



Comune di Bassano del Grappa

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Registro Unico	1570 / 2022	Ufficio	A4 - Servizio Sviluppo Investimenti
-----------------------	-------------	----------------	-------------------------------------

OGGETTO: AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE AL GEOM. BERGAMIN PER PRATICHE CATASTALI RELATIVE A PALAZZO PRETORIO, SITO IN VIA MATTEOTTI, VICOLO MATTEOTTI, VIA VITTORELLI, PIAZZETTA GUADAGNIN. AFFIDAMENTO DIRETTO – CIG ZE93731998.

IL RESPONSABILE

Premesso che il Comune è proprietario dell'immobile Palazzo Pretorio, sito in via Matteotti, vicolo Matteotti, via Vittorelli e Piazzetta Guadagnin;

Visto che si rende necessario procedere ad un aggiornamento catastale dell'immobile allo scopo di conformarlo all'attuale stato di fatto e adeguarlo alla normativa vigente;

Verificato che, ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.:

- il personale tecnico in organico a questo Ente, nello svolgimento dei normali impegni d'ufficio, non garantisce il rispetto dei tempi necessari all'espletamento della prestazione;
- non risultano presenti in zona uffici consortili di progettazione allo scopo costituiti;
- non risultano presenti in zona organismi di altre pubbliche amministrazioni cui avvalersi per legge;

Ritenuto, pertanto, opportuno avvalersi di soggetti privati esterni per l'espletamento del servizio in oggetto, così come previsto dalla lettera d) del sopraccitato art. 24;

Atteso che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, modificata dalla L. n. 208/2015, prevede:

- la facoltà per gli enti locali di avvalersi delle convenzioni Consip, ovvero l'obbligo di utilizzarne i parametri qualità prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, L. n. 488/1999 e art. 1, comma 449, L. n. 296/2006);
- la possibilità per gli enti locali di procedere, qualora la convenzione non sia ancora disponibile e in caso di motivata urgenza, allo svolgimento di autonome procedure di acquisto dirette alla stipula di contratti aventi durata e misura strettamente necessaria e sottoposti a condizione risolutiva nel caso di disponibilità della detta convenzione (art. 1, comma 3, D.L. n. 95/2012, convertito in L. n. 135/2012);
- l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e fino alla soglia comunitaria (art. 1, comma 450, L. n. 296/2006, come da ultimo modificato dall'art. 1, comma 130, L. n. 145 del 2018);

Verificato che Consip spa non ha attualmente attive convenzioni attinenti al servizio in argomento alle quali poter eventualmente aderire;

Ritenuto di avvalersi della piattaforma di e-procurement della Regione Lombardia denominata Sintel, gestita da ARIA spa, in quanto tipologia di mercato elettronico di cui all'art. 328 del DPR n. 207/2020 e s.m.i.;

Visti:

- l'art. 1, comma 1, lett. a) della L. n. 55/2019 – c.d. Sblocca Cantieri – in base al quale, fino al 31/12/2020 (differito al 31/12/2021 dall'art. 8, comma 7 della L. 120/2020 c.d. Semplificazioni) non trova applicazione l'art. 37, comma 4 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., quanto all'obbligo per i Comuni non capoluogo di Provincia di ricorrere a forme di aggregazione e/o centralizzazione della committenza per i propri acquisti;

- l'art. 1, comma 2, lett. a) della L. n. 120/2020 in base al quale, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura e all'attività di progettazione di importo inferiore a € 75.000.00 secondo la modalità dell'affidamento diretto;
- l'art. 1, comma 3 della L. n. 120/2020 in base al quale gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'art. 32, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Considerato che, per l'affidamento del servizio in argomento, è stata avviata in data 26/07/2022, attraverso la piattaforma telematica Sintel di Aria spa, una consultazione (Id procedura 157147727) per la presentazione di preventivi tra i seguenti operatori economici qualificati:

Operatore Economico - Ragione sociale	Sede legale	C.F./ P.I.
Geom. Bordignon Lorenzo	Viale Europa, 30 – Romano d'Ezzelino (VI)	02447700242
Geom. Bergamin Loris	Viale Ortigara, 27 – Vicenza (VI)	BRGLRS65A25L840K 03697550246
Studio di Architettura Remonato di Remonato arch. Roberto e Mantoan geom. Fabrizio	Via Roma, 5 – Bassano del Grappa (VI)	02449670245

Atteso che le offerte dovevano pervenire secondo le modalità indicate negli atti di gara entro le ore 09.00 del giorno 02.08.2022;

Visto il report della procedura di gara telematica n. 157147727 del 02.08.2022 dal quale risulta che nei termini e con le modalità indicate nella lettera di invito sono pervenute le offerte da parte dei seguenti operatori economici:

ID offerta	Operatore economico	% di sconto su base d'asta di € 10.000	Prezzo offerto
157147727	Geom. Bergamin Loris	63,20	€ 3.680,00
157147727	Studio di Architettura Remonato di Remonato arch. Roberto e Mantoan geom. Fabrizio	60,57	€ 3.943,00

Considerato che l'incarico viene assegnato mediante la procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016, così come modificato dal D.L. n. 76/2020, convertito in L. n. 120/2020, a seguito di valutazione comparativa dei preventivi e conferito con il criterio del prezzo più basso;

Rilevato che l'offerta presentata dal geom. Bergamin Loris risulta essere quella avente il prezzo più basso e la percentuale di sconto maggiore;

Riscontrata l'assenza di cause di esclusione di cui all'art. 80 e la presenza dei requisiti di cui all'art. 83 del D. lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Verificato che la spesa necessaria all'affidamento, quantificata per un importo imponibile di € 3.680,00, oltre oneri previdenziali 5%, esente IVA, ai sensi dell'art. 1, commi 54-89, della L. 190/2014, come successivamente modificato dalla L. 208/2015 e dalla L. 145/2018, compresi € 2,00 per eventuale marca da bollo, per un totale lordo di € 3.866,00, trova copertura nel bilancio di previsione 2021-2023, esercizio finanziario 2022 al Capitolo 300122_Perizie – Codifica di bilancio 1.05.1.0103_Acquisito di beni e servizi – PCF 1.03.02.11.004 al 5° livello – Perizie;

Dato atto che l'obbligazione giuridica ha scadenza nel corso dell'esercizio finanziario 2022;

Dato atto che si è proceduto all'acquisizione del CIG ZE93731998 e alla verifica della regolarità contributiva, oltre agli altri controlli previsti per legge;

Ritenuto l'importo proposto congruo da parte del Responsabile Unico del Procedimento;

Ritenuto, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., di stipulare il relativo contratto a mezzo di corrispondenza, secondo l'uso del commercio;

Verificato che la procedura seguita garantisce il rispetto di tutti i principi contenuti nelle Linee Guida dell'ANAC;

Dato atto che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 94 del 21/12/2021 è stato approvato il documento unico di programmazione (D.U.P.) 2022-2024 e il bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2022-2024 corredato dei relativi allegati;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 42 del 17.02.2022 è stato approvato il Piano della Performance e Piano Esecutivo di Gestione 2023-2024;

Visti:

- il D.Lgs. 18/04/2016 n. 50;
- il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. n. 163/2006, per quanto rimasto in vigore durante il periodo transitorio;
- il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 334 del 17/12/2013 e s.m.i.;
- l'art. 39 "Competenza dei Dirigenti" dello Statuto Comunale approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 73 del 14/07/2003, modificato con successiva deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 20/06/2013;
- il Decreto del Sindaco prot. n. 9535 del 5/2/2019 con il quale è stato conferito l'incarico di direzione dell'Area 4^ all'Ing. Walter Stocco, confermato dal decreto del Sindaco prot. n. 96940 del 30.12.2019;
- il Decreto del Sindaco prot. n. 60634 del 08.08.2019 con il quale è stato confermato, convalidato e prorogato l'incarico di direzione dell'Area 4^ all'Ing. Walter Stocco e sono state definite le funzioni vicarie in caso di assenza dei singoli dirigenti;
- la Determinazione Dirigenziale n. 1527 del 26.08.2022, avente ad oggetto "Individuazione e attribuzione incarichi posizione organizzativa dell'area IV - anno 2022 – aggiornamento";
- la Determinazione Dirigenziale n. 1528 del 26.08.2022, avente ad oggetto "Conferimento specifiche deleghe di funzioni dirigenziali ai titolari di posizione organizzativa all'interno dell'Area Quarta Lavori Pubblici - anno 2022";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 18/03/2021 avente ad oggetto "piano triennale di prevenzione della corruzione (PTPC) e programma triennale per la trasparenza e l'integrità (PTTI) ai sensi della legge n. 190/2012 e del d.lgs. 33/2013, come modificati dal d.lgs. 97/2016. aggiornamento annualità 2021/2022/2023";

D E T E R M I N A

- 1) di richiamare integralmente quanto esposto in narrativa costituendo motivazione del presente atto ai sensi della legge 241/1990 e s.m.i.;
- 2) di indicare, per la conclusione del contratto, ai sensi l'art. 1, comma 3, della L. n. 120/2020 che richiama l'art. 32, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., i seguenti elementi:

Oggetto del contratto	Affidamento di incarico professionale per pratiche catastali relative all'immobile Palazzo Pretorio di proprietà comunale.
Fine da perseguire	Corretto aggiornamento catastale dell'immobile allo scopo di conformarlo all'attuale stato di fatto e adeguarlo alla normativa vigente.
Modalità di scelta del contraente	Affidamento diretto ai sensi degli artt. 1 e 2 della L. n. 120/2020, previa consultazione di n. 3 operatori economici.
Forma del contratto	Mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016.

- 3) di procedere all'affidamento diretto del servizio sopra descritto (CIG: ZE93731998) al geom. Bergamin Loris con studio tecnico avente sede in Viale Ortigara, 27 – Vicenza (VI) 36100, C.F. BRGLRS65A25L840K e P.I. 03697550246, per un importo imponibile di € 3.680,00, oltre oneri previdenziali 5%, esente IVA, ai sensi dell'art. 1, commi 54-89, della L. 190/2014, come successivamente

modificato dalla L. 208/2015 e dalla L. 145/2018, compresi € 2,00 per eventuale marca da bollo, per un totale lordo di € 3.866,00;

- 4) di assumere, a favore del geom. Bergamin Loris, formale impegno di spesa, per le ragioni espresse in premessa, di **€ 3.866,00** lordi (compresi oneri previdenziali 5%, esente IVA, ai sensi dell'art. 1, commi 54-89, della L. 190/2014, come successivamente modificato dalla L. 208/2015 e dalla L. 145/2018, compresi € 2,00 per eventuale marca da bollo), imputandoli al bilancio di previsione 2021-2023, esercizio finanziario 2022, Capitolo 300122_Perizie – Codifica di bilancio 1.05.1.0103_Acquisto di beni e servizi – PCF 1.03.02.11.004 al 5° livello – Perizie;
- 5) di provvedere successivamente, con atto di liquidazione, al pagamento del suddetto servizio, entro il limite massimo dell'impegno di spesa assunto, a fronte di presentazione di regolare fattura elettronica da parte dell'Operatore Economico citato, previa verifica e attestazione della regolarità qualitativa e quantitativa del servizio affidato;
- 6) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il dott. geom. Diego Valentino Pozza del Servizio Sviluppo, Investimenti e Patrimonio dell'Area IV Lavori Pubblici, Viabilità e Protezione Civile;
- 7) di dare atto, altresì, che l'obbligazione giuridica avrà scadenza nel corso dell'esercizio finanziario 2022;
- 8) di trasmettere al soggetto affidatario del servizio l'indirizzo URL del sito del Comune ove è pubblicato e reperibile, all'interno della sezione "Amministrazione trasparente", il codice di comportamento integrativo dei dipendenti pubblici, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 331 del 17/12/2013, in conformità a quanto disposto dal DPR n. 62/2013 recante principi e obblighi la cui violazione costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale con il fornitore, così come stabilito dall'art. 2, comma 3, del citato DPR.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

- Visti gli artt. 151 e 153 del D.Lgs 267/2000;
- Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria come da allegata registrazione dei seguenti impegni/accertamenti/prenotazioni
Osservazioni al parere di regolarità contabile:

E/U	IMPEGNO/ACCERTAMENTO
U	2785_2022

Firmato digitalmente il 07/09/2022 da Bertolo Mirko / ArubaPEC S.p.A. valida dal 28/05/2021 02:00:00 al 28/05/2024 01:59:59 - Firmato digitalmente il 02/09/2022 da POZZA DIEGO VALENTINO / ArubaPEC S.p.A. valida dal 11/09/2019 02:00:00 al 11/09/2024 01:59:59 -

.

Pubblicata all'Albo Pretorio dal 07/09/2022 al 22/09/2022