



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Registro Unico	1618 / 2020	Area	A4 - <i>Lavori Pubblici, Viabilità e Protezione Civile</i>
-----------------------	-------------	-------------	--

OGGETTO: LP_2017_49 ADEGUAMENTO SISMICO BLOCCO Q EX ALLOGGI TRUPPA EX CASERMA FINCATO CUP I74E17000430006 - AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI AGGIORNAMENTO CATASTALE DEL COMPLESSO EDILIZIO ESISTENTE AL GEOM. ZORTEA DANIELE CIG Z1C2DB2EF4

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 235 del 31/07/2018 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "LP_2017_49 Progetto ex Caserma Fincato Blocco Q (ex alloggi Truppa)" CUP I74E17000430006, redatto dall'Ing. Manuel Dal Sasso, con studio in Via Risorgimento n. 7, 36063 Marostica (VI), PIVA 03572030249, C.F. DL5MNL75D29E970C in data maggio 2018, all'uopo incaricato con determinazione n. 336 del 1/03/2018 che prevede l'adeguamento sismico del complesso dell'ex caserma Fincato Blocco Q (ex alloggi truppa) per una spesa complessiva di Euro 435.000,00 di cui Euro 360.393,57 per lavori ed Euro 74.606,43 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale;
- eseguiti i lavori con determinazione n. 2106 del 4/12/2019 è stato approvato il certificato di regolare esecuzione emesso dal Direttore dei Lavori Ing. Dal Sasso Manuel in data 29/11/2019;

Dato atto che si rende necessario procedere all'affidamento del servizio di aggiornamento catastale del complesso edilizio esistente;

Visto:

- lo schema di disciplinare di servizio all'uopo redatto dal Servizio Sviluppo ed Investimenti dell'Area Lavori Pubblici;
- la determinazione dei corrispettivi redatta ai sensi degli articoli artt. 5 e 6 D.M. 17/06/2016 e indirizzi Delibera Consiglio Collegio Geometri n. 51/89 e seguenti;

Visti:

- l'art. 36 comma 2 lettera a) del DLgs 18/04/2016 n. 50 che consente l'affidamento diretto per importi inferiori ad Euro 40.000 anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- l'art. 1 comma 1 e 2 del Decreto Legge n. 16/07/2020 n. 76 convertito con Legge 11/09/2020 n. 120 che prevede, in deroga agli articoli 36 comma 2 e 157 comma 2 del DLgs 50/2016, l'affidamento diretto per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore ad Euro 75.000,00;
- l'art. 31 comma 8 del DLgs 50/2016 che prevede che incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure del DLgs 50/2016 e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a) del citato DLgs 50/2016;
- la Linea Guida A.N.A.C. n. 1 in attuazione del DLgs. 50/2016, recanti "indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 973 del 14/09/2016;
- le Linee Guida A.N.A.C. n. 4, di attuazione del DLgs 50/2016, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" Approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016;

Atteso che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, modificata dalla legge n. 208/2015, prevede:

Pubblicata sul profilo del committente il 19/10/2020

- la facoltà per gli enti locali di avvalersi delle convenzioni Consip ovvero l'obbligo di utilizzarne i parametri qualità prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999 e art. 1, comma 449, legge n. 296/2006);
- la possibilità per gli enti locali di procedere, qualora la convenzione non sia ancora disponibile e in caso di motivata urgenza, allo svolgimento di autonome procedure di acquisto dirette alla stipula di contratti aventi durata e misura strettamente necessaria e sottoposti a condizione risolutiva nel caso di disponibilità della detta convenzione (art. 1, comma 3, del D.L. n. 95/2012, convertito nella L. n. 135/2012);
- l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000,00 euro e fino alla soglia comunitaria (art. 1, comma 450, legge n. 296/2006, come da ultimo modificato dall'art. 1, comma 130, legge n. 145 del 2018);

Verificato che Consip S.p.A. non ha attualmente attive convenzioni attinenti il servizio in argomento alle quali poter eventualmente aderire;

Dato atto che:

- è stata avviata la richiesta di preventivo, mediante la piattaforma telematica SINTEL dell'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti della Regione Lombardia (ARIA spa), nei confronti dei seguenti operatori economici:

N.	PROFESSIONISTA	SEDE	PIVA
1	GEOM. ZANCHETTA ALBERTO	VIA CALDERON N. 10 31031 BORSO DEL GRAPPA (TV)	03217200249
2	GEOM. ZORTEA DANIELE	VIA VILLAGGIO EUROPA N. 14 36061 BASSANO DEL GRAPPA (VI)	02821210248

- l'offerta doveva pervenire secondo le modalità indicate nella lettera di invito entro le ore 11:00 del giorno 25/09/2020;
- il criterio di aggiudicazione adottato è il minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del DLgs 50/2016;

Visto il report della procedura di gara telematica n. 129079638 in data 28/09/2020 dal quale risulta che:

- nei termini e con le modalità indicate nella lettera di invito sono pervenute le offerte degli operatori economici invitati;
- è stata verificata la documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici, disponendo l'ammissione definitiva alla procedura degli stessi;
- sono state aperte le buste telematiche economiche contenente i preventivi formulati dagli operatori economici che risultano i seguenti:

N.	DATA	PROFESSIONISTA	PIVA	ID OFFERTA	IMPORTO OFFERTO (Euro)
1	23/09/2020	GEOM. ZORTEA DANIELE VIA VILLAGGIO EUROPA N. 14 36061 BASSANO DEL GRAPPA (VI)	02821210248	1600868275807	6.100,00
2	22/09/2020	GEOM. ZANCHETTA ALBERTO VIA CALDERON N. 10 31031 BORSO DEL GRAPPA (TV)	03217200249	1600789612098	7.750,00

- il Responsabile del Procedimento Dott. Diego Pozza ha formulato la proposta di aggiudicazione a favore del Geometra Zortea Daniele con sede in 36061 Bassano del Grappa (VI) Via Villaggio Europa n. 14 P.IVA 02821210248 verso il corrispettivo di Euro 6.100,00 oltre cassa previdenza 4% ed IVA al 22% per complessivi **Euro 7.739,68**;

Visto l'art. 33 comma 1 del DLgs 50/2016 che prevede che la proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento della stazione appaltante e nel rispetto dei termini dallo stesso previsti, decorrenti dal ricevimento della proposta di aggiudicazione;

Dato atto che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 94 del 23/12/2019 è stato approvato il bilancio pluriennale per gli esercizi 2020-2021-2022;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 29 del 7/02/2020 è stato approvato il piano esecutivo di gestione 2020 – 2022;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 30/04/2020 è stata approvata la modifica n. 1 al programma triennale delle opere pubbliche 2020/2020 ed elenco annuale 2020;

Pubblicata sul profilo del committente il 19/10/2020

Visti:

- il D.Lgs 18/04/2016 n. 50;
- il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006, per quanto rimasto in vigore;
- il D.Lgs 18/08/2000 n. 267;
- l'art. 39 "Competenza dei Dirigenti" dello Statuto Comunale approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 73 del 14/07/2003, modificato con successiva deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 20/06/2013;
- il Decreto del Sindaco prot. n. 60634 del 8/08/2019 con il quale è stato confermato l'incarico di direzione dell'Area 4[^] all'Ing. Walter Stocco;
- la delibera di Giunta Comunale n. 251 del 16/10/2012 "indirizzo forma contratti d'appalto aventi ad oggetto lavori pubblici, servizi e forniture"
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 12 del 28/01/2020 con la quale è stato approvato il Piano triennale per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza (PTPCTP) per il triennio 2020/2021/2022;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, adottato con deliberazione di Giunta Comunale n.334 del 17/12/2013, e successivamente modificato con deliberazione di Giunta Comunale n. 219 del 17/07/2018;

DETERMINA

1. di approvare la proposta di aggiudicazione, formulata dal Responsabile del Procedimento Dott. Diego Pozza come risulta dal report della procedura telematica n. 129079638 del 28/09/2020 del servizio di aggiornamento catastale del complesso edilizio esistente presso la Caserma Fincato, CUP I74E17000430006 CIG Z1C2DB2EF4, al Geom. Zortea Daniele con sede in 36061 Bassano del Grappa (VI) Via Villaggio Europa n. 14, P.IVA 02821210248 C.F. ZRTDNL78E30A703U;
2. di affidare per le motivazioni in premessa citate al Geom. Zortea Daniele con sede in 36061 Bassano del Grappa (VI) Via Villaggio Europa n. 14 P.IVA 02821210248 C.F. ZRTDNL78E30A703U il servizio di aggiornamento catastale del complesso edilizio esistente presso la Caserma Fincato verso il corrispettivo di Euro 6.100,00 oltre cassa previdenza 4% ed IVA al 22% per complessivi **Euro 7.739,68**;
3. di impegnare a favore del Geom. Zortea Daniele con sede in 36061 Bassano del Grappa (VI) Via Villaggio Europa n. 14 P.IVA 02821210248 C.F. ZRTDNL78E30A703U l'importo di Euro **7.739,68**, al Missione 11 Programma 1 Titolo 2 Macroaggregato 202 capitolo 490837 "Lavori per prevenzione rischio sismico Caserma Fincato" del Bilancio 2020 impegno n. 1458/1_2020 finanziato con oneri di urbanizzazione;
4. di indicare, per la conclusione del contratto, ai sensi del combinato disposto degli artt. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. e 32 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., i seguenti elementi:

Oggetto del contratto	servizi catastali
Fine da perseguire	aggiornamento catastale del complesso edilizio esistente presso la caserma Fincato
Modalità di scelta del contraente	affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 del Decreto Legge 16/07/2020 n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito con Legge 120/2020
Forma del contratto	mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016". Il contratto sarà sottoposto a condizione risolutiva in caso di intervenute convenzioni Consip che prevedano condizioni di maggior vantaggio economico, con possibilità per il contraente di adeguamento ai corrispettivi delle stesse

5. di trasmettere, al prestatore affidatario dell'appalto, l'indirizzo URL del sito del Comune ove è pubblicato e reperibile, all'interno della sezione "Amministrazione trasparente", il codice di comportamento integrativo dei dipendenti pubblici, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 331 del 17/12/2013, in conformità a quanto disposto dal DPR 62 del 16/04/2013 recante principi e obblighi la cui violazione costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale con il fornitore, così come stabilito dall'art. 2 comma 3 del citato DPR;
6. di dare atto che, a seguito dell'imputazione di spesa di cui al precedente punto 3, il quadro economico dell'opera LP_2017_49 Progetto ex Caserma Fincato Blocco Q (ex alloggi Truppa), risulta essere il seguente:

Pubblicata sul profilo del committente il 19/10/2020

LP_2017_49 - Progetto ex Caserma Fincato Blocco Q - ex alloggi Truppa - CUP I74E17000430006	Det. 1407/2019	Nuovo	Crono programma finanziario DLgs 118/2011				Liquidazioni	Da liquidare	
			Cap.	Anno	Quote	Imp			
LAVORI									
Lavori	Euro	299.016,28	299.016,28						
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	Euro	4.853,54	4.853,54						
Totale lavori a base d'asta	Euro	303.869,82	303.869,82	490836	2019	159.902,55	1197/1	159.902,55	
				490836	2019	122.727,27	296/1	122.727,27	
				490837	2020	21.240,00	1458/2	21.238,85	1,15
Somme a disposizione									
I.V.A. (10 % sui lavori)	Euro	30.386,98	30.386,98	490836	2019	15.990,25	1197/1	15.990,25	-
				490836	2019	12.272,73	296/1	12.272,73	
				490837	2020	2.124,00	1458/2	2.123,89	0,11
Spese tecniche progettazione Coord. Sicurezza D.L. cnpaia ed IVA compresa dall'Ing. Manuel Dal Sasso	Euro	31.498,26	31.498,26	490836	2019	15.669,68	1189/0	15.669,68	
				490836	2018	8.437,52	1016/0	8.437,52	
				490837	2019	7.391,06	517/7	7.391,06	
Contribuzione A.N.A.C.	Euro	225,00	225,00	490837	2019	225,00	517/4	225,00	
Indagini e prove di carico IVA inclusa	Euro	3.500,00	3.500,00	490837	2020	3.500,00	1458/1		3.500,00
Collaudo in corso d'opera IVA inclusa	Euro	4.000,00	4.000,00	490837	2020	4.000,00	1458/1		4.000,00
Collaudo statico - Ing. Michelin Davide	Euro	2.537,60	2.537,60	490837	2019	2.537,60	517/1	2.537,60	
Spese attività amministrative	Euro	1.500,00	1.500,00	490837	2020	1.500,00	1458/1		1.500,00
Art. 113 DLgs 50/2016.	Euro	3.603,94	3.603,94	490837	2020	3.603,94	1458/3		3.603,94
Noleggio carrello elevatore - Faggion Noleggi	Euro	1.220,00	1.220,00	490837	2019	1.220,00	517/5	1.220,00	
Aggiornamento catastale	Euro		7.739,68	490837	2020	7.739,68	1458/1		7.739,68
Sottoservizi	Euro	52.658,40	44.918,72	490837	2020	52.658,40	1458/1		44.918,72
Totale somme a disposizione	Euro	131.130,18	131.130,18						
Totale complessivo	Euro	435.000,00	435.000,00			442.739,68		369.736,40	65.263,60

7. di dare atto che:

- il Responsabile del Procedimento è il Dott. Geom. Diego Pozza dell'Area Lavori Pubblici;
- ai sensi dell'art. 32 comma 7 del DLgs 50/2016 l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

- Visti gli artt. 151 e 153 del D.Lgs 267/2000;
- Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria come da allegata registrazione dei seguenti impegni/accertamenti/prenotazioni
Osservazioni al parere di regolarità contabile:

E/U	IMPEGNO/ACCERTAMENTO
U	1458/4_2020
U	impPADRE 1458/1

Pubblicata sul profilo del committente il 19/10/2020

Firmato digitalmente il 03/10/2020 da CANI LUCIA / ArubaPEC S.p.A. valida dal 02/12/2019 01:00:00 al 02/12/2024 00:59:59 - Firmato digitalmente il 02/10/2020 da STOCCO WALTER / INFOCERT SPA valida dal 28/11/2018 12:44:33 al 28/11/2021 01:00:00 -

.

Pubblicata all'Albo Pretorio dal 03/10/2020 al 18/10/2020