



# Comune di Bassano del Grappa

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

<b>Registro Unico</b>	2121 / 2018	<b>Area</b>	A4 - Lavori Pubblici, Viabilità e Protezione Civile
-----------------------	-------------	-------------	---

**OGGETTO: LP\_2016\_14 LAVORI DI COMPLETAMENTO, CONSERVAZIONE E RESTAURO DI PALAZZO STURM. AFFIDAMENTO LAVORI DI RIPRISTINO BIGLIETTERIA E SISTEMA CONTROLLO SICUREZZA ALLA DITTA ROSSI JORIM IMPIANTI DI SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (TV). CIG: Z812587462 – CUP: I72C14000020005.**

### IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con determinazione n. 1641 del 21/11/2016, i lavori di completamento, conservazione e restauro di Palazzo Sturm sono stati aggiudicati alla ditta Frimat spa con sede legale in Via del Corso n. 117 - 00186 Roma – p.i. 03920480245 che ha offerto il ribasso del 35,054% e, pertanto, per l'importo di € 697.531,09 oltre oneri della sicurezza di € 55.592,97, oltre iva 10% per complessivi € 828.436,47 (CIG 668202771D);
- con atto del Segretario Generale repertorio n. 9190 del 6/02/2017 è stato stipulato il contratto d'appalto con la Ditta FRIMAT S.p.A.;
- con determinazione n. 992 del 05/07/2018, è stata approvata la variante in corso d'opera dei lavori in argomento che ha rideterminato l'importo dei lavori in € 897.124,07 compresi oneri sicurezza cantiere di € 58.594,70, oltre iva 10%;
- allo stato attuale, risulta ora necessario provvedere a ripristinare la biglietteria e il sistema di controllo della sicurezza del museo nella posizione originaria, con eventuali aggiornamenti ed implementazioni dei dispositivi;

Ritenuto opportuno procedere in merito;

Visti:

- l'art. 37, comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in base al quale le stazioni appaltanti possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a € 40.000,00 e di lavori di importo inferiore a € 150.000,00;
- l'art. 36 comma 2, lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. che consente per importi inferiori a 40.000 euro, l'affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;
- le Linee Guida n. 4 dell'A.N.A.C di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate con Delibera del Consiglio n. 1097 del 26/10/2016 e aggiornate con delibera n. 206 del 1/03/2018;

Atteso che, ai sensi del combinato disposto dell'art. 32, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, stante la possibilità, in caso di affidamenti ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016, di procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre;

Preso atto che, per la realizzazione dei lavori in argomento, è stata effettuata una indagine di mercato, consultando i seguenti operatori economici specializzati nel settore:

Operatore Economico	N. prot. offerta	Offerta Iva esclusa
---------------------	------------------	---------------------

Gruppo ELT – via Bortolo Sacchi, 5/7 – 36061 Bassano del Grappa c.f. 02204610246 – p.i. 02204610246	74558 del 22/10/18	€ 8.480,88
Rossi Jorim Impianti – via Borgo Furo, 4 – 31020 San Zenone degli Ezzelini - c.f. RSSJRM87M13A471F – p.i. 04672880269	74561 del 22/10/18	€ 6.923,00

Considerato che l'offerta presentata mediante pec dalla ditta Rossi Jorim Impianti risulta essere congrua in rapporto alla qualità e quantità dei lavori da realizzare;

Dato atto che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 101 del 21 dicembre 2017 è stato approvato il bilancio pluriennale per gli esercizi 2018-2019-2020;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 43 del 20/02/2018 è stato approvato il piano esecutivo di gestione 2018 – 2020;

Visti:

- il D. Lgs. 18/04/2016 n. 50;
- il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. n. 163/2006, per quanto rimasto in vigore durante il periodo transitorio;
- il D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- l'art. 39 "Competenza dei Dirigenti" dello Statuto Comunale approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 73 del 14/07/2003, modificato con successiva deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 20/06/2013;
- il decreto del Sindaco prot. n. 72748 del 3/11/2015 con il quale è stato conferito l'incarico di direzione dell'Area 4<sup>^</sup> all'Ing. Walter Stocco;
- il decreto del Sindaco prot. n. 52482 del 24/07/2018 avente ad oggetto "Sostituzione in caso di assenza o impedimento dei dirigenti";
- la delibera di Giunta Comunale n. 251 del 16/10/2012 "indirizzo forma contratti d'appalto aventi ad oggetto lavori pubblici, servizi e forniture"
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 26/01/2016 avente ad oggetto "piano triennale di prevenzione della corruzione ai sensi della Legge n. 190/2012. II aggiornamento annualità 2016/2017/2018;

## D E T E R M I N A

1) di affidare i lavori di ripristino della biglietteria e del sistema di controllo della sicurezza del museo nella posizione originaria, con eventuali aggiornamenti ed implementazioni dei dispositivi, nell'ambito dei lavori di "LP\_2016\_14 Lavori di completamento, conservazione e restauro di Palazzo Sturm", alla ditta Rossi Jorim Impianti avente sede legale in via Borgo Furo, 4 – 31020 San Zenone degli Ezzelini (TV) – p.i. 04672880269 – c.f. RSSJRM87M13A471F, per un importo di € 6.923,00 oltre iva 22% per un totale complessivo di € 8.446,06;

2) di impegnare a favore della ditta Rossi Jorim Impianti avente sede legale in via Borgo Furo, 4 – 31020 San Zenone degli Ezzelini (TV) – p.i. 04672880269 – c.f. RSSJRM87M13A471F, l'importo di € 6.923,00 oltre iva 22% (€ 1.523,06) per un totale complessivo di € 8.446,06 con imputazione alla Missione 5 Programma 2 Titolo 2 Macroaggregato 202 Capitolo 490510 del Bilancio di previsione esercizio finanziario 2018, finanziata con avanzo di amministrazione (CIG Z812587462– CUP I72C14000020005), dando atto che l'obbligazione giuridica avrà scadenza nel corso del corrente esercizio finanziario, (nuovo sub-impegno da impegno padre 1636/4\_2018), e che tale spesa trova copertura nel quadro economico dell'opera "LP\_2016\_14 Lavori di completamento, conservazione e restauro di Palazzo Sturm", non alterando la spesa complessiva dello stesso che rimane invariata in complessivi € 1.450.000,00;

3) di indicare, per la conclusione del contratto, ai sensi del combinato disposto degli artt. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. e 32 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., i seguenti elementi:

Oggetto del contratto	Lavori di ripristino biglietteria e sistema controllo sicurezza nella posizione originaria
Fine da perseguire	Completare l'opera e rendere fruibile il museo
Modalità di scelta del contraente	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. previa consultazione di preventivi
Forma del contratto	Mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D. Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 35, comma 2, lett. b) del

	Regolamento comunale per la disciplina dei contratti ed in esecuzione della delibera di Giunta Comunale n. 251 del 16/10/2012 “indirizzo forma contratti d'appalto aventi ad oggetto lavori pubblici, servizi e forniture”
--	--

4) di approvare, tenuto conto dell'impegno di spesa assunto con il presente provvedimento, l'aggiornamento del quadro economico dell'opera munito del cronoprogramma finanziario, e precisamente:

Cronoprogramma finanziario DLgs 118/2011									
LP_2016_14 LAVORI DI COMPLETAMENTO, CONSERVAZIONE E RESTAURO DI PALAZZO STURM CUP I72C1400020005	Progetto esecutivo	Appalto	Variante	Sub totale	Quote	Capitolo	Impegno_Esigibilità	Pagamenti	Impegno residuo
<b>A) LAVORI</b>									
lavori - FRIMAT SPA - det 778/2018 CIG: 668202771D	1.074.017,03	697.531,09	697.531,09	753.124,06	272.727,27	490512	1328/1_2018	272.727,27	0,00
Oneri sicurezza	55.592,97	55.592,97	55.592,97		480.396,79	490512	1318/1_2018	480.396,79	0,00
lavori variante 1 - FRIMAT SPA - det 992/2018 CIG: 668202771D			140.998,28	144.000,00	22.731,98	490510	1636/7_2018	22.731,98	0,00
Oneri sicurezza variante 1			3.001,72		121.268,02	490512	1318/4_2018	22.847,85	98.420,17
<b>TOTALE LAVORI (A)</b>	<b>1.129.610,00</b>	<b>753.124,06</b>	<b>897.124,06</b>						
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>									
I.V.A. (10% sui lavori)	112.961,00	75.312,41	75.312,41	89.712,41	27.272,73	490512	1328/1_2018	27.272,73	0,00
					48.039,68	490512	1318/1_2018	48.039,68	0,00
I.v.a. (10% su lavori di variante)			14.400,00		14.400,00	490510	1636/7_2018	4.557,99	9.842,01
Art. 113 DLgs 50/2016 - det 1641/2016	5.648,05	5.648,05	5.648,05	25.472,20	5.648,05	490510	1636/3_2018		25.472,20
Art. 113 DLgs 50/2016 variante - det 992/2018			19.824,15		19.824,15				
Fondo accordi bonari art. 12 D.P.R. 207/2010	7.500,00	7.500,00	7.500,00	7.500,00	7.500,00	490510	1636/4_2018		7.500,00
Spese per pubblicità (pubblicazione bando su GURI - det 841 del 21/06/16)	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00	1.328,58	490510	1636/4_2018		1.328,58
					671,42	490510	1785/1_2016	671,42	0,00
Montascale cingolato per superamento barriere architettoniche - scala fra piano 4° e piano 5° - IVA compresa	4.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00	490510	1636/4_2018		4.000,00
Spese tecniche per indagini stratigrafiche su paramenti interni ed esterni I.V.A. compresa <b>COOPERATIVA NUOVA ALLEANZA</b> Det. 1890 del 22/12/2016 CIG Z961CF313)	18.000,00	26.461,80	26.461,80	26.461,80	26.461,80	490512	1318/2_2018	22.570,00	3.891,80
Restauro e ricollocazione dipinto su soffitto vano scala come prescritto dalla Soprintendenza I.V.A. compresa	6.100,00	6.100,00	6.100,00	6.100,00	6.100,00	490510	1636/4_2018		6.100,00
Spese per spostamento arredi ed oggetti museali - porzione est piano 3° - ambito integrazioni strutturali	8.000,00	8.000,00	8.000,00	8.000,00	8.000,00	490510	1636/4_2018		8.000,00
Spese tecniche progettazione Definitiva Esecutiva e CSP oneri compresi Arch. <b>LEONARDO LORENZONI</b> (Det. 1011 del 20/08/2015 CIG 6354402A68)	56.080,96	56.080,96	63.229,94	63.229,94	56.080,96	490510	2672/0_2015	56.080,96	0,00
					7.148,98	490510	1636/4_2018		7.148,98
Spese tecniche progettazione perizia 1 oneri compresi. Arch. <b>LEONARDO LORENZONI</b> (det 1453 del 24/09/18 - CIG ZE924E9550)			8.692,23	8.692,23	8.692,23	490510	1636/9_2018	8.692,23	0,00

Spese tecniche per D.L. - CSE - contabilità - APE	73.000,00	18.038,14							0,00
Spese tecniche collaudo tecnico-amministrativo e statico oneri compresi Arch. CARLO BREDA (CIG ZF72373076) det 696/2018	13.000,00	31.451,72	31.451,72		31.451,72	490510	1636/6_2018		31.451,72
Integrazione spese tecniche collaudo tecnico-amministrativo e statico per variante oneri compresi Arch. CARLO BREDA ( det 1453 del 24/09/18 - CIG Z3424E90A6)			2.535,35	33.987,07					
					2.535,35	490510	1636/10_2018		2.535,35
Spese tecniche per certificato prevenzione incendi iva comp. Perito Industriale ZARPELLON DAVIDE CIG Z52235E3BB - det n. 692/2018	11.500,00	10.826,28	10.826,28	10.826,28	10.826,28	490510	1636/5_2018		10.826,28
Tassa ANAC - det 1641/2016		600,00	600,00	600,00	600,00	490510	1785/6_2016	600,00	0,00
Supporto Giuridico STUDIO ZEN & PAROLIN (Det. 1496 del 25/10/2016 CIG Z9F1BAA564)		437,74	437,74	437,74	437,74	490510	1785/5_2016	437,74	0,00
Spese di trasloco - Ditta SIS S.p.A. (Det. 299/2017 e n. 798/2017)		8.070,88	8.070,87	8.070,87	8.070,87	490510	1377/5_2017	8.070,87	0,00
Potatura cedro ditta VERTIGO WORKS (Det. 344 del 21/03/2017 CIG ZE31DCC802)		270,00	270,00	270,00	270,00	490512	138/3_2017	270,00	0,00
Spostamento impianti della biglietteria - (Ditta ZILIO GRUPPO ELT SRL Det. 636 del 24/05/2017 CIG ZAC1DF3196)		4.409,71	4.409,71	4.409,71	4.409,71	490512	138/4_2017	4.409,71	0,00
Redazione progetto indagini stratigrafiche Ditta NUOVA ALLEANZA (Det. 828 del 4/07/2017 CIG Z7C1F1472B)		1.708,00	1.708,00	1.708,00	1.708,00	490510	1377/6_2017	1.708,00	0,00
Spese tecniche coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione e coordinamento ufficio di direzione lavori Arch. LEONARDO LORENZONI (Det. 917 del 30/06/2016 CIG Z9A1A66B2B)		34.435,18	34.435,18		34.435,18	490510	1636/1_2018	32.709,66	1.725,52
Integrazione spese tecniche coordinamento sicurezza fase esecuzione e ufficio DL Arch. LEONARDO LORENZONI det 1453 del 24/09/2018(CIG Z2624E90CC)			3.346,66	37.781,84					
					3.346,66	490510	1636/11_2018		3.346,66
Spese tecniche per contabilità lavori oneri compresi Ing. DAL SASSO MANUEL (Det. 922 del 30/06/2016 CIG Z971A66A5C)		17.449,46	17.449,46		4.237,79	490510	1377/2_2017	4.237,79	0,00
					10.000,00	490510	1636/2_2018	4.694,56	5.305,44
					3.211,67	490510	241/1_2019	0,00	3.211,67
Integrazione spese tecniche per contabilità lavori per variante oneri compresi Ing. DAL SASSO MANUEL - det. 1453 del 24/09/2018 (CIG ZE124E9132)			2.160,88	19.610,34					
					2.160,88	490510	1636/12_2018		2.160,88
Spese tecniche per APE			4.500,00	4.500,00	4.500,00		1636/4_2018		4.500,00
Fornitura caldaia Ditta NOKA SERVICE S.r.l. (Det. 1433 del 26/10/2017 CIG Z3A20421E0)		19.154,00	19.154,00	19.154,00	19.154,00	490512	138/5_2017	19.154,00	0,00
Incarico redazione progetto strutturale e relazione interferenze Arch. LEONARDO LORENZONI (Det. 942 del 5/07/2016 CIG ZF71A66ABE)		3.077,22	3.077,22	3.077,22	3.077,22	490510	1785/4_2016	3.077,22	0,00
Spese tecniche collaudo statico oneri compresi	2.500,00	2.500,00							0,00
Spese per pubblicazione GURI avviso approvazione variante - IST. POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO (det. 1202 del 21/08/18)			523,42	523,42	523,42	490510	1636/8_2018	523,42	0,00

Lavori restauro affresco soffitto del pronao (iva compresa) - FRIMAT SPA - det. 1541 del 08/10/2018 CIG: Z1F24F4351			5.335,00		5.335,00	490510	1636/13_2018	5.335,00	0,00
Lavori completamento opere raffrescamento Sala degli Specchi (iva compresa) - FRIMAT SPA - det.n. 1722 del 02/11/2018 - CIG: ZA42571406			10.923,00		10.923,00	490510	1636/14		10.923,00
Lavori ripristino biglietteria e controllo sicurezza nella posizione originaria. Ditta ROSSI JORIM IMPIANTI (det. ___ del ___ - CIG: Z812587462)			8.446,06		8.446,06	490510	1636/4 nuovo		8.446,06
Arrottonamenti e imprevisti	99,99	353.344,39	142.046,81		142.046,81	490510	1636/4_2018		142.046,81
					0,00	490512	1318/3_2018		0,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)</b>	<b>320.390,00</b>	<b>696.875,94</b>	<b>552.875,94</b>						
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>1.450.000,00</b>	<b>1.450.000,00</b>	<b>1.450.000,00</b>		<b>1.450.000,00</b>			<b>1.051.816,87</b>	<b>398.183,13</b>

5) di liquidare la suddetta somma a seguito di presentazione di regolare fattura elettronica, debitamente vistata dall'ufficio competente;

6) di trasmettere, al prestatore affidatario dell'appalto, l'indirizzo URL del sito del Comune ove è pubblicato e reperibile, all'interno della sezione "Amministrazione trasparente", il codice di comportamento integrativo dei dipendenti pubblici, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 331 del 17/12/2013, in conformità a quanto disposto dal DPR 62 del 16/04/2013 recante principi e obblighi la cui violazione costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale con il fornitore, così come stabilito dall'art. 2 comma 3 del citato DPR;

7) di dare atto che:

- il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., è il dott. Diego Pozza dell'Area Lavori Pubblici;
- il Direttore dei Lavori è l'arch. Roberto Amabilia dell'Area Lavori Pubblici.

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

- Visti gli artt. 151 e 153 del D.Lgs 267/2000;
- Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria come da allegata registrazione dei seguenti impegni/accertamenti/prenotazioni  
Osservazioni al parere di regolarità contabile:

E/U	IMPEGNO/ACCERTAMENTO
U	1636/4 PADRE
	Bilancio 2018
U	sub 1636/15

Firmato digitalmente il 17/12/2018 da Francesco Benacchio / INFOCERT SPA valida dal 02/11/2016 10:50:15 al 02/11/2019 01:00:00 - Firmato digitalmente il 17/12/2018 da STOCCO WALTER / INFOCERT SPA valida dal 28/11/2018 12:44:33 al 28/11/2021 01:00:00 -

