



Comune di Bassano del Grappa

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Registro Unico	1044 / 2021	Area	A2 - Servizi alla Persona, Operaestate e Spettacolo
-----------------------	-------------	-------------	---

OGGETTO: PROGETTO "APPARTAMENTO PER ACCOMPAGNAMENTO ALL'AUTONOMIA": CONCESSIONE AD USO ABITATIVO IMMOBILE SITO IN VIA PIAVE 91, INT. 8.-

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 156 del 28 giugno 2016, è stato approvato il progetto "Appartamento per accompagnamento all'autonomia", attivato nell'alloggio di Via Piave, 91 int. 8 Città, che ha previsto la possibilità per persone di genere maschile, già ospiti di Casa San Francesco e con una discreta autonomia socio economica, di poter proseguire nel medio/lungo termine il proprio progetto di vita in autogestione e condivisione abitativa;
- con determinazione dirigenziale n. 954 del 08/07/2016 è stata approvata la bozza di atto di concessione ad uso abitativo dell'appartamento, che stabilisce tra l'altro:
 - la coabitazione fra massimo quattro persone;
 - la durata della concessione legata alla durata del progetto individuale definito in accordo con il Servizio sociale professionale del Comune di Bassano del Grappa, e fissata comunque in massimo due anni rinnovabili per altri due a discrezione dell'Amministrazione, qualora ne ricorrano le condizioni;

PRESO ATTO che il Servizio Sociale Professionale ha redatto un nuovo progetto sociale personalizzato per appartamento protetto a favore del Sig. M.A.;

VISTO il progetto personalizzato depositato agli atti, recante prot. 28996 del 03/05/2021, sottoscritto tra il Sig. M.A. e il Servizio Sociale Professionale del Comune di Bassano del Grappa;

VISTO che nel progetto personalizzato appena citato, il Servizio Sociale Professionale ritiene opportuno procedere con la stipula di un contratto di concessione ad uso abitativo essenzialmente gratuito a favore del Sig. M.A. dell'unità immobiliare sita in Via Piave 91, identificata catastalmente al FG. 8., M. 252 sub. 8, facente parte del patrimonio indisponibile e come tale oggetto di concessione;

DATO ATTO che il progetto personalizzato sopramenzionato contiene degli specifici obiettivi che il Sig. M.A. si impegna a raggiungere e a rispettare e di cui si omette la pubblicazione per i contenuti di riservatezza;

RICONOSCIUTA quindi l'opportunità e l'utilità di permettere l'esperienza in autogestione e condivisione abitativa nell' Appartamento per accompagnamento all'autonomia sito Via Piave,

91 int. 8 Città, per un **periodo di anni due, rinnovabili per altri due** a discrezione del Servizio Sociale Professionale del Comune di Bassano del Grappa, qualora ne ricorrano le condizioni e senza obbligo di disdetta da parte dell'Amministrazione;

RILEVATO inoltre che in tale progetto sociale per appartamento protetto, il Comune di Bassano del Grappa concede l'appartamento sito in Via Piave 91 in concessione ad uso essenzialmente gratuito al Sig. M.A. **per il periodo di due anni, eventualmente rinnovabile**, dalla data indicata nel contratto di stipula dell'atto di concessione ad uso abitativo;

RITENUTO con il presente provvedimento di concedere in uso abitativo al Sig. M.A. l'unità immobiliare suddetta per adibirla ad abitazione dalla data di stipulazione, e di approvare la relativa bozza di atto di concessione essenzialmente gratuito dell'immobile di cui all'oggetto;

VISTA la bozza di contratto di sub comodato, che si allega sub A) quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

RILEVATO che la compartecipazione economica quale rimborso spese per le utenze a carico del Sig. M.A. è prevista nel progetto personalizzato in un importo forfettario di **euro 150,00 mensili** (spese utenze) a partire **da giugno 2021 e sino a maggio 2023**;

Dato atto che i rimborsi spese verranno introitati per un totale di euro **3.600,00** al cap. 742 "Entrate diverse e sponsorizzazioni dei servizi sociali", Cod. Min. D. Lgs. 118/2011: 3.0500.99, per le mensilità **da giugno 2021 a maggio 2023**;

DATO ATTO che, con la sottoscrizione del contratto, il Comune di Bassano del Grappa si assume l'onere delle spese di registrazione del contratto, ammontanti ad **euro 200,00**, oltre alle spese per l'imposta di bollo pari ad **euro 64,00** (n. 4 marche da bollo da € 16,00);

PRESO ATTO che le restanti spese abitative sono a carico del Comune di Bassano del Grappa;

RITENUTO pertanto di accertare al capitolo **742 "Entrate diverse e sponsorizzazione dei servizi sociali"** codifica ministeriale prevista dal D.l.g.s. n. 118/2011 n. 3.0500.99, l'importo di euro **3.600,00** per le mensilità da giugno 2021 a maggio 2023;

RITENUTO pertanto di **impegnare** la somma complessiva di € **200,00** al capitolo **213100 "SS Sp. per funzionamento - acq. beni"** al **Bilancio 2021** (codifica prevista dal D.l.g.s. n. 118/2011 n.° 12.07.1.0103) a copertura delle spese di registrazione del contratto e di provvedere al pagamento dell'imposta di registro, tramite il Tesoriere Comunale, mediante la presentazione del modello F24, dell'importo complessivo di € 200,00, a favore dell'Agenzia delle Entrate;

DATO ATTO che per le marche da bollo da apporre sul contratto si provvederà tramite buono economale con specifica richiesta all'Ufficio Economato/Acquisti;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 101 del 20/12/2018 avente per oggetto "*Approvazione nuovo regolamento per l'accesso e l'erogazione di prestazioni sociali in ambito socio assistenziale*";

RICHIAMATO il vigente regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 334 in data 17.12.2013, integrato e modificato da ultimo con deliberazione di Giunta Comunale n. 277 del 13.10.2020;

VISTO l'art. 151, comma 4 (visto di regolarità contabile), e art. 107 (funzioni e responsabilità dirigenza), del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 – Testo Unico Enti Locali – TUEL;

VISTO lo Statuto Comunale approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 73 del 14.7.2003 e integrato con Delibera di Consiglio Comunale n. 31 del 10 Aprile 2014;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 94 del 22 Dicembre 2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per gli esercizi 2021-2022-2023;

VISTA la deliberazione di Giunta comunale n. 16 del 11.02.2021 recante oggetto "Approvazione Piano della Performance 2021-2023 e Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023";

DETERMINA

Per quanto espresso in premessa:

1. di concedere ad uso abitativo l'alloggio di Via Piave, 91 int. 8, destinato al progetto: "Appartamento per accompagnamento all'autonomia – progetto sociale per appartamento protetto", al Sig. M.A. per la durata di 24 mesi, da giugno 2021 a maggio 2023, eventualmente prorogabili;
2. di approvare la bozza di atto di concessione ad uso abitativo dell'alloggio di Via Piave, 91 int. 8, allegato sub A) quale parte integrante del presente provvedimento;
3. di stipulare con l'Amministratore di Sostegno del Sig. M.A. l'atto di concessione al quale potranno essere apportate se necessarie, prima della firma, modifiche di natura formale;
4. di impegnare le spese a carico del Comune di Bassano del Grappa per la registrazione del contratto previste in € 200,00, al Bilancio c.e. capitolo 213100, codifica ministeriale di cui al D. Lgs. 118/2011: 12.07.1.0103, e di provvedere al pagamento dell'imposta di registro, tramite il Tesoriere Comunale, mediante la presentazione del modello F24, dell'importo complessivo di € 200,00, a favore dell'Agenzia delle Entrate;
5. di dare atto che, per le marche da bollo da apporre sul contratto, si provvederà tramite buono economale con specifica richiesta all'Ufficio Economato/Acquisti per l'acquisto di n. 4 marche da bollo da € 16,00 per un totale di € 64,00;
6. di accertare l'entrata di € 150,00 mensili al capitolo 742 "Entrate diverse e sponsorizzazione dei servizi sociali", codifica ministeriale prevista dal D.l.g.s. n. 118/2011 n. 3.0500.99, come segue:
 - € 1.050,00 al bilancio c.e. (sette mensilità da giugno a dicembre 2021);
 - € 1.800,00 al bilancio 2022 (dodici mensilità da gennaio a dicembre 2022);
 - € 750,00 al bilancio 2023 (cinque mensilità da gennaio a maggio 2023);
7. di dare atto che le attribuzioni di cui alla presente determina sono sottoposte agli obblighi di pubblicità in rete;
8. di dare atto che i contributi oggetto della presente determinazione non sono soggetti alla tracciabilità dei flussi finanziari;
9. di dare atto che le obbligazioni di cui al presente provvedimento verranno a scadenza entro gli anni 2021, 2022, 2023.
10. di dare atto che per la tutela di cui al Dlgs n. 196/2003 (Privacy) e al Regolamento (UE) 2016/679 GDPR – General Data Protection Regulation, l'istruttoria e il progetto sociale per appartamento protetto sono depositati agli atti del Servizio Servizi Sociali ed inoltre i nominativi dei beneficiari del contributo sono depositati agli atti del Servizio Servizi Sociali e sono trasmessi all'Area Economico Finanziaria affinché provveda con successivo provvedimento all'emissione dei relativi mandati di pagamento.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

- Visti gli artt. 151 e 153 del D.Lgs 267/2000;
- Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria come da allegata registrazione dei seguenti impegni/accertamenti/prenotazioni

Osservazioni al parere di regolarità contabile:

E/U	IMPEGNO/ACCERTAMENT O
E	E 385_2021
E	E 57_2022
E	E 17_2023
U	imp.2214_2021

.

.