



Comune di Bassano del Grappa

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Registro Unico	852 / 2021	Area	A2 - Servizi alla Persona, Operaestate e Spettacolo
-----------------------	------------	-------------	---

OGGETTO: TRATTATIVA PRIVATA PER LA CONCESSIONE IN USO DEL PUBBLICO ESERCIZIO (BAR) SITO PRESSO IL MERCATO COMUNALE. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con propria Deliberazione n. 114 del 26.05.2020, immediatamente eseguibile, la Giunta Comunale ha approvato i nuovi indirizzi per la procedura di concessione in uso del pubblico esercizio (bar), sito presso il Mercato comunale – Città, a seguito dell'emergenza Covid-19;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 1235/2020 veniva dichiarata deserta la gara per pubblico incanto – concessione in uso del pubblico esercizio (bar), con relativa autorizzazione/licenza, sito presso il Mercato comunale;
- che dal 27.01.2021 al 15.02.2021 è stato pubblicato all'Albo Pretorio On-line del Comune l'Avviso per manifestazione di interesse a partecipare alla trattativa privata per la concessione in uso del pubblico esercizio (bar), con relativa autorizzazione/licenza, sito presso il Mercato comunale – Città, prot. n. 6577 del 27.01.2021;
- che entro il termine stabilito dallo stesso Avviso (ore 12.15 del 15.02.2021) sono pervenute all'Ufficio Protocollo comunale n. 6 manifestazioni di interesse alla concessione di cui sopra (ns. prott. nn. 6943/2021, 10054/2021, 10761/2021, 10805/2021, 11178/2021 e 11179/2021);
- che n. 3 delle n. 6 manifestazioni di interesse (prott. nn. 6943/2021, 10054/2021 e 10761/2021) non sono state accolte per mancanza di requisiti da parte degli interessati, a seguito di apposite verifiche camerali;
- che agli stessi interessati è stata inviata una nota di avvio di procedimento di controllo ex D.P.R. 445/2000 e s.m.i. e L. n. 241/1990 s.m.i., rispettivamente con ns. prott. nn. 14353/2021, 14358/2021 e 14359/2021, invitando ciascun interessato a presentare entro n. 10 giorni le proprie controdeduzioni scritte;
- che entro il termine previsto non sono state presentate alcune controdeduzioni da parte degli interessati di cui sopra e che pertanto le suddette n. 3 manifestazioni di interesse sono state escluse dalla trattativa privata;
- che agli altri n. 3 interessati è stata trasmessa apposita nota di invito alla trattativa privata per la concessione di cui sopra (ns. prott. nn. 17765/2021, 17770/2021 e 17774/2021), con termine ore 12.15 del 23.03.2021;
- che con PEC del 20.03.2021 (ns. prot. n. 19935 del 22.03.2021) n. 1 dei n. 3 invitati alla trattativa di cui sopra, ha comunicato di non procedere più alla trattativa privata in oggetto a seguito di un'attenta valutazione della situazione generale dovuta alla pandemia ancora in corso e di un'analisi dell'impegno economico che richiederebbe la riapertura dell'esercizio all'interno del Mercato ortofrutticolo;
- che l'aggiudicazione, ai sensi delle condizioni stabilite nella trattativa privata, sopra citata, avverrà a favore del concorrente che avrà presentato l'offerta economica più conveniente per l'Amministrazione;
- che, ai sensi del paragrafo 10 della nota di invito alla trattativa privata, l'aggiudicazione avverrà anche in caso di presentazione di una sola offerta valida;

- che la Commissione di gara, regolarmente costituita con Determinazione Dirigenziale n. 534 del 25.03.2021, all'esito del proprio lavoro, come da verbale depositato agli atti, ha proposto l'aggiudicazione della concessione in oggetto all'unica partecipante, Cooperativa Sociale Avvenire Società Cooperativa – Contrà Fietto, 108 – 36061 – Bassano del Grappa C.F. e P. IVA: 01770290243, subordinandola ai controlli di legge su quanto autocertificato;
- che il canone di concessione mensile offerto è pari ad Euro 1.120,00 oltre I.v.a.;
- che gli Uffici competenti hanno provveduto a porre in essere i controlli e le verifiche necessarie, i quali hanno confermato quanto autodichiarato;
- che il preposto nominato dalla suddetta Cooperativa, Sig. Soloperto Sisto di Bassano del Grappa, a seguito di apposite verifiche su quanto dichiarato, risulta in possesso dei requisiti professionali, in quanto, oltre a risultare iscritto al REC (Camera di Commercio di Vicenza - N. Iscr. RE/G/49183 del 07/08/1991), ha esercitato per almeno due anni, anche non continuativi, nell'ultimo quinquennio, sia attività d'impresa nel settore della somministrazione di alimenti e bevande, con iscrizione al registro imprese presso la Camera di Commercio di Treviso – Belluno dal 01.10.2013 al 12.09.2017, sia ha prestato la propria opera come socio prestatore presso una Società Cooperativa Sociale dal 22.05.2019 al 31.05.2020;

Valutata la correttezza sotto il profilo della legittimità e del merito dell'operato della Commissione di gara;

Visto l'art. 151, comma 4 (visto di regolarità contabile), e art. 107 (funzioni e responsabilità dirigenza) del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 – Testo Unico Enti Locali – TUEL;

Richiamato il vigente regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 334 in data 17.12.2013 e modificato da ultimo con deliberazione della Giunta Comunale n. 277 del 13.10.2020;

Visto lo Statuto Comunale approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 73 del 14.07.2003, integrato con Delibera di Consiglio Comunale n. 31 del 10.04.2014;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 94 del 22 dicembre 2020 avente per oggetto: "Approvazione del documento unico di programmazione 2021-2023 e del bilancio di previsione 2021-2023 corredato dei relativi allegati";

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 16 del 11 febbraio 2021 con cui è stato approvato il Piano della Performance e il Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023;

Tutto ciò premesso,

D E T E R M I N A

1. di approvare le premesse come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di prendere atto e di approvare il verbale della seduta per la trattativa privata gara per la Concessione in uso del pubblico esercizio (bar), con relativa autorizzazione/licenza, sito presso il Mercato Comunale – Città, depositato agli atti;
3. di aggiudicare quindi in via definitiva, all'esito della trattativa privata e dei controlli posti in essere sul contenuto delle dichiarazioni sostitutive rese in sede di partecipazione alla stessa, la concessione in oggetto all'unica partecipante, Cooperativa Sociale Avvenire Società Cooperativa – Contrà Fietto, 108 – 36061 – Bassano del Grappa C.F. e P. IVA: 01770290243;

4. di rinviare a successiva determinazione la puntuale quantificazione delle entrate derivanti dalla concessione e il relativo accertamento, oltre che l'approvazione della bozza di contratto;
5. di provvedere alla pubblicazione della presente determinazione all'Albo pretorio web del Comune di Bassano del Grappa e nella Sezione "Amministrazione trasparente" del sito web comunale ai sensi del D.lgs. 33/2013.