



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Registro Unico	1474 / 2017	Area	A4 - Lavori Pubblici, Viabilità e Protezione Civile
-----------------------	-------------	-------------	---

OGGETTO: LP_2016_34 REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE DEL COMITATO DI QUARTIERE PRÈ - CUP I77H16000380004 - AFFIDAMENTO DEI LAVORI ALLA DITTA EDILIMPIANTI S.R.L. CIG 7200766415

IL DIRIGENTE

Premesso che

- tra il Comune di Bassano del Grappa e la società ETRA S.p.A. è stata sottoscritta in data 27/12/2011 prot. n. 72456 del 27/12/2011 una convenzione che prevede:
 - il riconoscimento a favore del Comune di un importo revisionabile aggiuntivo di Euro 2,00 per tonnellata di rifiuto secco non riciclabile e Forsu conferiti nell'impianto di digestione anaerobica del Quartiere Prè, destinate alla realizzazione di attività e opere previamente e dettagliatamente concordate con il Comitato di Quartiere ed il Comune e destinate al miglioramento della qualità della vita dei residenti della zona circostante l'impianto;
 - il versamento a favore del Comune della somma di denaro a titolo di compensazione per l'impatto ambientale prodotto dall'impianto, cosiddetta indennità ambientale;
- con deliberazione n. 29 del 10/04/2014 il Consiglio Comunale ha:
 - riconosciuto l'interesse pubblico all'esecuzione da parte di ETRA S.p.A, del seguente intervento: realizzazione della nuova sede del comitato di Quartiere Prè, sistemazioni esterne con aree a verde, realizzazione di campi da gioco quali il campo da gioco calcetto, il campo da beach volley e l'area attrezzata per bambini di cui al progetto a firma dell'Arch. Zanata Felics di complessivi Euro 870.000,00;
 - concesso a titolo gratuito in diritto di superficie alla Società ETRA S.p.A. per la durata di 24 mesi l'area destinata all'esecuzione delle opere a cura della stessa;
- con verbale del Consiglio di Gestione del 23/11/2015 la società ETRA S.p.A ha approvato le azioni operative, in adempimento della predetta convenzione, per la realizzazione della nuova sede del Comitato di Quartiere sulla base del progetto definitivo senza l'esercizio del diritto di superficie precedentemente concesso dal Comune ma con versamento dei fondi al Comune perché esso realizzi l'opera;
- con precedente deliberazione n. 154 del 21/06/2016 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di realizzazione della nuova sede del comitato di Quartiere Pre' di Bassano del Grappa per una spesa complessiva di Euro 1.050.000,00 di cui Euro 806.500,00 per lavori ed Euro 243.500,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con deliberazione n. 228 del 20/09/2016 la Giunta Comunale ha approvato la convenzione tra il Comune di Bassano del Grappa e la società ETRA S.p.A. che disciplina le modalità operative e di finanziamento per la realizzazione della nuova sede del Quartiere Pre';
- con atto prot. n. 20376 del 29/03/2017 è stata sottoscritta la convenzione tra il Comune di Bassano del Grappa, la società Etra S.p.A. ed il Consiglio di Quartiere Pre';
- con deliberazione n. 167 del 20/06/2017 la Giunta Comunale ha approvato il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione della nuova sede del comitato di Quartiere Pre' per la spesa complessiva di Euro 1.050.000,00 di cui Euro 812.500,00 per lavori ed Euro 237.500,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale;
- con determinazione n. 111 del 31/08/2017 è stato affidato il servizio di collaudo statico in corso d'opera per l'esecuzione dei lavori in argomento all'Ing. Fabrizio Tassarolo con studio in 36061 Bassano del Grappa Via Strada Cartigliana n. 125/C PIVA 035194902241 C.F. TSSFRZ57D19A703Z verso il corrispettivo di Euro 1.100,00 oltre 4% cassa previdenza ed IVA al 22% per complessivi **Euro 1.395,68 (CUP I77H16000380004 CIG Z851F7A52C)** imputando tale spesa al Missione 1 Programma 5 Titolo 2 Macroaggregato 202 capitolo 490550 del Bilancio 2017 impegno n. 1994/3;

- con determinazione n. 1177 del 13/09/2017 è stata indetta la procedura aperta ai sensi del combinato disposto degli articoli 60 e 36 comma 9 del DLgs 18/04/2016 n. 50 per l'individuazione dell'operatore economico al quale affidare l'esecuzione dei lavori di approvato lo schema di bando e disciplinare di gara, redatto secondo le indicazioni del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 nel quale sono riportate le modalità tutte per lo svolgimento della gara ed i requisiti che devono possedere le imprese concorrenti;
- l'affidamento dell'appalto avviene secondo il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 comma 4 del DLgs 50/2016, la determinazione del corrispettivo è a corpo e a misura e in materia di offerte anomale viene applicato l'art. 97 del DLgs 18/04/2016 n. 50;
- il Bando e Disciplinare di gara è stato pubblicato in data 20/09/2017 nel sito internet del Ministero delle Infrastrutture – Servizio Contratti Pubblici, all'Albo Pretorio On Line del Comune di Bassano del Grappa, nel sito internet del Comune di Bassano del Grappa sezione "Amministrazione Trasparente" e nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana 5^a Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 110 del 22/09/2017;
- l'importo a base di gara, IVA ed oneri per la sicurezza esclusi pari ad Euro 18.500,00, soggetto a ribasso ammonta ad Euro 794.000,00;

Visto il verbale di gara del 23/10/2017 con il quale il Seggio di Gara propone l'aggiudicazione provvisoria alla Ditta **EDILIMPIANTI S.R.L.** Via Filippo Turati 38 20121 Milano (MI) PIVA 05858990152 che ha offerto il ribasso del **18,73%** sulla base d'asta di Euro 794.000,00 oltre oneri della sicurezza di Euro 18.500,00 ed IVA al 10%;

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 32 comma 6 del DLgs 18/04/2016 n. 50 l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta e diventa irrevocabile fino al termine stabilito al comma 8 del medesimo articolo;
- l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

Visto l'art. 32 comma 9 del DLgs 50/2016 che prevede che il contratto non può comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione;

Dato atto che:

- ↳ con deliberazione di Consiglio Comunale n. 113 del 29/12/2016, esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione 2017 – 2019;
- ↳ con deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 28/03/2017 è stato approvato il piano esecutivo di gestione 2017 – 2019;
- ↳ con deliberazione di Giunta Comunale n. 158 del 13/06/2017 è stata approvata la variazione al Piano Esecutivo di Gestione in conseguenza della deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 8/06/2017

Visti:

- il D.Lgs 18/04/2016 n. 50;
- il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006, per quanto rimasto in vigore;
- il D.Lgs 18/08/2000 n. 267;
- l'art. 39 "Competenza dei Dirigenti" dello Statuto Comunale approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 73 del 14/07/2003, modificato con successiva deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 20/06/2013;
- il decreto del Sindaco prot. n. 72748 del 3/11/2015 con il quale è stato conferito l'incarico di direzione dell'Area 4^a all'Ing. Walter Stocco;
- il decreto del Sindaco prot. n. 42553 del 27/06/2016 avente ad oggetto "Sostituzione in caso di assenza o impedimento dei dirigenti";
- la nota in data 7/03/2017 prot. n. 14978 di delega delle funzioni dirigenziali;
- la delibera di Giunta Comunale n. 251 del 16/10/2012 "indirizzo forma contratti d'appalto aventi ad oggetto lavori pubblici, servizi e forniture"
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 26/01/2016 avente ad oggetto "piano triennale di prevenzione della corruzione ai sensi della Legge n. 190/2012. Il aggiornamento annualità 2016/2017/2018;

D E T E R M I N A

- di approvare il verbale di gara del 23/10/2017 con il quale il Seggio di Gara propone l'aggiudicazione provvisoria alla Ditta **EDILIMPIANTI S.R.L.** Via Filippo Turati 38 20121 Milano (MI) PIVA 05858990152 che ha offerto il ribasso del **18,73%** sulla base d'asta di Euro 794.000,00 oltre oneri della sicurezza di Euro 18.500,00 ed IVA al 10%;
- di aggiudicare l'appalto dei lavori di "LP_2016_34 realizzazione della nuova sede del Comitato di Quartiere Pre'" alla Ditta **EDILIMPIANTI S.R.L.** Via Filippo Turati 38 20121 Milano (MI) PIVA 05858990152 verso il corrispettivo di Euro 645.281,30 oltre oneri della sicurezza di Euro 18.500,00, ed IVA al 10% per complessivi **Euro 730.159,43**;
- di disporre che l'aggiudicazione diverrà efficace solo all'esito del possesso dei requisiti previsti in sede di gara ai sensi dell'art. 32 comma 7 del DLgs 18/04/2016 n. 50;**
- di impegnare a favore della Ditta **EDILIMPIANTI S.R.L.** Via Filippo Turati 38 20121 Milano (MI) PIVA 05858990152 l'importo di Euro 663.781,30 oltre IVA al 10% per complessivi **Euro 730.159,43** (CUP I77H16000380004 CIG 7200766415) al Missione 1 Programma 5 Titolo 2 Macroaggregato 202 capitolo 490550 del Bilancio 2017 impegno n. 1994/0;
- di impegnare l'importo di **Euro 4.062,50** per le prestazioni di cui all'art. 113 del DLgs 18/04/2016 n. 50 al Missione 1 Programma 5 Titolo 2 Macroaggregato 202 capitolo 490550 del Bilancio 2017 impegno n. 1994/0;
- di impegnare a favore dell'**Autorità Nazionale Anticorruzione** con sede in 00187 Roma Via M. Mighetti 10 C.F. 97584460584 l'importo di **Euro 375,00** relativa alla contribuzione per il procedimento di gara in argomento e registrato nel servizio on line Simog dell'ANAC n. 6843797 dovuta ai sensi della Deliberazione ANAC n 1377 del 21/12/2016, al Missione 1 Programma 5 Titolo 2 Macroaggregato 202 capitolo 490550 del Bilancio 2017 impegno n. 1994/0;
- di impegnare a favore dell'**Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato** con sede in Via Salaria 691 00138 Roma PIVA 00880711007 l'importo di Euro 327,94 oltre IVA al 22% per complessivi **Euro 396,57** al Missione 1 Programma 5 Titolo 2 Macroaggregato 202 capitolo 490550 del Bilancio 2017 impegno n. 1994/0, relativa all'avvenuta pubblicazione del Bando e Disciplinare di Gara nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana 5^ Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 110 del 22/09/2017;
- di approvare il quadro economico dell'opera "LP_2016_34 realizzazione della nuova sede del Comitato di Quartiere Pre'" CUP I77H16000380004 munito del crono programma finanziario

LP_2016_34 REALIZZAZIONE NUOVA SEDE DEL COMITATO DI QUARTIERE PRE' CUP I77H16000380004			Appalto	Crono programma finanziario			
				Capitolo	Impegno	Quota	Anno
A - IMPORTO DEI LAVORI							
Lavori a misura, a corpo soggetti a ribasso d'asta	Euro	794.000,00	645.281,30				
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	Euro	18.500,00	18.500,00				
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	Euro	812.500,00	663.781,30	490550	1994/0	663.781,30	2017
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE							
IVA 10% su lavori	Euro	81.250,00	66.378,13	490550	1994/0	66.378,13	2017
Allacciamenti ai pubblici servizi	Euro	6.500,00	6.500,00	490550	1994/0	6.500,00	2017
Spostamento pubblici servizi	Euro	3.500,00	3.500,00	490550	1994/0	3.500,00	2017
Spese Tecniche direzione lavori e collaudo Arch. Zanata Felics (CIG ZAB1F2B1DD)	Euro	32.988,80	32.988,80	490550	1994/1	32.988,80	2017

Spese Tecniche Coordinamento Sicurezza Arch. Leonardo Lorenzoni (CIG Z911F48662)	Euro	12.688,00	12.688,00	490550	1994/2	12.688,00	2017
Spese Tecniche Collaudo Statico in corso d'opera Ing. Fabrizio Tessorolo (CIG Z851F7A52C)	Euro	1.395,68	1.395,68	490550	1994/3	1.395,68	2017
Spese tecniche (10% di A) C.I. e I.V.A. compresi	Euro	57.413,20	57.413,20	490550	1994/0	57.413,20	2017
Spese per attività amministrative e pubblicità	Euro	2.000,00	2.000,00	490550	1994/0	2.000,00	2017
Spese tecniche interne 0,5%	Euro	4.062,50	4.062,50	490550	1994/0	4.062,50	2017
Spese per prove di laboratorio, rilievi, accertamenti indagini	Euro	6.000,00	6.000,00	490550	1994/0	6.000,00	2017
Spese per arredi	Euro	20.000,00	20.000,00	490550	1994/0	20.000,00	2017
Tassa A.N.A.C	Euro		375,00	490550	1994/0	375,00	2017
Spese pubblicazione	Euro		396,57	490550	1994/0	396,57	2017
Imprevisti e arrotondamenti	Euro	9.701,82	172.520,82	490550	1994/0	172.520,82	2017
IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	Euro	237.500,00	386.218,70				
TOTALE A + B	Euro	1.050.000,00	1.050.000,00			1.050.000,00	

9. di imputare, confermando le prenotazioni di impegno registrate con deliberazione di Giunta Comunale n. 167 del 20/06/2017, la spesa complessiva del progetto dei lavori di “LP_2016_34 *realizzazione della nuova sede del Comitato di Quartiere Prè*” CUP I77H16000380004 di 1.050.000,00 di cui Euro 663.781,30 per lavori ed Euro 386.218,70 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale come segue:
- **per Euro 1.002.927,52** al Missione 1 Programma 5 Titolo 2 Macroaggregato 202 capitolo 490550 del Bilancio 2017 impegno n. 1994/0;
 - **per Euro 32.988,80** al Missione 1 Programma 5 Titolo 2 Macroaggregato 202 capitolo 490550 del Bilancio 2017 impegno n. 1994/1;
 - **per Euro 12.688,00** al Missione 1 Programma 5 Titolo 2 Macroaggregato 202 capitolo 490550 del Bilancio 2017 impegno n. 1994/2;
 - **per Euro 1.395,68** al Missione 1 Programma 5 Titolo 2 Macroaggregato 202 capitolo 490550 del Bilancio 2017 impegno n. 1994/3;
10. di procedere al pagamento della fattura elettronica n. 1216014888 del 25/09/2017 emessa dall'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato con sede in Via Salaria n. 691 00138 Roma PIVA 00399810589 di Euro 327,94 oltre IVA al 22% per complessivi **Euro 396,57** relativa all'avvenuta pubblicazione **del Bando e Disciplinare di Gara** nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana 5^a Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 110 del 22/09/2017 mediante bonifico bancario presso: Conto Tesoreria C/O Banca d'Italia IBAN IT2610100003245350200025000;
11. di dare atto che la spesa di cui al precedente punto 10 trova copertura finanziaria al Missione 1 Programma 5 Titolo 2 Macroaggregato 202 capitolo 490550 del Bilancio 2017 impegno n. 1994/0 alla voce “*Spese pubblicazione*” del nuovo quadro economico di cui al precedente punto 8;
12. di dare atto che, ai sensi dell'art. 5 del Decreto 2 dicembre 2016 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (pubblicato in G.U. n. 20 del 25/01/2017), le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione;
13. di dare atto che:
- il **Responsabile del Procedimento** è il Dott. **Diego Pozza** dell'Area Lavori Pubblici;
 - il **Direttore dei Lavori** e incaricato della redazione del **Certificato di Regolare Esecuzione** e del Collaudo Tecnico Funzionale degli impianti è l'**Arch. Zanata Felice** con studio in 36061 Bassano del Grappa (VI) Prato Santa Caterina n. 14 PIVA 02772950248 C.F. ZNTFCS66E26A703T all'uopo incaricato con determinazione n. 935 del 28/07/2017 (CIG ZAB1F2BIDD) al Missione 1 Programma 5 Titolo 2 Macroaggregato 202 capitolo 490550 del Bilancio 2017 impegno n. 1994/1;

- il **Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione** dei lavori è l'Arch. **Leonardo Lorenzoni** con sede in 36020 Pove del Grappa (VI) Via M.te Pertica n. 1 PIVA 02578500247 C.F. LRNLRD67C23A703T all'uopo incaricato con determinazione n. 936 del 28/07/2017 (CIG Z911F48662);
- il **Collaudatore Statico in corso d'opera** è l'Ing. **Fabrizio Tassarolo** con studio in 36061 Bassano del Grappa Via Strada Cartigliana n. 125/C PIVA 035194902241 C.F. TSSFRZ57D19A703Z all'uopo incaricato con determinazione n. 1112 del 31/08/2017 (CIG Z851F7A52C).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

- Visti gli artt. 151 e 153 del D.Lgs 267/2000;
- Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria come da allegata registrazione dei seguenti impegni/accertamenti/prenotazioni

Osservazioni al parere di regolarità contabile:

E/U	IMPEGNO/ACCERTAMENTO
U	sub 1994/4ditta
U	sub 1994/5_2017
U	sub 1994/6 ANAC
U	sub 1994/7 G.U.

Firmato digitalmente il 31/10/2017 da Francesco Benacchio / INFOCERT SPA valida dal 02/11/2016 10:50:15 al 02/11/2019 01:00:00 - Firmato digitalmente il 31/10/2017 da Walter Stocco / INFOCERT SPA valida dal 02/12/2015 08:27:15 al 02/12/2018 01:00:00 -

Pubblicata all'Albo Pretorio dal 31/10/2017 al 15/11/2017