 Fascicolo "Relazione illustrativa con dimensionamento"

V1 allegato 1 Tavola "Consumo di suolo" scala 1:10 000
(con evidenza degli interventi pertinenti sull'ambito di urbanizzazione consolidata AUC escluso dal computo)

V1 allegato 2 Tavola "SAU" scala 1:10 000
(con evidenza degli interventi pertinenti sulla SAU di PAT, a sua volta precisata graficamente se corrispondente a previsioni di PRG confermate dal PAT che non ne comportano consumo)

V2 Tavola "Localizzazione degli interventi sulla cartografia di variante" scala 1:10.000

V3 Fascicolo "Zonizzazione - Estratti"

V4 Fascicolo "Abaco dei parametri stereometrici - selezione ambiti nuovi/interessati da variazioni"

V4 allegato 1 Fascicolo "Registro degli Accordi Pubblico-Privato - selezione nuovi accordi nn. CU1, CU2 e CU3"

V5 Fascicolo "Norme Tecniche Operative"

I testi dell'Abaco e delle Norme Tecniche Operative sono proposti all'adozione in forma di testo coordinato/comparato con evidenza grafica delle variazioni:

Con **carattere rosso** è evidenziato il testo aggiunto

Con ~~carattere viola barrato~~ è evidenziato il testo eliminato

Gli articoli delle Norme Tecniche Operative oggetto di modifica (anche nell'indice) sono evidenziati a loro volta con **fondino giallo** sono evidenziati gli articoli

Segue in forma tabellare il dettaglio descrittivo e dimensionale degli interventi di variante.

Interv. N.	Rich. N.	Descrizione sintetica	Categoria	Volume RES + utilizz. - recup. (mc)	ST PROD + utilizz. - recup. (mq)	Consumo Suolo (mq)	Impegno Suolo (mq)	Consumo SAU (mq)	Istruz. (mq)	Int. comune (mq)	Sport/Verde (mq)	Park (mq)
A1	1	LOCALITÀ MARCHESANE Stralcio lotto edificatorio Ned/10 in zona Nucleo storico minore NS/27.	STRALCIO ZTO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
A2	39	VIA PIO LA TORRE Riclassificazione porzione ambito PUA obbligatorio n. 75 "Merlo" in zona VCc/296.	STRALCIO ZTO	0	-3 027	0	0	0	0	0	0	0
A3	68	VIA FRIULI - VIA DELLA CERAMICA Stralcio porzione area per funzioni pubbliche tipo 86 (area a parco di progetto) e riclassificazione in zona VCc/297.	STRALCIO ZTO	0	0	0	0	0	0	0	-2 410	0
A4	75	VIA PIO LA TORRE Trasformazione porzione ambito a PUA obbligatorio n. 75 "Merlo" in zona agricola.	STRALCIO ZTO	0	-22 713	0	0	0	0	0	0	0
B1	6	CONTRA' RIVOLTELLA Rettifica perimetro zona VCb/40. Contestuale adeguamento della fascia di inedificabilità in zona agricola.	VERDE PRIVATO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B2	20	LOCALITÀ MARCHESANE Riperimetrazione zona VCb/186.	VERDE PRIVATO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B3	31	CA' CORNARO - VIA COGO Riperimetrazione zona VCc/57 al fine di ricomprendere il capitello votivo ed i pilastri storici dell'edificio con grado 3.	VERDE PRIVATO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B4	63	VIA NEGROFUMO Riperimetrazione zona VCb/222 per includere i fabbricati esistenti appartenenti all' "unità ambientale".	VERDE PRIVATO	0	-1 981	0	0	0	0	0	0	0
B5	104	QUARTIERE CRÈ - VIA DEI TULIPANI Individuazione nuova zona VCb/298 in area agricola di tutela dell'unità ambientale con classificazione con categoria di valore 3 dei corpi di fabbrica est ed ovest dell'edificio già con categoria di valore 2. Possibilità di insediamento allevamento cani nel nuovo ambito specifico n. 2 mediante trasferimento di volumetrie superfetative e/o prive di valore dall'adiacente zona VCb.	VERDE PRIVATO	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Interv. N.	Rich. N.	Descrizione sintetica	Categoria	Volume RES + utilizz. - recup. (mc)	ST PROD + utilizz. - recup. (mq)	Consumo Suolo (mq)	Impegno Suolo (mq)	Consumo SAU (mq)	Istruz. (mq)	Int. comune (mq)	Sport/Verde (mq)	Park (mq)
B6	105	VIA C. COLOMBO Cambio destinazione di porzione di terreno pertinente ad edificio da zona agricola a zona VCc/299 priva di capacità edificatoria.	VERDE PRIVATO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
C01	3	VIA S. CRISTOFORO In abaco, correzione della capacità edificatoria della zona R/1221: sostituzione indice con SU prevista per il lotto dall'originario PUA.	RICOGNIZIONE	0	0	0	0	0	0	0	0	0
C02	8	LOCALITÀ VALROVINA Correzione errore cartografico: traslazione zona R/83 come da proprietà catastale.	RICOGNIZIONE	0	0	0	0	0	0	0	0	0
C03	19	STRADA CAPITELVECCHIO Modifica Beneficiari area "Prima Casa" n. 17.	RICOGNIZIONE	0	0	0	0	0	0	0	0	0
C04	24	VIA CA' MOROSINI/VIA BRESCIA Ridefinizione limite zona R/627 per stralcio previsione viabilistica superata.	RICOGNIZIONE	0	0	0	0	0	0	0	0	0
C05	44	STRADA RIVAROTTA In relazione alle tipologie degli edifici esistenti e compatibilmente con il disegno strutturale di PAT, cambio destinazione di porzione di zona da Prod/103 a R/1271, a conferma dell'edificato residenziale esistente.	RICOGNIZIONE	0	0	0	0	0	0	0	0	0
C06	46 52	PONTE DELLA FRATELLANZA - VIA DEL CONVENTO Riclassificazione di porzione di zona per funzioni pubbliche tipo 9 (chiesa) in "Zona agricola di pianura: spazi aperti del Brenta", come da perimetrazione degli elementi di interesse ambientale del PAT denominati "spazi aperti integrati con l'ambito del Brenta".	RICOGNIZIONE	0	0	0	0	0	0	-8 647	0	0
C07	54	VIA MOTTON In relazione alle tipologie degli edifici esistenti e compatibilmente con il disegno strutturale di PAT, cambio destinazione di porzione di zona Prod/9 in zona R/1272 a conferma dell'edificato residenziale esistente, senza incremento di SU.	RICOGNIZIONE	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Interv. N.	Rich. N.	Descrizione sintetica	Categoria	Volume RES + utilizz. - recup. (mc)	ST PROD + utilizz. - recup. (mq)	Consumo Suolo (mq)	Impegno Suolo (mq)	Consumo SAU (mq)	Istruz. (mq)	Int. comune (mq)	Sport/ Verde (mq)	Park (mq)
C08	1001	VIA A. DE GASPERI Presenza d'atto dell'assetto urbanistico del PUA collaudato "Centro commerciale Emisfero"	RICOGNIZIONE	0	0	0	0	0	0	0	+3 355	+5 707
C09	1002	CASELLO SPV "BASSANO OVEST" Attribuzione di zonizzazione coerente propria alla pertinenza del centro direzionale Superstrada Pedemontana Veneta.	RICOGNIZIONE	0	0	0	0	0	0	+9 621	0	0
C10	1003	LOCALITÀ DINDO Presenza d'atto dell'avvenuta Proroga art. 18 LR 11/2004 del PUA/88 "Dindo", assentita con DCC n. 50 del 27/07/2021, soggetta a contributo di cui al comma 7bis del medesimo articolo.	RICOGNIZIONE	0	0	0	432	0	0	0	0	0
D1	13-45	VIA CA' DOLFIN Cambio d'uso ad abitazione di locali ad uso agricolo non più funzionali al fondo, pertinenti ad unità abitative esistenti.	CAMBIO D'USO	+350	0	0	0	0	0	0	0	0
E1	32	LOCALITÀ S. LAZZARO Per le zone R/1232-1233, stralcio classificazione di "terreno non idoneo assoggettabile a credito edilizio" a seguito di Analisi Geologica che attesta l'idoneità del terreno e modifica all'abaco riportando l'idoneità del terreno a seguito della citata analisi geologica.	ALTRO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
E2	87	LOCALITÀ MARCHESANE - STRADA SETTECASE Individuazione "ambito per canile privato n. 1" con la possibilità di insediare una pensione per cani mediante ricomposizione delle volumetrie esistenti.	ALTRO	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Interv. N.	Rich. N.	Descrizione sintetica	Categoria	Volume RES + utilizz. - recup. (mc)	ST PROD + utilizz. - recup. (mq)	Consumo Suolo (mq)	Impegno Suolo (mq)	Consumo SAU (mq)	Istruz. (mq)	Int. comune (mq)	Sport/ Verde (mq)	Park (mq)
E3	88 91	LOCALITÀ DUE MORI Individuazione di struttura ricettiva in ambiente naturale di cui alla LR 11/2013 art. 27ter e DGR n. 755/2018 composta da strutture all'aperto di tipo removibile della tipologia a "Botte", in prossimità delle "Rovine del Castellaro", con capacità ricettiva non superiore a otto posti letto.	ALTRO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
F1	16	LOCALITÀ MARCHESANE - STRADA ROLANDI Incremento indice edificatorio per un lotto in zona R/964 da 0,25 mq/mq a 0,35 mq/mq, ora identificato come R/1273.	ZONA RESIDENZIALE	0	0	0	0	0	0	0	0	0
F2	51	VIA COLOMBO Ampliamento zona R/1152 ed estensione VCb/242 sul fronte di via Colombo.	ZONA RESIDENZIALE	0	0	0	0	0	0	0	0	0
F3	58	LOCALITÀ S. LAZZARO Conversione fabbricato ad uso rurale non più funzionale alla conduzione del fondo in residenziale con ampliamento fino a 150 mq di Su (compreso esistente) ed individuazione di nuova zona R/1274 (Sf 670 mq).	ZONA RESIDENZIALE	+675	0	0	0	0	0	0	0	0
F4	60	LOCALITÀ MARGNAN Incremento indice da 0,20 a 0,30 con individuazione nuova zona R/1275 con Sf di 2060 mq, distinta dall'originaria zona R/236. Riduzione altezza massima da 9 a 7,5 m.	ZONA RESIDENZIALE	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Interv. N.	Rich. N.	Descrizione sintetica	Categoria	Volume RES + utilizz. - recup. (mc)	ST PROD + utilizz. - recup. (mq)	Consumo Suolo (mq)	Impegno Suolo (mq)	Consumo SAU (mq)	Istruz. (mq)	Int. comune (mq)	Sport/Verde (mq)	Park (mq)
F5	71	LOCALITÀ VALROVINA Spostamento zona R/64 in adiacenza all'edificato di Contrà Rovole e contestuale previsione di un parcheggio pubblico: la somma delle superfici fondiari della nuova zona R e del parcheggio pubblico equivale alla superficie fondiaria della precedente zona R di 850 mq. (variazione a "saldo 0"). L'indice fondiario della nuova zona R (0,35) genera una Su di 212 mq. equivalente alla SU della zona originaria R/64 (nessun incremento SU).	ZONA RESIDENZIALE	0	0	0	0	0	0	0	0	+244
F6	108	VIALE DIAZ - VIA PASUBIO Cambio di destinazione da zona Prod/18 a zona residenziale soggetta a IED R/1276 di edificio adibito ad attività commerciale di vicinato ed uffici direzionali.	ZONA RESIDENZIALE	0	0	0	0	0	0	0	0	0
G1	77	QUARTIERE PRÉ Individuazione di zona produttiva Prod/129 con Sf di 8.500 mq, Uf di 0,60 mq/mq e Su di 5.100 mq, a conferma di parte dell'area interessata dall'impianto di trattamento rifiuti speciali di autodemolizione, autorizzato dalla Provincia di Vicenza, recependone l'ambito ampliato con Decreto del Presidente della Provincia n. 69 del 26/07/2021.	ZONA PRODUTTIVA	0	+8 500	1 200	0	8 500	0	0	0	0
H01	4	VIA CROCERONE Nuovo lotto "Prima Casa" n. 86 con Su di 150 mq in porzione di <u>ambito PUA residenziale obbligatorio decaduto</u> n. 77 "Nuovo Ospedale". Contestuale individuazione di aree VCb e VCc e adeguamento cartografico del lotto n. 85 all'effettiva pertinenza edificata.	PRIMA CASA	-669	0	600	0	0	0	0	0	0
H02	5	STRADA RAMBOLINA Nuovo lotto "Prima Casa" n. 87 con Su di 450 mq in <u>ambito a PUA produttivo obbligatorio decaduto</u> n. 75 "Merlo". Contestuale individuazione area VCb.	PRIMA CASA	+2 025	-1 313	1 000	0	0	0	0	0	0

Interv. N.	Rich. N.	Descrizione sintetica	Categoria	Volume RES + utilizz. - recup. (mc)	ST PROD + utilizz. - recup. (mq)	Consumo Suolo (mq)	Impegno Suolo (mq)	Consumo SAU (mq)	Istruz. (mq)	Int. comune (mq)	Sport/Verde (mq)	Park (mq)
H03	9	STRADA MARCHESANE Cambio d'uso edificio esistente per ricavo "Prima Casa" di abitazione n. 88.	PRIMA CASA	0	0	0	0	0	0	0	0	0
H04	18	VIA S. BORTOLO Cambio d'uso edificio esistente con modesto ampliamento per ricavo 2 alloggi "Prima Casa" n. 89 con Su di 300 mq.	PRIMA CASA	+1 350	0	0	0	0	0	0	0	0
H05	26	VIA C. COLOMBO Nuovo lotto "Prima Casa" n. 90 con Su di 150 mq.	PRIMA CASA	+675	0	990	0	990	0	0	0	0
H06	27	VIALE DIAZ Nuovo lotto "Prima Casa" n. 91 con Su di 150 mq in zona VCa/148.	PRIMA CASA	0	0	0	0	0	0	0	0	0
H07	28	VIA PASSARIN Nuovo lotto "Prima Casa" n. 92 con Su 300 mq e previsione di parcheggio pubblico in zona per funzioni pubbliche tipo 86 (area a parco di progetto).	PRIMA CASA	+1 350	0	0	0	734	0	0	-1 000	+266
H08	29	CONTRA' S. GIORGIO Nuovo lotto "Prima Casa" n. 93 con Su di 150 mq in zona VCc/79.	PRIMA CASA	0	0	0	0	0	0	0	0	0
H09	36	STRADA CARTIGLIANA Nuovo lotto "Prima Casa" n. 94 con Su di 300 mq.	PRIMA CASA	+1 350	0	872	0	872	0	0	0	0
H10	55	STRADA RIVANA Recupero esistente con ampliamento fino a 150 mq di Su (compreso l'esistente) per "Prima Casa" n. 95.	PRIMA CASA	+675	0	246	0	107	0	0	0	0
H11	72	VIALE DE GASPERI Nuovo lotto "Prima Casa" n. 96, con Su di 150 mq su ambito edificabile di 400 mq, e nuova zona VCb/305 in ambito a PUA produttivo obbligatorio n. 65 "Borgo Zucco".	PRIMA CASA	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Interv. N.	Rich. N.	Descrizione sintetica	Categoria	Volume RES + utilizz. - recup. (mc)	ST PROD + utilizz. - recup. (mq)	Consumo Suolo (mq)	Impegno Suolo (mq)	Consumo SAU (mq)	Istruz. (mq)	Int. comune (mq)	Sport/ Verde (mq)	Park (mq)
H12	73	VIALE DE GASPERI Nuovo lotto "Prima Casa" n. 97, con Su di 300 mq su ambito edificabile di 600 mq, e nuova zona VCb/306 in ambito a PUA produttivo obbligatorio n. 65 "Borgo Zucco".	PRIMA CASA	0	0	0	0	0	0	0	0	0
H13	78	VIA G. BEDESCHI Nuovo lotto "Prima Casa" n. 98 con Su di 300 mq e rimodulazione porzione parcheggio pubblico esistente. Contestuale presa d'atto della realizzazione della strada e delle aree standard adiacenti.	PRIMA CASA	+1 350	0	1 000	0	1 000	0	0	+128	-125
H14	79	STRADA RAMBOLINA Ampliamento lotto "Prima Casa" n. 75 e relativa area VCb/282 in ambito a PUA produttivo obbligatorio decaduto n. 75 "Merlo"; incremento Su da 300 a 450 mq.	PRIMA CASA	+675	-578	97	0	0	0	0	0	0
H15	94	VIA BOSCHETTO Ampliamento edificio esistente per ricavo alloggio "Prima Casa" n. 99 per una famiglia (Su 150 mq).	PRIMA CASA	+675	0	0	0	0	0	0	0	0
H16	99	STRADA CARTIGLIANA Cambio d'uso a residenza di fabbricato esistente per 300 mq di Su e nuovo edificio residenziale di 150 mq di SU per ricavo di complessive tre abitazioni "Prima Casa" n. 100 (Su totale di 450 mq). Contestuale perimetrazione nuova VCb/307 afferente all'edificato esistente con relative pertinenze.	PRIMA CASA	+2 025	0	0	0	0	0	0	0	0
H17	100	LOCALITÀ CAMPESE - CONTRA' SASSO ROSSO Nuovo lotto "Prima Casa" n. 101 con Su di 150 mq.	PRIMA CASA	+675	0	650	0	650	0	0	0	0

Interv. N.	Rich. N.	Descrizione sintetica	Categoria	Volume RES + utilizz. - recup. (mc)	ST PROD + utilizz. - recup. (mq)	Consumo Suolo (mq)	Impegno Suolo (mq)	Consumo SAU (mq)	Istruz. (mq)	Int. comune (mq)	Sport/ Verde (mq)	Park (mq)
I1	41	VIA APOLLONIO Stralcio parziale (50%) obbligo ERP dal PUA n. 557 "Zuinisi" (riduzione 20% superficie utile per stralcio lotto nord/ovest destinato ad ERP) ed incremento superfici a parco pubblico con creazione bacino di laminazione per sicurezza idraulica.	NTO	-2 416	0	0	0	0	0	0	+620	0
L1	22	VIA COL MOSCHIN Compensazione urbanistica CU1 art. 39 delle NTO di PI mediante: cessione zona per funzioni pubbliche tipo 86 (area a parco) e individuazione nuova area residenziale edificabile. Contestuale adeguamento cartografico della zona VCb/87 all'effettiva pertinenza edificata.	COMPENSAZIONE URBANISTICA	0	0	0	0	0	0	0	-2 584	+429
L2	23	QUARTIERE FIRENZE Compensazione urbanistica CU2 art. 39 delle NTO di PI mediante: cessione zona per funzioni pubbliche tipo 95 con realizzazione giardino e marciapiede sulle aree di proprietà comunale; individuazione nuovo lotto edificatorio residenziale.	COMPENSAZIONE URBANISTICA	0	0	0	0	0	0	0	-1 695	+703
L3	40	CONTRA' DEL GUADO Compensazione urbanistica CU3 art. 39 delle NTO di PI mediante: cessione e realizzazione parco pubblico e cessione area lungo Brenta; individuazione nuovo lotto edificatorio con Su da 434,51 mq e nuova zona VCc/308 inedificabile.	COMPENSAZIONE URBANISTICA	+1 955	0	1 000	0	0	0	+75	-4 037	+206
M01	10	VIA CROCERONE Riattivazione porzione ambito PUA residenziale obbligatorio decaduto n. 77 "Nuovo Ospedale" con ampliamento a nord e ad est a comprendere l'area di proprietà.	PUA DECADUTI	-695	0	0	2 657	1 216	0	0	0	-792

Interv. N.	Rich. N.	Descrizione sintetica	Categoria	Volume RES + utilizz. - recup. (mc)	ST PROD + utilizz. - recup. (mq)	Consumo Suolo (mq)	Impegno Suolo (mq)	Consumo SAU (mq)	Istruz. (mq)	Int. comune (mq)	Sport/ Verde (mq)	Park (mq)
M02	34 35	VIA C. COLOMBO - VIA B. DE LAS CASAS Riattivazione <u>ambito PUA produttivo obbligatorio decaduto</u> n. 74 "Merlo" con ampliamento a nord a riclassificare la zona R/1134.	PUA DECADUTI	0	0	0	23 588	0	0	0	0	0
M03	56	LOCALITÀ CA' CORNARO Riattivazione <u>ambito PUA residenziale obbligatorio decaduto</u> n. 81 "S. Vito" con adeguamento cartografico all'area di proprietà.	PUA DECADUTI	+357	0	0	6 968	0	0	0	0	0
M04	61	VIALE DE GASPERI - VIA PIO LA TORRE Riattivazione porzione <u>ambito PUA produttivo obbligatorio decaduto</u> n.75 "Merlo". Attribuzione di zonizzazione coerente propria alla stazione di rifornimento di viale De Gasperi.	PUA DECADUTI	0	-56 934	0	49 900	0	0	+1 342	0	0
M05	69	VIA DELLA CERAMICA Riattivazione <u>ambito PUA residenziale obbligatorio decaduto</u> n. 51 "Rondò Brenta". Adeguamento cartografico limite ambito PUA alle aree di proprietà, con riconoscimento del parcheggio esistente nell'adiacente PUA vigente.	PUA DECADUTI	0	0	0	4 500	0	0	0	-1 627	+346
M06	101	VIA CARPELLINA Riattivazione porzione <u>ambito PUA residenziale obbligatorio decaduto</u> n. 70 "Nuovo Ospedale".	PUA DECADUTI	-1 547	0	0	3 871	0	0	0	0	0
M07	107	LOCALITÀ CAMPESE - VIA CONTRA' FIETTO Riattivazione porzione <u>ambito PUA produttivo obbligatorio decaduto</u> n. 2 "Campese".	PUA DECADUTI	0	-23 606	0	8 119	0	0	0	0	0
M08	1004	VIA DELLA RESISTENZA Stralcio <u>ambito PUA produttivo obbligatorio decaduto</u> n. 1 "Campese" e riclassificazione in <i>Zona agricola di montagna</i> .	PUA DECADUTI	0	-27 067	0	0	0	0	0	0	0

Interv. N.	Rich. N.	Descrizione sintetica	Categoria	Volume RES + utilizz. - recup. (mc)	ST PROD + utilizz. - recup. (mq)	Consumo Suolo (mq)	Impegno Suolo (mq)	Consumo SAU (mq)	Istruz. (mq)	Int. comune (mq)	Sport/ Verde (mq)	Park (mq)
M09	1005	CONTRA' CHIESA RUBBIO Stralcio <u>ambito PUA residenziale obbligatorio decaduto</u> n. 3 "Rubbio" e riclassificazione in <i>Zona agricola di montagna</i> .	PUA DECADUTI	-5 572	0	0	0	0	0	0	0	0
M10	1006	LOCALITÀ S. MICHELE Stralcio <u>ambito PUA residenziale obbligatorio decaduto</u> n. 9 "San Michele" e riclassificazione in <i>Zona agricola di collina</i> .	PUA DECADUTI	-6 390	0	0	0	0	0	0	0	0
M11	1007	VIA S. GIOVANNI BOSCO - VIA S. CHIARA Stralcio <u>ambiti PUA residenziali obbligatori decaduti</u> nn. 10, 79 "San Vito" e riclassificazione in <i>Zona agricola di pianura</i> .	PUA DECADUTI	-89 718	0	0	0	0	0	0	0	0
M12	1008	VIA TRE PONTI Stralcio <u>ambito PUA residenziale obbligatorio decaduto</u> n. 53 "Marchesane" e riclassificazione in <i>Zona agricola di pianura: spazi aperti del Brenta</i> .	PUA DECADUTI	-7 902	0	0	0	0	0	0	0	0
M13	1009	VIA LUCIO BATTISTI L' <u>ambito PUA residenziale obbligatorio decaduto</u> n. 66 "Nuovo Ospedale" viene rappresentato con simbologia grafica specifica, in quanto area proposta alla ripianificazione con manifestazione di interesse n. 80 di cui alla DGC n. 270 del 14/10/2021. L'intervento proposto è dunque di attestata compatibilità previa definizione di accordo pubblico-privato ai sensi dell'art. 6 LR 11/2004, da formalizzare con ulteriore futura procedura urbanistica specifica.	PUA DECADUTI	-6 527	0	0	0	0	0	0	0	0
M14	1010	VIA DOMENICO MODUGNO Stralcio <u>ambito PUA residenziale obbligatorio decaduto</u> n. 69 "Nuovo Ospedale" e riclassificazione in <i>Area a verde privato da conservare VCc</i> priva di capacità edificatoria.	PUA DECADUTI	-3 484	0	0	0	0	0	0	0	0

Interv. N.	Rich. N.	Descrizione sintetica	Categoria	Volume RES + utilizz. - recup. (mc)	ST PROD + utilizz. - recup. (mq)	Consumo Suolo (mq)	Impegno Suolo (mq)	Consumo SAU (mq)	Istruz. (mq)	Int. comune (mq)	Sport/ Verde (mq)	Park (mq)
M15	1012	VIA CA' DOLFIN Stralcio perimetro PUA residenziale vigente n. 555 "PdL Case Zen", qualificato in abaco come decaduto.	PUA DECADUTI	0	0	0	0	0	0	0	0	0
M16	1013	VIALE VENEZIA Stralcio perimetro PUA residenziale vigente n. 565 "PdL Viale Venezia", qualificato in abaco come decaduto.	PUA DECADUTI	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totali				-108 758	-128 719	+7 655	+100 035	+14 069	0	+2 391	-9 250	+6 984

4 - VERIFICHE DIMENSIONALI

Le quantità totali in calce alla tabella del capitolo precedente qualificano con evidenza la presente variante come rispettosa del mandato regionale, determinandosi consistenti riduzioni di carico urbanistico residenziale e produttivo, con contenuto consumo di suolo e di SAU corrispondente alle aree trasformabili confermate o ripianificate e invarianza o aumento delle dotazioni territoriali di aree per attrezzature di interesse comune.

La medesima tabella costituisce registro di variante per il **consumo di suolo**, in abbinamento alla **tavola V1 allegato 1** che colloca gli ambiti computati in relazione all'Ambito di urbanizzazione consolidata LR 14/2018 ed evidenzia anche gli ambiti soggetti a PUA per i quali il suolo deve considerarsi impegnato, in quanto sarà effettivamente impiegato solo con l'approvazione dello strumento attuativo imposto.

Il totale di 107 690 mq pari a **10,77 ha** è inferiore non solo al totale ammesso dalla specifica variante al PAT approvata con D.C.C. 83 del 28/11/2019 che lo ha stabilito in **26,03 ha**, ma anche alla quota di **13,00 ha** stabilita per il decennio 2020-2030 con la citata D.G.C. 188 del 05/08/2020.

La variante al PAT di adeguamento alla LR 14/2017 ha comunque confermato per il PI l'obbligo del rispetto dei limiti di **SAU trasformabile**, definiti dal PAT all'art. 10 delle Norme di Attuazione in 108 840 mq, ponendo in evidenza l'esenzione da tale limite delle aree già previste in trasformazione dal PRG.

La tabella seguente riprende il bilancio delle varianti precedenti, riscontrato dagli Uffici comunali, e scompota le quantità complessive determinate dalla variante presente rideterminando la quantità residua.

Nome Variante	Dimensionamento "zona agricola trasformabile"		
	Zona Agricola Trasformata da Varianti	Zona Agricola Trasformabile da P.A.T.	Zona Agricola trasformabile ancora disponibile
P. I. - 1a fase - di adeguamento al PAT	27 868	108 840	51 094
P.I. - Rotatoria Viale Vicenza - Via Gobetti	2 569		
P.I. - 2a fase - "Polarità collinare e montana"	6 940		
P.I. - Variante "Bando Prima Casa"	6 600		
Variante PI 4/2019 stralcio area 10 "Prima casa"	-300		
Variante PI di "Contenimento del consumo di suolo"	14 069		
TOTALE	57 746		

Anche per la SAU il bilancio è dimostrato con la **tavola V1 allegato 2** che colloca gli ambiti computati in relazione all'Ambito ricavato dal Quadro Conoscitivo di PAT, qui evidenziandone anche le parti esenti dal limite quantitativo complessivo in quanto corrispondenti a PUA già di PRG.

Non risultando agevole riferire tali quantità alle disponibilità residue delle varianti precedenti e disponendo invece di una robusta aggiornata configurazione degli archivi nativi GIS, la verifica dei carichi insediativi offerti dal PAT al PI è stata effettuata sulla situazione complessiva proposta all'adozione.

Per quanto attiene al **carico insediativo residenziale** il PAT all'art. 14.6 riporta la seguente tabella:

Tabella dimensionamento residenziale

denominazione A.T.O.	Volume di PRG dei PUA già approvati e delle Varianti residenziali	Volume di PRG dei PUA da approvare e dei lotti inedificati	Nuovo volumetria del PAT da individuare con il P.I.	Volume complessivo del PAT
	mc. (1)	mc. (2)	mc. (3)	mc. (4)=(1)+(2)+(3)
A.T.O. A1.1 - Naturalistico	0	0	0	0
A.T.O. A1.2 - Agro-Forestale	0	0	0	0
A.T.O. A1.3 - Cave dipinte	0	0	3000	3000
A.T.O. A1.4 - Rubbio	1013	11180	4820	17013
A.T.O. A1.5 - Campese	43736	34831	13069	91636
A.T.O. A2.1 - Valrovina	16621	21780	43095	81496
A.T.O. A2.2 - S. Michele	16053	20500	11957	48510
A.T.O. A3.1 - Pianura coltivata	0	0	6000	6000
A.T.O. A4.1 - Brenta	0	0	0	0
A.T.O. A4.2 - Parco delle Rogge	0	0	0	0
A.T.O. R1.1 - C. Storico di Bassano	16058	0	0	16058
A.T.O. R1.2 - Rivana, S.Eusebio, Sarson	63665	40527	31423	135615
A.T.O. R1.3 - Conca del Margnan	32773	19860	16990	69623
A.T.O. R2.1 - Rondò Brenta, Tre Ponti...	95850	186017	225908	507775
A.T.O. R2.2 - Borgo Zucco...	416394	96967	319633	832994
A.T.O. R2.3 - Stazione, Cà Sette...	90011	191984	112184	394179
A.T.O. R2.4 - Borgo Capitelvecchio...	37640	0	72250	109890
A.T.O. R3.1 - Est ed Ovest...	11194	4729	57446	73369
A.T.O. R3.2 - Est del Fiume Brenta	6188	0	15150	21338
Totale	847194	628375	932925	2408494
			1561300	

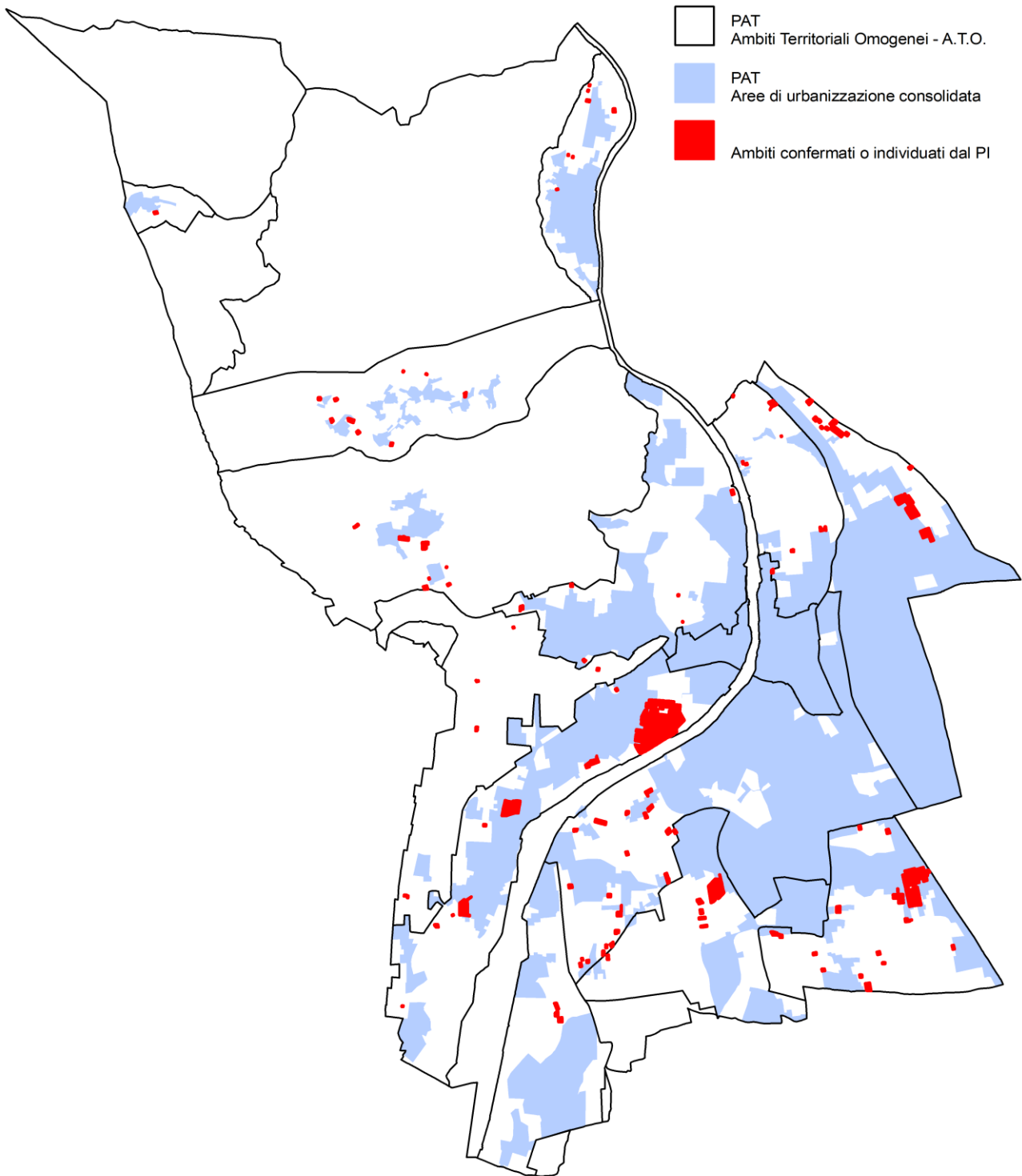
La prima colonna corrisponde sostanzialmente alle aree di urbanizzazione consolidata rappresentate in tavola 4 e il rispetto del dimensionamento offerto al PI può dunque considerare le aree trasformabili con destinazione residenziale esterne.

Di queste, individuate con le funzioni di intersezione del GIS, sono stati elaborati i parametri progettuali specifici, convertendo le superfici utili in cubatura con il parametro convenzionale di 4.5 m, ottenendo la corrispondente tabella di verifica seguente:

ATO	Volume di PRG dei PUA da approvare e dei lotti inedificati (mc)	Nuova volumetria del PAT da individuare con il P.I. (mc)	Volume complessivo di PAT <i>(al netto dei PUA di PRG già approvati e delle varianti residenziali che formano l'urbanizzazione consolidata)</i> (mc)	Volume ambiti confermati o individuati dal P.I. (mc)	Residuo disponibile futuri PI (mc)
A1.1 - Naturalistico	0	0	0	0	0
A1.2 - Agro-Forestale	0	0	0	0	0
A1.3 - Cave dipinte	0	3 000	3 000	0	3 000
A1.4 - Rubbio	11 180	4 820	16 000	807	15 193
A1.5 - Campese	34 831	13 069	47 900	4 548	43 352
A2.1 - Valrovina	21 780	43 095	64 875	7 304	57 571
A2.2 - S. Michele	20 500	11 957	32 457	9 999	22 458
A3.1 - Pianura coltivata	0	6 000	6 000	4 793	1 207
A4.1 - Brenta	0	0	0	0	0
A4.2 - Parco delle Rogge	0	0	0	0	0
R1.1 - C. Storico di Bassano	0	0	0	0	0
R1.2 - Rivana, S.Eusebio, Sarson	40 527	31 423	71 950	6 311	65 639
R1.3 - Conca del Margnan	19 860	16 990	36 850	9 019	27 831
R2.1 - Rondò Brenta, Tre Ponti	186 017	225 908	411 925	138 014	273 911
R2.2 - Borgo Zucco	96 967	319 633	416 600	23 896	392 704
R2.3 - Stazione, Cà Sette	191 984	112 184	304 168	40 396	263 772
R2.4 - Borgo Capitelvecchio	0	72 250	72 250	56 216	16 034
R3.1 - Est ed Ovest	4 729	57 446	62 175	36 194	25 981
R3.2 - Est del Fiume Brenta	0	15 150	15 150	4 782	10 368
Totali	628 375	932 925	1 561 300	342 279	1 219 021

Si conferma dunque, anche formalmente e non solo in relazione al consistente carico insediativo complessivo offerto dal PAT, il rispetto del dimensionamento strutturale.

L'immagine seguente colloca sinotticamente le aree individuate e computate nel contesto degli ATO e dell'urbanizzazione consolidata di PAT.



Analoga ricerca è stata effettuata sulle **aree con destinazione produttiva**, individuando all'esterno degli ambiti di urbanizzazione consolidata solamente l'ambito di cui all'intervento G1 della presente variante in ATO R3.2, il quale attinge per **8 500 mq** ai 2 ha resi disponibili dal PAT, residuandone **1,15 ha**.

Di fatto però anche le superfici territoriali già di PRG, confermate dal PAT anche se non numericamente attestata nella tabella seguente, costituiscono carico insediativo produttivo potenzialmente ricollocabile in ambito compatibile con l'impianto strutturale di tavola.

Tabella dimensionamento commerciale/direzionale e produttivo

denominazione A.T.O.	volumetria comm - direzionale prevista dal PAT	volumetria produttiva prevista dal PAT a seguito delle controdeduzioni
	mc.	Ha
A.T.O. A1.1 - Naturalistico	0	0
A.T.O. A1.2 - Agro-Forestale	0	0
A.T.O. A1.3 - Cave dipinte	2000	0
A.T.O. A1.4 - Rubbio	2000	0
A.T.O. A1.5 - Campese	3000	0
A.T.O. A2.1 - Valrovina	10000	0
A.T.O. A2.2 - S. Michele	0	0
A.T.O. A3.1 - Pianura coltivata	0	0
A.T.O. A4.1 - Brenta	0	0
A.T.O. A4.2 - Parco delle Rogge	0	0
A.T.O. R1.1 - C. Storico di Bassano	0	0
A.T.O. R1.2 - Rivana, S.Eusebio,	0	0
A.T.O. R1.3 - Conca del Margnan	0	0
A.T.O. R2.1 - Rondò Brenta, Tre Ponti ...	152500	0
A.T.O. R2.2 - Borgo Zucco ...	52500	0
A.T.O. R2.3 - Stazione, Cà Sette ...	52500	0
A.T.O. R2.4 - Borgo Capitelvecchio ...	72500	0
A.T.O. R3.1 - Est ed Ovest ...	0	45
A.T.O. R3.2 - Est del Fiume Brenta	0	2
Totale	347000	47

La verifica del **dimensionamento delle aree per servizi** è stata infine anch'essa ripetuta secondo il modello già praticato per le precedenti varianti al PI e segue in calce con l'ormai consueta sequenza di tabelle.

5 - MICROZONAZIONE SISMICA E NORME TECNICHE OPERATIVE

Per recepire il parere di competenza della Direzione regionale Difesa del Suolo e della Costa prot. 324120 del 21/07/2022, fatto proprio dal parere di compatibilità sismica dell'Unità organizzativa Genio Civile Vicenza prot. 359093 del 12/08/2022, è necessario intervenire sulle NTO:

- all'art. 1 è necessario esplicitare l'incorporazione dello studio di microzonazione di secondo/terzo livello nel sistema documentale del PI, richiamandone gli elaborati specialistici;
- all'art. 7bis è necessario recepire la proposta normativa presente nella Relazione illustrativa dello studio di MS approvato unitamente all'istruttoria specialistica della variante;
- al medesimo art. 7bis è infine opportuno ribadire la prescrizione relativa alla zona di suscettibilità della faglia attiva e capace.

Il recepimento del parere idraulico di competenza del Consorzio di bonifica Brenta (prot. ricezione Comune n. 37364 del 03/06/2022) relativo alla variante n. 2/2022 comporta, secondo tradizione operativa, l'introduzione di un quinto allegato alle NTO.

In fase di controdeduzione alle osservazioni alla precedente Variante al P.I. n. 1/2022 di "Revisione delle Norme Tecniche Operative (N.T.O.), adeguamento delle stesse alle definizioni uniformi di cui alla D.G.R.V. 22 novembre 2017, n. 1896 ed istituzione del Registro Comunale Elettronico dei Crediti Edilizi (RECRED)" sono state inoltre sollecitate alcune modifiche condivisibili al testo normativo, ritenute tuttavia incompatibili con quella procedura, in quanto riferite ad articoli ed argomenti non oggetto di variazione esplicitata in quella procedura.

Si propongono dunque all'adozione anche due ulteriori variazioni al testo normativo:

- all'art. 34 si ammodernava, ampliandola la destinazione ammessa nelle zone per funzioni produttive alla lettera e), generalizzando la tipologia di "mostre e negozi di autoveicoli con autofficina e superficie di vendita non superiore a 1.500 mq" a comprendere i veicoli in genere con relativa officina per la manutenzione e riparazione, introducendo diverse tipologie esemplificative;
- all'art. 47 per Città Antica e Borghi storici si ammettono ai piani diversi dal piano terra cambi d'uso in attività direzionali per le destinazioni commerciali esistenti a condizione che non aumenti il carico urbanistico corrispondente;
- al medesimo art. 47 per le Vie a Vocazione Commerciale, precisando più direttamente l'esclusione delle banche dai piani terra, si rimuove il divieto specifico alle attività direzionali ai piani superiori e conseguentemente si precisa che la limitazione dimensionale a 60 mq massimi, già presente, è da intendersi riferita alla sola destinazione prevista al piano terra.

Tutte le variazioni di cui sopra sono graficamente evidenziate nel testo integrale comparativo delle NTO proposto all'adozione

TABELLA**RIEPILOGO**

ABITANTI ZONE CENTRO STORICO (TABELLA 1)		4 849
ABITANTI ZONE CENTRI STORICI MINORI (TABELLA 2)		5 380
ABITANTI ZONE RESIDENZIALI A INTERVENTO DIRETTO (TABELLA 3)		47 776
ABITANTI AREE VERDE DI CONTESTO (TABELLA 4)		2 565
ABITANTI ZONE SOGGETTE A PUA VIGENTI E CONFERMATI (TABELLA 5)		8 080
ABITANTI ZONE SOGGETTE A PUA OBBLIGATORIO (TABELLA 6)		2 696
ABITANTI ZONE AGRICOLE (TABELLA 7)		5 799
ABITANTI AREE DA DESTINARE A PRIMA CASA DI ABITAZIONE (TABELLA 8)		498
ABITANTI AREE SOGGETTE A COMPENSAZIONE URBANISTICA (TABELLA 9)		36
TOTALE ABITANTI TEORICI		77 678

TOTALE STANDARD NECESSARI (33 MQ/ABITANTE TEORICO)	mq	2 563 369
TOTALE STANDARD REALIZZATI E DI PROGETTO DI PI (TABELLA 10)	mq	3 530 127

TOTALE STANDARD IN ECCEDEXA	mq	966 758
------------------------------------	-----------	----------------

TABELLA 1**ABITANTI ZONE CENTRO STORICO**

Tipo Zona	N. Zona	Tipo PRG	Sup. Zona mq	Abitanti residenti 31/12/2017
CS	1	A1	744 250	4 849
TOT				4 849

TABELLA 2

ABITANTI ZONE CENTRI STORICI MINORI

Tipo Zona	N. Zona	Sup. Zona mq	SU Sup. utile mq	Volume max mc	Abitanti teorici
CM	1	9 799	1 469.85	6 614.33	44.10
CM	2	9 783	1 467.45	6 603.53	44.02
CM	3	1 597	239.55	1 077.98	7.19
CM	4	182 049	27 307.35	122 883.08	819.22
CM	5	11 835	1 775.25	7 988.63	53.26
CM	6	34 589	5 188.35	23 347.58	155.65
CM	7	81 076	12 161.40	54 726.30	364.84
CM	8	6 201	930.15	4 185.68	27.90
CM	9	5 496	824.40	3 709.80	24.73
CM	10	20 114	3 017.10	13 576.95	90.51
CM	11	49 993	7 498.95	33 745.28	224.97
CM	12	7 048	1 057.20	4 757.40	31.72
CM	13	21 130	3 169.50	14 262.75	95.09
CM	15	32 944	4 941.60	22 237.20	148.25
CM	16	56 936	8 540.40	38 431.80	256.21
CM	17	3 050	457.50	2 058.75	13.73
CM	18	6 239	935.85	4 211.33	28.08
CM	19	21 950	3 292.50	14 816.25	98.78
CM	20	29 577	4 436.55	19 964.48	133.10
CM	21	72 957	10 943.55	49 245.98	328.31
CM	22	42 296	6 344.40	28 549.80	190.33
NS	1	8 949	1 342.35	6 040.58	40.27
NS	2	1 972	295.80	1 331.10	8.87
NS	3	6 977	1 046.55	4 709.48	31.40
NS	4	13 332	1 999.80	8 999.10	59.99
NS	5	62 818	9 422.70	42 402.15	282.68
NS	6	7 697	1 154.55	5 195.48	34.64
NS	7	8 863	1 329.45	5 982.53	39.88
NS	8	29 392	4 408.80	19 839.60	132.26
NS	9	25 747	3 862.05	17 379.23	115.86
NS	10	8 036	1 205.40	5 424.30	36.16
NS	11	3 902	585.30	2 633.85	17.56
NS	12	4 289	643.35	2 895.08	19.30
NS	13	7 269	1 090.35	4 906.58	32.71
NS	14	4 287	643.05	2 893.73	19.29
NS	15	2 074	311.10	1 399.95	9.33
NS	16	12 481	1 872.15	8 424.68	56.16
NS	17	10 236	1 535.40	6 909.30	46.06
NS	18	7 550	1 132.50	5 096.25	33.98
NS	19	8 856	1 328.40	5 977.80	39.85
NS	20	4 354	653.10	2 938.95	19.59
NS	21	9 526	1 428.90	6 430.05	42.87
NS	22	6 355	953.25	4 289.63	28.60
NS	23	9 560	1 434.00	6 453.00	43.02
NS	24	5 548	832.20	3 744.90	24.97
NS	25	15 113	2 266.95	10 201.28	68.01
NS	26	20 180	3 027.00	13 621.50	90.81
NS	27	31 037	4 655.55	20 949.98	139.67
NS	28	12 412	1 861.80	8 378.10	55.85
NS	29	12 395	1 859.25	8 366.63	55.78
NS	30	7 802	1 170.30	5 266.35	35.11
NS	31	12 227	1 834.05	8 253.23	55.02
NS	32	37 822	5 673.30	25 529.85	170.20
NS	33	44 833	6 724.95	30 262.28	201.75
NS	34	24 904	3 735.60	16 810.20	112.07
TOT					5 379.54

TABELLA 3

ABITANTI ZONE RESIDENZIALI A INTERVENTO DIRETTO

Tipo Zona	N. Zona	SF Sup. fondiaria mq	IF Indice di edificabilità fondiaria mq/mq	H max m	SU Sup. utile prescritta mq	SU Sup. utile mq	Volume max mc	Abitanti teorici
R	1	915	0.25	9.00		228.75	1 029.38	6.86
R	2	1 773	0.25	9.00		443.25	1 994.63	13.30
R	3	4 947	0.25	9.00		1 236.75	5 565.38	37.10
R	4	7 525	0.25	9.00		1 881.25	8 465.63	56.44
R	6	2 796	0.25	9.00		699.00	3 145.50	20.97
R	7	3 070	0.30	10.50		921.00	4 144.50	27.63
R	8	2 083	0.30	10.50		624.90	2 812.05	18.75
R	9	3 420	0.25	9.00		855.00	3 847.50	25.65
R	10	1 736	0.25	9.00		434.00	1 953.00	13.02
R	11	1 207	0.25	9.00		301.75	1 357.88	9.05
R	12	2 602	0.30	9.00		780.60	3 512.70	23.42
R	13	5 281	0.25	9.00		1 320.25	5 941.13	39.61
R	14	1 230	0.30	10.50		369.00	1 660.50	11.07
R	15	1 456	0.30	10.50		436.80	1 965.60	13.10
R	16	7 624	0.25	9.00		1 906.00	8 577.00	57.18
R	17	2 914	0.30	10.50		874.20	3 933.90	26.23
R	18	3 433	0.25	9.00		858.25	3 862.13	25.75
R	19	2 195	0.30	10.50		658.50	2 963.25	19.76
R	20	3 100	0.30	10.50		930.00	4 185.00	27.90
R	21	1 756	0.25	9.00		439.00	1 975.50	13.17
R	22	2 695	0.30	10.50		808.50	3 638.25	24.26
R	23	6 285	0.30	10.50		1 885.50	8 484.75	56.57
R	24	7 823	0.25	9.00		1 955.75	8 800.88	58.67
R	25	959	0.30	10.50		287.70	1 294.65	8.63
R	26	7 227	0.30	10.50		2 168.10	9 756.45	65.04
R	27	3 711	0.30	10.50		1 113.30	5 009.85	33.40
R	28	1 134	0.25	9.00		283.50	1 275.75	8.51
R	29	3 272	0.30	10.50		981.60	4 417.20	29.45
R	30	642	0.25	9.00		160.50	722.25	4.82
R	31	4 584	0.25	9.00		1 146.00	5 157.00	34.38
R	32	4 551	0.30	10.50		1 365.30	6 143.85	40.96
R	33	2 456	0.35	9.00		859.60	3 868.20	25.79
R	34	2 502	0.35	9.00		875.70	3 940.65	26.27
R	35	679	0.25	9.00		169.75	763.88	5.09
R	37	6 196	0.30	10.50		1 858.80	8 364.60	55.76
R	38	1 162	0.30	10.50		348.60	1 568.70	10.46
R	39	3 328	0.30	10.50		998.40	4 492.80	29.95
R	40	2 516	0.30	10.50		754.80	3 396.60	22.64
R	41	5 977	0.30	10.50		1 793.10	8 068.95	53.79
R	42	2 122	0.35	10.50		742.70	3 342.15	22.28
R	43	2 820	0.30	10.50		846.00	3 807.00	25.38
R	44	3 750	0.30	10.50		1 125.00	5 062.50	33.75
R	45	1 593	0.25	9.00		398.25	1 792.13	11.95
R	46	3 013	0.30	10.50		903.90	4 067.55	27.12
R	47	2 257	0.25	9.00		564.25	2 539.13	16.93
R	48	963	0.25	9.00		240.75	1 083.38	7.22
R	49	3 898	0.25	9.00		974.50	4 385.25	29.24
R	50	2 506	0.25	9.00		626.50	2 819.25	18.80
R	51	2 638	0.25	9.00		659.50	2 967.75	19.79
R	52	2 006	0.25	9.00		501.50	2 256.75	15.05
R	53	2 385	0.25	9.00		596.25	2 683.13	17.89
R	54	679	0.25	9.00		169.75	763.88	5.09

Tipo Zona	N. Zona	SF Sup. fondiaria mq	IF Indice di edificabilità fondiaria mq/mq	H max m	SU Sup. utile prescritta mq	SU Sup. utile mq	Volume max mc	Abitanti teorici
R	55	2 383	0.25	9.00		595.75	2 680.88	17.87
R	56	471	0.25	9.00		117.75	529.88	3.53
R	57	2 500	0.25	9.00		625.00	2 812.50	18.75
R	58	11 381	0.25	9.00		2 845.25	12 803.63	85.36
R	59	4 650	0.25	7.50		1 162.50	5 231.25	34.88
R	60	602	0.25	9.00		150.50	677.25	4.52
R	61	911	0.25	9.00		227.75	1 024.88	6.83
R	62	904	0.25	9.00		226.00	1 017.00	6.78
R	63	1 522	0.25	9.00		380.50	1 712.25	11.42
R	64	606	0.35	7.50		212.10	954.45	6.36
R	65	6 686	0.25	9.00		1 671.50	7 521.75	50.15
R	66	597	0.25	9.00		149.25	671.63	4.48
R	67	414	0.25	9.00		103.50	465.75	3.11
R	68	2 068	0.25	9.00		517.00	2 326.50	15.51
R	69	615	0.25	9.00		153.75	691.88	4.61
R	70	3 046	0.25	9.00		761.50	3 426.75	22.85
R	71	5 593	0.25	9.00		1 398.25	6 292.13	41.95
R	72	3 165	0.25	9.00		791.25	3 560.63	23.74
R	73	1 915	0.25	9.00		478.75	2 154.38	14.36
R	74	4 132	0.25	9.00		1 033.00	4 648.50	30.99
R	75	1 817	0.25	9.00		454.25	2 044.13	13.63
R	76	2 503	0.25	9.00		625.75	2 815.88	18.77
R	77	380	0.25	9.00		95.00	427.50	2.85
R	78	8 504	0.25	9.00		2 126.00	9 567.00	63.78
R	79	2 849	0.25	9.00		712.25	3 205.13	21.37
R	80	741	0.25	9.00		185.25	833.63	5.56
R	81	986	0.25	9.00		246.50	1 109.25	7.40
R	82	2 232	0.25	9.00		558.00	2 511.00	16.74
R	83	682	0.25	9.00		170.50	767.25	5.12
R	84	1 924	0.25	9.00		481.00	2 164.50	14.43
R	85	4 424	0.35	10.50		1 548.40	6 967.80	46.45
R	86	828	0.25	9.00		207.00	931.50	6.21
R	87	3 258	0.25	9.00		814.50	3 665.25	24.44
R	88	5 117	0.35	10.50		1 790.95	8 059.28	53.73
R	89	3 579	0.25	9.00		894.75	4 026.38	26.84
R	90	6 591	0.25	9.00		1 647.75	7 414.88	49.43
R	91	4 987	0.35	10.50		1 745.45	7 854.53	52.36
R	92	1 274	0.25	9.00		318.50	1 433.25	9.56
R	93	1 246	0.25	9.00		311.50	1 401.75	9.35
R	94	987	0.25	9.00		246.75	1 110.38	7.40
R	95	1 522	0.25	9.00		380.50	1 712.25	11.42
R	96	673	0.25	9.00		168.25	757.13	5.05
R	97	10 709	0.25	9.00		2 677.25	12 047.63	80.32
R	98	7 271	0.25	9.00		1 817.75	8 179.88	54.53
R	99	5 788	0.35	10.50		2 025.80	9 116.10	60.77
R	100	1 189	0.25	9.00		297.25	1 337.63	8.92
R	101	1 512	0.25	9.00		378.00	1 701.00	11.34
R	102	452	0.25	9.00		113.00	508.50	3.39
R	103	3 007	0.35	10.50		1 052.45	4 736.03	31.57
R	104	7 239	0.25	9.00		1 809.75	8 143.88	54.29
R	105	9 058	0.25	9.00		2 264.50	10 190.25	67.94
R	106	5 525	0.25	9.00		1 381.25	6 215.63	41.44
R	107	4 705	0.30	10.50		1 411.50	6 351.75	42.35
R	108	4 955	0.25	9.00		1 238.75	5 574.38	37.16
R	109	902	0.35	10.50		315.70	1 420.65	9.47
R	110	2 650	0.35	10.50		927.50	4 173.75	27.83

Tipo Zona	N. Zona	SF Sup. fondiaria mq	IF Indice di edificabilità fondiaria mq/mq	H max m	SU Sup. utile prescritta mq	SU Sup. utile mq	Volume max mc	Abitanti teorici
R	111	6 691	0.60	13.50		4 014.60	18 065.70	120.44
R	112	3 863	0.35	10.50		1 352.05	6 084.23	40.56
R	113	7 306	0.35	10.50		2 557.10	11 506.95	76.71
R	114	509	0.25	9.00		127.25	572.63	3.82
R	115	3 358	0.35	10.50		1 175.30	5 288.85	35.26
R	116	6 968	0.25	9.00		1 742.00	7 839.00	52.26
R	117	2 724	0.25	9.00		681.00	3 064.50	20.43
R	118	3 058	0.35	10.50		1 070.30	4 816.35	32.11
R	119	493	0.25	9.00		123.25	554.63	3.70
R	120	574	0.25	9.00		143.50	645.75	4.31
R	121	1 601	0.35	9.00		560.35	2 521.58	16.81
R	122	1 841	0.30	10.50		552.30	2 485.35	16.57
R	123	7 600	0.25	9.00		1 900.00	8 550.00	57.00
R	124	757	0.45	10.50		340.65	1 532.93	10.22
R	125	2 836	0.30	10.50		850.80	3 828.60	25.52
R	126	3 633	0.25	9.00		908.25	4 087.13	27.25
R	127	11 109	0.35	10.50		3 888.15	17 496.68	116.64
R	128	4 705	0.25	9.00		1 176.25	5 293.13	35.29
R	129	1 855	0.25	9.00		463.75	2 086.88	13.91
R	130	758	0.25	9.00		189.50	852.75	5.69
R	131	1 090	0.25	9.00		272.50	1 226.25	8.18
R	132	804	0.35	10.50		281.40	1 266.30	8.44
R	133	2 037	0.25	9.00		509.25	2 291.63	15.28
R	134	2 234	0.30	10.50		670.20	3 015.90	20.11
R	135	1 499	0.25	9.00		374.75	1 686.38	11.24
R	136	3 105	0.30	10.50		931.50	4 191.75	27.95
R	137	640	0.25	9.00		160.00	720.00	4.80
R	138	12 151	0.25	9.00		3 037.75	13 669.88	91.13
R	139	8 243	0.35	10.50		2 885.05	12 982.73	86.55
R	140	1 661	0.25	9.00		415.25	1 868.63	12.46
R	141	2 269	0.35	10.50		794.15	3 573.68	23.82
R	142	6 804	0.25	9.00		1 701.00	7 654.50	51.03
R	143	1 083	0.25	9.00		270.75	1 218.38	8.12
R	144	8 543	0.20	9.00		1 708.60	7 688.70	51.26
R	145	854	0.25	9.00		213.50	960.75	6.41
R	146	1 598	0.25	9.00		399.50	1 797.75	11.99
R	147	1 157	0.25	9.00		289.25	1 301.63	8.68
R	148	6 069	0.25	9.00		1 517.25	6 827.63	45.52
R	149	949	0.35	9.00		332.15	1 494.68	9.96
R	150	808	0.25	9.00		202.00	909.00	6.06
R	151	1 669	0.45	9.00		751.05	3 379.73	22.53
R	152	506	0.25	9.00		126.50	569.25	3.80
R	153	1 766	0.25	9.00		441.50	1 986.75	13.25
R	154	773	0.25	9.00		193.25	869.63	5.80
R	155	15 127	0.25	9.00		3 781.75	17 017.88	113.45
R	156	2 879	0.25	9.00		719.75	3 238.88	21.59
R	157	4 478	0.25	9.00		1 119.50	5 037.75	33.59
R	158	2 296	0.45	9.00		1 033.20	4 649.40	31.00
R	159	9 247	0.25	9.00		2 311.75	10 402.88	69.35
R	160	1 450	0.60	13.50		870.00	3 915.00	26.10
R	161	972	0.35	10.50		340.20	1 530.90	10.21
R	162	4 325	0.35	10.50		1 513.75	6 811.88	45.41
R	163	4 818	0.30	10.50		1 445.40	6 504.30	43.36
R	164	2 804	0.30	10.50		841.20	3 785.40	25.24
R	165	2 346	0.45	9.00		1 055.70	4 750.65	31.67
R	166	751	0.25	9.00		187.75	844.88	5.63

Tipo Zona	N. Zona	SF Sup. fondiaria mq	IF Indice di edificabilità fondiaria mq/mq	H max m	SU Sup. utile prescritta mq	SU Sup. utile mq	Volume max mc	Abitanti teorici
R	167	5 042	0.20	9.00		1 008.40	4 537.80	30.25
R	168	5 964	0.25	9.00		1 491.00	6 709.50	44.73
R	169	582	0.25	9.00		145.50	654.75	4.37
R	170	743	0.25	9.00		185.75	835.88	5.57
R	171	495	0.30	10.50		148.50	668.25	4.46
R	172	3 252	0.30	10.50		975.60	4 390.20	29.27
R	173	1 111	0.25	9.00		277.75	1 249.88	8.33
R	174	1 086	0.25	9.00		271.50	1 221.75	8.15
R	175	5 409	0.30	10.50		1 622.70	7 302.15	48.68
R	176	4 290	0.45	12.50		1 930.50	8 687.25	57.92
R	177	4 961	0.30	10.50		1 488.30	6 697.35	44.65
R	178	1 627	0.25	9.00		406.75	1 830.38	12.20
R	179	9 493	0.30	10.50		2 847.90	12 815.55	85.44
R	180	884	0.25	12.50		221.00	994.50	6.63
R	181	2 637	0.30	10.50		791.10	3 559.95	23.73
R	182	12 337	0.30	10.50		3 701.10	16 654.95	111.03
R	183	4 133	0.35	10.50		1 446.55	6 509.48	43.40
R	184	3 220	0.25	9.00		805.00	3 622.50	24.15
R	185	3 330	0.30	10.50		999.00	4 495.50	29.97
R	186	1 464	0.25	12.50		366.00	1 647.00	10.98
R	187	4 272	0.30	10.50		1 281.60	5 767.20	38.45
R	188	893	0.35	10.50		312.55	1 406.48	9.38
R	189	1 367	0.30	10.50		410.10	1 845.45	12.30
R	190	871	0.25	12.50		217.75	979.88	6.53
R	191	3 020	0.30	10.50		906.00	4 077.00	27.18
R	192	792	0.50	16.50		396.00	1 782.00	11.88
R	193	1 208	0.30	10.50		362.40	1 630.80	10.87
R	194	1 203	0.50	16.50		601.50	2 706.75	18.05
R	195	6 996	0.30	10.50		2 098.80	9 444.60	62.96
R	196	880	0.20	10.50		176.00	792.00	5.28
R	197	2 883	0.30	10.50		864.90	3 892.05	25.95
R	198	4 530	0.30	10.50		1 359.00	6 115.50	40.77
R	199	5 639	0.25	9.00		1 409.75	6 343.88	42.29
R	200	3 825	0.25	9.00		956.25	4 303.13	28.69
R	201	5 981	0.25	9.00		1 495.25	6 728.63	44.86
R	202	1 220	0.50	16.50		610.00	2 745.00	18.30
R	203	5 417	0.25	9.00		1 354.25	6 094.13	40.63
R	204	8 054	0.30	10.50		2 416.20	10 872.90	72.49
R	205	994	0.35	10.50		347.90	1 565.55	10.44
R	206	2 170	0.30	10.50		651.00	2 929.50	19.53
R	207	8 642	0.25	9.00		2 160.50	9 722.25	64.82
R	208	7 203	1.00	19.50		7 203.00	32 413.50	216.09
R	209	3 095	0.30	10.50		928.50	4 178.25	27.86
R	210	2 084	0.45	10.50		937.80	4 220.10	28.13
R	211	3 727	0.35	10.50		1 304.45	5 870.03	39.13
R	212	879	0.50	16.50		439.50	1 977.75	13.19
R	213	4 302	0.30	10.50		1 290.60	5 807.70	38.72
R	214	1 257	0.35	10.50		439.95	1 979.78	13.20
R	215	7 332	0.30	10.50		2 199.60	9 898.20	65.99
R	216	638	0.45	10.50		287.10	1 291.95	8.61
R	217	1 747	0.25	9.00		436.75	1 965.38	13.10
R	218	1 765	0.25	9.00		441.25	1 985.63	13.24
R	219	1 874	0.45	10.50		843.30	3 794.85	25.30
R	220	3 707	0.20	9.00		741.40	3 336.30	22.24
R	221	3 602	0.30	10.50		1 080.60	4 862.70	32.42
R	222	3 567	0.30	10.50		1 070.10	4 815.45	32.10

Tipo Zona	N. Zona	SF Sup. fondiaria mq	IF Indice di edificabilità fondiaria mq/mq	H max m	SU Sup. utile prescritta mq	SU Sup. utile mq	Volume max mc	Abitanti teorici
R	223	6 040	0.35	10.50		2 114.00	9 513.00	63.42
R	224	5 234	0.30	10.50		1 570.20	7 065.90	47.11
R	225	4 420	0.25	9.00		1 105.00	4 972.50	33.15
R	226	4 312	0.25	9.00		1 078.00	4 851.00	32.34
R	227	11 590	0.60	13.50		6 954.00	31 293.00	208.62
R	228	2 151	0.60	13.50		1 290.60	5 807.70	38.72
R	229	1 973	0.25	9.00		493.25	2 219.63	14.80
R	230	1 449	0.25	9.00		362.25	1 630.13	10.87
R	231	1 793	0.45	10.50		806.85	3 630.83	24.21
R	232	5 003	0.30	10.50		1 500.90	6 754.05	45.03
R	233	3 124	0.30	10.50		937.20	4 217.40	28.12
R	234	9 538	0.30	10.50		2 861.40	12 876.30	85.84
R	235	2 074	0.35	10.50		725.90	3 266.55	21.78
R	236	7 401	0.20	9.00		1 480.20	6 660.90	44.41
R	237	4 306	0.35	10.50		1 507.10	6 781.95	45.21
R	238	5 582	0.35	10.50		1 953.70	8 791.65	58.61
R	239	4 658	0.60	13.50		2 794.80	12 576.60	83.84
R	240	1 330	0.30	10.50		399.00	1 795.50	11.97
R	241	4 278	0.20	9.00		855.60	3 850.20	25.67
R	242	1 475	0.30	10.50		442.50	1 991.25	13.28
R	243	1 550	0.35	10.50		542.50	2 441.25	16.28
R	244	1 242	0.45	10.50		558.90	2 515.05	16.77
R	245	2 421	0.25	9.00		605.25	2 723.63	18.16
R	246	5 485	0.25	9.00		1 371.25	6 170.63	41.14
R	247	6 658	0.30	10.50		1 997.40	8 988.30	59.92
R	248	5 868	0.30	10.50		1 760.40	7 921.80	52.81
R	249	5 179	0.35	10.50		1 812.65	8 156.93	54.38
R	250	2 578	0.35	10.50		902.30	4 060.35	27.07
R	251	2 968	0.35	10.50		1 038.80	4 674.60	31.16
R	252	637	0.35	10.50		222.95	1 003.28	6.69
R	253	3 788	0.30	10.50		1 136.40	5 113.80	34.09
R	254	2 094	0.30	10.50		628.20	2 826.90	18.85
R	255	4 016	0.35	10.50		1 405.60	6 325.20	42.17
R	256	1 826	0.35	10.50		639.10	2 875.95	19.17
R	257	6 850	0.30	10.50		2 055.00	9 247.50	61.65
R	258	6 814	0.35	10.50		2 384.90	10 732.05	71.55
R	259	9 270	0.30	10.50		2 781.00	12 514.50	83.43
R	260	1 190	0.45	9.00		535.50	2 409.75	16.07
R	261	4 240	0.30	10.50		1 272.00	5 724.00	38.16
R	262	3 917	0.60	13.50		2 350.20	10 575.90	70.51
R	263	3 909	0.45	10.50		1 759.05	7 915.73	52.77
R	264	6 521	0.30	10.50		1 956.30	8 803.35	58.69
R	265	3 192	0.60	13.50		1 915.20	8 618.40	57.46
R	266	2 041	0.30	10.50		612.30	2 755.35	18.37
R	267	3 208	0.30	10.50		962.40	4 330.80	28.87
R	268	2 160	0.60	13.50		1 296.00	5 832.00	38.88
R	269	873	0.35	10.50		305.55	1 374.98	9.17
R	270	1 965	0.25	9.00		491.25	2 210.63	14.74
R	271	2 304	0.45	10.50		1 036.80	4 665.60	31.10
R	272	2 727	0.30	10.50		818.10	3 681.45	24.54
R	273	5 437	0.20	9.00		1 087.40	4 893.30	32.62
R	274	2 026	0.35	10.50		709.10	3 190.95	21.27
R	275	2 621	0.35	10.50		917.35	4 128.08	27.52
R	276	4 580	0.45	10.50		2 061.00	9 274.50	61.83
R	277	1 416	0.25	9.00		354.00	1 593.00	10.62
R	278	513	0.25	9.00		128.25	577.13	3.85

Tipo Zona	N. Zona	SF Sup. fondiaria mq	IF Indice di edificabilità fondiaria mq/mq	H max m	SU Sup. utile prescritta mq	SU Sup. utile mq	Volume max mc	Abitanti teorici
R	279	3 780	0.25	9.00		945.00	4 252.50	28.35
R	280	9 771	0.20	9.00		1 954.20	8 793.90	58.63
R	281	3 757	0.35	10.50		1 314.95	5 917.28	39.45
R	282	2 136	0.30	10.50		640.80	2 883.60	19.22
R	283	3 087	0.30	10.50		926.10	4 167.45	27.78
R	284	1 061	0.25	9.00		265.25	1 193.63	7.96
R	285	5 199	0.25	9.00		1 299.75	5 848.88	38.99
R	286	994	0.35	10.50		347.90	1 565.55	10.44
R	287	4 126	0.30	10.50		1 237.80	5 570.10	37.13
R	288	4 071	0.60	13.50		2 442.60	10 991.70	73.28
R	289	3 972	0.45	10.50		1 787.40	8 043.30	53.62
R	290	2 521	0.30	10.50		756.30	3 403.35	22.69
R	291	1 993	0.60	13.50		1 195.80	5 381.10	35.87
R	292	1 916	0.45	10.50		862.20	3 879.90	25.87
R	293	1 659	0.25	9.00		414.75	1 866.38	12.44
R	294	6 308	0.25	9.00		1 577.00	7 096.50	47.31
R	295	8 190	0.30	10.50		2 457.00	11 056.50	73.71
R	296	6 642	0.35	10.50		2 324.70	10 461.15	69.74
R	297	3 133	0.30	10.50		939.90	4 229.55	28.20
R	298	7 011	0.60	13.50		4 206.60	18 929.70	126.20
R	299	8 213	0.60	13.50		4 927.80	22 175.10	147.83
R	300	3 684	0.30	10.50		1 105.20	4 973.40	33.16
R	301	4 508	0.35	10.50		1 577.80	7 100.10	47.33
R	302	11 865	0.30	10.50		3 559.50	16 017.75	106.79
R	303	4 516	0.35	10.50		1 580.60	7 112.70	47.42
R	304	1 215	0.60	11.00		729.00	3 280.50	21.87
R	305	1 383	0.30	10.50		414.90	1 867.05	12.45
R	306	1 669	0.25	9.00		417.25	1 877.63	12.52
R	307	5 903	0.30	10.50		1 770.90	7 969.05	53.13
R	308	2 158	0.30	10.50		647.40	2 913.30	19.42
R	309	4 656	0.25	9.00		1 164.00	5 238.00	34.92
R	311	5 086	0.30	10.50		1 525.80	6 866.10	45.77
R	312	2 765	0.35	10.50		967.75	4 354.88	29.03
R	313	2 986	0.30	10.50		895.80	4 031.10	26.87
R	314	5 898	0.30	10.50		1 769.40	7 962.30	53.08
R	315	4 309	0.35	10.50		1 508.15	6 786.68	45.24
R	316	1 949	0.20	9.00		389.80	1 754.10	11.69
R	317	1 395	0.25	9.00		348.75	1 569.38	10.46
R	318	3 444	0.35	10.50		1 205.40	5 424.30	36.16
R	319	652	0.35	10.50		228.20	1 026.90	6.85
R	320	4 673	0.20	9.00		934.60	4 205.70	28.04
R	321	5 799	0.25	9.00		1 449.75	6 523.88	43.49
R	322	3 405	0.35	10.50		1 191.75	5 362.88	35.75
R	323	6 604	0.30	10.50		1 981.20	8 915.40	59.44
R	324	8 225	0.35	10.50		2 878.75	12 954.38	86.36
R	325	814	0.35	10.50		284.90	1 282.05	8.55
R	326	881	0.25	9.00		220.25	991.13	6.61
R	327	4 259	0.45	10.50		1 916.55	8 624.48	57.50
R	328	3 080	0.60	13.50		1 848.00	8 316.00	55.44
R	329	2 217	0.35	10.50		775.95	3 491.78	23.28
R	330	639	0.35	10.50		223.65	1 006.43	6.71
R	331	3 627	0.35	10.50		1 269.45	5 712.53	38.08
R	332	1 085	0.35	10.50		379.75	1 708.88	11.39
R	333	8 328	0.35	10.50		2 914.80	13 116.60	87.44
R	334	2 567	0.35	10.50		898.45	4 043.03	26.95
R	335	2 702	0.35	7.50		945.70	4 255.65	28.37

Tipo Zona	N. Zona	SF Sup. fondiaria mq	IF Indice di edificabilità fondiaria mq/mq	H max m	SU Sup. utile prescritta mq	SU Sup. utile mq	Volume max mc	Abitanti teorici
R	336	2 423	0.35	10.50		848.05	3 816.23	25.44
R	337	2 548	0.35	10.50		891.80	4 013.10	26.75
R	338	4 471	0.60	13.50		2 682.60	12 071.70	80.48
R	339	3 420	0.35	10.50		1 197.00	5 386.50	35.91
R	340	4 753	0.35	10.50		1 663.55	7 485.98	49.91
R	341	3 616	0.60	13.50		2 169.60	9 763.20	65.09
R	342	571	0.45	10.50		256.95	1 156.28	7.71
R	343	3 950	0.30	10.50		1 185.00	5 332.50	35.55
R	344	4 466	0.45	10.50		2 009.70	9 043.65	60.29
R	345	640	0.25	9.00		160.00	720.00	4.80
R	346	2 151	0.45	10.50		967.95	4 355.78	29.04
R	347	9 447	0.35	10.50		3 306.45	14 879.03	99.19
R	348	8 088	0.35	10.50		2 830.80	12 738.60	84.92
R	349	500	0.45	10.50		225.00	1 012.50	6.75
R	350	406	0.35	10.50		142.10	639.45	4.26
R	351	6 631	0.35	10.50		2 320.85	10 443.83	69.63
R	352	7 788	0.60	13.50		4 672.80	21 027.60	140.18
R	353	1 013	0.45	10.50		455.85	2 051.33	13.68
R	354	1 489	0.45	10.50		670.05	3 015.23	20.10
R	355	3 436	0.35	10.50		1 202.60	5 411.70	36.08
R	356	697	0.45	9.00		313.65	1 411.43	9.41
R	357	1 110	0.45	10.50		499.50	2 247.75	14.99
R	358	4 324	0.60	13.50		2 594.40	11 674.80	77.83
R	359	7 600	0.20	9.00		1 520.00	6 840.00	45.60
R	360	1 292	1.00	19.50		1 292.00	5 814.00	38.76
R	361	1 096	0.35	10.50		383.60	1 726.20	11.51
R	362	13 729	0.35	10.50		4 805.15	21 623.18	144.15
R	363	9 104	0.35	10.50		3 186.40	14 338.80	95.59
R	364	3 402	0.35	10.50		1 190.70	5 358.15	35.72
R	365	7 746	0.60	13.50		4 647.60	20 914.20	139.43
R	366	626	0.45	9.00		281.70	1 267.65	8.45
R	367	8 665	0.20	9.00		1 733.00	7 798.50	51.99
R	368	6 647	0.60	13.50		3 988.20	17 946.90	119.65
R	369	8 799	0.60	13.50		5 279.40	23 757.30	158.38
R	370	5 851	0.20	9.00		1 170.20	5 265.90	35.11
R	371	2 761	0.35	10.50		966.35	4 348.58	28.99
R	372	5 698	0.60	13.50		3 418.80	15 384.60	102.56
R	373	5 050	0.30	10.50		1 515.00	6 817.50	45.45
R	374	709	0.20	9.00		141.80	638.10	4.25
R	375	1 808	0.25	9.00		452.00	2 034.00	13.56
R	376	2 565	0.35	10.50		897.75	4 039.88	26.93
R	377	3 373	0.35	10.50		1 180.55	5 312.48	35.42
R	378	6 582	0.60	13.50		3 949.20	17 771.40	118.48
R	379	4 060	0.35	10.50		1 421.00	6 394.50	42.63
R	380	1 760	0.45	10.50		792.00	3 564.00	23.76
R	381	1 571	1.00	19.50		1 571.00	7 069.50	47.13
R	382	1 053	0.60	13.50		631.80	2 843.10	18.95
R	383	1 883	0.45	10.50		847.35	3 813.08	25.42
R	384	1 259	0.25	9.00		314.75	1 416.38	9.44
R	385	7 752	0.25	9.00		1 938.00	8 721.00	58.14
R	386	1 501	1.00	19.50		1 501.00	6 754.50	45.03
R	387	3 671	0.35	10.50		1 284.85	5 781.83	38.55
R	388	849	0.35	10.50		297.15	1 337.18	8.91
R	389	4 633	0.35	10.50		1 621.55	7 296.98	48.65
R	390	939	0.30	10.50		281.70	1 267.65	8.45
R	391	1 866	0.35	10.50		653.10	2 938.95	19.59

Tipo Zona	N. Zona	SF Sup. fondiaria mq	IF Indice di edificabilità fondiaria mq/mq	H max m	SU Sup. utile prescritta mq	SU Sup. utile mq	Volume max mc	Abitanti teorici
R	392	5 181	0.60	13.50		3 108.60	13 988.70	93.26
R	393	3 055	0.35	10.50		1 069.25	4 811.63	32.08
R	394	7 357	0.60	13.50		4 414.20	19 863.90	132.43
R	395	6 110	0.35	10.50		2 138.50	9 623.25	64.16
R	396	5 699	0.60	13.50		3 419.40	15 387.30	102.58
R	397	977	0.25	10.50		244.25	1 099.13	7.33
R	398	2 642	0.35	10.50		924.70	4 161.15	27.74
R	399	5 306	0.35	10.50		1 857.10	8 356.95	55.71
R	400	6 957	0.35	10.50		2 434.95	10 957.28	73.05
R	401	1 177	0.60	13.50		706.20	3 177.90	21.19
R	402	1 148	0.25	9.00		287.00	1 291.50	8.61
R	403	3 983	0.35	10.50		1 394.05	6 273.23	41.82
R	404	1 266	0.35	10.50		443.10	1 993.95	13.29
R	405	526	0.50	19.00		263.00	1 183.50	7.89
R	406	2 383	0.45	10.50		1 072.35	4 825.58	32.17
R	407	531	0.25	10.50		132.75	597.38	3.98
R	408	1 213	0.30	7.50		363.90	1 637.55	10.92
R	409	4 677	0.30	10.50		1 403.10	6 313.95	42.09
R	410	1 469	0.45	10.50		661.05	2 974.73	19.83
R	411	1 534	0.35	10.50		536.90	2 416.05	16.11
R	412	11 203	0.30	10.50		3 360.90	15 124.05	100.83
R	413	5 945	0.25	9.00		1 486.25	6 688.13	44.59
R	414	4 364	0.50	19.00		2 182.00	9 819.00	65.46
R	415	5 747	0.30	10.50		1 724.10	7 758.45	51.72
R	416	4 808	0.35	10.50		1 682.80	7 572.60	50.48
R	417	1 426	0.60	13.50		855.60	3 850.20	25.67
R	418	757	0.35	10.50		264.95	1 192.28	7.95
R	419	5 010	0.60	13.50		3 006.00	13 527.00	90.18
R	420	5 030	0.45	9.00		2 263.50	10 185.75	67.91
R	421	4 548	0.30	10.50		1 364.40	6 139.80	40.93
R	422	3 198	0.25	10.50		799.50	3 597.75	23.99
R	423	4 534	0.35	10.50		1 586.90	7 141.05	47.61
R	424	5 257	0.35	10.50		1 839.95	8 279.78	55.20
R	425	4 557	0.35	10.50		1 594.95	7 177.28	47.85
R	426	3 093	0.45	10.50		1 391.85	6 263.33	41.76
R	427	1 068	0.35	10.50		373.80	1 682.10	11.21
R	428	810	0.60	13.50		486.00	2 187.00	14.58
R	429	4 199	0.35	10.50		1 469.65	6 613.43	44.09
R	430	995	0.35	10.50		348.25	1 567.13	10.45
R	431	475	0.00	9.00	125.00	125.00	562.50	3.75
R	432	596	0.35	10.50		125.00	562.50	3.75
R	433	6 909	0.25	10.50		1 727.25	7 772.63	51.82
R	434	3 590	0.25	9.00		897.50	4 038.75	26.93
R	435	4 630	0.35	10.50		1 620.50	7 292.25	48.62
R	436	1 944	0.60	13.50		1 166.40	5 248.80	34.99
R	437	6 361	1.00	19.50		6 361.00	28 624.50	190.83
R	438	1 562	0.25	10.50		390.50	1 757.25	11.72
R	439	3 632	0.25	9.00		908.00	4 086.00	27.24
R	440	885	0.30	7.50		265.50	1 194.75	7.97
R	441	5 020	0.35	10.50		1 757.00	7 906.50	52.71
R	442	4 413	0.30	10.50		1 323.90	5 957.55	39.72
R	443	1 050	0.25	9.00		262.50	1 181.25	7.88
R	444	2 115	0.35	10.50		740.25	3 331.13	22.21
R	445	359	0.00	9.00	105.00	105.00	472.50	3.15
R	446	681	1.00	16.50		105.00	472.50	3.15
R	447	2 929	0.35	10.50		1 025.15	4 613.18	30.75

Tipo Zona	N. Zona	SF Sup. fondiaria mq	IF Indice di edificabilità fondiaria mq/mq	H max m	SU Sup. utile prescritta mq	SU Sup. utile mq	Volume max mc	Abitanti teorici
R	448	1 543	0.60	13.50		925.80	4 166.10	27.77
R	449	5 732	0.30	10.50		1 719.60	7 738.20	51.59
R	450	3 157	0.25	9.00		789.25	3 551.63	23.68
R	451	7 265	0.35	10.50		2 542.75	11 442.38	76.28
R	452	3 037	0.45	10.50		1 366.65	6 149.93	41.00
R	453	4 951	0.25	9.00		1 237.75	5 569.88	37.13
R	454	3 840	0.25	9.00		960.00	4 320.00	28.80
R	455	2 291	0.35	10.50		801.85	3 608.33	24.06
R	456	905	0.35	10.50		316.75	1 425.38	9.50
R	457	1 053	0.60	13.50		631.80	2 843.10	18.95
R	458	3 112	0.60	13.50		1 867.20	8 402.40	56.02
R	459	3 630	0.35	10.50		1 270.50	5 717.25	38.12
R	460	1 309	0.60	13.50		785.40	3 534.30	23.56
R	461	2 251	1.00	19.50		2 251.00	10 129.50	67.53
R	462	5 636	0.25	9.00		1 409.00	6 340.50	42.27
R	463	2 287	0.25	9.00		571.75	2 572.88	17.15
R	464	2 931	0.35	10.50		1 025.85	4 616.33	30.78
R	465	4 107	0.35	10.50		1 437.45	6 468.53	43.12
R	466	3 524	0.35	10.50		1 233.40	5 550.30	37.00
R	467	1 986	0.60	13.50		1 191.60	5 362.20	35.75
R	468	7 293	0.30	9.00		2 187.90	9 845.55	65.64
R	469	1 866	0.35	10.50		653.10	2 938.95	19.59
R	470	5 412	0.25	9.00		1 353.00	6 088.50	40.59
R	471	3 640	0.45	10.50		1 638.00	7 371.00	49.14
R	472	3 980	0.20	9.00		796.00	3 582.00	23.88
R	473	305	0.35	10.50		106.75	480.38	3.20
R	474	2 846	1.00	16.50		2 846.00	12 807.00	85.38
R	475	2 492	0.60	13.50		1 495.20	6 728.40	44.86
R	476	181	0.25	10.50		45.25	203.63	1.36
R	477	3 938	0.60	13.50		2 362.80	10 632.60	70.88
R	478	4 216	0.60	13.50		2 529.60	11 383.20	75.89
R	479	4 069	0.35	10.50		1 424.15	6 408.68	42.72
R	480	10 601	0.35	10.50		3 710.35	16 696.58	111.31
R	481	4 616	0.30	10.50		1 384.80	6 231.60	41.54
R	482	6 404	0.35	10.50		2 241.40	10 086.30	67.24
R	483	5 068	0.35	9.00		1 773.80	7 982.10	53.21
R	484	6 283	0.35	10.50		2 199.05	9 895.73	65.97
R	485	3 015	0.30	9.00		904.50	4 070.25	27.14
R	486	8 352	0.35	10.50		2 923.20	13 154.40	87.70
R	487	2 749	0.45	10.50		1 237.05	5 566.73	37.11
R	488	3 510	0.35	10.50		1 228.50	5 528.25	36.86
R	489	2 016	0.35	10.50		705.60	3 175.20	21.17
R	490	3 045	0.35	10.50		1 065.75	4 795.88	31.97
R	491	6 657	0.30	10.50		1 997.10	8 986.95	59.91
R	492	1 975	0.25	10.50		493.75	2 221.88	14.81
R	493	2 954	0.45	10.50		1 329.30	5 981.85	39.88
R	494	2 889	0.30	10.50		866.70	3 900.15	26.00
R	495	1 176	1.00	16.50		1 176.00	5 292.00	35.28
R	496	4 206	0.35	10.50		1 472.10	6 624.45	44.16
R	497	4 427	0.60	9.50		2 656.20	11 952.90	79.69
R	498	2 202	0.30	9.00		660.60	2 972.70	19.82
R	499	1 308	0.30	10.50		392.40	1 765.80	11.77
R	500	2 684	0.45	10.50		1 207.80	5 435.10	36.23
R	501	2 136	0.60	16.18		1 281.60	5 767.20	38.45
R	502	12 590	0.35	10.50		4 406.50	19 829.25	132.20
R	503	2 377	0.60	9.50		1 426.20	6 417.90	42.79

Tipo Zona	N. Zona	SF Sup. fondiaria mq	IF Indice di edificabilità fondiaria mq/mq	H max m	SU Sup. utile prescritta mq	SU Sup. utile mq	Volume max mc	Abitanti teorici
R	504	1 886	0.45	10.50		848.70	3 819.15	25.46
R	505	758	0.45	10.50		341.10	1 534.95	10.23
R	506	1 169	0.35	10.50		409.15	1 841.18	12.27
R	507	1 992	0.45	10.50		896.40	4 033.80	26.89
R	508	3 383	1.00	16.50		3 383.00	15 223.50	101.49
R	509	3 593	0.35	10.50		1 257.55	5 658.98	37.73
R	510	1 124	0.35	7.50		393.40	1 770.30	11.80
R	511	8 807	0.30	10.50		2 642.10	11 889.45	79.26
R	512	2 479	0.35	10.50		867.65	3 904.43	26.03
R	513	653	1.00	19.50		653.00	2 938.50	19.59
R	514	6 799	0.35	10.50		2 379.65	10 708.43	71.39
R	515	1 093	0.35	10.50		382.55	1 721.48	11.48
R	516	14 505	0.20	9.00		2 901.00	13 054.50	87.03
R	517	4 837	0.35	10.50		1 692.95	7 618.28	50.79
R	518	3 078	0.25	9.00		769.50	3 462.75	23.09
R	519	16 398	0.25	9.00		4 099.50	18 447.75	122.99
R	520	737	0.45	10.50		331.65	1 492.43	9.95
R	521	9 658	0.35	10.50		3 380.30	15 211.35	101.41
R	522	1 646	0.35	10.50		576.10	2 592.45	17.28
R	523	2 225	0.35	10.50		778.75	3 504.38	23.36
R	524	554	0.35	10.50		193.90	872.55	5.82
R	525	412	0.35	10.50		144.20	648.90	4.33
R	526	13 255	0.35	10.50		4 639.25	20 876.63	139.18
R	527	5 308	0.35	10.50		1 857.80	8 360.10	55.73
R	528	1 790	0.45	10.50		805.50	3 624.75	24.17
R	529	2 164	0.45	9.00		973.80	4 382.10	29.21
R	530	7 100	1.00	19.50		7 100.00	31 950.00	213.00
R	531	755	0.45	10.50		339.75	1 528.88	10.19
R	532	1 252	0.45	10.50		563.40	2 535.30	16.90
R	533	1 548	0.25	10.50		387.00	1 741.50	11.61
R	534	9 922	1.00	19.50		9 922.00	44 649.00	297.66
R	535	3 067	0.45	10.50		1 380.15	6 210.68	41.40
R	536	4 943	0.45	9.00		2 224.35	10 009.58	66.73
R	537	653	0.45	10.50		293.85	1 322.33	8.82
R	538	2 779	0.35	10.50		972.65	4 376.93	29.18
R	539	9 145	0.25	9.00		2 286.25	10 288.13	68.59
R	540	10 019	1.00	19.50		10 019.00	45 085.50	300.57
R	541	5 489	0.45	9.00		2 470.05	11 115.23	74.10
R	542	4 674	0.35	10.50		1 635.90	7 361.55	49.08
R	543	2 819	0.40	10.00		1 127.60	5 074.20	33.83
R	544	5 024	0.45	10.50		2 260.80	10 173.60	67.82
R	545	3 041	0.35	10.50		1 064.35	4 789.58	31.93
R	546	2 878	0.45	10.50		1 295.10	5 827.95	38.85
R	547	5 335	0.35	10.50		1 867.25	8 402.63	56.02
R	548	2 834	0.35	10.50		991.90	4 463.55	29.76
R	549	9 225	0.35	10.50		3 228.75	14 529.38	96.86
R	550	3 373	0.35	10.50		1 180.55	5 312.48	35.42
R	551	1 071	1.00	19.50		1 071.00	4 819.50	32.13
R	552	3 080	0.25	9.00		770.00	3 465.00	23.10
R	553	1 030	0.25	9.00		257.50	1 158.75	7.73
R	554	6 994	0.35	10.50		2 447.90	11 015.55	73.44
R	555	7 325	0.60	13.50		4 395.00	19 777.50	131.85
R	556	1 605	0.35	10.50		561.75	2 527.88	16.85
R	557	4 840	0.35	10.50		1 694.00	7 623.00	50.82
R	558	3 688	0.35	10.50		1 290.80	5 808.60	38.72
R	559	1 346	0.35	9.00		471.10	2 119.95	14.13

Tipo Zona	N. Zona	SF Sup. fondiaria mq	IF Indice di edificabilità fondiaria mq/mq	H max m	SU Sup. utile prescritta mq	SU Sup. utile mq	Volume max mc	Abitanti teorici
R	560	1 987	0.35	10.50		695.45	3 129.53	20.86
R	561	4 369	0.45	10.50		1 966.05	8 847.23	58.98
R	562	4 593	0.35	10.50		1 607.55	7 233.98	48.23
R	563	1 384	0.30	10.50		415.20	1 868.40	12.46
R	564	1 982	0.35	10.50		693.70	3 121.65	20.81
R	565	2 370	0.35	10.50		829.50	3 732.75	24.89
R	566	3 791	0.30	10.50		1 137.30	5 117.85	34.12
R	567	5 931	0.45	9.00		2 668.95	12 010.28	80.07
R	568	18 656	0.40	10.00		7 462.40	33 580.80	223.87
R	569	833	0.35	10.50		291.55	1 311.98	8.75
R	570	4 928	0.25	9.00		1 232.00	5 544.00	36.96
R	571	5 166	0.30	10.50		1 549.80	6 974.10	46.49
R	572	856	0.35	10.50		299.60	1 348.20	8.99
R	573	4 900	0.30	10.50		1 470.00	6 615.00	44.10
R	574	1 236	0.35	10.50		432.60	1 946.70	12.98
R	575	1 459	0.45	10.50		656.55	2 954.48	19.70
R	576	1 706	0.35	10.50		597.10	2 686.95	17.91
R	577	2 612	0.35	10.50		914.20	4 113.90	27.43
R	578	3 223	0.30	10.50		966.90	4 351.05	29.01
R	579	1 098	0.30	10.50		329.40	1 482.30	9.88
R	580	2 485	0.35	10.50		869.75	3 913.88	26.09
R	581	2 145	0.45	9.00		965.25	4 343.63	28.96
R	582	958	0.60	13.50		574.80	2 586.60	17.24
R	583	1 598	0.40	10.00		639.20	2 876.40	19.18
R	584	835	0.35	10.50		292.25	1 315.13	8.77
R	585	1 048	0.60	13.50		628.80	2 829.60	18.86
R	586	2 237	0.35	10.50		782.95	3 523.28	23.49
R	587	684	0.60	13.50		410.40	1 846.80	12.31
R	588	4 222	0.45	9.00		1 899.90	8 549.55	57.00
R	589	3 621	0.35	10.50		1 267.35	5 703.08	38.02
R	590	1 446	0.35	10.50		506.10	2 277.45	15.18
R	591	3 570	0.35	10.50		1 249.50	5 622.75	37.49
R	592	1 438	0.35	10.50		503.30	2 264.85	15.10
R	593	1 378	0.45	10.50		620.10	2 790.45	18.60
R	594	3 333	0.25	9.00		833.25	3 749.63	25.00
R	595	1 610	0.60	13.50		966.00	4 347.00	28.98
R	596	2 393	0.30	10.50		717.90	3 230.55	21.54
R	598	2 680	0.30	10.50		804.00	3 618.00	24.12
R	599	448	0.45	10.50		201.60	907.20	6.05
R	600	2 457	0.35	10.50		859.95	3 869.78	25.80
R	601	2 067	0.30	10.50		620.10	2 790.45	18.60
R	602	752	0.45	9.00		338.40	1 522.80	10.15
R	603	2 810	0.35	10.50		983.50	4 425.75	29.51
R	604	955	0.25	9.00		238.75	1 074.38	7.16
R	605	799	0.35	10.50		279.65	1 258.43	8.39
R	606	4 129	0.30	10.50		1 238.70	5 574.15	37.16
R	607	5 576	0.35	10.50		1 951.60	8 782.20	58.55
R	608	587	0.35	10.50		205.45	924.53	6.16
R	609	10 551	0.35	10.50		3 692.85	16 617.83	110.79
R	610	731	0.60	13.50		438.60	1 973.70	13.16
R	611	2 958	0.35	10.50		1 035.30	4 658.85	31.06
R	612	1 827	0.60	13.50		1 096.20	4 932.90	32.89
R	613	1 688	0.35	10.50		590.80	2 658.60	17.72
R	614	3 941	0.25	9.00		985.25	4 433.63	29.56
R	615	3 617	0.35	10.50		1 265.95	5 696.78	37.98
R	616	3 405	0.30	10.50		1 021.50	4 596.75	30.65

Tipo Zona	N. Zona	SF Sup. fondiaria mq	IF Indice di edificabilità fondiaria mq/mq	H max m	SU Sup. utile prescritta mq	SU Sup. utile mq	Volume max mc	Abitanti teorici
R	617	540	0.45	10.50		243.00	1 093.50	7.29
R	618	3 921	0.60	13.50		2 352.60	10 586.70	70.58
R	619	2 311	0.35	10.50		808.85	3 639.83	24.27
R	620	6 996	0.60	13.50		4 197.60	18 889.20	125.93
R	621	7 654	0.60	13.50		4 592.40	20 665.80	137.77
R	622	1 508	0.45	13.50		678.60	3 053.70	20.36
R	623	395	0.45	13.50		177.75	799.88	5.33
R	624	3 056	0.35	10.50		1 069.60	4 813.20	32.09
R	625	3 420	0.60	13.50		2 052.00	9 234.00	61.56
R	626	1 364	0.60	13.50		818.40	3 682.80	24.55
R	627	8 786	0.35	10.50		3 075.10	13 837.95	92.25
R	628	7 199	0.35	10.50		2 519.65	11 338.43	75.59
R	629	1 925	0.35	10.50		673.75	3 031.88	20.21
R	630	7 019	0.35	10.50		2 456.65	11 054.93	73.70
R	631	8 030	0.35	10.50		2 810.50	12 647.25	84.32
R	632	23 353	0.35	10.50		8 173.55	36 780.98	245.21
R	633	581	0.45	10.50		261.45	1 176.53	7.84
R	634	618	0.60	13.50		370.80	1 668.60	11.12
R	635	2 121	0.35	10.50		742.35	3 340.58	22.27
R	636	1 338	1.00	19.50		1 338.00	6 021.00	40.14
R	637	1 298	0.35	10.50		454.30	2 044.35	13.63
R	638	4 188	0.35	10.50		1 465.80	6 596.10	43.97
R	639	3 518	1.00	19.50		3 518.00	15 831.00	105.54
R	640	1 012	0.35	10.50		354.20	1 593.90	10.63
R	641	4 439	0.25	9.00		1 109.75	4 993.88	33.29
R	642	3 881	0.35	10.50		1 358.35	6 112.58	40.75
R	643	1 369	0.35	10.50		479.15	2 156.18	14.37
R	644	6 349	0.35	10.50		2 222.15	9 999.68	66.66
R	645	1 971	0.45	10.50		886.95	3 991.28	26.61
R	646	1 871	0.25	9.00		467.75	2 104.88	14.03
R	647	1 276	0.30	10.50		382.80	1 722.60	11.48
R	648	1 934	0.25	9.00		483.50	2 175.75	14.51
R	649	745	0.45	10.50		335.25	1 508.63	10.06
R	650	2 587	0.30	10.50		776.10	3 492.45	23.28
R	651	1 022	1.00	19.50		1 022.00	4 599.00	30.66
R	652	609	0.25	9.00		152.25	685.13	4.57
R	653	3 909	1.00	19.50		3 909.00	17 590.50	117.27
R	654	6 332	0.35	10.50		2 216.20	9 972.90	66.49
R	655	5 039	0.30	10.50		1 511.70	6 802.65	45.35
R	656	6 766	0.60	13.50		4 059.60	18 268.20	121.79
R	657	1 240	0.35	10.50		434.00	1 953.00	13.02
R	658	954	0.60	13.50		572.40	2 575.80	17.17
R	659	3 568	0.35	10.50		1 248.80	5 619.60	37.46
R	660	4 085	0.30	10.50		1 225.50	5 514.75	36.77
R	661	4 293	0.30	10.50		1 287.90	5 795.55	38.64
R	662	5 243	1.00	19.50		5 243.00	23 593.50	157.29
R	663	1 063	0.35	10.50		372.05	1 674.23	11.16
R	664	3 617	0.25	9.00		904.25	4 069.13	27.13
R	665	3 796	0.35	10.50		1 328.60	5 978.70	39.86
R	666	3 574	0.35	10.50		1 250.90	5 629.05	37.53
R	667	1 851	0.35	10.50		647.85	2 915.33	19.44
R	668	857	0.25	9.00		214.25	964.13	6.43
R	669	457	0.35	10.50		159.95	719.78	4.80
R	670	2 922	0.30	10.50		876.60	3 944.70	26.30
R	671	1 901	0.30	10.50		570.30	2 566.35	17.11
R	672	1 830	0.30	10.50		549.00	2 470.50	16.47

Tipo Zona	N. Zona	SF Sup. fondiaria mq	IF Indice di edificabilità fondiaria mq/mq	H max m	SU Sup. utile prescritta mq	SU Sup. utile mq	Volume max mc	Abitanti teorici
R	673	1 155	0.45	10.50		519.75	2 338.88	15.59
R	674	4 240	0.60	13.50		2 544.00	11 448.00	76.32
R	675	1 563	0.25	9.00		390.75	1 758.38	11.72
R	676	1 044	0.45	10.50		469.80	2 114.10	14.09
R	677	3 068	0.35	10.50		1 073.80	4 832.10	32.21
R	678	3 027	0.35	10.50		1 059.45	4 767.53	31.78
R	679	2 440	0.25	9.00		610.00	2 745.00	18.30
R	680	2 576	0.35	10.50		901.60	4 057.20	27.05
R	681	3 021	0.25	9.00		755.25	3 398.63	22.66
R	682	5 811	0.60	13.50		3 486.60	15 689.70	104.60
R	683	2 290	0.60	13.50		1 374.00	6 183.00	41.22
R	684	22 150	0.35	10.50		7 752.50	34 886.25	232.58
R	685	1 100	0.25	9.00		275.00	1 237.50	8.25
R	686	2 815	0.35	10.50		985.25	4 433.63	29.56
R	687	2 313	0.35	10.50		809.55	3 642.98	24.29
R	688	2 968	0.35	10.50		1 038.80	4 674.60	31.16
R	689	371	0.35	10.50		129.85	584.33	3.90
R	690	1 734	0.35	10.50		606.90	2 731.05	18.21
R	691	6 468	0.30	10.50		1 940.40	8 731.80	58.21
R	692	6 833	0.35	10.50		2 391.55	10 761.98	71.75
R	693	2 163	0.45	10.50		973.35	4 380.08	29.20
R	694	15 984	0.25	9.00		3 996.00	17 982.00	119.88
R	695	10 031	0.35	10.50		3 510.85	15 798.83	105.33
R	696	2 277	0.25	9.00		569.25	2 561.63	17.08
R	697	4 346	0.35	10.50		1 521.10	6 844.95	45.63
R	698	1 603	0.35	10.50		561.05	2 524.73	16.83
R	699	7 091	0.35	10.50		2 481.85	11 168.33	74.46
R	700	4 514	0.25	9.00		1 128.50	5 078.25	33.86
R	701	438	0.45	10.50		197.10	886.95	5.91
R	702	7 309	0.35	10.50		2 558.15	11 511.68	76.74
R	703	2 038	0.25	9.00		509.50	2 292.75	15.29
R	704	7 006	0.60	13.50		4 203.60	18 916.20	126.11
R	705	2 815	0.45	10.50		1 266.75	5 700.38	38.00
R	706	1 620	0.25	9.00		405.00	1 822.50	12.15
R	707	1 846	0.35	10.50		646.10	2 907.45	19.38
R	708	2 833	0.35	10.50		991.55	4 461.98	29.75
R	709	6 771	0.35	10.50		2 369.85	10 664.33	71.10
R	710	5 511	0.35	10.50		1 928.85	8 679.83	57.87
R	711	1 832	0.30	10.50		549.60	2 473.20	16.49
R	712	3 601	0.35	10.50		1 260.35	5 671.58	37.81
R	713	826	0.35	10.50		289.10	1 300.95	8.67
R	714	2 085	0.30	10.50		625.50	2 814.75	18.77
R	715	306	0.25	9.00		76.50	344.25	2.30
R	716	6 660	0.35	10.50		2 331.00	10 489.50	69.93
R	717	8 175	0.60	13.50		4 905.00	22 072.50	147.15
R	718	724	0.45	10.50		325.80	1 466.10	9.77
R	719	898	0.25	9.00		224.50	1 010.25	6.74
R	720	1 611	0.35	10.50		563.85	2 537.33	16.92
R	721	8 930	0.30	10.50		2 679.00	12 055.50	80.37
R	722	2 289	0.35	10.50		801.15	3 605.18	24.03
R	723	952	0.35	10.50		333.20	1 499.40	10.00
R	724	2 022	0.60	13.50		1 213.20	5 459.40	36.40
R	725	582	0.35	10.50		203.70	916.65	6.11
R	726	12 183	0.30	10.50		3 654.90	16 447.05	109.65
R	727	3 769	0.60	13.50		2 261.40	10 176.30	67.84
R	728	3 760	0.30	10.50		1 128.00	5 076.00	33.84

Tipo Zona	N. Zona	SF Sup. fondiaria mq	IF Indice di edificabilità fondiaria mq/mq	H max m	SU Sup. utile prescritta mq	SU Sup. utile mq	Volume max mc	Abitanti teorici
R	729	681	0.35	10.50		238.35	1 072.58	7.15
R	730	4 600	0.30	10.50		1 380.00	6 210.00	41.40
R	731	3 661	0.30	10.50		1 098.30	4 942.35	32.95
R	732	3 032	0.60	13.50		1 819.20	8 186.40	54.58
R	733	7 953	0.30	10.50		2 385.90	10 736.55	71.58
R	734	5 231	0.30	10.50		1 569.30	7 061.85	47.08
R	735	4 355	0.25	9.00		1 088.75	4 899.38	32.66
R	736	1 946	0.35	10.50		681.10	3 064.95	20.43
R	737	4 270	0.25	9.00		1 067.50	4 803.75	32.03
R	738	6 351	0.60	13.50		3 810.60	17 147.70	114.32
R	739	719	0.45	10.50		323.55	1 455.98	9.71
R	740	928	0.30	10.50		278.40	1 252.80	8.35
R	741	1 442	0.35	10.50		504.70	2 271.15	15.14
R	742	3 644	0.35	10.50		1 275.40	5 739.30	38.26
R	743	470	0.25	9.00		117.50	528.75	3.53
R	744	506	0.60	13.50		303.60	1 366.20	9.11
R	745	4 745	0.30	10.50		1 423.50	6 405.75	42.71
R	746	2 351	0.35	10.50		822.85	3 702.83	24.69
R	747	4 229	0.45	10.50		1 903.05	8 563.73	57.09
R	748	778	0.60	13.50		466.80	2 100.60	14.00
R	749	1 326	0.30	10.50		397.80	1 790.10	11.93
R	750	1 616	0.35	10.50		565.60	2 545.20	16.97
R	751	4 439	0.30	10.50		1 331.70	5 992.65	39.95
R	752	11 471	0.60	13.50		6 882.60	30 971.70	206.48
R	753	2 710	0.60	13.50		1 626.00	7 317.00	48.78
R	754	3 057	0.60	13.50		1 834.20	8 253.90	55.03
R	755	1 174	0.35	10.50		410.90	1 849.05	12.33
R	756	15 397	0.60	13.50		9 238.20	41 571.90	277.15
R	757	2 603	0.35	10.50		911.05	4 099.73	27.33
R	758	1 483	0.45	10.50		667.35	3 003.08	20.02
R	759	980	0.45	10.50		441.00	1 984.50	13.23
R	760	3 372	0.30	10.50		1 011.60	4 552.20	30.35
R	761	526	0.30	10.50		157.80	710.10	4.73
R	762	8 472	0.30	10.50		2 541.60	11 437.20	76.25
R	763	11 438	0.30	10.50		3 431.40	15 441.30	102.94
R	764	1 074	0.45	10.50		483.30	2 174.85	14.50
R	765	1 398	0.35	10.50		489.30	2 201.85	14.68
R	766	9 460	0.35	10.50		3 311.00	14 899.50	99.33
R	767	1 064	0.60	13.50		638.40	2 872.80	19.15
R	768	5 678	0.30	10.50		1 703.40	7 665.30	51.10
R	769	2 566	0.30	10.50		769.80	3 464.10	23.09
R	770	7 974	0.45	10.50		3 588.30	16 147.35	107.65
R	771	12 188	0.30	10.50		3 656.40	16 453.80	109.69
R	772	3 029	0.30	10.50		908.70	4 089.15	27.26
R	773	11 424	0.30	10.50		3 427.20	15 422.40	102.82
R	774	927	0.35	10.50		324.45	1 460.03	9.73
R	775	4 897	0.30	10.50		1 469.10	6 610.95	44.07
R	776	727	0.60	13.50		436.20	1 962.90	13.09
R	777	1 233	0.30	10.50		369.90	1 664.55	11.10
R	778	9 227	0.20	9.00		1 845.40	8 304.30	55.36
R	779	2 057	0.40	12.50		822.80	3 702.60	24.68
R	780	3 278	0.60	19.50		1 966.80	8 850.60	59.00
R	781	1 369	0.60	13.50		821.40	3 696.30	24.64
R	782	6 895	0.30	10.50		2 068.50	9 308.25	62.06
R	783	3 216	0.60	13.50		1 929.60	8 683.20	57.89
R	784	8 532	0.60	13.50		5 119.20	23 036.40	153.58

Tipo Zona	N. Zona	SF Sup. fondiaria mq	IF Indice di edificabilità fondiaria mq/mq	H max m	SU Sup. utile prescritta mq	SU Sup. utile mq	Volume max mc	Abitanti teorici
R	785	2 709	0.35	10.50		948.15	4 266.68	28.44
R	786	6 518	0.45	10.50		2 933.10	13 198.95	87.99
R	787	8 582	0.60	13.50		5 149.20	23 171.40	154.48
R	788	6 455	0.35	10.50		2 259.25	10 166.63	67.78
R	789	4 239	0.30	10.50		1 271.70	5 722.65	38.15
R	790	3 043	0.30	10.50		912.90	4 108.05	27.39
R	791	2 668	0.35	10.50		933.80	4 202.10	28.01
R	792	3 929	0.35	10.50		1 375.15	6 188.18	41.25
R	793	1 868	0.30	10.50		560.40	2 521.80	16.81
R	794	2 292	0.35	10.50		802.20	3 609.90	24.07
R	795	1 901	1.00	16.50		1 901.00	8 554.50	57.03
R	796	1 311	0.35	13.50		458.85	2 064.83	13.77
R	797	2 630	0.30	10.50		789.00	3 550.50	23.67
R	798	6 469	0.20	9.00		1 293.80	5 822.10	38.81
R	799	1 504	0.35	10.50		526.40	2 368.80	15.79
R	800	2 930	0.30	10.50		879.00	3 955.50	26.37
R	801	3 251	0.60	19.50		1 950.60	8 777.70	58.52
R	802	1 074	0.60	19.50		644.40	2 899.80	19.33
R	803	2 633	0.30	10.50		789.90	3 554.55	23.70
R	804	5 125	0.30	10.50		1 537.50	6 918.75	46.13
R	805	3 572	0.45	10.50		1 607.40	7 233.30	48.22
R	806	2 693	0.30	10.50		807.90	3 635.55	24.24
R	807	1 489	0.25	9.00		372.25	1 675.13	11.17
R	808	1 081	0.45	10.50		486.45	2 189.03	14.59
R	809	13 240	0.60	13.50		7 944.00	35 748.00	238.32
R	810	1 023	0.25	9.00		255.75	1 150.88	7.67
R	811	2 531	0.25	9.00		632.75	2 847.38	18.98
R	812	2 182	0.30	10.50		654.60	2 945.70	19.64
R	813	3 206	0.60	13.50		1 923.60	8 656.20	57.71
R	814	6 517	0.30	10.50		1 955.10	8 797.95	58.65
R	815	3 327	0.35	13.50		1 164.45	5 240.03	34.93
R	816	946	0.35	12.00		331.10	1 489.95	9.93
R	817	2 203	0.20	9.00		440.60	1 982.70	13.22
R	818	1 925	0.25	9.00		481.25	2 165.63	14.44
R	819	846	0.25	9.00		211.50	951.75	6.35
R	820	773	0.45	10.50		347.85	1 565.33	10.44
R	821	3 363	0.35	12.00		1 177.05	5 296.73	35.31
R	822	1 448	0.25	9.00		362.00	1 629.00	10.86
R	823	4 576	0.20	9.00		915.20	4 118.40	27.46
R	824	2 813	0.35	10.50		984.55	4 430.48	29.54
R	825	5 708	0.35	13.50		1 997.80	8 990.10	59.93
R	826	4 328	0.60	13.50		2 596.80	11 685.60	77.90
R	827	484	0.45	10.50		217.80	980.10	6.53
R	828	16 375	0.30	10.50		4 912.50	22 106.25	147.38
R	829	5 523	0.30	10.50		1 656.90	7 456.05	49.71
R	830	6 619	0.30	10.50		1 985.70	8 935.65	59.57
R	831	7 256	0.45	10.50		3 265.20	14 693.40	97.96
R	832	4 697	0.45	10.50		2 113.65	9 511.43	63.41
R	833	4 810	0.30	10.50		1 443.00	6 493.50	43.29
R	834	3 044	0.40	10.50		1 217.60	5 479.20	36.53
R	835	1 909	0.25	9.00		477.25	2 147.63	14.32
R	836	1 641	0.35	10.50		574.35	2 584.58	17.23
R	837	8 076	0.60	13.50		4 845.60	21 805.20	145.37
R	838	717	0.35	10.50		250.95	1 129.28	7.53
R	839	6 341	0.30	10.50		1 902.30	8 560.35	57.07
R	840	4 233	0.25	9.00		1 058.25	4 762.13	31.75

Tipo Zona	N. Zona	SF Sup. fondiaria mq	IF Indice di edificabilità fondiaria mq/mq	H max m	SU Sup. utile prescritta mq	SU Sup. utile mq	Volume max mc	Abitanti teorici
R	841	2 127	0.25	9.00		531.75	2 392.88	15.95
R	842	11 617	0.60	13.50		6 970.20	31 365.90	209.11
R	843	1 063	0.45	10.50		478.35	2 152.58	14.35
R	844	1 915	0.40	10.50		766.00	3 447.00	22.98
R	845	2 960	0.35	10.50		1 036.00	4 662.00	31.08
R	846	1 582	0.45	10.50		711.90	3 203.55	21.36
R	847	6 491	0.35	12.00		2 271.85	10 223.33	68.16
R	848	534	0.45	10.50		240.30	1 081.35	7.21
R	849	4 758	0.35	10.50		1 665.30	7 493.85	49.96
R	850	1 434	0.35	10.50		501.90	2 258.55	15.06
R	851	1 126	0.45	10.50		506.70	2 280.15	15.20
R	852	5 867	0.60	13.50		3 520.20	15 840.90	105.61
R	853	8 263	0.60	13.50		4 957.80	22 310.10	148.73
R	854	2 222	0.45	10.50		999.90	4 499.55	30.00
R	855	1 290	0.35	10.50		451.50	2 031.75	13.55
R	856	3 655	0.30	10.50		1 096.50	4 934.25	32.90
R	857	7 489	0.45	9.00		3 370.05	15 165.23	101.10
R	858	1 973	0.40	10.50		789.20	3 551.40	23.68
R	859	7 463	0.60	13.50		4 477.80	20 150.10	134.33
R	860	1 106	0.30	10.50		331.80	1 493.10	9.95
R	861	749	0.25	9.00		187.25	842.63	5.62
R	862	416	0.30	10.50		124.80	561.60	3.74
R	863	6 351	0.25	9.00		1 587.75	7 144.88	47.63
R	864	3 036	0.40	13.50		1 214.40	5 464.80	36.43
R	865	5 623	0.30	10.50		1 686.90	7 591.05	50.61
R	866	6 294	0.35	10.50		2 202.90	9 913.05	66.09
R	867	849	0.25	9.00		212.25	955.13	6.37
R	868	3 830	0.35	10.50		1 340.50	6 032.25	40.22
R	869	13 057	0.30	10.50		3 917.10	17 626.95	117.51
R	870	4 810	0.45	10.50		2 164.50	9 740.25	64.94
R	871	3 407	0.60	13.50		2 044.20	9 198.90	61.33
R	872	2 297	0.40	10.50		918.80	4 134.60	27.56
R	873	6 347	0.30	10.50		1 904.10	8 568.45	57.12
R	874	810	0.30	10.50		243.00	1 093.50	7.29
R	875	1 096	0.45	10.50		493.20	2 219.40	14.80
R	876	5 279	0.30	10.50		1 583.70	7 126.65	47.51
R	877	2 413	0.60	10.50		1 447.80	6 515.10	43.43
R	878	6 619	0.45	10.50		2 978.55	13 403.48	89.36
R	879	1 012	0.45	10.50		455.40	2 049.30	13.66
R	880	5 653	0.35	10.50		1 978.55	8 903.48	59.36
R	881	1 644	0.25	9.00		411.00	1 849.50	12.33
R	882	2 838	0.40	10.50		1 135.20	5 108.40	34.06
R	883	2 983	0.25	9.00		745.75	3 355.88	22.37
R	884	687	0.30	10.50		206.10	927.45	6.18
R	885	10 274	0.35	10.50		3 595.90	16 181.55	107.88
R	886	10 493	0.25	9.00		2 623.25	11 804.63	78.70
R	887	11 220	0.30	10.50		3 366.00	15 147.00	100.98
R	888	7 838	0.35	10.50		2 743.30	12 344.85	82.30
R	889	780	0.25	9.00		195.00	877.50	5.85
R	890	382	0.25	9.00		95.50	429.75	2.87
R	891	1 648	0.30	10.50		494.40	2 224.80	14.83
R	892	1 115	0.40	13.50		446.00	2 007.00	13.38
R	893	4 446	0.35	10.50		1 556.10	7 002.45	46.68
R	894	4 134	0.60	13.50		2 480.40	11 161.80	74.41
R	895	856	0.30	10.50		256.80	1 155.60	7.70
R	896	5 156	0.60	13.50		3 093.60	13 921.20	92.81

Tipo Zona	N. Zona	SF Sup. fondiaria mq	IF Indice di edificabilità fondiaria mq/mq	H max m	SU Sup. utile prescritta mq	SU Sup. utile mq	Volume max mc	Abitanti teorici
R	897	2 913	0.35	10.50		1 019.55	4 587.98	30.59
R	898	3 472	0.25	9.00		868.00	3 906.00	26.04
R	899	5 351	0.30	10.50		1 605.30	7 223.85	48.16
R	900	2 486	0.35	10.50		870.10	3 915.45	26.10
R	901	505	0.30	10.50		151.50	681.75	4.55
R	902	1 006	0.40	10.50		402.40	1 810.80	12.07
R	903	6 869	0.35	10.50		2 404.15	10 818.68	72.12
R	904	15 231	0.30	10.50		4 569.30	20 561.85	137.08
R	905	1 856	0.35	10.50		649.60	2 923.20	19.49
R	906	4 459	0.30	10.50		1 337.70	6 019.65	40.13
R	907	2 542	0.40	10.50		1 016.80	4 575.60	30.50
R	908	5 317	0.30	10.50		1 595.10	7 177.95	47.85
R	909	5 157	0.30	10.50		1 547.10	6 961.95	46.41
R	910	5 654	0.25	9.00		1 413.50	6 360.75	42.41
R	911	1 126	0.35	10.50		394.10	1 773.45	11.82
R	912	451	0.35	10.50		157.85	710.33	4.74
R	913	3 016	0.35	10.50		1 055.60	4 750.20	31.67
R	914	1 709	0.25	9.00		427.25	1 922.63	12.82
R	915	6 311	0.40	10.50		2 524.40	11 359.80	75.73
R	916	8 128	0.30	10.50		2 438.40	10 972.80	73.15
R	917	6 335	0.35	10.50		2 217.25	9 977.63	66.52
R	918	4 940	0.30	10.50		1 482.00	6 669.00	44.46
R	919	946	0.25	9.00		236.50	1 064.25	7.10
R	920	10 484	0.30	10.50		3 145.20	14 153.40	94.36
R	921	466	0.40	10.50		186.40	838.80	5.59
R	922	820	0.45	9.00		369.00	1 660.50	11.07
R	923	5 746	0.35	10.50		2 011.10	9 049.95	60.33
R	924	957	0.25	9.00		239.25	1 076.63	7.18
R	925	5 765	0.30	10.50		1 729.50	7 782.75	51.89
R	926	4 245	0.30	10.50		1 273.50	5 730.75	38.21
R	927	9 202	0.30	10.50		2 760.60	12 422.70	82.82
R	928	5 834	0.25	9.00		1 458.50	6 563.25	43.76
R	929	1 625	0.30	10.50		487.50	2 193.75	14.63
R	930	3 860	0.25	9.00		965.00	4 342.50	28.95
R	931	2 927	0.60	13.50		1 756.20	7 902.90	52.69
R	932	5 732	0.30	10.50		1 719.60	7 738.20	51.59
R	933	2 049	0.25	9.00		512.25	2 305.13	15.37
R	934	4 730	0.60	13.50		2 838.00	12 771.00	85.14
R	935	3 711	0.25	9.00		927.75	4 174.88	27.83
R	936	8 884	0.45	10.50		3 997.80	17 990.10	119.93
R	937	7 197	0.30	10.50		2 159.10	9 715.95	64.77
R	938	4 298	0.30	10.50		1 289.40	5 802.30	38.68
R	939	1 113	0.45	10.50		500.85	2 253.83	15.03
R	940	4 311	0.60	13.50		2 586.60	11 639.70	77.60
R	941	845	0.45	10.50		380.25	1 711.13	11.41
R	942	920	0.25	9.00		230.00	1 035.00	6.90
R	943	614	0.35	10.50		214.90	967.05	6.45
R	944	1 998	0.35	10.50		699.30	3 146.85	20.98
R	945	1 804	0.30	10.50		541.20	2 435.40	16.24
R	946	2 855	0.45	10.50		1 284.75	5 781.38	38.54
R	947	21 896	0.25	9.00		5 474.00	24 633.00	164.22
R	948	6 540	0.25	9.00		1 635.00	7 357.50	49.05
R	949	8 336	0.60	13.50		5 001.60	22 507.20	150.05
R	950	1 802	0.35	10.50		630.70	2 838.15	18.92
R	951	690	0.35	10.50		241.50	1 086.75	7.25
R	952	3 180	0.30	10.50		954.00	4 293.00	28.62

Tipo Zona	N. Zona	SF Sup. fondiaria mq	IF Indice di edificabilità fondiaria mq/mq	H max m	SU Sup. utile prescritta mq	SU Sup. utile mq	Volume max mc	Abitanti teorici
R	953	4 404	0.30	10.50		1 321.20	5 945.40	39.64
R	954	1 118	0.45	10.50		503.10	2 263.95	15.09
R	955	2 942	0.25	9.00		735.50	3 309.75	22.07
R	956	6 655	0.35	10.50		2 329.25	10 481.63	69.88
R	957	6 935	0.35	10.50		2 427.25	10 922.63	72.82
R	958	4 184	0.30	10.50		1 255.20	5 648.40	37.66
R	959	2 986	0.35	7.50		1 045.10	4 702.95	31.35
R	960	11 797	0.30	10.50		3 539.10	15 925.95	106.17
R	961	2 773	0.45	10.50		1 247.85	5 615.33	37.44
R	962	3 154	0.30	10.50		946.20	4 257.90	28.39
R	963	1 962	1.00	19.50		1 962.00	8 829.00	58.86
R	964	2 502	0.25	9.00		625.50	2 814.75	18.77
R	965	746	0.35	7.50		261.10	1 174.95	7.83
R	966	5 369	0.30	10.50		1 610.70	7 248.15	48.32
R	967	5 838	0.60	13.50		3 502.80	15 762.60	105.08
R	968	15 147	0.25	9.00		3 786.75	17 040.38	113.60
R	969	2 154	0.25	9.00		538.50	2 423.25	16.16
R	970	2 681	0.60	13.50		1 608.60	7 238.70	48.26
R	971	1 374	0.45	10.50		618.30	2 782.35	18.55
R	972	2 045	0.25	9.00		511.25	2 300.63	15.34
R	973	1 137	0.30	10.50		341.10	1 534.95	10.23
R	974	1 648	0.30	10.50		494.40	2 224.80	14.83
R	975	8 587	0.30	10.50		2 576.10	11 592.45	77.28
R	976	2 364	0.60	13.50		1 418.40	6 382.80	42.55
R	977	2 646	0.30	10.50		793.80	3 572.10	23.81
R	978	3 336	0.25	9.00		834.00	3 753.00	25.02
R	979	3 294	0.25	9.00		823.50	3 705.75	24.71
R	980	8 434	0.30	10.50		2 530.20	11 385.90	75.91
R	981	1 689	0.25	9.00		422.25	1 900.13	12.67
R	982	702	0.45	10.50		315.90	1 421.55	9.48
R	983	5 308	0.60	13.50		3 184.80	14 331.60	95.54
R	984	714	0.45	10.50		321.30	1 445.85	9.64
R	985	1 252	0.45	10.50		563.40	2 535.30	16.90
R	986	13 558	0.30	10.50		4 067.40	18 303.30	122.02
R	987	1 275	0.30	10.50		382.50	1 721.25	11.48
R	988	3 015	0.25	9.00		753.75	3 391.88	22.61
R	989	6 150	0.60	13.50		3 690.00	16 605.00	110.70
R	990	2 982	0.30	10.50		894.60	4 025.70	26.84
R	992	4 839	0.30	10.50		1 451.70	6 532.65	43.55
R	993	3 355	0.30	10.50		1 006.50	4 529.25	30.20
R	994	2 346	0.25	9.00		586.50	2 639.25	17.60
R	995	7 274	0.35	12.00		2 545.90	11 456.55	76.38
R	996	6 793	0.35	10.50		2 377.55	10 698.98	71.33
R	997	664	0.45	10.50		298.80	1 344.60	8.96
R	998	2 714	0.35	10.50		949.90	4 274.55	28.50
R	999	1 263	0.25	9.00		315.75	1 420.88	9.47
R	1000	7 660	0.35	10.50		2 681.00	12 064.50	80.43
R	1001	4 192	0.30	10.50		1 257.60	5 659.20	37.73
R	1002	1 038	0.35	10.50		363.30	1 634.85	10.90
R	1003	590	0.35	10.50		206.50	929.25	6.20
R	1004	4 606	0.35	10.50		1 612.10	7 254.45	48.36
R	1005	5 688	0.30	10.50		1 706.40	7 678.80	51.19
R	1006	7 772	0.25	9.00		1 943.00	8 743.50	58.29
R	1007	1 925	0.35	10.50		673.75	3 031.88	20.21
R	1008	2 920	0.35	10.50		1 022.00	4 599.00	30.66
R	1009	1 610	0.35	10.50		563.50	2 535.75	16.91

Tipo Zona	N. Zona	SF Sup. fondiaria mq	IF Indice di edificabilità fondiaria mq/mq	H max m	SU Sup. utile prescritta mq	SU Sup. utile mq	Volume max mc	Abitanti teorici
R	1010	1 701	0.25	9.00		425.25	1 913.63	12.76
R	1012	4 922	0.25	9.00		1 230.50	5 537.25	36.92
R	1013	10 393	0.25	9.00		2 598.25	11 692.13	77.95
R	1014	3 674	0.25	9.00		918.50	4 133.25	27.56
R	1015	757	0.45	10.50		340.65	1 532.93	10.22
R	1016	5 294	0.25	9.00		1 323.50	5 955.75	39.71
R	1017	2 285	0.35	10.50		799.75	3 598.88	23.99
R	1018	10 446	0.30	10.50		3 133.80	14 102.10	94.01
R	1019	3 818	0.30	10.50		1 145.40	5 154.30	34.36
R	1020	5 585	0.30	10.50		1 675.50	7 539.75	50.27
R	1021	5 230	0.30	10.50		1 569.00	7 060.50	47.07
R	1022	11 725	0.35	10.50		4 103.75	18 466.88	123.11
R	1023	2 107	0.45	10.50		948.15	4 266.68	28.44
R	1024	735	0.25	9.00		183.75	826.88	5.51
R	1025	1 453	0.25	9.00		363.25	1 634.63	10.90
R	1026	3 513	0.35	10.50		1 229.55	5 532.98	36.89
R	1027	4 624	0.30	10.50		1 387.20	6 242.40	41.62
R	1028	5 151	0.30	10.50		1 545.30	6 953.85	46.36
R	1029	7 479	0.30	10.50		2 243.70	10 096.65	67.31
R	1030	3 605	0.25	9.00		901.25	4 055.63	27.04
R	1031	3 077	0.25	9.00		769.25	3 461.63	23.08
R	1032	4 288	0.25	9.00		1 072.00	4 824.00	32.16
R	1033	5 361	0.30	10.50		1 608.30	7 237.35	48.25
R	1034	2 506	0.35	10.50		877.10	3 946.95	26.31
R	1035	6 611	0.30	10.50		1 983.30	8 924.85	59.50
R	1036	3 947	0.45	10.50		1 776.15	7 992.68	53.28
R	1037	4 402	0.25	9.00		1 100.50	4 952.25	33.02
R	1038	4 563	0.45	10.50		2 053.35	9 240.08	61.60
R	1039	3 034	0.30	10.50		910.20	4 095.90	27.31
R	1040	4 137	0.35	10.50		1 447.95	6 515.78	43.44
R	1041	589	0.30	10.50		176.70	795.15	5.30
R	1042	1 311	0.35	10.50		458.85	2 064.83	13.77
R	1043	2 302	0.25	9.00		575.50	2 589.75	17.27
R	1044	3 306	0.40	10.50		1 322.40	5 950.80	39.67
R	1045	3 477	0.30	10.50		1 043.10	4 693.95	31.29
R	1046	5 774	0.30	10.50		1 732.20	7 794.90	51.97
R	1047	5 786	0.30	10.50		1 735.80	7 811.10	52.07
R	1048	6 463	0.35	10.50		2 262.05	10 179.23	67.86
R	1049	560	0.35	10.50		196.00	882.00	5.88
R	1050	7 160	0.30	10.50		2 148.00	9 666.00	64.44
R	1051	2 775	0.40	10.50		1 110.00	4 995.00	33.30
R	1052	4 002	0.25	9.00		1 000.50	4 502.25	30.02
R	1053	3 168	0.25	9.00		792.00	3 564.00	23.76
R	1054	2 241	0.45	10.50		1 008.45	4 538.03	30.25
R	1055	1 934	0.35	10.50		676.90	3 046.05	20.31
R	1056	966	0.35	10.50		338.10	1 521.45	10.14
R	1057	1 115	0.40	10.50		446.00	2 007.00	13.38
R	1058	1 817	0.35	10.50		635.95	2 861.78	19.08
R	1059	3 794	0.40	10.50		1 517.60	6 829.20	45.53
R	1060	14 889	0.30	10.50		4 466.70	20 100.15	134.00
R	1061	3 359	0.45	10.50		1 511.55	6 801.98	45.35
R	1062	3 042	0.30	10.50		912.60	4 106.70	27.38
R	1063	1 982	0.30	10.50		594.60	2 675.70	17.84
R	1064	947	0.25	9.00		236.75	1 065.38	7.10
R	1065	6 907	0.35	9.00		2 417.45	10 878.53	72.52
R	1066	1 836	0.25	9.00		459.00	2 065.50	13.77

Tipo Zona	N. Zona	SF Sup. fondiaria mq	IF Indice di edificabilità fondiaria mq/mq	H max m	SU Sup. utile prescritta mq	SU Sup. utile mq	Volume max mc	Abitanti teorici
R	1067	2 178	0.25	9.00		544.50	2 450.25	16.34
R	1068	561	0.25	9.00		140.25	631.13	4.21
R	1069	10 991	0.25	9.00		2 747.75	12 364.88	82.43
R	1070	356	0.40	10.50		142.40	640.80	4.27
R	1071	876	0.25	9.00		219.00	985.50	6.57
R	1072	3 144	0.50	13.50		1 572.00	7 074.00	47.16
R	1073	2 241	0.25	9.00		560.25	2 521.13	16.81
R	1074	1 469	0.25	9.00		367.25	1 652.63	11.02
R	1075	8 499	0.25	9.00		2 124.75	9 561.38	63.74
R	1076	1 366	0.35	9.00		478.10	2 151.45	14.34
R	1077	2 292	0.35	10.50		802.20	3 609.90	24.07
R	1078	2 798	0.25	9.00		699.50	3 147.75	20.99
R	1079	8 509	0.25	9.00		2 127.25	9 572.63	63.82
R	1080	1 831	0.25	9.00		457.75	2 059.88	13.73
R	1081	2 290	0.50	13.50		1 145.00	5 152.50	34.35
R	1082	4 435	0.35	10.50		1 552.25	6 985.13	46.57
R	1083	7 057	0.25	9.00		1 764.25	7 939.13	52.93
R	1084	1 052	0.50	13.50		526.00	2 367.00	15.78
R	1085	922	0.35	7.50		322.70	1 452.15	9.68
R	1086	2 167	0.35	9.00		758.45	3 413.03	22.75
R	1087	9 250	0.25	9.00		2 312.50	10 406.25	69.38
R	1088	8 065	0.25	9.00		2 016.25	9 073.13	60.49
R	1089	4 632	0.28	7.50		1 296.96	5 836.32	38.91
R	1090	3 191	0.25	9.00		797.75	3 589.88	23.93
R	1091	2 005	0.35	10.50		701.75	3 157.88	21.05
R	1092	10 728	0.30	10.50		3 218.40	14 482.80	96.55
R	1093	11 317	0.25	9.00		2 829.25	12 731.63	84.88
R	1094	3 332	0.35	10.50		1 166.20	5 247.90	34.99
R	1095	6 819	0.35	10.50		2 386.65	10 739.93	71.60
R	1096	3 865	0.25	9.00		966.25	4 348.13	28.99
R	1097	1 549	0.30	10.50		464.70	2 091.15	13.94
R	1098	4 349	0.25	9.00		1 087.25	4 892.63	32.62
R	1099	2 734	0.25	9.00		683.50	3 075.75	20.51
R	1100	3 505	0.25	9.00		876.25	3 943.13	26.29
R	1101	2 529	0.25	9.00		632.25	2 845.13	18.97
R	1102	1 480	0.45	10.50		666.00	2 997.00	19.98
R	1103	5 074	0.50	13.50		2 537.00	11 416.50	76.11
R	1104	5 800	0.25	9.00		1 450.00	6 525.00	43.50
R	1105	5 525	0.35	10.50		1 933.75	8 701.88	58.01
R	1106	3 083	0.50	13.50		1 541.50	6 936.75	46.25
R	1107	1 392	0.25	9.00		348.00	1 566.00	10.44
R	1108	6 033	0.30	10.50		1 809.90	8 144.55	54.30
R	1109	3 060	0.25	9.00		765.00	3 442.50	22.95
R	1110	11 329	0.25	9.00		2 832.25	12 745.13	84.97
R	1111	1 577	0.25	9.00		394.25	1 774.13	11.83
R	1112	565	0.00	9.00	194.59	194.59	875.66	5.84
R	1113	2 153	0.25	9.00		538.25	2 422.13	16.15
R	1114	3 281	0.30	10.50		984.30	4 429.35	29.53
R	1115	6 122	0.25	9.00		1 530.50	6 887.25	45.92
R	1116	1 519	0.25	9.00		194.59	875.66	5.84
R	1117	3 398	0.25	9.00		849.50	3 822.75	25.49
R	1118	3 585	0.30	10.50		1 075.50	4 839.75	32.27
R	1119	3 131	0.30	10.50		939.30	4 226.85	28.18
R	1120	2 726	0.30	10.50		817.80	3 680.10	24.53
R	1121	375	0.00	9.00	194.19	194.19	873.86	5.83
R	1122	1 670	0.50	13.50		835.00	3 757.50	25.05

Tipo Zona	N. Zona	SF Sup. fondiaria mq	IF Indice di edificabilità fondiaria mq/mq	H max m	SU Sup. utile prescritta mq	SU Sup. utile mq	Volume max mc	Abitanti teorici
R	1123	5 017	0.25	9.00		1 254.25	5 644.13	37.63
R	1124	545	0.30	10.50		163.50	735.75	4.91
R	1125	6 990	0.25	9.00		194.19	873.86	5.83
R	1126	2 175	0.25	9.00		543.75	2 446.88	16.31
R	1127	1 991	0.25	9.00		497.75	2 239.88	14.93
R	1128	708	0.25	9.00		177.00	796.50	5.31
R	1129	1 081	0.25	7.50		270.25	1 216.13	8.11
R	1130	1 642	0.25	9.00		410.50	1 847.25	12.32
R	1131	984	0.50	13.50		492.00	2 214.00	14.76
R	1132	4 035	0.25	9.00		1 008.75	4 539.38	30.26
R	1133	3 397	0.35	10.50		1 188.95	5 350.28	35.67
R	1135	8 438	0.25	9.00		2 109.50	9 492.75	63.29
R	1136	2 495	0.25	9.00		623.75	2 806.88	18.71
R	1137	930	0.25	9.00		232.50	1 046.25	6.98
R	1138	413	0.50	13.50		206.50	929.25	6.20
R	1139	5 708	0.25	9.00		1 427.00	6 421.50	42.81
R	1140	3 526	0.25	9.00		881.50	3 966.75	26.45
R	1141	6 397	0.25	9.00		1 599.25	7 196.63	47.98
R	1142	3 099	0.25	9.00		774.75	3 486.38	23.24
R	1143	8 512	0.25	9.00		2 128.00	9 576.00	63.84
R	1144	6 209	0.25	9.00		1 552.25	6 985.13	46.57
R	1145	1 298	0.25	9.00		324.50	1 460.25	9.74
R	1146	7 279	0.25	9.00		1 819.75	8 188.88	54.59
R	1147	3 445	0.25	9.00		861.25	3 875.63	25.84
R	1148	4 748	0.35	10.50		1 661.80	7 478.10	49.85
R	1149	5 210	0.25	9.00		1 302.50	5 861.25	39.08
R	1150	7 090	0.25	9.00		1 772.50	7 976.25	53.18
R	1151	9 615	0.25	9.00		2 403.75	10 816.88	72.11
R	1152	2 512	0.25	9.00		628.00	2 826.00	18.84
R	1153	4 377	0.25	9.00		1 094.25	4 924.13	32.83
R	1154	8 681	0.25	9.00		2 170.25	9 766.13	65.11
R	1155	15 393	0.25	9.00		3 848.25	17 317.13	115.45
R	1156	806	0.25	9.00		201.50	906.75	6.05
R	1157	9 446	0.25	9.00		2 361.50	10 626.75	70.85
R	1158	3 514	0.25	9.00		878.50	3 953.25	26.36
R	1159	981	0.25	9.00		245.25	1 103.63	7.36
R	1160	2 645	0.25	9.00		661.25	2 975.63	19.84
R	1161	1 137	0.25	9.00		284.25	1 279.13	8.53
R	1162	1 605	0.25	9.00		401.25	1 805.63	12.04
R	1163	1 968	0.25	9.00		492.00	2 214.00	14.76
R	1164	478	0.25	9.00		119.50	537.75	3.59
R	1165	2 093	0.25	9.00		523.25	2 354.63	15.70
R	1166	2 047	0.25	9.00		511.75	2 302.88	15.35
R	1167	6 100	0.25	9.00		1 525.00	6 862.50	45.75
R	1168	4 226	0.25	9.00		1 056.50	4 754.25	31.70
R	1169	2 388	0.25	9.00		597.00	2 686.50	17.91
R	1170	2 119	0.25	9.00		529.75	2 383.88	15.89
R	1171	2 150	0.25	9.00		537.50	2 418.75	16.13
R	1172	581	0.25	9.00		145.25	653.63	4.36
R	1173	1 404	0.25	9.00		351.00	1 579.50	10.53
R	1174	4 335	0.25	9.00		1 083.75	4 876.88	32.51
R	1175	2 497	0.25	9.00		624.25	2 809.13	18.73
R	1176	12 006	0.25	9.00		3 001.50	13 506.75	90.05
R	1177	1 269	0.25	9.00		317.25	1 427.63	9.52
R	1178	1 259	0.25	9.00		314.75	1 416.38	9.44
R	1179	1 257	0.25	9.00		314.25	1 414.13	9.43

Tipo Zona	N. Zona	SF Sup. fondiaria mq	IF Indice di edificabilità fondiaria mq/mq	H max m	SU Sup. utile prescritta mq	SU Sup. utile mq	Volume max mc	Abitanti teorici
R	1180	2 523	0.25	9.00		630.75	2 838.38	18.92
R	1181	1 024	0.25	9.00		256.00	1 152.00	7.68
R	1182	2 793	0.25	9.00		698.25	3 142.13	20.95
R	1183	13 161	0.25	9.00		3 290.25	14 806.13	98.71
R	1184	16 978	0.25	9.00		4 244.50	19 100.25	127.34
R	1185	1 929	0.25	9.00		482.25	2 170.13	14.47
R	1186	2 492	0.25	9.00		623.00	2 803.50	18.69
R	1187	2 355	0.25	9.00		588.75	2 649.38	17.66
R	1188	751	0.25	9.00		187.75	844.88	5.63
R	1189	1 433	0.25	9.00		358.25	1 612.13	10.75
R	1190	2 850	0.25	9.00		712.50	3 206.25	21.38
R	1191	1 896	0.25	9.00		474.00	2 133.00	14.22
R	1192	1 615	0.35	9.00		565.25	2 543.63	16.96
R	1193	4 814	0.25	9.00		1 203.50	5 415.75	36.11
R	1194	4 679	0.25	9.00		1 169.75	5 263.88	35.09
R	1195	1 933	0.25	9.00		483.25	2 174.63	14.50
R	1196	1 896	0.25	9.00		474.00	2 133.00	14.22
R	1197	563	0.25	9.00		140.75	633.38	4.22
R	1198	1 019	0.25	9.00		254.75	1 146.38	7.64
R	1199	2 693	0.25	9.00		673.25	3 029.63	20.20
R	1200	3 676	0.25	9.00		919.00	4 135.50	27.57
R	1201	3 116	0.25	9.00		779.00	3 505.50	23.37
R	1202	403	0.25	9.00		100.75	453.38	3.02
R	1203	4 581	0.35	7.50		1 603.35	7 215.08	48.10
R	1204	5 069	0.25	9.00		1 267.25	5 702.63	38.02
R	1206	1 862	0.25	9.00		465.50	2 094.75	13.97
R	1207	2 371	0.25	9.00		592.75	2 667.38	17.78
R	1208	319	0.25	9.00		79.75	358.88	2.39
R	1209	492	0.25	9.00		123.00	553.50	3.69
R	1210	9 831	0.25	9.00		2 457.75	11 059.88	73.73
R	1211	12 143	0.25	9.00		3 035.75	13 660.88	91.07
R	1212	522	0.25	9.00		130.50	587.25	3.92
R	1213	771	0.25	9.00		192.75	867.38	5.78
R	1214	890	0.00	13.50	518.70	518.70	2 334.15	15.56
R	1215	1 746	0.50	13.50		873.00	3 928.50	26.19
R	1216	759	0.00	13.50	693.46	693.46	3 120.57	20.80
R	1217	1 060	0.50	13.50		530.00	2 385.00	15.90
R	1218	724	0.30	9.00		217.20	977.40	6.52
R	1219	664	0.30	10.50		518.70	2 334.15	15.56
R	1220	649	0.00	10.50	236.00	236.00	1 062.00	7.08
R	1221	603	0.30	10.50		693.46	3 120.57	20.80
R	1222	526	0.00	9.00	195.00	195.00	877.50	5.85
R	1223	518	0.00	9.00	190.00	190.00	855.00	5.70
R	1224	519	0.00	9.00	203.00	203.00	913.50	6.09
R	1225	512	0.00	9.00	203.00	203.00	913.50	6.09
R	1226	902	0.00	9.00	226.00	226.00	1 017.00	6.78
R	1227	578	0.00	9.00	195.58	195.00	877.50	5.85
R	1228	601	0.00	9.00	194.58	190.00	855.00	5.70
R	1229	606	0.00	9.00	194.58	203.00	913.50	6.09
R	1230	616	0.00	9.00	194.58	203.00	913.50	6.09
R	1231	673	0.00	9.00	142.00	226.00	1 017.00	6.78
R	1232	410	0.00	9.00	152.98	195.58	880.11	5.87
R	1233	456	0.00	9.00	165.14	194.58	875.61	5.84
R	1234	462	0.00	9.00	177.68	194.58	875.61	5.84
R	1235	511	0.00	9.00	193.37	194.58	875.61	5.84
R	1236	822	0.00	9.00	306.33	142.00	639.00	4.26

Tipo Zona	N. Zona	SF Sup. fondiaria mq	IF Indice di edificabilità fondiaria mq/mq	H max m	SU Sup. utile prescritta mq	SU Sup. utile mq	Volume max mc	Abitanti teorici
R	1237	6 540	0.25	9.00		152.98	688.41	4.59
R	1238	6 796	0.30	9.00		165.14	743.13	4.95
R	1239	2 996	0.35	7.50		177.68	799.56	5.33
R	1240	4 960	0.30	10.50		193.37	870.17	5.80
R	1241	1 236	0.40	13.50		306.33	1 378.49	9.19
R	1242	1 218	0.40	13.50		487.20	2 192.40	14.62
R	1243	1 341	0.40	13.50		536.40	2 413.80	16.09
R	1244	1 021	0.40	13.50		408.40	1 837.80	12.25
R	1245	1 970	0.40	13.50		788.00	3 546.00	23.64
R	1246	2 104	0.40	13.50		841.60	3 787.20	25.25
R	1247	13 891	0.30	9.00		4 167.30	18 752.85	125.02
R	1248	930	0.30	10.50		279.00	1 255.50	8.37
R	1249	251	0.30	10.50		75.30	338.85	2.26
R	1250	2 234	0.00	13.50	1 395.46	1 395.46	6 279.57	41.86
R	1251	2 267	0.25	9.00		566.75	2 550.38	17.00
R	1252	3 771	0.30	7.50		1 131.30	5 090.85	33.94
R	1253	302	0.00	13.50	423.00	423.00	1 903.50	12.69
R	1254	586	0.25	10.50		146.50	659.25	4.40
R	1255	1 049	0.25	9.00		262.25	1 180.13	7.87
R	1256	671	0.35	7.50		234.85	1 056.83	7.05
R	1257	823	0.30	10.50		246.90	1 111.05	7.41
R	1258	2 992	0.60	19.50		1 795.20	8 078.40	53.86
R	1259	3 235	0.25	7.50		808.75	3 639.38	24.26
R	1260	2 695	0.30	9.00		808.50	3 638.25	24.26
R	1261	2 761	0.30	9.00		828.30	3 727.35	24.85
R	1262	1 228	0.30	10.50		368.40	1 657.80	11.05
R	1263	2 097	0.00	9.00		366.00	1 647.00	10.98
R	1264	712	0.25	9.00		178.00	801.00	5.34
R	1265	1 055	0.50	13.50		527.50	2 373.75	15.83
R	1266	910	0.35	10.50		318.50	1 433.25	9.56
R	1267	984	0.50	7.50		492.00	2 214.00	14.76
R	1268	2 027	0.40	7.50		810.80	3 648.60	24.32
R	1269	3 035	0.00	10.00		0.00	0.00	0.00
R	1270	2 538	0.25	7.50		634.50	2 855.25	19.04
R	1271	5 755	0.25	7.50		1 438.75	6 474.38	43.16
R	1272	1 460	0.00	9.00	186.00	186.00	837.00	5.58
R	1273	1 037	0.35	9.00		362.95	1 633.28	10.89
R	1274	670	0.00	9.00	150.00	150.00	675.00	4.50
R	1275	2 060	0.30	7.50		618.00	2 781.00	18.54
R	1276	1 228	0.00	10.50		esistente	4 000.00	26.67
TOT								47 776.03

TABELLA 4

ABITANTI AREE VERDE DI CONTESTO

Tipo Zona	N. Zona	SF Sup. fondiaria mq	IF Indice di edificabilità fondiaria mq/mq	Abitanti teorici
VCb	1	1 879	0.10	5.64
VCb	2	573	0.10	1.72
VCb	3	2 333	0.10	7.00
VCc	4	1 415	0.25	5.31
VCb	5	876	0.10	2.63
VCb	6	1 187	0.10	3.56
VCb	7	951	0.10	2.85
VCb	8	425	0.10	1.28
VCb	9	1 608	0.10	4.82
VCb	10	1 026	0.10	3.08
VCb	11	967	0.10	2.90
VCb	12	1 197	0.10	3.59
VCb	13	590	0.10	1.77
VCb	14	1 265	0.10	3.80
VCb	15	2 017	0.10	6.05
VCa	16	3 095	0.10	9.29
VCb	17	11 270	0.10	4.22
VCb	18	976	0.10	2.93
VCb	19	2 100	0.10	6.30
VCb	20	1 413	0.10	4.24
VCb	21	480	0.10	1.44
VCb	22	1 907	0.10	5.72
VCb	23	992	0.10	2.98
VCb	24	553	0.10	1.66
VCb	25	548	0.10	1.64
VCb	26	3 050	0.10	9.15
VCa	27	8 615	0.10	25.85
VCb	28	1 260	0.10	3.78
VCb	29	906	0.10	2.72
VCb	30	983	0.10	2.95
VCa	31	74 010	0.10	222.03
VCb	32	606	0.10	1.82
VCb	33	1 045	0.10	3.14
VCb	34	1 836	0.10	5.51
VCb	35	7 388	0.10	22.16
VCb	36	3 983	0.10	11.95
VCb	37	1 290	0.10	3.87
VCb	38	1 533	0.10	4.60
VCa	39	18 277	0.10	54.83
VCb	40	8 376	0.10	25.13
VCb	41	859	0.10	2.58
VCb	42	1 433	0.10	4.30
VCb	43	3 755	0.10	11.27
VCb	44	879	0.10	2.64
VCb	45	2 570	0.10	7.71
VCb	46	5 612	0.10	16.84
VCb	47	1 589	0.10	4.77
VCb	48	619	0.10	1.86
VCc	49	486	0.25	1.82
VCb	51	1 442	0.10	4.33
VCb	52	2 068	0.10	6.20
VCb	53	965	0.10	2.90

Tipo Zona	N. Zona	SF Sup. fondiaria mq	IF Indice di edificabilità fondiaria mq/mq	Abitanti teorici
VCb	54	677	0.10	2.03
VCb	55	2 432	0.10	7.30
VCb	56	849	0.10	2.55
VCc	57	2 933	0.35	15.40
VCb	58	273	0.10	0.82
VCb	59	989	0.10	2.97
VCb	60	2 481	0.10	7.44
VCa	61	6 022	0.10	18.07
VCb	62	2 539	0.10	7.62
VCb	63	2 701	0.10	8.10
VCb	64	1 273	0.10	3.82
VCb	65	5 582	0.10	16.75
VCb	66	1 002	0.10	3.01
VCc	67	322	0.25	1.21
VCc	68	296	0.25	1.11
VCa	69	2 821	0.10	8.46
VCb	70	3 488	0.10	10.46
VCb	71	1 219	0.10	3.66
VCb	72	1 927	0.10	5.78
VCc	73	1 116	0.30	5.02
VCa	74	8 455	0.10	25.37
VCb	75	1 748	0.10	5.24
VCa	76	2 701	0.10	8.10
VCa	77	21 445	0.10	64.34
VCb	78	2 282	0.10	6.85
VCc	79	361	0.00	0.00
VCb	80	13 828	0.10	41.48
VCb	81	3 563	0.10	10.69
VCc	82	836	0.20	2.51
VCb	83	2 106	0.10	6.32
VCb	84	1 432	0.10	4.30
VCb	85	716	0.10	2.15
VCb	86	1 995	0.10	5.99
VCb	87	1 601	0.10	4.80
VCb	88	1 782	0.10	5.35
VCa	89	357	0.10	1.07
VCb	90	1 934	0.10	5.80
VCa	91	13 289	0.10	39.87
VCc	92	719	0.30	3.24
VCb	93	836	0.10	2.51
VCb	94	1 390	0.10	4.17
VCb	95	1 181	0.10	3.54
VCb	96	2 793	0.10	8.38
VCb	97	2 445	0.10	7.34
VCb	98	220	0.10	0.66
VCb	99	2 043	0.10	6.13
VCb	100	1 803	0.10	5.41
VCb	101	3 851	0.10	11.55
VCb	102	1 174	0.10	3.52
VCb	103	1 336	0.10	4.01
VCb	104	938	0.10	2.81
VCb	105	2 569	0.10	7.71
VCb	106	5 572	0.10	16.72
VCc	107	679	0.35	3.56
VCb	108	7 071	0.10	21.21
VCb	109	946	0.10	2.84

Tipo Zona	N. Zona	SF Sup. fondiaria mq	IF Indice di edificabilità fondiaria mq/mq	Abitanti teorici
VCa	110	9 653	0.10	28.96
VCb	111	4 822	0.10	14.47
VCb	112	379	0.10	1.14
VCb	113	7 823	0.10	12.42
VCb	114	1 067	0.10	3.20
VCb	115	391	0.10	1.17
VCb	116	312	0.10	0.94
VCb	117	1 497	0.10	4.49
VCb	118	7 115	0.10	21.35
VCb	119	1 292	0.10	3.88
VCb	120	1 136	0.10	3.41
VCb	121	1 830	0.10	5.49
VCb	122	802	0.10	2.41
VCa	123	25 308	0.10	75.92
VCb	124	1 345	0.10	4.04
VCb	125	714	0.10	2.14
VCb	126	1 557	0.10	4.67
VCb	127	4 544	0.10	13.63
VCb	128	1 508	0.10	4.52
VCb	129	1 705	0.10	5.12
VCa	130	12 333	0.10	37.00
VCb	131	1 485	0.10	4.46
VCb	132	742	0.10	2.23
VCb	133	1 210	0.10	3.63
VCb	134	3 355	0.10	10.07
VCb	135	1 206	0.10	3.62
VCb	136	6 029	0.10	18.09
VCb	137	2 260	0.10	6.78
VCa	138	10 010	0.10	30.03
VCa	139	4 644	0.10	13.93
VCa	140	4 798	0.10	14.39
VCb	141	1 420	0.10	4.26
VCa	142	8 552	0.10	25.66
VCb	143	153	0.10	0.46
VCb	144	602	0.10	1.81
VCb	145	456	0.10	1.37
VCb	146	1 120	0.10	3.36
VCb	147	922	0.10	2.77
VCa	148	9 142	0.10	27.43
VCb	149	2 217	0.10	6.65
VCb	150	4 484	0.10	13.45
VCb	151	1 139	0.10	3.42
VCb	152	1 871	0.10	5.61
VCa	153	3 800	0.10	11.40
VCb	154	6 421	0.10	19.26
VCb	155	5 539	0.10	16.62
VCb	156	1 137	0.10	3.41
VCb	157	4 264	0.10	12.79
VCb	158	3 224	0.10	9.67
VCb	159	654	0.10	1.96
VCa	160	4 687	0.10	14.06
VCb	161	2 387	0.10	7.16
VCb	162	2 113	0.10	6.34
VCa	163	2 867	0.10	8.60
VCa	164	1 085	0.10	3.26
VCa	165	4 615	0.10	13.85

Tipo Zona	N. Zona	SF Sup. fondiaria mq	IF Indice di edificabilità fondiaria mq/mq	Abitanti teorici
VCb	166	860	0.10	2.58
VCb	167	561	0.10	1.68
VCb	168	1 626	0.10	4.88
VCb	169	642	0.10	1.93
VCb	170	433	0.10	1.30
VCc	171	1 861	0.20	5.58
VCb	172	3 607	0.10	10.82
VCb	173	1 656	0.10	4.97
VCb	174	1 420	0.10	4.26
VCb	175	1 494	0.10	4.48
VCb	176	1 494	0.10	4.48
VCb	177	1 203	0.10	3.61
VCa	178	2 441	0.10	7.32
VCb	179	2 007	0.10	6.02
VCb	180	2 832	0.10	8.50
VCb	181	754	0.10	2.26
VCb	182	440	0.10	1.32
VCb	183	856	0.10	2.57
VCb	184	958	0.10	2.87
VCa	185	1 335	0.10	4.01
VCb	186	2 692	0.10	8.08
VCb	187	1 386	0.10	4.16
VCb	188	1 600	0.10	4.80
VCb	189	2 550	0.10	7.65
VCb	190	874	0.10	2.62
VCb	191	2 474	0.10	7.42
VCb	192	464	0.10	1.39
VCb	193	526	0.10	1.58
VCb	194	1 313	0.10	3.94
VCb	195	2 897	0.10	8.69
VCb	196	978	0.10	2.93
VCb	197	2 126	0.10	6.38
VCb	198	890	0.10	2.67
VCb	199	1 305	0.10	3.92
VCb	200	3 624	0.10	10.87
VCb	201	1 561	0.10	4.68
VCb	202	2 660	0.10	7.98
VCb	203	1 310	0.10	3.93
VCb	204	1 151	0.10	3.45
VCb	205	2 540	0.10	7.62
VCb	206	2 327	0.10	6.98
VCb	207	2 928	0.10	8.78
VCb	208	14 220	0.10	4.10
VCb	209	3 100	0.10	9.30
VCb	210	2 253	0.10	6.76
VCb	211	2 004	0.10	6.01
VCb	212	933	0.10	2.80
VCb	213	1 551	0.10	4.65
VCb	214	6 612	0.10	19.84
VCb	215	3 488	0.10	10.46
VCb	216	1 235	0.10	3.71
VCb	217	4 707	0.10	14.12
VCb	218	1 486	0.10	4.46
VCb	219	1 563	0.10	4.69
VCb	220	4 210	0.10	12.63
VCb	221	2 389	0.10	7.17

Tipo Zona	N. Zona	SF Sup. fondiaria mq	IF Indice di edificabilità fondiaria mq/mq	Abitanti teorici
VCb	222	5 685	0.10	17.06
VCb	223	1 699	0.10	5.10
VCc	225	785	0.25	2.94
VCc	226	1 261	0.25	4.73
VCb	227	2 440	0.10	7.32
VCb	228	2 400	0.10	7.20
VCb	229	1 146	0.10	3.44
VCb	230	2 842	0.10	8.53
VCc	231	1 189	0.25	4.46
VCb	233	892	0.10	2.68
VCb	234	1 590	0.10	4.77
VCb	235	20 946	0.10	62.84
VCc	236	2 087	0.25	7.83
VCb	237	5 181	0.10	15.54
VCb	238	1 626	0.10	4.88
VCb	239	2 023	0.10	6.07
VCb	240	1 272	0.10	3.82
VCc	241	1 944	0.25	7.29
VCb	242	6 644	0.10	19.93
VCc	243	441	0.25	1.65
VCb	244	2 328	0.10	5.37
VCb	245	1 783	0.10	5.35
VCb	246	10 026	0.10	30.08
VCb	247	1 859	0.10	5.58
VCb	248	5 469	0.10	16.41
VCb	249	1 619	0.10	4.86
VCb	250	3 536	0.10	10.61
VCb	252	2 464	0.10	7.39
VCc	253	1 328	0.25	4.98
VCb	254	670	0.10	2.01
VCb	255	1 700	0.10	5.10
VCb	256	2 769	0.10	8.31
VCb	257	1 383	0.10	4.15
VCb	258	2 130	0.10	6.39
VCb	259	2 229	0.10	6.69
VCb	260	1 691	0.10	5.07
VCb	261	1 583	0.10	4.75
VCb	262	3 891	0.10	11.67
VCb	263	5 698	0.10	17.09
VCb	264	2 418	0.10	7.25
VCb	265	1 172	0.10	3.52
VCb	266	2 008	0.10	6.02
VCb	267	851	0.10	2.55
VCb	268	458	0.10	1.37
VCb	269	706	0.10	2.12
VCb	270	1 752	0.10	5.26
VCb	271	675	0.10	2.03
VCb	272	1 940	0.10	5.82
VCb	273	2 714	0.10	8.14
VCb	274	666	0.10	2.00
VCb	275	1 555	0.10	4.67
VCb	276	2 062	0.10	6.19
VCb	277	822	0.10	2.47
VCb	278	329	0.10	0.99
VCa	279	3 206	0.10	9.62
VCb	279	988	0.10	2.96

Tipo Zona	N. Zona	SF Sup. fondiaria mq	IF Indice di edificabilità fondiaria mq/mq	Abitanti teorici
VCb	280	15 941	0.10	47.82
VCb	281	14 355	0.10	43.07
VCb	282	2 185	0.10	6.56
VCb	283	2 097	0.10	6.29
VCb	284	8 797	0.10	26.39
VCb	285	377	0.10	1.13
VCb	286	960	0.10	2.88
VCb	287	2 033	0.10	6.10
VCb	288	3 761	0.10	11.28
VCb	289	1 988	0.10	5.96
VCc	290	1 140	0.00	0.00
VCc	291	761	0.00	0.00
VCc	292	1 064	0.00	0.00
VCc	294	6 221	0.00	0.00
VCc	295	1 785	0.00	0.00
VCc	296	5 989	0.00	0.00
VCc	297	2 410	0.00	0.00
VCb	298	1 364	0.10	4.09
VCc	299	97	0.00	0.00
VCc	300	138	0.00	0.00
VCb	301	848	0.10	2.54
VCc	302	4 675	0.00	0.00
VCb	303	313	0.10	0.94
VCc	304	733	0.00	0.00
VCb	305	2 196	0.10	6.59
VCb	306	2 032	0.10	6.10
VCb	307	1 762	0.10	5.29
VCc	308	2 639	0.00	0.00
VCc	309	5 161	0.00	0.00
TOT				2 564.89

TABELLA 5

ABITANTI ZONE SOGGETTE A PUA VIGENTI E CONFERMATI

N. PUA	NTO art. 64	Denominazione	ST Sup. terr. mq	IT Indice di edif. terr. mq/mq	IF Indice di edif. fondiaria mq/mq	Destinazione prevalente	SU Sup. utile mq	Abitanti teorici
318	confermato	PdL Loc. al Cristo	12 152	0.55		residenziale	6 683.60	203
319	confermato	PLV_V n. 1	3 203	0.35		residenziale	1 121.05	34
321	confermato	PLV Via Monte Pertica, Cà Cornaro	3 951	0.45		residenziale	1 777.95	54
322		PPE Iniziativa Centro commerciale	259 250	0.45		produttiva/ commerciale all'ingrosso		
323	confermato	PPE Via San Pio X, Via M. Antelao	16 404	0.65		75% residenziale 25% commerciale/ direzionale	10 662.60	323
336	confermato	PLV Rondò Brenta	8 967	0.45		residenziale	4 035.15	122
337	confermato	PLV Via Rodolfi, Santa Croce	10 809	0.35		residenziale	3 783.15	115
372	confermato	PdL d'ufficio zona del Merlo	46 261	0.35		residenziale	16 191.35	491
373	confermato	PdL artigianale De Gasperi Cartigliana	24 410	0.45		produttiva		0
374	confermato	PdL Zona Marchesane 'Quartiere Miramonti'	40 852	0.35		87% residenziale 13% commerciale/ direzionale	14 298.20	433
375	confermato	PPE Via Cà Dolfin	75 017	0.45		89% residenziale 11% commerciale/ direzionale	33 757.65	1 023
410	confermato	PLV Via Olivelli-Santa Croce	3 172	0.45		residenziale	1 427.40	43
416	confermato	PLV Via S. Fortunato-Via S. Antonio	5 125	0.25		residenziale	1 281.25	39
419	confermato	PLV Via Cavallare	5 073	0.35		residenziale	1 775.55	54
426	confermato	PPE Via Parolini-Viale delle Fosse-Via Chilesotti	40 866	1.10		15% residenziale 85% commerciale/ direzionale	44 952.60	454
446	confermato	PdL Area Giesse	17 575	0.70		residenziale	12 302.50	325
455	confermato	PPE n. 7 Campese Centro	28 310	0.25		residenziale	7 077.50	213
458	confermato	PPE Don Sturzo	32 148	0.28		residenziale	9 001.44	257
468	confermato	PdL zona C/1.7 Via Cà Dolfin	13 806		0.25	residenziale	3 451.50	34
474	confermato	PdL Travettore Est	47 222	0.35		residenziale	16 527.70	89
482	confermato	PPE S. Fortunato	46 944	0.45		residenziale	21 124.80	543
483	vigente	PPE n. 6/B Area De Gasperi zona Sud	84 304	0.50		produttiva/ grandi strutture di vendita		
490	confermato	PdL area C/1,7 in Viale Asiago	10 374		0.25	residenziale	2 593.50	79
500	confermato	PLV competenza zona D/1,1 S. Lazzaro	14 771		0.70	produttiva		
504	vigente	PdL località Campese	5 140	0.25		residenziale	1 285.00	39
506	vigente	PdL Via S. Pio X Area ex Bottega del Vino	3 944		0.60	residenziale	2 366.40	65
507	confermato	PdL Bosio via Fontanelle	5 517	0.30		residenziale	1 655.10	47
508	vigente	PdL SMEV-Bassi	28 760	0.50		produttiva		
510	vigente	PdR Via Cà Erizzo	6 552	0.30		residenziale	1 965.60	60
511	vigente	PdL in località Broletto	20 275		0.70	produttiva		
512	vigente	PdL zona C/2,2B di Via Marchesane comparto/ambito 2	4 422	0.35		residenziale	1 547.70	34
514	vigente	PdR Via Verzi Via Mure del Bastion	---		2.00	ammesse per il centro storico di pregio	0.00	
515	vigente	PdR Via Jacopo da Ponte e Piazzale Trento	---	Recupero volumetrico		ammesse per il centro storico di pregio	0.00	

N. PUA	NTO art. 64	Denominazione	ST Sup. territ. mq	IT Indice di edif. terr. mq/mq	IF Indice di edif. fondiaria mq/mq	Destinazione prevalente	SU Sup. utile mq	Abitanti teorici
516	vigente	PdR Piazzetta dell'Angelo- Via Mure del Bastion	---	Su esist. +/- 10 %		ammesse per il centro storico di pregio	0.00	
517	vigente	PdL Borgo del Tiglio	9 293	0.35		residenziale	3 252.55	67
518	vigente	PPE Area Parolini	12 493	0.70		40%<res.<80%, direzionale/ commerciale	8 745.10	1 010
519	vigente	PdR Via del Cristo	5 872	0.45		residenziale	2 642.40	26
520	vigente	PdR Via Marinali ex Tipografia Minchio	---		1.50	ammesse per il centro storico di pregio		
522	vigente	PdL Via Wagner	5 112		0.30	residenziale	1 533.60	23
524	vigente	PdL Via Passalacqua	11 740	0.15		residenziale	1 761.00	50
527	vigente	PdR al Merlo in Via Rossini	2 377	0.35		residenziale	831.95	25
528	vigente	PdL Via Guariento - Via Rolandi	2 449	0.35		residenziale	857.15	25
529	vigente	PdL Lorenzi	2 013	0.60		residenziale	1 207.80	22
531	vigente	PdR località Due Mori- Via dei Pilati	8 452	0.23		residenziale	1 943.96	58
532	vigente	PPE Conca del Margnan	17 185	0.20		residenziale	3 437.00	103
533	vigente	PdL Via Madonnetta	5 426		0.30	residenziale	1 627.80	46
534	vigente	PdL Via Favero	3 627	0.50		residenziale	1 813.50	56
536	vigente	PdR Antica Manifattura Viero	6 957	0.35		residenziale	2 434.95	76
537	vigente	PUA Casa Gerosa	10 789		0.60	servizi		
538	vigente	PdL Via Golini	3 239	0.35		residenziale	1 133.65	35
539	vigente	PdR in località San Giorgio	3 842	0.40		residenziale	1 536.80	47
540	vigente	PPE Via Cereria	7 664	1.00		residenziale	7 664.00	170
541	vigente	PPE Via Reatto via Cogo ambito 1C	7 185	0.40		residenziale	2 874.00	87
542	vigente	PdR area ex Zortea	2 269	0.30		residenziale	680.70	20
543	vigente	PdR area ex Agip Viale Vicenza	4 367	0.35		residenziale	1 528.45	31
544	vigente	PdL denominato Carpellina	38 524	0.15		residenziale	5 778.60	174
545	vigente	PdR in Via Cà Molin	3 600	0.35		residenziale	1 260.00	40
546	vigente	PdL Ca' Cornaro Comparto C Via Santa Chiara	4 495	0.21		residenziale	943.95	28
547	vigente	PdL Via Monte Pertica	10 096	0.35		residenziale	3 533.60	26
548	vigente	PdL località Motton	2 546	0.25		residenziale	636.50	16
550	vigente	PdL Le Robinie	6 241	0.25		residenziale	1 560.25	39
552	vigente	PdL "Ventura" loc. Marchesane	18 677	0.35		residenziale	6 536.95	198
553	vigente	PdL Cà Cornaro Comparto B Via Santa Chiara	5 069	0.21		residenziale	1 064.49	32
554	vigente	PdL Via S. Bertilla- Vicolo Melagrani	6 999	0.35		residenziale	2 449.65	69
556	vigente	PdL Ca' Cornaro Comparto D	9 117	0.21		residenziale	1 914.57	58
557	vigente	PdL Zuinisi, Località Marchesane	10 739	0.20		residenziale	2 147.80	65
559	vigente	PdR n. 10, Viale XI Febbraio	---		1.00	ammesse per il centro storico di pregio	0.00	0
560	vigente	PdL Contrà Gaggion, San Michele	7 547	0.30		residenziale	2 264.10	69
562	vigente	PdL Bordignon, Via Torreselle (San Vito)	5 517	0.25		residenziale	1 379.25	42
563	vigente	PdR Area ex Aster Market	2 981	0.35		residenziale	1 043.35	32
564	vigente	PPE Monte Cengio, località Motton (San Vito)	4 001	0.15		residenziale	600.15	18

N. PUA	NTO art. 64	Denominazione	ST Sup. territ. mq	IT Indice di edific. terr. mq/mq	IF Indice di edific. fondiaria mq/mq	Destinazione prevalente	SU Sup. utile mq	Abitanti teorici
566	vigente	PdR Vendramini PUA approvato ai sensi della L.R. n. 13/2011 ("Piano Casa"). I nuovi interventi edilizi conformi al PI potranno essere realizzati con IED ai sensi dell'articolo 27 delle NTO di PI	---	---	---	residenziale		0
567	vigente	PUA Via Beata Giovanna PUA approvato ai sensi della L.R. n. 13/2011 ("Piano Casa"). I nuovi interventi edilizi conformi al PI potranno essere realizzati con IED ai sensi dell'articolo 27 delle NTO di PI	---	---	---	residenziale		0
572	vigente	PdL Don L. Sturzo	5 669	---	---	residenziale		0
574	vigente	PdL Via dei Colli (Angarano)	3 034	0.25		residenziale	758.50	23
TOT								8 080

TABELLA 6

ABITANTI ZONE SOGGETTE A PUA OBBLIGATORIO

N. PUA	Ubicazione	ST Sup. territ. mq	IT Indice di edificabilità territoriale mq/mq	Destinazione prevalente	SU abitazioni annesse mq	SU Sup. utile mq	Abitanti teorici
2	Campese	8 119	0.50	produttiva	150	150	5
4	Campese	4 096	0.25	residenziale	0	1 024.00	31
6	San Vito	4 785	0.25	residenziale	0	1 196.25	36
8	San Vito	3 968	0.25	residenziale	0	992.00	30
14	San Vito	2 101	0.40	residenziale	0	840.40	25
16	San Vito	7 399	0.60	produttiva	150	150	5
18	San Vito	1 313	0.50	residenziale	0	656.50	20
19	Centro Storico	2 943	0.60	residenziale	0	1 765.80	54
20	XXV Aprile	819	0.35	residenziale	0	286.65	9
21	Angarano	2 035	0.35	residenziale	0	712.25	22
22	San Marco	2 973	0.50	residenziale	0	1 486.50	45
23	San Marco	1 732	0.50	residenziale	0	866.00	26
24	Angarano	16 990	0.25	residenziale	0	4 247.50	129
25	San Marco	2 367	0.45	residenziale	0	1 065.15	32
26	San Marco	2 298	0.45	residenziale	0	1 034.10	31
27	Angarano	4 751	0.60	produttiva	150	150	5
30	Angarano	2 288	0.60	produttiva	0	1 372.80	42
32	Angarano	1 615	0.35	residenziale	0	565.25	17
33	Angarano	2 362	0.35	residenziale	0	826.70	25
34	Angarano	1 650	0.45	residenziale	0	742.50	23
35	Angarano	953	0.45	residenziale	0	428.85	13
36	Angarano	986	0.35	residenziale	0	345.10	10
37	Angarano	20 650	0.60	aree per servizi	0	0.00	0
38	Angarano	13 332	0.60	produttiva/ parco commerciale	150	150	5
39	Centro Storico	1 056	0.45	residenziale	0	475.20	14
40	Centro Storico	2 144	0.40	residenziale	0	857.60	26
41	Centro Storico	17 938	0.70	residenziale	0	12 556.60	381
42	Angarano	10 778	0.35	residenziale	0	3 772.30	114
43	Angarano	5 079	0.35	residenziale	0	1 777.65	54
44	Centro Storico	3 494	0.65	residenziale	0	2 271.10	69
45	Rondò Brenta	107 150	0.12	aree a parco/ residenziale	0	12 858.00	390
46	Borgo Zucco	8 751	0.45	residenziale	0	3 937.95	119
47	San Fortunato	4 150	0.30	residenziale	0	1 245.00	38
48	Rondò Brenta	2 846	0.45	residenziale	0	1 280.70	39
49	Borgo Zucco	1 336	0.25	residenziale	0	334.00	10
51	Rondò Brenta	4 500	0.35	residenziale. Indice solo su St edificabile	0	1 575.00	48
52	Santa Croce	2 417	0.35	residenziale	0	845.95	26
54	Cà Baroncello	1 361	0.45	residenziale. Indice solo su St edificabile	0	612.45	19
55	Rondò Brenta	1 247	0.35	residenziale	0	436.45	13
56	Marchesane	2 250	0.35	residenziale	0	787.50	24
57	Cà Baroncello	10 277	0.60	produttiva	150	150	5
58	San Fortunato	6 716	0.35	residenziale	0	2 350.60	71
60	Borgo Zucco	6 592	0.50	produttiva	150	150	5
61	San Fortunato	9 392	0.60	produttiva	150	150	5
62	Marchesane	4 490	0.35	residenziale	0	1 571.50	48

N. PUA	Ubicazione	ST Sup. territ. mq	IT Indice di edificabilità territoriale mq/mq	Destinazione prevalente	SU abitazioni annesse mq	SU Sup. utile mq	Abitanti teorici
63	Merlo	5 851	0.30	residenziale. Indice solo su St edificabile	0	1 755.30	53
66	Nuovo Ospedale	9 669	0.15	residenziale	0	1 450.35	44
68	San Lazzaro	8 440	0.50	produttiva	150	150	5
70	Nuovo Ospedale	3 871	0.25	residenziale	0	967.75	29
74	Merlo	25 084	0.50	produttiva	150	150	5
75	Merlo	49 900	0.50	produttiva	150	150	5
76	Nuovo Ospedale	7 530	0.50	alberghiera	150	150	5
77	Nuovo Ospedale	3 132	0.25	residenziale	0	783.00	24
81	San Vito	7 624	0.21	residenziale	0	1 601.04	49
82	Angarano	2 513	0.60	produttiva	150	150	5
83	Angarano	2 633	0.60	produttiva	150	150	5
84	Angarano	8 467	0.60	produttiva	150	150	5
85	Angarano	8 562	0.60	produttiva	150	150	5
86	San Vito	24 930	0.30	residenziale	0	7 479.00	227
87	Merlo	8 020	0.27	residenziale	0	2 165.40	66
88	Dindo	2 470		residenziale	0	300.00	9
89	Angarano	775	0.30	residenziale	0	232.50	7
TOT							2 696

TABELLA 7

ABITANTI ZONE AGRICOLE

Tipo Zona agricola	Sup. Zona mq	Indice mc/mq	Volume max mc	Abitanti teorici
Montagna (E_M)	11 385 206	0.03	341 556.18	2 277.04
Collina (E_C)	7 883 500	0.03	236 505.00	1 576.70
Umida (E_UM)	455 538	0.03	13 666.14	91.11
Pianura: spazi aperti di valore culturale (E_VC)	1 524 958	0.03	45 748.74	304.99
Pianura: spazi aperti del Brenta (E_PP)	3 899 170	0.03	116 975.10	779.83
Pianura (E_P)	1 808 621	0.03	54 258.63	361.72
Pianura: direttrice della naturalità (E_DN)	1 583 638	0.03	47 509.14	316.73
Parco delle Rogge (E_SP)	452 052	0.03	13 561.56	90.41
TOT				5 798.54

TABELLA 8

ABITANTI AREE DA DESTINARE A PRIMA CASA DI ABITAZIONE

N. Zona	SU Sup. utile prescritta mq	Volume max mc	Abitanti teorici
1	150	675	4.50
2	300	1 350	9.00
3	150	675	4.50
3	150	675	4.50
4	150	675	4.50
5	300	1 350	9.00
6	600	2 700	18.00
7	150	675	4.50
8	150	675	4.50
11	150	675	4.50
12	300	1 350	9.00
14	150	675	4.50
15	150	675	4.50
16	50	225	1.50
17	450	2 025	13.50
18	150	675	4.50
19	300	1 350	9.00
20	150	675	4.50
21	150	675	4.50
23	150	675	4.50
24	300	1 350	9.00
25	300	1 350	9.00
26	300	1 350	9.00
27	250	1 125	7.50
29	150	675	4.50
30	300	1 350	9.00
31	450	2 025	13.50
33	150	675	4.50
34	150	675	4.50
37	450	2 025	13.50
41	300	1 350	9.00
42	300	1 350	9.00
43	300	1 350	9.00
44	300	1 350	9.00
49	150	675	4.50
51	150	675	4.50
56	150	675	4.50
57	150	675	4.50
58	150	675	4.50
62	150	675	4.50
63	0	0	0.00
65	150	675	4.50
66	150	675	4.50
67	171	770	5.13
68	65	293	1.95
69	150	675	4.50
71	460	2 070	13.80
72	300	1 350	9.00
73	0	0	0.00
74	450	2 025	13.50
75	450	2 025	13.50
76	150	675	4.50
77	150	675	4.50

N. Zona	SU Sup. utile prescritta mq	Volume max mc	Abitanti teorici
81	300	1 350	9.00
82	300	1 350	9.00
82	300	1 350	9.00
83	150	675	4.50
84	0	0	0.00
85	0	0	0.00
86	150	675	4.50
87	450	2 025	13.50
88	150	675	4.50
89	300	1 350	9.00
90	150	675	4.50
91	150	675	4.50
92	300	1 350	9.00
93	150	675	4.50
94	300	1 350	9.00
95	150	675	4.50
96	150	675	4.50
97	300	1 350	9.00
98	300	1 350	9.00
99	150	675	4.50
100	450	2 025	13.50
101	150	675	4.50
TOT			497.88

TABELLA 9

ABITANTI AREE SOGGETTE A COMPENSAZIONE URBANISTICA

ID Area	SF Sup. edific. fondiaria mq	IF Indice di edificabilità fondiaria mq/mq	SU Sup. utile prescritta mq	SU Sup. utile mq	Volume max mc	Abitanti teorici
CU1	2 009	---	582.00	582.00	2 619.00	17.46
CU2	913	---	181.68	181.68	817.56	5.45
CU3	1 000	---	434.51	434.51	1 955.30	13.04
TOT						35.95

TABELLA 9

TOTALE STANDARD REALIZZATI E DI PROGETTO DI PI

ID Quartiere	Nome Quartiere	Tipo Zona	Sup. Zona		
			Esistente	Progetto	TOTALE
1	Centro Storico	Aree per l'istruzione	25 650	0	25 650
1	Centro Storico	Aree per attrezzature di interesse comune	93 888	14 599	108 487
1	Centro Storico	Aree per attrezzature sportive e verdi	73 927	0	73 927
1	Centro Storico	Aree per parcheggi	33 005	0	33 005
2	Margnan	Aree per l'istruzione	66 154	0	66 154
2	Margnan	Aree per attrezzature di interesse comune	88 331	0	88 331
2	Margnan	Aree per attrezzature sportive e verdi	68 168	7 353	75 521
2	Margnan	Aree per parcheggi	18 884	280	19 164
3	San Vito	Aree per l'istruzione	6 604	0	6 604
3	San Vito	Aree per attrezzature di interesse comune	23 024	133	23 157
3	San Vito	Aree per attrezzature sportive e verdi	75 347	27 471	102 818
3	San Vito	Aree per parcheggi	27 571	659	28 230
4	San Marco	Aree per l'istruzione	13 357	0	13 357
4	San Marco	Aree per attrezzature di interesse comune	40 671	0	40 671
4	San Marco	Aree per attrezzature sportive e verdi	5 938	0	5 938
4	San Marco	Aree per parcheggi	7 607	10 040	17 647
5	Ca' Baroncello	Aree per l'istruzione	6 194	0	6 194
5	Ca' Baroncello	Aree per attrezzature di interesse comune	43 208	0	43 208
5	Ca' Baroncello	Aree per attrezzature sportive e verdi	74 931	8 866	83 797
5	Ca' Baroncello	Aree per parcheggi	23 285	3	23 288
6	Firenze	Aree per l'istruzione	21 130	11 418	32 548
6	Firenze	Aree per attrezzature di interesse comune	23 237	50	23 287
6	Firenze	Aree per attrezzature sportive e verdi	42 817	10 089	52 906
6	Firenze	Aree per parcheggi	13 063	703	13 766
7	Nuovo Ospedale	Aree per l'istruzione	0	0	0
7	Nuovo Ospedale	Aree per attrezzature di interesse comune	141 747	33 340	175 087
7	Nuovo Ospedale	Aree per attrezzature sportive e verdi	96 563	116 964	213 527
7	Nuovo Ospedale	Aree per parcheggi	41 281	266	41 547
8	San Lazzaro	Aree per l'istruzione	4 067	0	4 067
8	San Lazzaro	Aree per attrezzature di interesse comune	57 280	1 591	58 871
8	San Lazzaro	Aree per attrezzature sportive e verdi	25 495	31 042	56 537
8	San Lazzaro	Aree per parcheggi	9 843	0	9 843
9	San Fortunato	Aree per l'istruzione	0	0	0
9	San Fortunato	Aree per attrezzature di interesse comune	28 806	0	28 806
9	San Fortunato	Aree per attrezzature sportive e verdi	43 802	16 248	60 050
9	San Fortunato	Aree per parcheggi	13 887	0	13 887
10	Borgo Zucco	Aree per l'istruzione	0	0	0
10	Borgo Zucco	Aree per attrezzature di interesse comune	91	0	91
10	Borgo Zucco	Aree per attrezzature sportive e verdi	23 720	33 441	57 161
10	Borgo Zucco	Aree per parcheggi	7 860	0	7 860
11	Marchesane	Aree per l'istruzione	11 301	0	11 301
11	Marchesane	Aree per attrezzature di interesse comune	6 881	31	6 912
11	Marchesane	Aree per attrezzature sportive e verdi	45 370	17 498	62 868
11	Marchesane	Aree per parcheggi	16 247	1 652	17 899
12	Rondò Brenta	Aree per l'istruzione	2 565	0	2 565
12	Rondò Brenta	Aree per attrezzature di interesse comune	6 240	0	6 240
12	Rondò Brenta	Aree per attrezzature sportive e verdi	26 948	20 690	47 638
12	Rondò Brenta	Aree per parcheggi	498	0	498
13	Angarano	Aree per l'istruzione	20 973	0	20 973
13	Angarano	Aree per attrezzature di interesse comune	228 284	0	228 284
13	Angarano	Aree per attrezzature sportive e verdi	29 177	10 662	39 839
13	Angarano	Aree per parcheggi	18 314	0	18 314

ID Quartiere	Nome Quartiere	Tipo Zona	Sup. Zona		
			Esistente	Progetto	TOTALE
14	XXV Aprile	Aree per l'istruzione	11 360	0	11 360
14	XXV Aprile	Aree per attrezzature di interesse comune	6 414	0	6 414
14	XXV Aprile	Aree per attrezzature sportive e verdi	116 883	31 818	148 701
14	XXV Aprile	Aree per parcheggi	10 409	3 009	13 418
15	Sant'Eusebio	Aree per l'istruzione	4 158	0	4 158
15	Sant'Eusebio	Aree per attrezzature di interesse comune	38 010	0	38 010
15	Sant'Eusebio	Aree per attrezzature sportive e verdi	66 893	33 749	100 642
15	Sant'Eusebio	Aree per parcheggi	9 585	206	9 791
16	San Michele	Aree per l'istruzione	0	0	0
16	San Michele	Aree per attrezzature di interesse comune	26 161	0	26 161
16	San Michele	Aree per attrezzature sportive e verdi	10 758	2 617	13 375
16	San Michele	Aree per parcheggi	2 228	1 738	3 966
17	Valrovina	Aree per l'istruzione	2 671	0	2 671
17	Valrovina	Aree per attrezzature di interesse comune	6 629	0	6 629
17	Valrovina	Aree per attrezzature sportive e verdi	3 872	5 979	9 851
17	Valrovina	Aree per parcheggi	506	243	749
18	Rubbio	Aree per l'istruzione	0	0	0
18	Rubbio	Aree per attrezzature di interesse comune	1 973	0	1 973
18	Rubbio	Aree per attrezzature sportive e verdi	4 316	0	4 316
18	Rubbio	Aree per parcheggi	88	0	88
19	Campese	Aree per l'istruzione	2 386	0	2 386
19	Campese	Aree per attrezzature di interesse comune	13 664	1 591	15 255
19	Campese	Aree per attrezzature sportive e verdi	18 677	48 594	67 271
19	Campese	Aree per parcheggi	6 661	0	6 661
20	Merlo	Aree per l'istruzione	45 945	16 463	62 408
20	Merlo	Aree per attrezzature di interesse comune	63 399	0	63 399
20	Merlo	Aree per attrezzature sportive e verdi	122 979	102 643	225 622
20	Merlo	Aree per parcheggi	30 532	29 866	60 398
21	Prè	Aree per l'istruzione	0	0	0
21	Prè	Aree per attrezzature di interesse comune	175 916	0	175 916
21	Prè	Aree per attrezzature sportive e verdi	29 541	10 705	40 246
21	Prè	Aree per parcheggi	18 326	0	18 326
22	Santa Croce	Aree per l'istruzione	42 319	0	42 319
22	Santa Croce	Aree per attrezzature di interesse comune	98 311	10 241	108 552
22	Santa Croce	Aree per attrezzature sportive e verdi	18 798	4 874	23 672
22	Santa Croce	Aree per parcheggi	17 103	0	17 103
TOT			2 850 702	679 425	3 530 127