



Comune di Bassano del Grappa

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Registro Unico	1628 / 2022	Ufficio	A4 - <i>Amministrazione Sviluppo Investimenti</i>
-----------------------	-------------	----------------	---

OGGETTO: AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER PRATICA AL CATASTO TERRENI E URBANO RELATIVA A BAR CAFFÈ ITALIA, AREA PROSPICIENTE E LATO NORD TORRE DELLE GRAZIE IN VIALE DEI MARTIRI E PIAZZALE GEN. GIARDINO. CIG: ZF53795326.

IL RESPONSABILE

Premesso che il Comune è proprietario dell'immobile adibito a bar, denominato "Caffè Italia", e dell'immobile denominato "Torre delle Grazie", siti in Viale dei Martiri n. 95 e Piazzale Gen. Giardino nn. 1-2-3 a Bassano del Grappa;

Visto che si rende necessario procedere sia all'aggiornamento catastale dell'immobile adibito a bar e denominato "Caffè Italia", in conformità allo stato di fatto attuale, sia alla creazione di un identificativo catastale dell'area prospiciente al Bar Caffè Italia (lato nord di Torre delle Grazie), propedeutico alla successiva gestione degli spazi del bar;

Verificato che, ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.:

- il personale tecnico in organico a questo Ente, nello svolgimento dei normali impegni d'ufficio non garantisce il rispetto dei tempi necessari all'espletamento del servizio;
- non risultano presenti in zona uffici consortili di progettazione allo scopo costituiti;
- non risultano presenti in zona organismi di altre pubbliche amministrazioni cui avvalersi per legge;

Ritenuto, pertanto, opportuno avvalersi di soggetti privati esterni per l'espletamento del servizio in oggetto;

Atteso che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, modificata dalla L. 208/2015, prevede:

- la facoltà per gli enti locali di avvalersi delle convenzioni Consip, ovvero l'obbligo di utilizzarne i parametri qualità prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, della L. 488/1999 e art. 1, comma 449, L. 296/2006);
- la possibilità per gli enti locali di procedere, qualora la convenzione non sia ancora disponibile e in caso di motivata urgenza, allo svolgimento di autonome procedure di acquisto dirette alla stipula di contratti aventi durata e misura strettamente necessaria e sottoposti a condizione risolutiva nel caso di disponibilità della detta convenzione (art. 1, comma 3, del D.L. 95/2012, convertito nella L. 135/2012);
- l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e fino alla soglia comunitaria (art. 1, comma 450, L. 296/2006, come da ultimo modificato dall'art. 1, comma 130, L. 145/2018);

Verificato che Consip spa non ha attualmente attive convenzioni attinenti al servizio in argomento alle quali poter eventualmente aderire;

Considerato che, ai sensi del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio in argomento è stata inviata una lettera di invito a presentare un preventivo, Prot. N. 57363 del 22.08.2022, all'operatore economico arch. Zanotto Francesco, con sede legale in via Cairoli n. 38, 36063, Marostica, VI, C.F. ZNTFNC73R04A703I, P. Iva 02583830241;

Atteso che il sopracitato operatore economico, con nota trasmessa al protocollo comunale avente data 02.09.2022, e registrata al Prot. N. 60303 del 05.09.2022, ha trasmesso preventivo corrispondente all'importo di € 4.300,00, oltre oneri previdenziali 5% e IVA 22%, per un totale complessivo di € 5.508,30;

Riscontrata l'assenza di cause di esclusione di cui all'art. 80 e la presenza dei requisiti di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Verificato che la spesa necessaria all'affidamento, quantificata in totali € 5.508,30 lordi (compresi oneri previdenziali 5% e IVA 22%), trova copertura nel corrente esercizio Capitolo 300122_Perizie – Codifica di bilancio 1.05.1.0103_Acquisto di beni e servizi – PCF 1.03.02.11.004 al 5° livello – Perizie;

Dato atto che si è proceduto all'acquisizione del CIG ZF53795326 e alla verifica della regolarità contributiva, oltre agli altri controlli previsti per legge;

Ritenuto l'importo proposto congruo da parte del Responsabile Unico del Procedimento;

Ritenuto, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., di stipulare il relativo contratto a mezzo di corrispondenza, secondo l'uso del commercio;

Verificato che la procedura seguita garantisce il rispetto di tutti i principi contenuti nelle Linee Guida dell'ANAC;

Dato atto che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 94 del 21/12/2021 è stato approvato il documento unico di programmazione (D.U.P.) 2022-2024 e il bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2022-2024 corredato dei relativi allegati;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 42 del 17.02.2022 è stato approvato il Piano della Performance e Piano Esecutivo di Gestione 2023-2024;

Visti:

- il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016;
- il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006, per quanto rimasto in vigore durante il periodo transitorio;
- il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, adottato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 334 del 17.12.2013 e s.m.i.;
- l'art. 39 "Competenza dei Dirigenti" dello Statuto Comunale approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 73 del 14.07.2003, modificato con successiva Deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 20.06.2013;
- il Decreto del Sindaco Prot. N. 9535 del 5.02.2019 con il quale è stato conferito l'incarico di direzione dell'Area 4[^] all'Ing. Walter Stocco, confermato dal Decreto del Sindaco Prot. N. 96940 del 30/12/2019;
- il Decreto del Sindaco Prot. N. 60634 del 08.08.2019 con il quale è stato confermato, convalidato e prorogato l'incarico di direzione dell'Area 4[^] all'Ing. Walter Stocco e sono state definite le funzioni vicarie in caso di assenza dei singoli dirigenti;
- la Determinazione Dirigenziale n. 1527 del 26.08.2022, avente ad oggetto "Individuazione e attribuzione incarichi posizione organizzativa dell'area IV - anno 2022 – aggiornamento";
- la Determinazione Dirigenziale n. 1528 del 26.08.2022, avente ad oggetto "Conferimento specifiche deleghe di funzioni dirigenziali ai titolari di posizione organizzativa all'interno dell'Area Quarta Lavori Pubblici - anno 2022";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 18.03.2021 avente ad oggetto "Piano triennale di prevenzione della corruzione (PTPC) e programma triennale per la trasparenza e l'integrità (PTTI), ai sensi della legge n. 190/2012 e del D.Lgs. 33/2013, come modificati dal D.Lgs. 97/2016. Aggiornamento annualità 2021/2022/2023";

Tutto ciò premesso,

D E T E R M I N A

- 1) di richiamare integralmente quanto esposto in narrativa costituendo motivazione del presente atto, ai sensi della L. 241/1990 e s.m.i.;

- 2) di indicare, per la conclusione del contratto, ai sensi l'art. 1, comma 3, della L. 120/2020 che richiama l'art. 32, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., i seguenti elementi:

Oggetto del contratto	Affidamento di incarico professionale per pratica al catasto terreni e urbano relativa a bar Caffè Italia, area prospiciente e lato nord Torre delle Grazie in Viale dei Martiri e Piazzale Gen. Giardino.
Fine da perseguire	Aggiornamento catastale per conformare gli immobili all'attuale stato di fatto e adeguarli alla normativa vigente;
Modalità di scelta del contraente	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020 conv. L. 120/2020.
Forma del contratto	Mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016.

- 3) di procedere all'affidamento diretto del servizio sopra descritto (CIG: ZF53795326) all'arch. Zanotto Francesco, con sede legale in via Cairolì n. 38, 36063, Marostica, VI, C.F. ZNTFNC73R04A703I, P. Iva 02583830241, per un importo imponibile di € 4.300,00, oltre oneri previdenziali 5% e IVA 22%, per un totale lordo di € 5.508,30;
- 4) di assumere, a favore dell'arch. Zanotto Francesco, formale impegno di spesa, per le ragioni espresse in premessa, di **€ 5.508,30** lordi (compresi oneri previdenziali 5% e IVA 22%), imputandoli al bilancio del corrente esercizio Capitolo 300122_Perizie – Codifica di bilancio 1.05.1.0103_Acquisto di beni e servizi – PCF 1.03.02.11.004 al 5° livello – Perizie;
- 5) di provvedere successivamente, con atto di liquidazione, al pagamento del suddetto servizio, entro il limite massimo dell'impegno di spesa assunto, a fronte di presentazione di regolare fattura elettronica da parte dell'Operatore Economico citato, previa verifica e attestazione della regolarità qualitativa e quantitativa del servizio affidato;
- 6) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è la dott.ssa Sabrina Martin del Servizio Amministrativo e Patrimonio dell'Area IV Lavori Pubblici, Viabilità e Protezione Civile;
- 7) di dare atto, altresì, che l'obbligazione giuridica avrà scadenza nel corso dell'esercizio finanziario 2022;
- 8) di trasmettere al soggetto affidatario del servizio l'indirizzo URL del sito del Comune ove è pubblicato e reperibile, all'interno della sezione "Amministrazione trasparente", il codice di comportamento integrativo dei dipendenti pubblici, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 331 del 17/12/2013, in conformità a quanto disposto dal DPR n. 62 del 16/04/2013 recante principi e obblighi la cui violazione costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale con il fornitore, così come stabilito dall'art. 2 comma 3 del citato DPR.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

- Visti gli artt. 151 e 153 del D.Lgs 267/2000;
- Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria come da allegata registrazione dei seguenti impegni/accertamenti/prenotazioni
Osservazioni al parere di regolarità contabile:

E/U	IMPEGNO/ACCERTAMENTO
U	2805_2022

Firmato digitalmente il 12/09/2022 da CANI LUCIA / ArubaPEC S.p.A. valida dal 02/12/2019 01:00:00 al 02/12/2024 00:59:59 - Firmato digitalmente il 12/09/2022 da MARTIN SABRINA / INFOCERT SPA valida dal 13/02/2020 09:55:59 al 13/02/2023 01:00:00 -

.

Pubblicata all'Albo Pretorio dal 12/09/2022 al 27/09/2022